



מיקדן לייף פלזה
 בית סופר פארם הרצליה
 תאריך הפקה: 24/11/25

עבור:
 דוח השוואת תעריפים עבור:
 תקופת דוח: (31/10/25 - 01/10/25)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	53059	להפקה	בניין A סריוס - ק.1 בית סופר פארם	23044239 - 4 - 23044244	1,952.97 ₪	2,564.60 ₪	611.63 ₪	23.85%
2	56836	להפקה	בניין A סריוס - חדש בגג UPS	23044245 - 4	3,841.13 ₪	5,043.98 ₪	1,202.85 ₪	23.85%
3	42202	להפקה	בניין A סריוס - סופר פארם	1,23044240 - 4 - 2,23044241 - 3,23044241 23044241	4,963.52 ₪	6,518.57 ₪	1,555.05 ₪	23.86%
4	42237	להפקה	בניין A סריוס - סופר פארם UPS	23044245 - 2	14,147.74 ₪	18,578.07 ₪	4,430.33 ₪	23.85%
5	42217	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 (לשעבר 18 אניטראקטיב/קנדה (23044242 - 2	391.07 ₪	513.31 ₪	122.24 ₪	23.81%
6	42227	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	23044244 - 3	264.86 ₪	347.55 ₪	82.69 ₪	23.79%
7	42199	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 פיליפ חדד	2,23044240 - 1 - 23044240	804.18 ₪	1,055.82 ₪	251.65 ₪	23.83%
8	42198	להפקה	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	23044239 - 4	1,605.58 ₪	2,108.45 ₪	502.87 ₪	23.85%
9	42197	להפקה	בניין A לייף פלאזה - ח'ינאווי	23044239 - 3	5,059.27 ₪	6,643.25 ₪	1,583.98 ₪	23.84%
10	47347	להפקה	בניין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	967.98 ₪	1,271.19 ₪	303.21 ₪	23.85%
11	42201	להפקה	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	23044240 - 3	5,452.74 ₪	7,157.89 ₪	1,705.15 ₪	23.82%
12	47349	להפקה	בניין A פלייטיקה קומה 0	23044244 - 1	1,431.99 ₪	1,880.26 ₪	448.26 ₪	23.84%
13	61413	להפקה	בניין B צילו-בלו	23044247 - 3	251.26 ₪	329.31 ₪	78.05 ₪	23.70%
14	50808	להפקה	בניין B אוקס טק קומה 3	14155760 - 1	203.22 ₪	266.35 ₪	63.13 ₪	23.70%
15	48402	להפקה	בניין B כהנא	23044247 - 2	709.91 ₪	933.38 ₪	223.47 ₪	23.94%
16	42204	להפקה	בניין B לייף פלאזה - 7 main ק.3	23044246 - 2	419.18 ₪	550.06 ₪	130.89 ₪	23.79%
17	42222	להפקה	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	23044249 - 2	303.24 ₪	398.07 ₪	94.83 ₪	23.82%
18	42223	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	23044249 - 3	2,698.55 ₪	3,540.97 ₪	842.41 ₪	23.79%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
19	42203	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	23044246 - 1	2,491.41 ₪	3,274.28 ₪	782.87 ₪	23.91%
20	55055	להפקה	בניין B לייף פלאזה - פורצלנוסה ק.0	23044249 - 1	1,235.89 ₪	1,623.02 ₪	387.13 ₪	23.85%
21	56834	להפקה	בניין B סלקום	17313130 - 1	189.93 ₪	249.39 ₪	59.46 ₪	23.84%
22	60247	להפקה	בניין B עמדות טעינת רכב סופר פארם מינוס 1	23070529 - 2	668.51 ₪	880.17 ₪	211.66 ₪	24.05%
23	63717	להפקה	בניין B עמדות טעינת רכבים ציבורי	23070529 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
24	56835	להפקה	בניין B פלאפון	22344753 - 1	112.88 ₪	148.23 ₪	35.35 ₪	23.85%
25	47350	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 0	23044249 - 4	339.22 ₪	445.55 ₪	106.34 ₪	23.87%
26	46145	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 1	23044247 - 4	2,331.62 ₪	3,061.16 ₪	729.54 ₪	23.83%
27	42259	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 2	14155760 - 3	2,011.54 ₪	2,638.92 ₪	627.38 ₪	23.77%
28	40554	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 4	17312743 - 1	1,523.59 ₪	1,996.58 ₪	472.99 ₪	23.69%
29	42260	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 5	14155760 - 4	1,736.34 ₪	2,278.38 ₪	542.04 ₪	23.79%
30	42258	להפקה	בניין B פריזמה קומה 3	14155760 - 2	428.57 ₪	563.25 ₪	134.68 ₪	23.91%
31	42188	להפקה	בניין C *יח אוויר צח ב.חינוכי	21055417 - 3	5,985.75 ₪	7,859.61 ₪	1,873.86 ₪	23.84%
32	42189	להפקה	בניין C *לוח מא בג ב.חינוכי	21055417 - 4	2,535.09 ₪	3,328.18 ₪	793.09 ₪	23.83%
33	42191	להפקה	בניין C *לוח מא בג ב.חינוכי	21055418 - 2	1,230.39 ₪	1,615.36 ₪	384.97 ₪	23.83%
34	42192	להפקה	בניין C *צילר 1 חיוני	21055418 - 3	1,664.53 ₪	2,186.30 ₪	521.77 ₪	23.87%
35	42193	להפקה	בניין C *צילר 2 חיוני	21055418 - 4	3,461.66 ₪	4,542.98 ₪	1,081.32 ₪	23.80%
36	42187	להפקה	בניין C *צילר 3 ב.חינוכי	21055417 - 2	5,586.20 ₪	7,335.42 ₪	1,749.22 ₪	23.85%
37	42190	להפקה	בניין C *צילר 4 ב.חינוכי	21055418 - 1	2,348.30 ₪	3,084.35 ₪	736.05 ₪	23.86%
38	42254	להפקה	בניין C *צילר 5 ב.חינוכי	23044251 - 4	6,577.80 ₪	8,632.31 ₪	2,054.50 ₪	23.80%
39	42252	להפקה	בניין C איגל	23044253 - 4	2,644.74 ₪	3,472.47 ₪	827.73 ₪	23.84%
40	42185	להפקה	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	22344686 - 1	296.47 ₪	389.08 ₪	92.61 ₪	23.80%
41	62224	להפקה	בניין C בטר לייף	23044253 - 2	159.27 ₪	209.14 ₪	49.87 ₪	23.84%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
42	42474	להפקה	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	23044252 - 1	248.40 ₪	325.76 ₪	77.36 ₪	23.75%
43	54607	להפקה	בניין C מייבן דאבליו אמ בע"מ	23044253 - 3	179.92 ₪	236.16 ₪	56.24 ₪	23.82%
44	42256	להפקה	בניין C פלייטיקה בית קפה	23044251 - 1	731.40 ₪	960.68 ₪	229.29 ₪	23.87%
45	45438	להפקה	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	16092203 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
46	44239	להפקה	בניין C פלייטיקה ק.קרקע-מחסן בית קפה	23044250 - 4	160.48 ₪	210.78 ₪	50.30 ₪	23.86%
47	42232	להפקה	בניין C פלייטיקה שלט	21055347 - 2	41.31 ₪	54.24 ₪	12.94 ₪	23.85%
48	42240	להפקה	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	- 1, 16092203 - 1 23044254	8,412.45 ₪	11,045.24 ₪	2,632.79 ₪	23.84%
49	42241	להפקה	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	- 2, 16092203 - 2 23044254	3,444.59 ₪	4,520.76 ₪	1,076.17 ₪	23.81%
50	42235	להפקה	בניין C ק.4 אקופוז	21055347 - 3	511.20 ₪	670.67 ₪	159.47 ₪	23.78%
51	42242	להפקה	בניין C ק.4 פלייטיקה	- 4, 23044254 - 3 23044254	1,540.21 ₪	2,020.50 ₪	480.29 ₪	23.77%
52	42228	להפקה	בניין C ק.5 פלייטיקה	23044250 - 2	2,843.56 ₪	3,732.76 ₪	889.21 ₪	23.82%
53	48255	להפקה	בניין C ק.6 פלייטיקה	21055348 - 3	681.21 ₪	893.54 ₪	212.34 ₪	23.76%
54	52912	להפקה	בניין C ק.6 רינובו	21055348 - 2	657.92 ₪	863.65 ₪	205.73 ₪	23.82%
55	51795	להפקה	בניין C ק.7 מילטון	23044252 - 3	521.55 ₪	684.12 ₪	162.57 ₪	23.76%
56	42246	להפקה	בניין C ק.8 איגל מערכות	23044252 - 2	3,020.64 ₪	3,966.10 ₪	945.46 ₪	23.84%
57	42248	להפקה	בניין C ק.8 כהנאה	23044252 - 4	637.52 ₪	837.27 ₪	199.76 ₪	23.86%
58	42244	להפקה	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	23044251 - 3	4,452.34 ₪	5,841.09 ₪	1,388.75 ₪	23.78%
59	57841	להפקה	בניין C ריינובו מטענים -2	20004341 - 1	498.84 ₪	656.38 ₪	157.54 ₪	24.00%
60	42218	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	- 4, 23044242 - 3 23044242	35,449.96 ₪	46,538.89 ₪	11,088.92 ₪	23.83%
61	42219	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	- 2, 23044248 - 1 23044248	18,333.24 ₪	24,065.28 ₪	5,732.05 ₪	23.82%
62	42216	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	- 1, 23044241 - 4 23044242	8,269.33 ₪	10,853.28 ₪	2,583.95 ₪	23.81%
63	42220	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	- 4, 23044248 - 3 23044248	387.26 ₪	508.44 ₪	121.18 ₪	23.83%
64	42292	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין A	- 3, 21055370 - 2 - 3, 21055370 - 4, 23044243 23044243	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
65	42293	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין B	- 3,21055370 - 2 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
66	42294	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין C	- 3,21055370 - 2 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
67	42212	להפקה	לייף פלאזה - תנין	- 2,18075265 - 1 - 3,21055370 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	8,732.09 ₪	11,461.61 ₪	2,729.52 ₪	23.81%
68	45431	להפקה	ציבורי בניין A	- 1,17313183 - 1 - 1,18075265 - 2,21055370 - 3,23044239 - 4,23044239 - 1,23044239 - 2,23044240 - 3,23044240 - 4,23044240 - 1,23044240 - 2,23044241 - 3,23044241 - 4,23044241 - 1,23044241 - 2,23044242 - 3,23044242 - 4,23044242 - 1,23044242 - 3,23044244 - 4,23044244 - 2,23044244 - 4,23044245 23044245	10,344.64 ₪	13,590.55 ₪	3,245.91 ₪	23.88%
69	45432	להפקה	ציבורי בניין B	- 2,14155760 - 1 - 3,14155760 - 4,14155760 - 1,14155760 - 1,17312743 - 1,17313130 - 1,20281675 - 1,22344753 - 2,23044246 - 2,23044246 - 3,23044247 - 4,23044247 - 1,23044247 - 2,23044248 - 3,23044248 - 4,23044248 - 1,23044248 - 2,23044249 - 3,23044249 - 4,23044249 - 2,23044249 - 3,23070529 23070529	5,842.77 ₪	7,621.21 ₪	1,778.43 ₪	23.34%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
70	45433	להפקה	ציבורי בניין C	- 2,16092203 - 1 - 3,16092203 - 1,16092203 - 1,20004341 - 2,20281665 - 3,21055347 - 2,21055347 - 3,21055348 - 2,21055348 - 3,21055417 - 4,21055417 - 1,21055417 - 2,21055418 - 3,21055418 - 4,21055418 - 1,21055418 - 2,22344686 - 4,23044250 - 1,23044250 - 3,23044251 - 4,23044251 - 1,23044251 - 2,23044252 - 3,23044252 - 4,23044252 - 2,23044252 - 3,23044253 - 4,23044253 - 1,23044253 - 2,23044254 - 3,23044254 - 4,23044254 - 1,23044254 23070529	₪ 9,140.11	₪ 12,026.75	₪ 2,886.64	24.00%
			סה"כ		₪ 216,111.03	₪ 283,700.92	₪ 67,589.89	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 255,011.01	₪ 334,767.09	₪ 79,756.07	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

