



**דוח כספי**

עבור: קניין רמלוד 2006 בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: קניין רמלוד בנין 1

תקופת דוח: (01/11/25 - 30/11/25)

תאריך הפקה: 01/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)
1	37719	בניין 1 אא דבש	19092938 - 4	1,126.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40.152 ₪	245.92 ₪	1,412.68 ₪	254.28 ₪	1,666.96 ₪
2	52854	בניין 1 אומן הלבשה חדש	19092938 - 2	1,090.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	245.92 ₪	1,386.60 ₪	249.59 ₪	1,636.19 ₪
3	37708	בניין 1 אופטיקה הלפרין	19092940 - 1	416.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	24.43 ₪	457.41 ₪	82.33 ₪	539.74 ₪
4	46077	בניין 1 אלקטרה/איס קפיטל	19092937 - 1	13,494.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.305 ₪	245.92 ₪	13,820.47 ₪	2,487.68 ₪	16,308.16 ₪
5	37733	בניין 1 ביוטי קייר	19092946 - 1	1,344.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	1,610.73 ₪	289.93 ₪	1,900.66 ₪
6	37707	בניין 1 בנק הבנלאומי	19092941 - 4	1,401.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	1,663.28 ₪	299.39 ₪	1,962.67 ₪
7	37716	בניין 1 גרין מחסני אופנה	19092942 - 4	5,305.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	5,583.04 ₪	1,004.95 ₪	6,587.99 ₪
8	37713	בניין 1 ורדינון	19092942 - 2	1,030.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	1,292.13 ₪	232.58 ₪	1,524.71 ₪
9	37735	בניין 1 חדר אב בית	19092946 - 4	165.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	24.43 ₪	209.79 ₪	37.76 ₪	247.55 ₪
10	37715	בניין 1 טרקלין חשמל מוצרי צריכה בע"מ	19092942 - 3	1,515.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.095 ₪	245.92 ₪	1,786.78 ₪	321.62 ₪	2,108.40 ₪
11	37711	בניין 1 מקס קאר	19092940 - 4	402.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126.480 ₪	24.43 ₪	553.77 ₪	99.68 ₪	653.45 ₪
12	37726	בניין 1 סופר פארם	19092945 - 3	8,665.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	245.92 ₪	8,961.77 ₪	1,613.12 ₪	10,574.89 ₪
13	42506	בניין 1 סטורטיק חנות סלולר	19092939 - 1	1,037.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	1,299.42 ₪	233.90 ₪	1,533.32 ₪
14	37704	בניין 1 פולו נעליים (יחפים)	19092937 - 4	817.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	24.43 ₪	862.33 ₪	155.22 ₪	1,017.55 ₪
15	37727	בניין 1 פיצוחי י.נ.ע כהן	19092947 - 1	2,240.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	2,506.65 ₪	451.20 ₪	2,957.85 ₪
16	64046	בניין 1 קניין רמלוד 2006	19092939 - 2	412.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	428.19 ₪	77.07 ₪	505.27 ₪
17	64571	בניין 1 קניין רמלוד 2006	19092942 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	261.98 ₪	47.16 ₪	309.14 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	בגין הספק תשלום	תשלום קבוע	סה"כ	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)
18	42125	בניין 1 קניון רמלוד מחסן גדול - סייף לוקר בע"מ	19092937 - 3	178.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	437.32 ₪	78.72 ₪	516.04 ₪
19	37723	בניין 1 קניון רמלוד מחסן קטן	19092939 - 4	90.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	24.43 ₪	115.00 ₪	20.70 ₪	135.70 ₪
20	41208	בניין 1 ראה ושמיעה בע"מ	19092946 - 3	1,323.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	1,589.44 ₪	286.10 ₪	1,875.54 ₪
21	37729	בניין 1 שופרסל	19092947 - 4	58,064.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	401.523 ₪	245.92 ₪	58,711.61 ₪	10,568.09 ₪	69,279.70 ₪
22	37705	בניין 1 שלח לחמך - קפה קפה	19092941 - 2	3,540.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	3,818.85 ₪	687.39 ₪	4,506.24 ₪
23	37844	בניין 1 שלט אופטיקה הלפרין	19092944 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.212 ₪	24.43 ₪	27.64 ₪	4.98 ₪	32.62 ₪
24	37845	בניין 1 שלט בניין 1 טרקלין חשמל מוצרי צריכה בע"מ	19092944 - 4	19.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.212 ₪	245.92 ₪	268.96 ₪	48.41 ₪	317.37 ₪
25	37843	בניין 1 שלט סופר פארם	19092944 - 2	19.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.212 ₪	24.43 ₪	46.79 ₪	8.42 ₪	55.22 ₪
26	37847	בניין 1 שלט שופרסל	19092943 - 1	125.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.212 ₪	245.92 ₪	374.88 ₪	67.48 ₪	442.36 ₪
27	37710	בניין 1 תחנת דלק מנטה	19092940 - 3	12,308.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.305 ₪	245.92 ₪	12,634.85 ₪	2,274.27 ₪	14,909.12 ₪
28	52484	בניין 1 תמנון טקסטיל	19092938 - 3	4,154.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	245.92 ₪	4,451.04 ₪	801.19 ₪	5,252.23 ₪
29	58389	ג'אגר מותנים בע"מ	19092937 - 2	549.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	811.51 ₪	146.07 ₪	957.58 ₪
30	37717	דלתא ישראל מותנים בע"מ	19092938 - 1	1,610.70 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	245.92 ₪	1,906.81 ₪	343.23 ₪	2,250.04 ₪
31	54229	מקדונלדס בע"מ	19092947 - 3	4,824.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	5,090.76 ₪	916.34 ₪	6,007.10 ₪
32	65162	סטורייטק תאריך כניסה: 20/11/25	19092940 - 2	28.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.638 ₪	245.92 ₪	279.21 ₪	50.26 ₪	329.47 ₪
33	37846	סלע נדל"ן קפיטל נדל"ן בע"מ - שילוט	19092944 - 1	33.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.212 ₪	0.00 ₪	37.13 ₪	6.68 ₪	43.82 ₪
34	37700	ראשי לוח שלטים	19092943 - 4	236.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	24.43 ₪	261.01 ₪	46.98 ₪	307.99 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)
35	37724	רואי בד השקעות כלים ועיצובים	19092945 - 1	₪ 488.78	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 16.061	₪ 245.92	₪ 750.76	₪ 135.14	₪ 885.90
36	37736	תאורת חוץ	19092946 - 2	₪ 2,190.88	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 20.076	₪ 22.97	₪ 2,233.92	₪ 402.11	₪ 2,636.03

137,944.54 ₪		סה"כ (לא כולל מע"מ)
24,830.02 ₪	18.00%	מע"מ
162,774.56 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)
1	42299	בניין 1 פולו נעליים בע"מ 2 לשעבר	19092941 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00
2	43689	בניין 1 ציבורי לוח חשמל A	19092947 - 2	₪ 592.14	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 592.14	₪ 106.59	₪ 698.73
3	43690	בניין 1 ציבורי לוח חשמל B	19092945 - 4	₪ 423.50	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 423.50	₪ 76.23	₪ 499.73
4	39907	בניין 1 ראשי לוח חשמל A	15112897 - 1	₪ 70,391.78	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 70,391.78	₪ 12,670.52	₪ 83,062.30
5	39909	בניין 1 ראשי לוח חשמל D	17312784 - 1	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00
6	37722	לוח גג	19092939 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 80.305	₪ 0.00	₪ 80.30	₪ 14.45	₪ 94.76





סה"כ (כולל מע"מ)	מע"מ	סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 34,063.53	₪ 5,196.13	₪ 28,867.40	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 28,867.40	19092945 - 2	ראשי לוח גג B בניין 1	37725	7
₪ 10.52	₪ 1.60	₪ 8.91	₪ 0.00	₪ 3.212	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 5.70	19092943 - 3	שמור	37849	8

