



**דוח שח + קוטש**

עבור: החברה לנכסי קיסריה

אור ים אור עקיבא

תקופת דוח: (17/11/25 - 22/10/25)

348851777 348555459

תאריך הפקה: 20/11/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	57318	445	- 4 22009794	41.16	0.00	264.96	306.12			11.38		128.90	3.81
			סה"כ	41.16	0.00	264.96	306.12	0.832	10.30 ₪	11.38	245.92	385.12	
2	54525	BE פארם	- 3 22009751	1,727.52	0.00	6,813.92	8,541.44			28.91		3,333.24	32.69
			סה"כ	1,727.52	0.00	6,813.92	8,541.44	0.960	0.00 ₪	28.91	245.92	3,579.16	
3	61385	Vet Yam מרפאה וטרינית	- 1 22009748	120.96	0.00	619.44	740.40			7.23		292.40	7.04
			סה"כ	120.96	0.00	619.44	740.40	0.851	19.58 ₪	7.23	245.92	557.90	
4	54505	אגמי	- 4 21055101	1,938.40	0.00	18,600.80	20,539.20			57.82		7,906.54	118.95
			סה"כ	1,938.40	0.00	18,600.80	20,539.20	0.981	0.00 ₪	57.82	245.92	8,152.46	
5	55417	אור מאניה	- 3 23045095	20.03	0.00	216.40	236.43			4.52		94.76	7.03
			סה"כ	20.03	0.00	216.40	236.43	0.920	0.00 ₪	4.52	245.92	340.68	
6	54499	אירוקה	- 2 21055101	274.56	0.00	1,244.68	1,519.24			7.23		593.53	27.07
			סה"כ	274.56	0.00	1,244.68	1,519.24	0.993	0.00 ₪	7.23	245.92	839.45	
7	54515	בורגר סלון	- 1 21055099	915.66	0.00	3,820.80	4,736.46			11.38		1,841.87	15.84
			סה"כ	915.66	0.00	3,820.80	4,736.46	0.942	0.00 ₪	11.38	245.92	2,087.79	
8	54513	ביסקוטי	- 3 21055098	1,247.84	0.00	7,029.60	8,277.44			28.91		3,212.44	199.79
			סה"כ	1,247.84	0.00	7,029.60	8,277.44	0.949	0.00 ₪	28.91	245.92	3,458.36	
9	54524	בית וגן	- 1 22009751	27.88	0.00	316.80	344.68			7.23		138.74	26.48
			סה"כ	27.88	0.00	316.80	344.68	0.993	0.00 ₪	7.23	245.92	384.66	
10	54522	בנה משקאות	- 4 21055097	0.00	0.00	0.00	0.00			11.38		11.38	0.08
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	0.00 ₪	11.38	245.92	257.30	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
11	54516	ג'ויה	- 2 21055099	4,209.60	0.00	11,944.20	16,153.80			36.14		6,326.65	155.51
			סה"כ	4,209.60	0.00	11,944.20	16,153.80	0.961	0.00 ₪	36.14	245.92	6,572.57	
12	54506	גרעיני עפולה	- 1 21055102	229.32	0.00	1,027.24	1,256.56			7.23		492.25	51.97
			סה"כ	229.32	0.00	1,027.24	1,256.56	0.918	0.99 ₪	7.23	245.92	739.16	
13	54532	דוכן טל מובייל	- 1 22009750	40.82	0.00	148.10	188.93			4.52		77.72	0.67
			סה"כ	40.82	0.00	148.10	188.93	0.986	0.00 ₪	4.52	245.92	323.64	
14	54529	דליקס	- 2 22009748	2,248.80	0.00	12,418.60	14,667.40			36.14		5,678.91	46.68
			סה"כ	2,248.80	0.00	12,418.60	14,667.40	0.946	0.00 ₪	36.14	245.92	5,924.83	
15	56282	חדר כושר סטודיו פרוגרס	- 3 22009795	160.20	0.00	526.56	686.76			11.38		278.00	4.01
			סה"כ	160.20	0.00	526.56	686.76	0.967	0.00 ₪	11.38	245.92	523.92	
16	59990	חוסני אורטופדיה	- 3 22009794	28.80	0.00	373.08	401.88			11.38		164.56	3.51
			סה"כ	28.80	0.00	373.08	401.88	0.956	0.00 ₪	11.38	245.92	410.48	
17	54737	חנות חיות- גרובר	- 4 22009746	134.60	0.00	578.40	713.00			7.23		282.64	6.28
			סה"כ	134.60	0.00	578.40	713.00	0.925	0.00 ₪	7.23	245.92	528.56	
18	54508	טויס סטורי	- 2 21055102	164.24	0.00	758.24	922.48			7.23		363.12	9.48
			סה"כ	164.24	0.00	758.24	922.48	0.939	0.00 ₪	7.23	245.92	609.04	
19	55416	טל פילאטיס	- 2 23045095	70.95	0.00	113.00	183.95			4.52		77.16	1.87
			סה"כ	70.95	0.00	113.00	183.95	0.967	0.00 ₪	4.52	245.92	323.08	
20	59589	טס	- 2 23045092	28.23	0.00	184.90	213.13			4.52		86.31	1.37
			סה"כ	28.23	0.00	184.90	213.13	0.924	0.00 ₪	4.52	245.92	332.23	
21	59590	יובל סילקו	- 4 23045092	10.63	0.00	79.38	90.00			4.52		39.00	1.27
			סה"כ	10.63	0.00	79.38	90.00	0.870	1.71 ₪	4.52	245.92	286.64	
22	54514	לוח טעינת רכבים	- 4 21055098	862.50	0.00	3,665.76	4,528.26			11.38		1,760.84	78.61
			סה"כ	862.50	0.00	3,665.76	4,528.26	0.963	0.00 ₪	11.38	245.92	2,006.76	
23	54692	מיזוג אויר	- 3 21055099	1,645.00	0.00	7,731.50	9,376.50			45.17		3,661.54	60.43



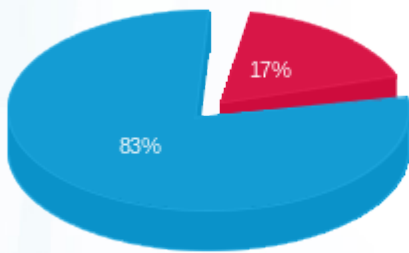


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 3 21055102	534.75	0.00	2,418.75	2,953.50			45.17		1,185.02	58.24
			סה"כ	2,179.75	0.00	10,150.25	12,330.00	0.678	1,725.14 ₪	90.34	245.92	6,817.62	
24	54526	מכבי שירות בריאות	- 1 22009746	478.24	0.00	2,576.80	3,055.04			28.91		1,204.66	17.30
			- 2 22009746	0.00	0.00	0.00	0.00			7.23		7.23	0.004
			סה"כ	478.24	0.00	2,576.80	3,055.04	0.925	0.00 ₪	36.14	245.92	1,457.81	
25	54521	מנה וחצי	- 3 21055097	10.20	0.00	39.48	49.68			11.38		30.61	1.12
			סה"כ	10.20	0.00	39.48	49.68	0.845	1.43 ₪	11.38	245.92	277.96	
26	54527	מספרה לילה	- 3 22009746	52.44	0.00	210.00	262.44			7.23		108.73	8.69
			סה"כ	52.44	0.00	210.00	262.44	0.961	0.00 ₪	7.23	245.92	354.65	
27	57314	מרפאות הנרייך	- 1 23045095	42.95	0.00	191.45	234.40			4.52		95.00	3.25
			סה"כ	42.95	0.00	191.45	234.40	0.931	0.00 ₪	4.52	245.92	340.92	
28	62130	מרפאת נשים	- 2 23045091	37.55	0.00	124.13	161.68			4.52		67.27	2.14
			סה"כ	37.55	0.00	124.13	161.68	0.846	4.67 ₪	4.52	245.92	317.86	
29	57790	מרפאת שיניים	- 2 22009794	9.06	0.00	118.32	127.38			11.38		59.93	3.58
			סה"כ	9.06	0.00	118.32	127.38	0.945	0.00 ₪	11.38	245.92	305.85	
30	54491	סבן אקספרס	- 1 21055101	718.24	0.00	2,917.64	3,635.88			7.23		1,413.05	13.98
			סה"כ	718.24	0.00	2,917.64	3,635.88	0.927	0.00 ₪	7.23	245.92	1,658.97	
31	55418	עו"ד מימון	- 4 23045095	41.93	0.00	207.60	249.53			4.52		100.67	1.96
			סה"כ	41.93	0.00	207.60	249.53	0.852	6.51 ₪	4.52	245.92	353.10	
32	59656	פופ פאפ	- 2 22009751	16.56	0.00	74.52	91.08			7.23		42.38	0.23
			סה"כ	16.56	0.00	74.52	91.08	0.354	29.85 ₪	7.23	245.92	318.15	
33	54512	פינולי	- 2 21055098	1,172.28	0.00	4,107.42	5,279.70			11.38		2,058.46	28.86
			סה"כ	1,172.28	0.00	4,107.42	5,279.70	0.919	1.21 ₪	11.38	245.92	2,305.58	
34	54511	פיצרייה	- 1 21055098	513.56	0.00	1,421.80	1,935.36			7.23		761.29	51.70
			סה"כ	513.56	0.00	1,421.80	1,935.36	0.587	376.84 ₪	7.23	245.92	1,384.04	

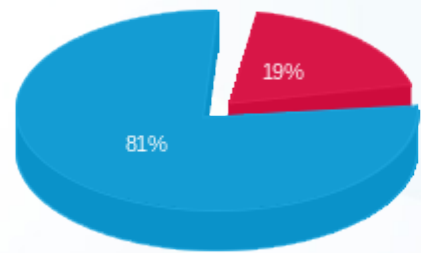




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
35	57417	קופת חולים כללית	- 1 22009795	894.80	0.00	6,204.80	7,099.60			57.82		2,780.66	28.18
			סה"כ	894.80	0.00	6,204.80	7,099.60	0.970	0.00 ₪	57.82	245.92	3,026.58	
36	54523	שווק העיר	- 3 21055100	8,833.60	0.00	43,208.00	52,041.60			144.55		20,203.18	128.66
			סה"כ	8,833.60	0.00	43,208.00	52,041.60	0.952	0.00 ₪	144.55	245.92	20,449.10	
			סה"כ	29,503.85	0.00	142,297.06	171,800.91			727.62	8,853.12	77,991.97	
			חשבון חברת חשמל				0.00						
			הפרש בקוט"ש				171,800.91						
			הפרש באחוזים										



פסגה (Kwh 29,503.85) 17%  
 גבע (Kwh 0.00) 0%  
 שפל (Kwh 142,297.06) 83%



פסגה (₪ 12,444.72) 19%  
 גבע (₪ 0.00) 0%  
 שפל (₪ 53,788.29) 81%

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	54518	לוח ראשי ציבורי בלתי חיוני PA1 קומת מרתף חניה	- 4 21055099	5,252.75	0.00	22,477.25	27,730.00			45.17		10,757.18	79.60
			- 1 25555097	4.00	0.00	4,031.00	4,035.00			0.00		1,525.41	
			סה"כ	5,256.75	0.00	26,508.25	31,765.00	0.962	0.00 ₪	45.17	245.92	12,528.51	

