



דוח שח + קוטש

עבור: קיו.אל.סי פיילוט

מרכז אורנים כנפי נשרים

תקופת דוח: (22/11/25 - 01/11/25)

תאריך הפקה: 25/11/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	52709	**חברת הניהול שחק - מיזוג אוויר בניין חדש	1 - 20004227	1,651.20	0.00	6,250.80	7,902.00	92.75		3,152.03	182.17
			3 - 20004227	2,204.20	0.00	5,872.90	8,077.10	0.00		3,149.69	33.28
			1 - 20004228	1,182.60	0.00	5,634.00	6,816.60	92.75		2,721.22	137.61
			סה"כ	5,038.00	0.00	17,757.70	22,795.70	185.50	245.92	9,268.86	
2	51540	שנאי 1	1 - 21262521	8,866.90	0.00	31,051.90	39,918.80	0.00		15,477.68	330.50
			סה"כ	8,866.90	0.00	31,051.90	39,918.80	0.00	0.00	15,477.68	
3	51541	שנאי 2	1 - 21262522	5,321.60	0.00	25,143.70	30,465.30	0.00		11,748.97	309.75
			סה"כ	5,321.60	0.00	25,143.70	30,465.30	0.00	0.00	11,748.97	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	64728	א. רביבו מיזוג אוויר - קומה 7 משרד 10	2 - 24022845	109.60	0.00	694.80	804.40	58.89		367.75	5.54
			צילרים	12.88	0.00	45.38	58.26			22.59	
			סה"כ	122.48	0.00	740.18	862.66	58.89	245.92	636.26	
2	64729	א.רביבו מיזוג אוויר - קומה 7 משרד 14									
			צילרים	13.28	0.00	46.80	60.08			23.29	
			סה"כ	13.28	0.00	46.80	60.08	0.00	245.92	269.21	
3	51436	אבולעפיה - קומה 11	2 - 20065331	454.80	0.00	3,457.80	3,912.60	23.56		1,522.44	21.47
			צילרים	954.42	0.00	3,364.10	4,318.52			1,674.20	
			סה"כ	1,409.22	0.00	6,821.90	8,231.12	23.56	245.92	3,442.56	
4	59999	אבולעפיה את שרנסקי ושות-2- קומה 11	3 - 20065331	39.10	0.00	394.70	433.80	9.28		174.96	6.28
			צילרים	120.71	0.00	425.48	546.19			211.75	
			סה"כ	159.81	0.00	820.18	979.99	9.28	245.92	632.63	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
5	60009	אור אנרגיה בתנועה- משרד 2 קומה 7	24022847 - 2	4.60	0.00	48.80	53.40	4.71		25.10	26.78
		צילרים		16.90	0.00	59.57	76.47			29.64	
		סה"כ		21.50	0.00	108.37	129.87	4.71	245.92	300.66	
6	54440	אינוסט לגרין אנרג'י דיבפלומט- קומה 06	20065325 - 2	39.40	0.00	91.60	131.00	9.28		60.52	2.63
		צילרים		48.28	0.00	170.19	218.47			84.70	
		סה"כ		87.68	0.00	261.79	349.47	9.28	245.92	391.14	
7	64727	אירית שור- קומה 6	20065326 - 1	24.40	0.00	263.60	288.00	0.00		109.93	523.93
		צילרים		31.38	0.00	110.62	142.01			55.05	
		סה"כ		55.78	0.00	374.22	430.009	0.00	245.92	410.91	
8	56090	אלעד זמיר עו"ד (בדיחי)- קומה 8	23000127 - 1	9.55	0.00	108.05	117.60	3.68		48.55	1.85
		צילרים		36.21	0.00	127.64	163.86			63.52	
		סה"כ		45.76	0.00	235.69	281.46	3.68	245.92	358.00	
9	60399	אלקי אלפא- משרד 12 קומה 7	24022845 - 4	18.24	0.00	187.20	205.44	4.71		83.17	1.31
		צילרים		28.57	0.00	100.70	129.26			50.11	
		סה"כ		46.81	0.00	287.90	334.70	4.71	245.92	379.20	
10	62197	אסתר וייג- קומה 7	24022844 - 3	21.10	0.00	243.20	264.30	0.00		100.83	2.83
		צילרים		16.09	0.00	56.73	72.82			28.23	
		סה"כ		37.19	0.00	299.93	337.12	0.00	245.92	374.98	
11	52416	ב.ב.ד - בוחבוט- קומה 06	20065326 - 3	24.45	0.00	168.50	192.95	3.68		77.69	1.88
		צילרים		157.73	0.00	555.96	713.68			276.68	
		סה"כ		182.18	0.00	724.46	906.63	3.68	245.92	600.29	
12	64649	בנצי לויץ- קומה 7 משרד 22	24022849 - 2	17.70	0.00	106.30	124.00	0.00		47.65	2.02
		צילרים		22.53	0.00	79.42	101.95			39.53	
		סה"כ		40.23	0.00	185.72	225.95	0.00	245.92	333.09	
13	61133	גמ"ח- משרד אחרון- קומה 9	20065324 - 4	30.60	0.00	161.80	192.40	0.00		74.07	1.03





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			צילרים	140.83	0.00	496.39	637.22			247.04	
			סה"כ	171.43	0.00	658.19	829.62	0.00	245.92	567.02	
14	61128	גמ"ח- משרד אמצעי- קומה 9	20065324 - 1	74.00	0.00	370.80	444.80	58.89		230.27	3.62
			צילרים	165.78	0.00	584.32	750.10			290.80	
			סה"כ	239.78	0.00	955.12	1,194.90	58.89	245.92	766.98	
15	61129	גמ"ח- משרד ראשון- קומה 9	20065324 - 2	14.80	0.00	61.40	76.20	29.45		58.90	1.24
			צילרים	86.11	0.00	303.51	389.61			151.05	
			סה"כ	100.91	0.00	364.91	465.81	29.45	245.92	455.86	
16	60010	דונה ועקיני- משרד 9 קומה 7	24022845 - 1	6.24	0.00	83.96	90.20	4.71		39.08	1.50
			צילרים	28.97	0.00	102.11	131.08			50.82	
			סה"כ	35.21	0.00	186.07	221.28	4.71	245.92	335.82	
17	51671	דר"י את דר"י- קומה 05	20065330 - 2	13.40	0.00	61.65	75.05	4.71		33.67	1.22
			צילרים	58.75	0.00	207.07	265.81			103.05	
			סה"כ	72.15	0.00	268.72	340.86	4.71	245.92	382.64	
18	51673	דר"י- קומה 05	20065329 - 1	101.05	0.00	671.35	772.40	4.71		301.10	4.87
			צילרים	265.56	0.00	936.05	1,201.61			465.84	
			סה"כ	366.61	0.00	1,607.40	1,974.01	4.71	245.92	1,012.87	
19	58612	הגמ"ח המרכזי - קומה 9	20065324 - 3	466.40	0.00	2,225.80	2,692.20	29.45		1,067.52	133.66
			צילרים	523.08	0.00	1,843.73	2,366.81			917.57	
			סה"כ	989.48	0.00	4,069.53	5,059.01	29.45	245.92	2,231.01	
20	64650	הדס קפיטל - קומה 10	20065332 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	245.92	245.92	
21	59498	הכל לגן- קומה 5	20065328 - 1	449.70	0.00	1,559.50	2,009.20	0.00		779.17	18.11
			סה"כ	449.70	0.00	1,559.50	2,009.20	0.00	245.92	1,025.09	
22	52420	התגשמות ער בע"מ- קומה 06	20065327 - 3	14.85	0.00	100.50	115.35	3.68		47.93	1.08
			צילרים	28.17	0.00	99.28	127.44			49.41	
			סה"כ	43.02	0.00	199.78	242.79	3.68	245.92	343.26	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
23	54124	ווינטורוק בע"מ - קומה 08	21055599 - 3	91.70	0.00	556.50	648.20	11.78		260.81	78.45
			צילרים	111.86	0.00	394.27	506.13			196.22	
			סה"כ	203.56	0.00	950.77	1,154.33	11.78	245.92	702.95	
24	52711	חברת הניהול שחק - מגדלי קירור	20004227 - 3	-2,204.20	0.00	-5,872.90	-8,077.10	0.00		-3,149.69	33.28
			סה"כ	1,965.20	0.00	6,623.90	8,589.10	92.75	245.92	3,671.43	81.88
25	52712	חברת הניהול שחק - ציבורי	20004227 - 1	-1,651.20	0.00	-6,250.80	-7,902.00			-3,059.28	182.17
			20004228 - 1	-1,182.60	0.00	-5,634.00	-6,816.60			-2,628.47	137.61
			20004228 - 2	-4,169.40	0.00	-12,496.80	-16,666.20			-6,482.44	81.88
			20065324 - 1	-74.00	0.00	-370.80	-444.80			-171.38	3.62
			20065324 - 2	-14.80	0.00	-61.40	-76.20			-29.45	1.24
			20065324 - 3	-466.40	0.00	-2,225.80	-2,692.20			-1,038.08	133.66
			20065324 - 4	-30.60	0.00	-161.80	-192.40			-74.07	1.03
			20065325 - 1	-118.95	0.00	-478.60	-597.55			-231.08	11.23
			20065325 - 2	-39.40	0.00	-91.60	-131.00			-51.24	2.63
			20065325 - 3	-27.05	0.00	-272.10	-299.15			-114.26	2.26
			20065325 - 4	-53.00	0.00	-441.10	-494.10			-189.09	7.11
			20065326 - 1	-24.40	0.00	-263.60	-288.00			-109.93	523.93
			20065326 - 2	-1.55	0.00	-11.40	-12.95			-4.96	0.60
			20065326 - 3	-24.45	0.00	-168.50	-192.95			-74.01	1.88
			20065326 - 4	-5.00	0.00	-16.30	-21.30			-8.27	0.72
			20065327 - 1	-33.90	0.00	-153.10	-187.00			-72.17	1.41
			20065327 - 2	-50.25	0.00	-217.05	-267.30			-103.24	3.13
			20065327 - 3	-14.85	0.00	-100.50	-115.35			-44.25	1.08
			20065328 - 1	-449.70	0.00	-1,559.50	-2,009.20			-779.17	18.11
			20065328 - 2	-201.80	0.00	-1,934.60	-2,136.40			-816.40	66.98
			20065328 - 3	-40.50	0.00	-242.50	-283.00			-108.75	1.96
			20065329 - 1	-101.05	0.00	-671.35	-772.40			-296.39	4.87
			20065329 - 3	-14.75	0.00	-125.65	-140.40			-53.72	1.53
			20065329 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20065330 - 2	-13.40	0.00	-61.65	-75.05			-28.96	1.22





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			20065330 - 3	-59.45	0.00	-289.35	-348.80			-134.45	2.27
			20065330 - 4	-62.25	0.00	-481.15	-543.40			-208.13	3.83
			20065331 - 2	-454.80	0.00	-3,457.80	-3,912.60			-1,498.88	21.47
			20065331 - 3	-39.10	0.00	-394.70	-433.80			-165.69	6.28
			20065331 - 4	-94.05	0.00	-661.95	-756.00			-289.89	3.09
			20065332 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			21055599 - 2	-20.25	0.00	-138.80	-159.05			-61.01	1.28
			21055599 - 3	-91.70	0.00	-556.50	-648.20			-249.04	78.45
			21055599 - 4	-31.80	0.00	-195.45	-227.25			-87.29	3.18
			21055600 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.03
			21055600 - 2	-16.70	0.00	-94.10	-110.80			-42.61	1.98
			21055600 - 3	-24.80	0.00	-154.90	-179.70			-69.01	1.42
			21262521 - 1	8,866.90	0.00	31,051.90	39,918.80			15,477.68	330.50
			21262522 - 1	5,321.60	0.00	25,143.70	30,465.30			11,748.97	309.75
			23000127 - 1	-9.55	0.00	-108.05	-117.60			-44.87	1.85
			24022844 - 2	-9.70	0.00	-105.40	-115.10			-43.93	3.19
			24022844 - 3	-21.10	0.00	-243.20	-264.30			-100.83	2.83
			24022845 - 1	-6.24	0.00	-83.96	-90.20			-34.37	1.50
			24022845 - 4	-18.24	0.00	-187.20	-205.44			-78.46	1.31
			24022847 - 1	-0.04	0.00	-0.04	-0.08			-0.03	0.02
			24022847 - 2	-4.60	0.00	-48.80	-53.40			-20.39	26.78
			24022849 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			24022849 - 2	-17.70	0.00	-106.30	-124.00			-47.65	2.02
			24022849 - 4	0.00	0.00	-0.40	-0.40			-0.15	0.38
			24022850 - 4	-55.00	0.00	-187.64	-242.64			-94.13	7.05
			סה"כ	4,348.43	0.00	14,689.41	19,037.84	0.00	245.92	7,632.68	
26	58682	חברת ניהול שחק לובי- קומה 0	20065328 - 2	201.80	0.00	1,934.60	2,136.40	9.28		825.67	66.98
			סה"כ	201.80	0.00	1,934.60	2,136.40	9.28	245.92	1,071.59	
27	51506	חני זיס- קומה 11	20065331 - 4	94.05	0.00	661.95	756.00	3.68		293.57	3.09
			צילרים	111.05	0.00	391.44	502.49			194.81	
			סה"כ	205.10	0.00	1,053.39	1,258.49	3.68	245.92	734.29	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
28	52422	חני זלצר- קומה 06	20065325 - 1	118.95	0.00	478.60	597.55	3.68		234.76	11.23
		צילרים		64.38	0.00	226.92	291.30			112.93	
		סה"כ		183.33	0.00	705.52	888.85	3.68	245.92	593.62	
29	52714	חני שטיגליץ- קומה 08	21055600 - 2	16.70	0.00	94.10	110.80	3.68		46.29	1.98
		צילרים		98.98	0.00	348.89	447.87			173.63	
		סה"כ		115.68	0.00	442.99	558.67	3.68	245.92	465.85	
30	65120	טל ומיכל דמתי- קומה 7 דירה 3	24022847 - 3	2.04	0.00	13.48	15.52	4.71		10.67	26.49
		סה"כ		2.04	0.00	13.48	15.52	4.71	245.92	256.59	
31	52419	טל סידים- קומה 06	20065327 - 2	50.25	0.00	217.05	267.30	3.68		106.92	3.13
		צילרים		59.55	0.00	209.90	269.45			104.46	
		סה"כ		109.80	0.00	426.95	536.75	3.68	245.92	457.30	
32	53183	ים ברוטיק בע"מ- קומה 08	21055600 - 3	24.80	0.00	154.90	179.70	9.28		78.29	1.42
		צילרים		280.98	0.00	990.39	1,271.38			492.89	
		סה"כ		305.78	0.00	1,145.29	1,451.08	9.28	245.92	817.10	
33	53182	ים ברוטיק- קומה 08	21055599 - 2	20.25	0.00	138.80	159.05	5.89		66.90	1.28
		צילרים		112.02	0.00	394.84	506.86			196.50	
		סה"כ		132.27	0.00	533.64	665.91	5.89	245.92	509.32	
34	60397	לכבוד הצדיק- משרד 4 קומה 7	24022847 - 1	0.04	0.00	0.04	0.08	4.71		4.74	0.02
		צילרים		13.28	0.00	46.80	60.08			23.29	
		סה"כ		13.32	0.00	46.84	60.16	4.71	245.92	273.96	
35	52417	ללוש-קומה 06	20065327 - 1	33.90	0.00	153.10	187.00	3.68		75.85	1.41
		צילרים		51.74	0.00	182.39	234.13			90.77	
		סה"כ		85.64	0.00	335.49	421.13	3.68	245.92	412.54	
36	53184	מי. שרליב	21055600 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	3.68		3.68	0.03
		צילרים		112.02	0.00	394.84	506.86			196.50	
		סה"כ		112.02	0.00	394.84	506.86	3.68	245.92	446.10	
37	62198	נחמן טבק- קומה 7	24022849 - 4	0.00	0.00	0.40	0.40	0.00		0.15	0.38
		צילרים		36.21	0.00	127.64	163.86			63.52	



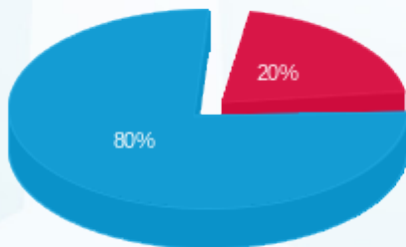


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	36.21	0.00	128.04	164.26	0.00	245.92	309.59	
38	63552	סינרה טכנולוגיות בע"מ	4 - 21055599	31.80	0.00	195.45	227.25	3.68		90.97	3.18
		צילרים		41.48	0.00	146.22	187.71			72.77	
		סה"כ		73.28	0.00	341.67	414.96	3.68	245.92	409.66	
39	60000	עו"ד נועה בן ארי- משרד 23 קומה 7	1 - 24022849	0.00	0.00	0.00	0.00	4.71		4.71	
		צילרים		28.57	0.00	100.70	129.26			50.11	
		סה"כ		28.57	0.00	100.70	129.26	4.71	245.92	300.74	
40	52415	עו"ד נתנאל פריימן- קומה 06	2 - 20065326	1.55	0.00	11.40	12.95	3.68		8.64	0.60
		צילרים		22.53	0.00	79.42	101.95			39.53	
		סה"כ		24.08	0.00	90.82	114.90	3.68	245.92	294.09	
41	52821	עיריית ירושלים- קומה 05	4 - 20065329	0.00	0.00	0.00	0.00	4.71		4.71	
		צילרים		162.96	0.00	574.39	737.35			285.86	
		סה"כ		162.96	0.00	574.39	737.35	4.71	245.92	536.49	
42	60398	עקיבא קהאן- משרד 6 קומה 7	2 - 24022844	9.70	0.00	105.40	115.10	0.00		43.93	3.19
		צילרים		16.90	0.00	59.57	76.47			29.64	
		סה"כ		26.60	0.00	164.97	191.57	0.00	245.92	319.50	
43	58611	פלאטינום אופיס- קומה 5	3 - 20065328	40.50	0.00	242.50	283.00	0.00		108.75	1.96
		צילרים		206.01	0.00	726.15	932.16			361.38	
		סה"כ		246.51	0.00	968.65	1,215.16	0.00	245.92	716.05	
44	56819	פלאטינום אופיס בע"מ קומה 6	4 - 20065325	53.00	0.00	441.10	494.10	0.00		189.09	7.11
		צילרים		439.39	0.00	1,548.73	1,988.12			770.75	
		סה"כ		492.39	0.00	1,989.83	2,482.22	0.00	245.92	1,205.77	
45	51674	קומפיומט- קומה 05	3 - 20065329	14.75	0.00	125.65	140.40	3.68		57.40	1.53
		צילרים		59.55	0.00	209.90	269.45			104.46	
		סה"כ		74.30	0.00	335.55	409.85	3.68	245.92	407.78	
46	54439	קלאב אינווסט בע"מ- קומה 06	4 - 20065326	5.00	0.00	16.30	21.30	9.28		17.55	0.72

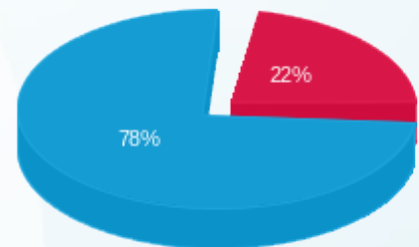




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			צלרים	64.38	0.00	226.92	291.30			112.93	
			סה"כ	69.38	0.00	243.22	312.60	9.28	245.92	376.40	
47	62196	רחל בן לולו- קומה 6	3 - 20065325	27.05	0.00	272.10	299.15	5.89		120.15	2.26
			צלרים	48.28	0.00	170.19	218.47			84.70	
			סה"כ	75.33	0.00	442.29	517.62	5.89	245.92	450.77	
48	51672	רן קמון פינגסים בע"מ- קומה 05	4 - 20065330	62.25	0.00	481.15	543.40	4.71		212.84	3.83
			צלרים	114.27	0.00	402.78	517.06			200.45	
			סה"כ	176.52	0.00	883.93	1,060.46	4.71	245.92	659.22	
49	63551	רפנו קפטיל יזמות בע"מ- קומה 5	3 - 20065330	59.45	0.00	289.35	348.80	3.68		138.13	2.27
			צלרים	74.04	0.00	260.96	334.99			129.87	
			סה"כ	133.49	0.00	550.31	683.79	3.68	245.92	513.92	
50	61134	שרה אלחרר- משרד 28 קומה 7	4 - 24022850	55.00	0.00	187.64	242.64	4.71		98.84	7.05
			צלרים	31.38	0.00	110.62	142.01			55.05	
			סה"כ	86.38	0.00	298.26	384.65	4.71	245.92	399.81	
			סה"כ	14,380.21	0.00	57,186.11	71,566.32	462.58	12,296.00	40,440.51	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				71,566.32				
			הפרש באחוזים								



פסגה (Kwh 14,380.21) 20%
 גבע (Kwh 0.00) 0%
 שפל (Kwh 57,186.11) 80%



פסגה (Kwh 6,065.57) 22%
 גבע (Kwh 0.00) 0%
 שפל (Kwh 21,616.35) 78%

