



**דוח קוט"ש**

עבור: אלדד ניהול ופיקוח

דוח מסכם עבור: מרכז האלה חריש

תקופת דוח: (21/11/25 - 01/11/25)

תאריך הפקה: 24/11/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	57447	גלריה משרד 01 אביב דיגטל	23000990 - 1	5.30	0.00	53.75	59.05	1.10	
			סה"כ צריכה	5.30	0.00	53.75	59.05		
2	57448	גלריה משרד 02 עדן וקנין	23000990 - 2	0.03	0.00	1.33	1.35	0.14	
			סה"כ צריכה	0.03	0.00	1.33	1.35		
3	60497	גלריה משרד 03 ברנולי בניית אתרים	23000990 - 3	6.75	0.00	81.53	88.28	1.43	
			סה"כ צריכה	6.75	0.00	81.53	88.28		
4	56032	גלריה משרד 04 בר קובלסקי	23000990 - 4	3.55	0.00	20.83	24.38	1.90	
			סה"כ צריכה	3.55	0.00	20.83	24.38		
5	56033	גלריה משרד 05 בת חן דה פז	23000990 - 5	4.68	0.00	34.90	39.58	0.77	
			סה"כ צריכה	4.68	0.00	34.90	39.58		
6	60498	גלריה משרד 06 שיש הנאמן	23000990 - 6	9.48	0.00	37.70	47.18	1.82	
			סה"כ צריכה	9.48	0.00	37.70	47.18		
7	59785	גלריה משרד 07 כרבי נדלן השקעות	23000990 - 7	4.90	0.00	68.50	73.40	1.24	
			סה"כ צריכה	4.90	0.00	68.50	73.40		
8	56034	גלריה משרד 08 אושרי פנחס	23000990 - 8	3.70	0.00	7.85	11.55	1.18	
			סה"כ צריכה	3.70	0.00	7.85	11.55		
9	56035	גלריה משרד 09 אושרי פנחס	23000990 - 9	2.45	0.00	9.98	12.43	1.15	
			סה"כ צריכה	2.45	0.00	9.98	12.43		
10	60499	גלריה משרד 10 אברהם קורקס	23000990 - 10	6.97	0.00	40.47	47.45	1.34	
			סה"כ צריכה	6.97	0.00	40.47	47.45		
11	57449	גלריה משרד 11 ניב נוני - יעוץ פננסי בע"מ	23000990 - 11	8.65	0.00	83.60	92.25	1.82	
			סה"כ צריכה	8.65	0.00	83.60	92.25		
12	62058	קומה 1 יחידה A1 קאספר מחשבים	21038775 - 22	4.86	0.00	147.42	152.28	2.66	
			21038775 - 23	33.78	0.00	273.48	307.26	2.86	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			21038775 - 24	39.66	0.00	318.36	358.02	2.74	
			סה"כ צריכה	78.30	0.00	739.26	817.56		
13	64712	קומה 1 יחידה A3 - קרול	21038775 - 7	26.20	0.00	69.30	95.50	1.77	
			סה"כ צריכה	26.20	0.00	69.30	95.50		
14	63525	קומה 1 יחידה A4 איכות בשיקום	21038775 - 8	28.50	0.00	163.85	192.35	1.92	
			סה"כ צריכה	28.50	0.00	163.85	192.35		
15	58453	קומה 1 יחידה A5 אלדד נמני	21038775 - 9	7.75	0.00	104.45	112.20	2.17	
			סה"כ צריכה	7.75	0.00	104.45	112.20		
16	63656	קומה 1 יחידה A6 בר קובלסקי	21038775 - 1	0.00	0.00	0.10	0.10	0.08	
			21038775 - 2	0.05	0.00	0.45	0.50	0.48	
			21038775 - 3	0.25	0.00	0.35	0.60	0.13	
			סה"כ צריכה	0.30	0.00	0.90	1.20		
17	58452	קומה 1 יחידה A7 טטיאנה בורובקוב	21038775 - 4	0.95	0.00	4.90	5.85	0.31	
			21038775 - 5	4.95	0.00	66.80	71.75	3.10	
			21038775 - 6	0.90	0.00	2.45	3.35	0.22	
			סה"כ צריכה	6.80	0.00	74.15	80.95		
18	56019	קומה 1 יחידה A8 גוטו איזי פליט ש.מ. שותפות מוגבלת	21038775 - 10	2.05	0.00	40.05	42.10	1.29	
			סה"כ צריכה	2.05	0.00	40.05	42.10		
19	58449	קומה 1 יחידה A9 סופורט נט	21038775 - 11	9.20	0.00	84.35	93.55	1.72	
			סה"כ צריכה	9.20	0.00	84.35	93.55		
20	58442	קומה 1 יחידה E1 חברת מילוא ניהול ופתרונות בע"מ	21038775 - 12	0.00	0.00	15.20	15.20	1.60	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	15.20	15.20		
21	61698	קומה 1 יחידה E2 נורית ימיני,המפצח	21038775 - 13	8.20	0.00	104.50	112.70	2.01	
			סה"כ צריכה	8.20	0.00	104.50	112.70		
22	56023	קומה 1 יחידה E3 יוסף חי אבוועזי	21038775 - 14	0.00	0.00	2.80	2.80	1.29	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	2.80	2.80		
23	56024	קומה 1 יחידה E4 פיני יונגמן	21038775 - 15	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
24	58455	קומה 2 יחידה E16 שרון וקנין	21038774 - 29	14.70	0.00	80.65	95.35	1.81	
			סה"כ צריכה	14.70	0.00	80.65	95.35		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
25	60839	קומה 2 יחידה 17E טניה	21038774 - 30	7.10	0.00	30.40	37.50	1.46	
		סה"כ צריכה		7.10	0.00	30.40	37.50		
26	55949	קומה 2 יחידה B6 ויקטוריה ויאלצוב	21038774 - 10	28.20	0.00	80.05	108.25	2.66	
			21038774 - 11	13.55	0.00	57.85	71.40	3.24	
			21038774 - 12	23.60	0.00	108.95	132.55	3.09	
		סה"כ צריכה		65.35	0.00	246.85	312.20		
27	55948	קומה 2 יחידה C8 שמאות הנדסאית YRS	21038774 - 7	0.25	0.00	20.35	20.60	1.11	
			21038774 - 8	1.35	0.00	26.80	28.15	1.12	
			21038774 - 9	22.20	0.00	158.20	180.40	1.88	
		סה"כ צריכה		23.80	0.00	205.35	229.15		
28	55946	קומה 2 יחידה C9 כבה עובדה	21038774 - 1	3.55	0.00	63.60	67.15	2.04	
			21038774 - 2	0.85	0.00	48.85	49.70	1.90	
			21038774 - 3	5.70	0.00	82.05	87.75	2.13	
		סה"כ צריכה		10.10	0.00	194.50	204.60		
29	55950	קומה 2 יחידה D10 עו"ד משה סבג	21038774 - 13	6.30	0.00	56.70	63.00	1.39	
			21038774 - 14	10.45	0.00	79.55	90.00	1.20	
			21038774 - 15	10.30	0.00	102.55	112.85	2.15	
			22048431 - 11	0.35	0.00	14.75	15.10	1.02	
		סה"כ צריכה		27.40	0.00	253.55	280.95		
30	63481	קומה 2 יחידה D11 מתנאל משרד עורכי דין	21038774 - 16	18.15	0.00	134.00	152.15	1.38	
			21038774 - 17	10.90	0.00	135.60	146.50	1.71	
			21038774 - 18	9.75	0.00	100.40	110.15	1.30	
		סה"כ צריכה		38.80	0.00	370.00	408.80		
31	58456	קומה 2 יחידה E12 עו"ד אייל אמרגי	21038774 - 24	13.25	0.00	62.25	75.50	1.81	
		סה"כ צריכה		13.25	0.00	62.25	75.50		
32	59786	קומה 2 יחידה E14 רוחלה ממן	21038774 - 26	1.95	0.00	9.70	11.65	1.46	
		סה"כ צריכה		1.95	0.00	9.70	11.65		
33	57441	קומה 2 יחידה E15 דניאל בר לבב	21038774 - 27	7.40	0.00	69.40	76.80	1.29	
		סה"כ צריכה		7.40	0.00	69.40	76.80		



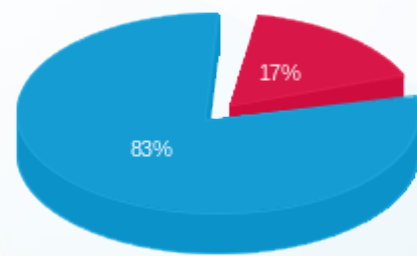


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
34	55964	קומה 3 יחידה 8C רזיאל	21038774 - 31	24.80	0.00	149.85	174.65	2.15	
			21038774 - 32	18.45	0.00	128.10	146.55	2.10	
			21038774 - 33	15.55	0.00	96.95	112.50	1.52	
			סה"כ צריכה	58.80	0.00	374.90	433.70		
35	56004	קומה 3 יחידה A1 קארין יעוץ משכנתאות	22048431 - 1	5.80	0.00	63.05	68.85	2.07	
			סה"כ צריכה	5.80	0.00	63.05	68.85		
36	58454	קומה 3 יחידה A4 מעיין אלמשלי	22048431 - 4	0.90	0.00	8.50	9.40	1.25	
			סה"כ צריכה	0.90	0.00	8.50	9.40		
37	56008	קומה 3 יחידה A5 טטיאנה	22048431 - 5	18.30	0.00	75.45	93.75	1.37	
			סה"כ צריכה	18.30	0.00	75.45	93.75		
38	58457	קומה 3 יחידה B7 עורך דין צבי עוזרי	21038775 - 16	10.25	0.00	118.85	129.10	1.56	
			21038775 - 17	3.00	0.00	65.00	68.00	1.64	
			21038775 - 18	0.20	0.00	26.70	26.90	0.75	
			סה"כ צריכה	13.45	0.00	210.55	224.00		
39	55966	קומה 3 יחידה C9 עטרת מינרבי	21038774 - 37	19.50	0.00	28.65	48.15	1.33	
			21038774 - 38	6.00	0.00	8.90	14.90	0.81	
			21038774 - 39	21.10	0.00	24.95	46.05	1.52	
			סה"כ צריכה	46.60	0.00	62.50	109.10		
40	55967	קומה 3 יחידה D10 אפיניש עמינה	21038774 - 40	1.20	0.00	91.35	92.55	2.22	
			21038774 - 41	0.05	0.00	2.35	2.40	0.73	
			21038774 - 42	0.00	0.00	1.65	1.65	0.61	
			סה"כ צריכה	1.25	0.00	95.35	96.60		
41	58458	קומה 3 יחידה D113 ס.מ פורמה אדריכלים בע"מ	21038775 - 19	1.45	0.00	9.30	10.75	0.61	
			21038775 - 20	11.80	0.00	106.40	118.20	3.26	
			21038775 - 21	5.20	0.00	24.10	29.30	0.57	
			סה"כ צריכה	18.45	0.00	139.80	158.25		
42	56009	קומה 3 יחידה E12 די אנד אמ	22048431 - 6	0.90	0.00	5.65	6.55	1.54	
			סה"כ צריכה	0.90	0.00	5.65	6.55		
43	56010	קומה 3 יחידה E14 די אנד אמ	22048431 - 7	6.70	0.00	43.00	49.70	1.12	
			סה"כ צריכה	6.70	0.00	43.00	49.70		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
44	56012	קומה 3 יחידה E16 סילוור ברוק	22048431 - 9	2.00	0.00	10.35	12.35	1.08	
		סה"כ צריכה		2.00	0.00	10.35	12.35		
45	56013	קומה 3 יחידה E17 שרון קמחי	22048431 - 10	5.60	0.00	35.50	41.10	1.40	
		סה"כ צריכה		5.60	0.00	35.50	41.10		
46	56015	קומה 3 יחידה E18 יאנינה חייקין	22048431 - 12	108.90	0.00	489.00	597.90	7.47	
		סה"כ צריכה		108.90	0.00	489.00	597.90		
47	57444	קומה 3 יחידה E19 אפיניש עמינה	21038774 - 25	12.55	0.00	25.50	38.05	1.41	
		סה"כ צריכה		12.55	0.00	25.50	38.05		
48	56027	קרקע מסחר יחידה A3 מ.ד. קפיטל בע"מ	21038775 - 28	725.88	0.00	3,116.34	3,842.22	13.30	
			21038775 - 29	727.56	0.00	3,050.16	3,777.72	13.02	
			21038775 - 30	898.38	0.00	4,396.50	5,294.88	15.11	
		סה"כ צריכה		2,351.82	0.00	10,563.00	12,914.82		
		סה"כ צריכה		3,085.62	0.00	15,563.99	18,649.61		
		חשבון חברת חשמל					0.00		
		הפרש בקוט"ש					18,649.61		
		הפרש באחוזים							



- פסגה (3,085.62 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (15,563.99 Kwh)

