



**דוח כספי**

עבור: מגדלי וי בר כוכבא

דוח מסכם עבור אתר: מגדלי וי בר כוכבא

תקופת דוח: (01/11/25 - 30/11/25)

תאריך הפקה: 01/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	57057	א.ר. גרינברג ק.9 יח D	21038716 - 9	15.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69.78 ₪	85.65 ₪
2	57050	אופיר יעקובוביץ' חברת עורכי דין ונוטריון	21038716 - 3	18.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.86 ₪	109.20 ₪
3	57107	אי.סי.די פתרונות ק.14 יח C	21038722 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69.78 ₪	69.78 ₪
4	57069	איי ג'יי אי יעוץ ק.15 יח D	21038720 - 9	6.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.86 ₪	97.72 ₪
5	57031	אילן נכסים ק.5 יח D	21038721 - 5	4.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.86 ₪	95.20 ₪
6	57098	אינטרט ק.3	21038718 - 5	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69.78 ₪	69.78 ₪
7	57040	אלרואי מנור אנגלרד עו"ד ק.2 יח D	21038719 - 5	5.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69.78 ₪	75.25 ₪
8	57034	אסיה טרוול דנשמ תירות בעמ	21038721 - 7	47.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69.78 ₪	117.68 ₪
9	57097	אריאלה ביזטי ק.3	21038718 - 4	1.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69.78 ₪	71.60 ₪
10	57049	בוועז קוקיא ק.7 יח B	21038716 - 3	27.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.86 ₪	118.37 ₪
11	57030	בן דוד גינדיס ק.4 יח B	21038721 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.86 ₪	90.86 ₪
12	57084	בן שמעון אליאס ושות בע"מ ק.10 יח A	21038717 - 4	58.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69.78 ₪	128.62 ₪
13	57043	בנטן השקעות ק.2 יח A	21038719 - 8	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69.78 ₪	69.78 ₪
14	57104	בשן ביטוחים ק.2 C1	21038718 - 12	17.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69.78 ₪	87.38 ₪
15	57087	גדי סלמונוביץ ק.11 יח B	21038717 - 7	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69.78 ₪	69.78 ₪
16	57061	ד"ר אריק אריאל ק.12 C3	21038716 - 13	24.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.86 ₪	115.17 ₪
17	57041	ד"ר שלקוביץ ק.2	21038719 - 6	17.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69.78 ₪	87.64 ₪
18	57056	דן הלפרט ק.8 יח A	21038716 - 8	43.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69.78 ₪	112.85 ₪
19	57032	דר דניס וולושיק ק.5 יח D	21038721 - 5	6.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.86 ₪	97.03 ₪
20	57106	ויזיט סיטי ק.14	21038722 - 2	3.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69.78 ₪	72.88 ₪
21	57035	חברת דויאב אחזקות בע"מ c1 ק.16	21038721 - 13	23.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.86 ₪	114.52 ₪
22	57051	חברת פומיס ישראל ק.7 יח A	21038716 - 4	44.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69.78 ₪	114.36 ₪
23	57077	חדש אמ. גי.מסד גרופ בע"מ ק.18 יח D	21038723 - 5	12.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.86 ₪	103.27 ₪
24	57085	חסדאי שטרנברג רואי חשבון ק.11	21038717 - 5	125.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69.78 ₪	195.06 ₪
25	60955	ט.מ.ל מע' מידע בע"מ	21038720 - 1	108.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	108.39 ₪
26	57064	ט.מ.ל מע' מידע בע"מ- ק13 C	21038720 - 2	55.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69.78 ₪	125.42 ₪
27	57066	טוי רנה קמפבל- ק.14 יח B	21038720 - 7	0.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.86 ₪	90.95 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
104.97 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	35.19 ₪	21038719 - 7	יוניפין אחזקות בע"מ ק.יח B	57042	28
102.95 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.09 ₪	21038721 - 14	יוסף גבריאלי C 2 ק.יח 16	57036	29
4.89 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.89 ₪	21038716 - 14	יעל שמואלי	61726	30
74.82 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.04 ₪	21038718 - 10	לייבוזיך שער עוד ק.יח 10 C1	57102	31
75.16 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.38 ₪	21038716 - 7	מ. פורת ק.יח 8 B	57055	32
69.78 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21038717 - 7	מ.א.ר אחזקות בניגין בע"מ ק.יח 11 B	57088	33
81.39 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.61 ₪	21038720 - 11	מגן לוזון ק.יח 15 B	57072	34
110.78 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.92 ₪	21038717 - 13	מוטי בר לב ק.יח 12C1	57093	35
88.32 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.54 ₪	21038716 - 11	מיגל נכסים והשקעות בע"מ ק.יח 9 B	57060	36
127.96 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	58.18 ₪	21038717 - 8	מידות בעמ ק.יח 11 A	57089	37
72.73 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.95 ₪	21038718 - 9	מיכאל שחור ק.יח 3	57101	38
90.85 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.07 ₪	21038716 - 5	מלאך פינקלשטיין - ק.יח 8 D	57053	39
118.42 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	48.64 ₪	21038719 - 3	מסד גרופ ק.יח 1 B	57038	40
144.73 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	74.95 ₪	21038719 - 1	מסד גרופ ק.יח 1 D	57037	41
90.93 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.07 ₪	21038720 - 7	מרדכי עמר ק.יח 14 B	57068	42
80.40 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.62 ₪	21038718 - 11	מרפאת מומחים - ד"ר ברונז קריינר קומה 10 יח C2	57103	43
103.92 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.06 ₪	21038717 - 14	משה רקנטי ק.יח 12 יחידה C2	57094	44
69.80 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.02 ₪	21038718 - 6	ניקי ג.א. ניהול ואחזקה בעמ ק.יח 3	57099	45
100.51 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.73 ₪	21038718 - 3	ניר יסלוביץ ק.יח 3	57096	46
81.82 ₪	63.21 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.61 ₪	21038723 - 5	סטפ אפ פאם- 18 יחידה D	57078	47
103.41 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.63 ₪	21038720 - 13	סער 17 יעוץ והשקעות בעמ ק.יח 16 B	57074	48
113.41 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43.63 ₪	21038720 - 14	ספורטה פן נהול בע"מ ק.יח 16 A	57075	49
76.24 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.46 ₪	21038718 - 1	עו"ד יוסי לוונטל	57095	50
95.92 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.06 ₪	21038716 - 10	עו"ד שי טלעד ק.יח 9 C	57058	51
147.56 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.78 ₪	21038717 - 6	עוד יורם ל. כהן ק.יח 11 יח C תת יח 1	57086	52
94.17 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.31 ₪	21038717 - 3	עוז נדלן ק.יח 10 B	57083	53
70.12 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.34 ₪	21038718 - 7	עוזיאל שמואלי ק.יח 3	57100	54
80.16 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.38 ₪	21038716 - 5	עמית שארפי ושות' רואי חשבון - ק.יח 8 יח D	57052	55
145.01 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.23 ₪	21038716 - 6	עמית שראפי ק.יח 8 C	57054	56
69.78 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21038722 - 5	פיזיום ק.יח 14 C5	57109	57
90.96 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.10 ₪	21038720 - 7	פילמינד בע"מ ק.יח 14 B	57067	58





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
102.64 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.86 ₪	21038717 - 9	פסקל ק.12 יח D	57090	59
104.16 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.38 ₪	21038720 - 5	צבי קורץ ק.14 יח D	57065	60
104.79 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.93 ₪	21038720 - 9	צביקה בן אליעזר ק.15 יח D	57070	61
104.09 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.23 ₪	21038723 - 6	צרלישטיין רומן.18 יח C	57079	62
93.42 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.56 ₪	21038723 - 3	ק.17 יח B - שלומי אליאס	57076	63
95.53 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.67 ₪	21038723 - 3	ק.17 יח פורום מנהל כספים ראשיים (סי.אף.או)	57082	64
69.93 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.15 ₪	21038719 - 12	ק.3 תלפיות	57044	65
69.78 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21038722 - 4	קולג' ק.14 יח C3	57108	66
114.72 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	44.94 ₪	21038723 - 12	קומה 19 דטהמפ מערכות מידע ראשי מא	57081	67
98.45 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.59 ₪	21038716 - 10	קמפנר דורון ק.9 יח C	57059	68
91.38 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.60 ₪	21038717 - 11	קרדיקס טכנולוגיות בע"מ ק.12 יח B	57091	69
133.91 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64.13 ₪	21038720 - 12	רוזנסקי הליפי הטיס ק.15 יח A	57073	70
76.17 ₪	57.94 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.23 ₪	21038723 - 6	רון סטי ק.18 יח C	57080	71
101.69 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.91 ₪	21038719 - 4	רועי ראובן (פסגות) ק.1 יח A	57039	72
213.60 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	122.74 ₪	21038717 - 12	רשת מלונות אסטל	57092	73
143.01 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73.23 ₪	21038721 - 9, 21038721 - 10, 21038721 - 11, 21038721 - 12	שחרקון, בן עמי שחר ושות ק.6 יח C	57110	74
45.28 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45.28 ₪	21038720 - 10	שי אפק	60937	75
88.36 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.58 ₪	21038719 - 13	שירה שואף דגן - יח D1 ק.16	57046	76
79.51 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.73 ₪	21038719 - 14	שירה שואף דגן - יח D2 ק.16	57047	77
95.75 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.89 ₪	21038716 - 14	שרון בכר	57062	78

7,602.27 ₪		סה"כ
1,368.41 ₪	18.00%	מע"מ
8,970.68 ₪		סה"כ כולל (מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 43,599.20	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 43,599.20	21038788 - 8, 21038788 - 9, 21038788 - 10, 21038788 - 11	צילרים	57111	1

