



**דוח כספי**

עבור: א.א השקעות נתיבות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: מתחם G7 באר שבע

תקופת דוח: (01/11/25 - 30/11/25)

תאריך הפקה: 01/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה עבור בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	61323	א.אילי פיננסיים בע"מ	18040242 - 3	311.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	573.81 ₪
2	57752	א.ס אדריכלות	18040242 - 4	372.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	634.81 ₪
3	65191	אריה שורץ תאריך כניסה: 17/11/25	18040229 - 2	51.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	297.46 ₪
4	57389	אתי בוקבזה	18040242 - 2	342.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	604.33 ₪
5	64033	בנק פועלים - כספומט	18170781 - 4	97.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	245.92 ₪	350.97 ₪
6	59668	דר. אלכס כהן	18017337 - 2	18.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	280.52 ₪
7	60284	חברת חשמל	18040232 - 1, 18040241 - 1	1,441.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	1,719.85 ₪
8	58323	חיון נכסים - קומה 4	18040242 - 1	32.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	294.83 ₪
9	54916	טעינת רכבים	22344565 - 1	1,589.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1,589.12 ₪
10	54918	לוח ראשי מיזוג אויר	23000210 - 2	10,286.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	10,286.93 ₪
11	59124	מכון לשיקום לאומי	18040229 - 1	168.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	414.13 ₪
12	54917	מעליות	23000210 - 3	245.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	245.50 ₪
13	64539	פירסט סוכנות לביטוח	18040229 - 3	56.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	302.53 ₪
14	54947	ציבורי	23000210 - 1	3,125.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	3,125.19 ₪
15	53891	ק.קרקע Cyits	18040206 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	261.98 ₪
16	46213	ק.קרקע בנק לאומי	18040206 - 2	296.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	558.49 ₪
17	43589	ק.קרקע גוד-פארם	18040206 - 3	2,103.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	2,365.58 ₪
18	46212	ק.קרקע זול פרינט	18170781 - 1	583.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	845.36 ₪
19	53109	קומה 1 אוניברסיטה הפתוחה (160KVA)	13040225 - 1	1,454.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	1,732.10 ₪
20	53887	קומה 1 אוניברסיטה הפתוחה (80KVA)	13040245 - 2	241.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	503.01 ₪
21	44854	קומה 2 א.א.ג אגוט	18017339 - 2, 18017339 - 3	985.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	1,263.15 ₪
22	51374	קומה 2 בי.טי.אל קליניק בע"מ	18017337 - 1	46.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	308.16 ₪
23	44855	קומה 2 ברק הנדסה	18017339 - 4	341.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	603.30 ₪
24	42094	קומה 2 דנאל	18017339 - 1	448.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	710.29 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 569.20	₪ 245.92	₪ 16.061	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 307.21	18040244 - 4	קומה 3 Cyits	49775	25
₪ 716.07	₪ 245.92	₪ 16.061	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 454.09	18040244 - 1	קומה 3 אי יו מהנדסים	46221	26
₪ 403.93	₪ 245.92	₪ 16.061	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 141.95	18040244 - 2	קומה 3 אמיר וינוגרד	46222	27
₪ 856.06	₪ 245.92	₪ 16.061	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 594.07	18040244 - 3	קומה 3 בנק לאומי	53890	28
₪ 363.89	₪ 245.92	₪ 16.061	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 101.91	18017338 - 1	קומה 3 נופר מזיג	49776	29
₪ 873.20	₪ 245.92	₪ 16.061	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 611.22	18040231 - 1	קומה 4 בנק לאומי	53932	30
₪ 555.87	₪ 245.92	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 309.95	18040241 - 4	קומה 6 המרכז הישראלי לפיננסים	62205	31
₪ 2,457.41	₪ 245.92	₪ 32.122	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 2,179.37	18040226 - 1	קומה 7 א.א. השקעות ( נתיבות ) בע"מ ( משרדי ספיס )	51622	32

₪ 36,667.04		סה"כ
₪ 6,600.07	18.00%	מע"מ
₪ 43,267.11		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

