

### דוח קוט"ש

עבור: א.א השקעות נתיבות בע"מ  
 דוח מסכם עבור: מתחם G7 באר שבע  
 תקופת דוח: (01/11/25 - 30/11/25)

תאריך הפקה: 01/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	61323	א.אילי פיננסים בע"מ	18040242 - 3	75.50	0.00	740.70	816.20	4.24	
			סה"כ צריכה	75.50	0.00	740.70	816.20		
2	57752	א.ס אדריכלות	18040242 - 4	127.10	0.00	844.50	971.60	4.38	
			סה"כ צריכה	127.10	0.00	844.50	971.60		
3	65191	אריה שוורץ תאריך כניסה: 17/11/25	18040229 - 2	15.00	0.00	119.60	134.60	2.42	
			סה"כ צריכה	15.00	0.00	119.60	134.60		
4	57389	אתי בוקובה	18040242 - 2	33.60	0.00	868.20	901.80	14.23	
			סה"כ צריכה	33.60	0.00	868.20	901.80		
5	64033	בנק פועלים- כספומט	18170781 - 4	41.10	0.00	210.80	251.90	0.59	
			סה"כ צריכה	41.10	0.00	210.80	251.90		
6	59668	דר. אלכס כהן	18017337 - 2	12.50	0.00	35.10	47.60	1.07	
			סה"כ צריכה	12.50	0.00	35.10	47.60		
7	60284	חברת חשמל	18040232 - 1	10.00	0.00	65.50	75.50	0.50	
			סה"כ צריכה	10.00	0.00	65.50	75.50		
			18040241 - 1	461.60	0.00	3,222.56	3,684.16	10.96	
			סה"כ צריכה	471.60	0.00	3,288.06	3,759.66		
8	58323	חיון נכסים - קומה 4	18040242 - 1	10.40	0.00	75.30	85.70	1.28	
			סה"כ צריכה	10.40	0.00	75.30	85.70		
9	54916	טעינת רכבים	22344565 - 1	140.10	0.00	4,047.70	4,187.80	74.14	
			סה"כ צריכה	140.10	0.00	4,047.70	4,187.80		
10	54918	לוח ראשי מיזוג אוויר	23000210 - 2	3,090.40	0.00	23,765.60	26,856.00	153.94	
			סה"כ צריכה	3,090.40	0.00	23,765.60	26,856.00		
11	59124	מכון לשיקום לאומי	18040229 - 1	27.70	0.00	414.10	441.80	4.05	
			סה"כ צריכה	27.70	0.00	414.10	441.80		
12	54917	מעליות	23000210 - 3	63.84	0.00	578.24	642.08	3.75	
			סה"כ צריכה	63.84	0.00	578.24	642.08		
13	64539	פירסט סוכנות לביטוח	18040229 - 3	25.60	0.00	121.20	146.80	1.57	
			סה"כ צריכה	25.60	0.00	121.20	146.80		
14	54947	ציבורי	23000210 - 1	1,390.40	0.00	6,716.20	8,106.60	23.34	

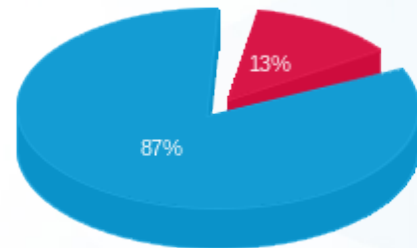


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,390.40	0.00	6,716.20	8,106.60		
15	53891	ק.קרקע Cyits	18040206 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
16	46213	ק.קרקע בנק לאומי	18040206 - 2	100.20	0.00	672.60	772.80	2.61	
			סה"כ צריכה	100.20	0.00	672.60	772.80		
17	43589	ק.קרקע גוד-פארם	18040206 - 3	1,261.50	0.00	4,157.40	5,418.90	15.46	
			סה"כ צריכה	1,261.50	0.00	4,157.40	5,418.90		
18	46212	ק.קרקע זול פרינט	18170781 - 1	85.60	0.00	1,447.80	1,533.40	12.43	
			סה"כ צריכה	85.60	0.00	1,447.80	1,533.40		
19	53109	קומה 1 אוניברסיטה הפתוחה (160KVA)	13040225 - 1	602.08	0.00	3,174.88	3,776.96	15.90	
			סה"כ צריכה	602.08	0.00	3,174.88	3,776.96		
20	53887	קומה 1 אוניברסיטה הפתוחה (80KVA)	13040245 - 2	91.10	0.00	536.00	627.10	0.92	
			סה"כ צריכה	91.10	0.00	536.00	627.10		
21	44854	קומה 2 א.א.ג. אגוט	18017339 - 2	60.80	0.00	1,272.70	1,333.50	6.87	
			סה"כ צריכה	60.80	0.00	1,272.70	1,333.50		
			סה"כ צריכה	154.90	0.00	1,092.70	1,247.60	3.73	
			סה"כ צריכה	215.70	0.00	2,365.40	2,581.10		
22	51374	קומה 2 בי.טי.אל קליניק בע"מ	18017337 - 1	10.90	0.00	110.00	120.90	2.44	
			סה"כ צריכה	10.90	0.00	110.00	120.90		
23	44855	קומה 2 ברק הנדסה	18017339 - 4	110.10	0.00	780.10	890.20	3.17	
			סה"כ צריכה	110.10	0.00	780.10	890.20		
24	42094	קומה 2 דנאל	18017339 - 1	115.60	0.00	1,057.00	1,172.60	6.02	
			סה"כ צריכה	115.60	0.00	1,057.00	1,172.60		
25	49775	קומה 3 Cyits	18040244 - 4	65.90	0.00	739.20	805.10	6.90	
			סה"כ צריכה	65.90	0.00	739.20	805.10		
26	46221	קומה 3 אי יי מהנדסים	18040244 - 1	158.80	0.00	1,024.10	1,182.90	4.85	
			סה"כ צריכה	158.80	0.00	1,024.10	1,182.90		
27	46222	קומה 3 אמיר וינוגרד	18040244 - 2	30.40	0.00	341.60	372.00	2.79	
			סה"כ צריכה	30.40	0.00	341.60	372.00		
28	53890	קומה 3 בנק לאומי	18040244 - 3	161.60	0.00	1,391.30	1,552.90	7.32	
			סה"כ צריכה	161.60	0.00	1,391.30	1,552.90		
29	49776	קומה 3 נופר מזיג	18017338 - 1	27.70	0.00	238.70	266.40	2.67	
			סה"כ צריכה	27.70	0.00	238.70	266.40		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
30	53932	קומה 4 בנק לאומי	18040231 - 1	222.60	0.00	1,368.60	1,591.20	6.27	
			סה"כ צריכה	222.60	0.00	1,368.60	1,591.20		
31	62205	קומה 6 המרכז הישראלי לפיננסים	18040241 - 4	103.30	0.00	704.70	808.00	4.33	
			סה"כ צריכה	103.30	0.00	704.70	808.00		
32	51622	קומה 7 א.א. השקעות ( נתיבות) בע"מ ( משרדי ספייס)	18040226 - 1	778.24	0.00	4,897.12	5,675.36	14.68	
			סה"כ צריכה	778.24	0.00	4,897.12	5,675.36		
			סה"כ צריכה	9,666.16	0.00	66,831.80	76,497.96		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				76,497.96		
			הפרש באחוזים						



- פסגה (9,666.16 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (66,831.80 Kwh)

