

### דוח קוט"ש

עבור: קבוצת מ.א.ל.מ נכסים בע"מ

דוח מסכם עבור: עוף ירושלים

תקופת דוח: (31/10/25 - 01/10/25)

תאריך הפקה: 20/11/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	53421	*** האחים לגזיאל מע' קירור ומיזוג (תנובה)	18070575 - 1	3,076.79	0.00	26,001.93	29,078.72	207.44	
			18070575 - 4	4,268.88	0.00	33,841.76	38,110.64	444.96	
			סה"כ צריכה	7,345.67	0.00	59,843.70	67,189.36		
2	37480	*** סלטי שמיר מע' קירור ומיזוג	18070575 - 1	5,912.01	0.00	49,962.39	55,874.40	207.44	
			18070575 - 4	8,202.60	0.00	65,026.53	73,229.13	444.96	
			סה"כ צריכה	14,114.61	0.00	114,988.92	129,103.53		
3	28773	***א.י.ג. שרותי הסעדה מע' קירור ומיזוג	18070575 - 1	1,258.69	0.00	10,637.15	11,895.84	207.44	
			18070575 - 4	1,746.36	0.00	13,844.36	15,590.72	444.96	
			סה"כ צריכה	3,005.05	0.00	24,481.51	27,486.56		
4	21274	***מ.א.ל.מ. (T1) (לא לחיוב)	18070569 - 1	-2,672.00	0.00	-17,310.80	-19,982.80	69.20	
			18070569 - 2	-5,324.00	0.00	-40,886.00	-46,210.00	234.25	
			18070569 - 3	-487.40	0.00	-3,520.40	-4,007.80	15.14	
			18070569 - 4	-1,746.80	0.00	-10,025.20	-11,772.00	57.98	
			18070575 - 1	-12,714.00	0.00	-107,446.00	-120,160.00	207.44	
			22344720 - 1	23,345.80	0.00	182,192.50	205,538.30	523.50	
			סה"כ צריכה	401.60	0.00	3,004.10	3,405.70		
5	21281	***נוה ציון ביצים מע' קירור ומיזוג	18070575 - 1	1,970.67	0.00	16,654.13	18,624.80	207.44	
			18070575 - 4	2,734.20	0.00	21,675.51	24,409.71	444.96	
			סה"כ צריכה	4,704.87	0.00	38,329.64	43,034.51		
6	44729	***שחר שיווק חדש מע' קירור ומיזוג	18070575 - 1	495.85	0.00	4,190.39	4,686.24	207.44	
			18070575 - 4	687.96	0.00	5,453.84	6,141.80	444.96	
			סה"כ צריכה	1,183.81	0.00	9,644.23	10,828.04		
7	28774	א.י.ג. שרותי הסעדה	18075266 - 1	2,736.10	0.00	38,581.00	41,317.10		
			סה"כ צריכה	2,736.10	0.00	38,581.00	41,317.10		
8	21253	אריאל בשר	21055413 - 2	572.25	0.00	4,583.50	5,155.75	15.00	
			סה"כ צריכה	572.25	0.00	4,583.50	5,155.75		
9	49351	אריאל חנות מפעל	21055415 - 3	518.56	0.00	4,410.08	4,928.64	10.010	
			סה"כ צריכה	518.56	0.00	4,410.08	4,928.64		



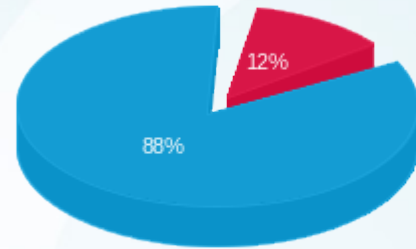
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
10	21271	בית קירור אשפר	21055413 - 3	1,997.12	0.00	15,469.44	17,466.56	36.70	
			סה"כ צריכה	1,997.12	0.00	15,469.44	17,466.56		
11	21278	בית קירור מ.ב. גלאט עוף	81013696 - 1	1,993.40	0.00	12,836.00	14,829.40	37.80	
			81013696 - 3	948.70	0.00	6,536.90	7,485.60	11.40	
			81013696 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81013696 - 7	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81013696 - 8	222.30	0.00	1,804.60	2,026.90	4.30	
			סה"כ צריכה	3,164.40	0.00	21,177.50	24,341.90		
12	21272	האחים לגזיאל - בית קירור (בת אל)	21055415 - 2	538.08	0.00	2,727.36	3,265.44	19.21	
			סה"כ צריכה	538.08	0.00	2,727.36	3,265.44		
13	21248	האחים לגזיאל (מבואה תנובה)	18070569 - 4	1,746.80	0.00	10,025.20	11,772.00	57.98	
			סה"כ צריכה	1,746.80	0.00	10,025.20	11,772.00		
14	39101	האחים לגזיאל - מפעל (בת אל)	21055413 - 1	2,985.50	0.00	23,923.25	26,908.75	96.57	
			סה"כ צריכה	2,985.50	0.00	23,923.25	26,908.75		
15	56383	האחים לגזיאל נוסף חדש	16225064 - 1	312.80	0.00	2,610.40	2,923.20	17.53	
			סה"כ צריכה	312.80	0.00	2,610.40	2,923.20		
16	21256	וייס סימה רחל	18070575 - 2	0.00	0.00	4.40	4.40	1.11	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	4.40	4.40		
17	21084	זוהר בשר	21055416 - 2	11,595.60	0.00	75,083.40	86,679.00	258.93	
			סה"כ צריכה	11,595.60	0.00	75,083.40	86,679.00		
18	21083	זוהר בשר (אמגזית לשעבר)	21055416 - 4	1,712.16	0.00	13,467.36	15,179.52	39.72	
			סה"כ צריכה	1,712.16	0.00	13,467.36	15,179.52		
19	61013	יד אריה לבניין והשקעות בע"מ	18247300 - 1	48.30	0.00	395.10	443.40	7.81	
			סה"כ צריכה	48.30	0.00	395.10	443.40		
20	47705	מ.ב גלאט עוף	17013955 - 1	17,149.90	0.00	116,280.70	133,430.60		
			סה"כ צריכה	17,149.90	0.00	116,280.70	133,430.60		
21	52453	מטעמי טלי	81013696 - 6	1,225.20	0.00	10,799.80	12,025.00	56.60	
			סה"כ צריכה	1,225.20	0.00	10,799.80	12,025.00		
22	33715	מסעדת אבו גוש	81013696 - 5	987.60	0.00	7,581.00	8,568.60	11.20	
			סה"כ צריכה	987.60	0.00	7,581.00	8,568.60		
23	44686	מפעל ביצים	20065408 - 1	1,266.88	0.00	11,818.24	13,085.12	40.32	
			סה"כ צריכה	1,266.88	0.00	11,818.24	13,085.12		
24	48155	מפעל מצבות(בטר פלייס)	21055414 - 2	170.88	0.00	1,144.48	1,315.36	18.76	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	170.88	0.00	1,144.48	1,315.36		
25	21250	נ.צ מתכות (ציפי שמואל)	4 - 21055413	23.84	0.00	310.40	334.24	4.03	
			סה"כ צריכה	23.84	0.00	310.40	334.24		
26	49352	סולארפילד	1 - 21055414	28.64	0.00	257.60	286.24	0.46	
			סה"כ צריכה	28.64	0.00	257.60	286.24		
27	21085	סלטי משני	1 - 21055416	37.20	0.00	167.40	204.60	3.97	
			סה"כ צריכה	37.20	0.00	167.40	204.60		
28	37479	סלטי שמיר	2 - 18070569	5,324.00	0.00	40,886.00	46,210.00	234.25	
			סה"כ צריכה	5,324.00	0.00	40,886.00	46,210.00		
29	38124	ציבורי חדר אמגזית	1 - 13129498	-61.28	0.00	-232.66	-293.94		
			4 - 21055414	345.44	0.00	1,944.96	2,290.40	10.20	
			סה"כ צריכה	284.16	0.00	1,712.30	1,996.46		
30	38125	ציבורי משרדים	3 - 18070569	487.40	0.00	3,520.40	4,007.80	15.14	
			סה"כ צריכה	487.40	0.00	3,520.40	4,007.80		
31	36574	קניגסברג יצחק	1 - 21055412	1,459.00	0.00	4,511.25	5,970.25	68.81	
			סה"כ צריכה	1,459.00	0.00	4,511.25	5,970.25		
32	45813	רובי מנועים	3 - 21055414	153.60	0.00	851.84	1,005.44	7.96	
			סה"כ צריכה	153.60	0.00	851.84	1,005.44		
33	33714	רועי נעים	1 - 21055415	113.60	0.00	831.52	945.12	108.03	
			סה"כ צריכה	113.60	0.00	831.52	945.12		
34	22662	ש.מ יודאיקה	1 - 13129498	61.28	0.00	232.66	293.94		
			סה"כ צריכה	61.28	0.00	232.66	293.94		
35	21263	שחר שיווק (אריאל)	2 - 81013696	2,227.50	0.00	13,207.00	15,434.50	35.00	
			סה"כ צריכה	2,227.50	0.00	13,207.00	15,434.50		
36	44687	שחר שיווק חדש (בית קירור)	2 - 20065408	1,452.80	0.00	5,768.50	7,221.30	36.15	
			סה"כ צריכה	1,452.80	0.00	5,768.50	7,221.30		
			סה"כ צריכה	91,136.75	0.00	682,631.18	773,767.93		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				773,767.93		
			הפרש באחוזים						





■ פסגה (Kwh 91,136.75)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 682,631.18)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	21273	לוח ראשי אמגזית	20281638 - 1	14,206.80	0.00	94,066.20	108,273.00	697.28	
			סה"כ צריכה	14,206.80	0.00	94,066.20	108,273.00		
2	28772	לחלוקה מעדני מיקי + הפצת תנובה + נווה ציון ביצים	18070575 - 1	12,714.00	0.00	107,446.00	120,160.00	207.44	
			18070575 - 4	17,640.00	0.00	139,842.00	157,482.00	444.96	
			סה"כ צריכה	30,354.00	0.00	247,288.00	277,642.00		
3	14855	פוטוולטאים	15112940 - 1	232.30	0.00	72,899.30	73,131.60		
			סה"כ צריכה	232.30	0.00	72,899.30	73,131.60		
4	36573	פוטוולטיים עטרה	18075301 - 1	111.40	0.00	44,237.60	44,349.00		
			סה"כ צריכה	111.40	0.00	44,237.60	44,349.00		
5	21252	פחת לוח חלוקה חלל סכני	18070569 - 1	2,672.00	0.00	17,310.80	19,982.80	69.20	
			20065408 - 1	-1,266.88	0.00	-11,818.24	-13,085.12	40.32	
			20065408 - 2	-1,452.80	0.00	-5,768.50	-7,221.30	36.15	
			20065408 - 3	0.00	0.00	-1.30	-1.30	0.88	
			סה"כ צריכה	-47.68	0.00	-277.24	-324.92		
6	37494	פחת לוח ראשי אמגזית	18247300 - 1	-48.30	0.00	-395.10	-443.40	7.81	
			20281638 - 1	14,206.80	0.00	94,066.20	108,273.00	697.28	
			21055414 - 1	-28.64	0.00	-257.60	-286.24	0.46	
			21055414 - 2	-170.88	0.00	-1,144.48	-1,315.36	18.76	
			21055414 - 3	-153.60	0.00	-851.84	-1,005.44	7.96	
			21055414 - 4	-345.44	0.00	-1,944.96	-2,290.40	10.20	
			21055416 - 1	-37.20	0.00	-167.40	-204.60	3.97	
			21055416 - 2	-11,595.60	0.00	-75,083.40	-86,679.00	258.93	
			21055416 - 4	-1,712.16	0.00	-13,467.36	-15,179.52	39.72	
			סה"כ צריכה	114.98	0.00	754.06	869.04		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
7	37525	פחת שגאי 1 מבנה הצפוני	16225064 - 1	-312.80	0.00	-2,610.40	-2,923.20	17.53	
			18070569 - 1	-2,672.00	0.00	-17,310.80	-19,982.80	69.20	
			18070569 - 2	-5,324.00	0.00	-40,886.00	-46,210.00	234.25	
			18070569 - 3	-487.40	0.00	-3,520.40	-4,007.80	15.14	
			18070569 - 4	-1,746.80	0.00	-10,025.20	-11,772.00	57.98	
			18070575 - 1	-12,714.00	0.00	-107,446.00	-120,160.00	207.44	
			18070575 - 2	0.00	0.00	-4.40	-4.40	1.11	
			22344720 - 1	23,345.80	0.00	182,192.50	205,538.30	523.50	
			סה"כ צריכה	88.80	0.00	389.30	478.10		

