



דוח כספי

עבור: דמרי סינמה ב"ש נהול בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: סינמה סיטי ב"ש

תקופת דוח: (01/11/25 - 30/11/25)

תאריך הפקה: 01/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	35434	גוד פ.א.ע בע"מ ח.נ.17	16226478 - 1	3,576.54 ₪	651.03 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	4,486.14 ₪
2	38482	דוקן בי פרש	15114153 - 20, 16226484 - 8	564.86 ₪	102.88 ₪	0.00 ₪	9.101 ₪	245.92 ₪	922.76 ₪
3	35160	דוקן ממתקים פינקי	15114153 - 31, 16226486 - 11	205.86 ₪	37.43 ₪	0.00 ₪	9.101 ₪	245.92 ₪	498.30 ₪
4	58185	דוקן נטלה	16226486 - 12	1,880.17 ₪	341.06 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	245.92 ₪	2,475.18 ₪
5	64013	דרגנועים ומעליות	16092113 - 7, 16092113 - 8, 16092113 - 9, 16092113 - 10, 16092113 - 11, 16092113 - 12, 16092114 - 7, 16092114 - 8, 16092114 - 9, 16092114 - 10, 16092114 - 11, 16092114 - 12, 16092117 - 4, 16092117 - 5, 16092117 - 6, 16092173 - 1, 16226481 - 22, 16226481 - 23, 16226481 - 24, 16226481 - 25, 16226481 - 26, 16226481 - 27, 17313244 - 1	1,042.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	48.584 ₪	245.92 ₪	1,336.87 ₪
6	34499	החלקה על הקרח	15114141 - 2, 15114141 - 4	28,118.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	206.784 ₪	245.92 ₪	28,571.42 ₪
7	38190	זאפה	15114141 - 12, 18045223 - 1	5,402.39 ₪	980.05 ₪	0.00 ₪	281.066 ₪	245.92 ₪	6,909.43 ₪
8	44736	חברת המזרח לשיווק מכונות בע"מ	16226486 - 8	526.74 ₪	95.92 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	881.23 ₪
9	40405	יאנגה	15114146 - 1	379.80 ₪	68.94 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	707.31 ₪
10	60676	לוצ'נה קומה 1	15114146 - 6, 15114153 - 1	4,912.21 ₪	887.89 ₪	0.00 ₪	92.953 ₪	245.92 ₪	6,138.98 ₪
11	42300	ללין ח.נ.76	15114146 - 2	657.36 ₪	119.52 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	1,035.46 ₪
12	36512	מסעדת סדאפה	15114153 - 10, 15114153 - 11, 15114153 - 12, 15114153 - 25, 15114153 - 26	6,311.01 ₪	1,149.14 ₪	0.00 ₪	34.263 ₪	245.92 ₪	7,740.33 ₪
13	36689	מסעדת פטריקס	15114141 - 11, 15114153 - 29, 15114153 - 30	8,118.45 ₪	1,465.40 ₪	0.00 ₪	82.446 ₪	245.92 ₪	9,912.22 ₪
14	34491	מקדונלדס חנות 42	15114154 - 7, 15114154 - 8, 15114154 - 9	4,536.36 ₪	823.05 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	5,637.45 ₪
15	38338	פאנקי מאנקי "פופ אפ" משחקייה	15114145 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	258.57 ₪
16	61140	פאנקי מאנקי קומה 1	23070725 - 1, 23070725 - 3, 24050674 - 1, 24050674 - 2, 24050674 - 3, 24050674 - 4, 24050676 - 1, 24050676 - 2, 24050676 - 3, 24050676 - 4, 24050677 - 1, 24050677 - 2, 24050677 - 3, 24050677 - 4, 24050678 - 1, 24050678 - 2, 24050678 - 3, 24050679 - 1, 24050679 - 2, 24050679 - 3, 24050679 - 4, 24400096 - 1, 25020910 - 1, 25020910 - 2, 25020910 - 3, 25020910 - 4	17,549.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	285.082 ₪	245.92 ₪	18,080.23 ₪
17	37478	פאקטורי 54 חנות 22 ק.ק.	16226486 - 1	11,751.80 ₪	2,135.16 ₪	0.00 ₪	80.305 ₪	245.92 ₪	14,213.19 ₪
18	38864	פוט לוקר	15114141 - 10	3,561.97 ₪	646.88 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	245.92 ₪	4,504.96 ₪
19	37260	פליפר	15114145 - 5	738.73 ₪	134.22 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	40.00 ₪	925.60 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	53200	פרסקו	16226478 - 7	502.10 ₪	91.28 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	851.95 ₪
21	40064	ציבורי	23070725 - 1, 23070725 - 3, 24050679 - 1, 24050679 - 2, 24050679 - 3, 24050679 - 4, 24050678 - 1, 24050678 - 2, 24050678 - 3, 24050677 - 1, 24050677 - 2, 24050677 - 3, 24050677 - 4, 24050674 - 1, 24050674 - 2, 24050674 - 3, 24050674 - 4, 24050676 - 1, 24050676 - 2, 24050676 - 3, 24050676 - 4, 25020910 - 1, 25020910 - 2, 25020910 - 3, 25020910 - 4, 24400096 - 1, 15114139 - 1, 15114139 - 2, 15114139 - 4, 15114139 - 5, 15114139 - 6, 15114139 - 9, 15114139 - 10, 15114141 - 2, 15114141 - 4, 15114141 - 5, 15114141 - 7, 15114141 - 8, 15114141 - 10, 15114141 - 11, 15114141 - 12, 15114141 - 15, 15114145 - 1, 15114145 - 3, 15114145 - 5, 15114146 - 1, 15114146 - 2, 15114153 - 10, 15114153 - 11, 15114153 - 12, 15114153 - 20, 15114153 - 25, 15114153 - 26, 15114153 - 29, 15114153 - 30, 15114153 - 31, 15114153 - 32, 15114153 - 35, 15114154 - 7, 15114154 - 8, 15114154 - 9, 15114154 - 22, 15114154 - 23, 15114154 - 24, 15114154 - 28, 15114154 - 29, 15114154 - 30, 15114154 - 39, 15114154 - 40, 16193896 - 3, 16226478 - 1, 16226478 - 5, 16226478 - 7, 16226478 - 14, 16226480 - 3, 16226480 - 12, 16226480 - 13, 16226481 - 10, 16226481 - 28, 16226481 - 29, 16226481 - 30, 16226482 - 22, 16226482 - 23, 16226482 - 24, 16226482 - 28, 16226482 - 31, 16226482 - 32, 16226483 - 4, 16226483 - 5, 16226483 - 6, 16226484 - 6, 16226484 - 8, 16226485 - 5, 16226486 - 1, 16226486 - 7, 16226486 - 8, 16226486 - 11, 17313191 - 1, 18045223 - 1	118,137.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	118,137.92 ₪	
22	34513	צמפיון מוטורס	17313191 - 1	13,324.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	160.609 ₪	245.92 ₪	13,730.80 ₪
23	62192	צעצועים כנסה ראשית	16226482 - 22, 16226482 - 23, 16226482 - 24	4,103.07 ₪	746.06 ₪	0.00 ₪	40.152 ₪	245.92 ₪	5,135.21 ₪
24	35433	צעצועים-טויי טיוב חנות 63	16226478 - 14	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	258.57 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
37,412.47 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37,166.55 ₪	15114139 - 15, 23070725 - 1, 24050674 - 1, 24050674 - 2, 24050674 - 3, 24050674 - 4, 24050676 - 1, 24050676 - 2, 24050676 - 3, 24050677 - 1, 24050677 - 2, 24050677 - 3, 24050677 - 4, 24050678 - 1, 24050678 - 2, 24050678 - 3, 24050679 - 1, 24050679 - 2, 24050679 - 3, 24050679 - 4, 24400096 - 1, 25020910 - 1, 25020910 - 2, 25020910 - 3, 25020910 - 4	קולנוע	34514	25
20,550.54 ₪	245.92 ₪	385.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,919.36 ₪	15114141 - 1, 15114141 - 13, 23070725 - 2, 23070726 - 1, 23070726 - 2, 23070726 - 3	קולנוע צילרים + אולם 1	64015	26
7,101.45 ₪	245.92 ₪	34.263 ₪	0.00 ₪	1,049.42 ₪	5,771.84 ₪	16226482 - 28, 16226482 - 32, 16226483 - 4, 16226483 - 5, 16226483 - 6	קפה ללוש	38868	27
72,235.52 ₪	245.92 ₪	303.752 ₪	0.00 ₪	11,029.34 ₪	60,656.51 ₪	15114146 - 3, 16193896 - 3, 16226481 - 28, 16226481 - 29, 16226481 - 30	קרפור	62002	28
11,736.99 ₪	245.92 ₪	53.403 ₪	0.00 ₪	1,750.42 ₪	9,687.25 ₪	15114153 - 24, 15114153 - 32, 15114153 - 35, 15114154 - 28, 15114154 - 29, 15114154 - 30	ריבר	49789	29

402,387.03 ₪		סה"כ
72,429.67 ₪	18.00%	מע"מ
474,816.70 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
24,305.10 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,305.10 ₪	15114139 - 2, 15114139 - 4, 15114139 - 5, 15114141 - 7, 16226484 - 6, 16226485 - 5	חברת ניהול (צילרים+ציבורי - מועמס על שוכרים)	42396	1
23,181.68 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23,181.68 ₪	15114139 - 6	פוטוולטאי	46155	2
11,369.64 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,369.64 ₪	15114139 - 10	פוטוולטאי	46156	3



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
849.97 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	849.97 ₪	15114154 - 7, 15114154 - 8, 15114154 - 9, 15114154 - 22, 15114154 - 23, 15114154 - 24, 15114154 - 28, 15114154 - 29, 15114154 - 30, 15114154 - 39, 15114154 - 40, 16226477 - 1, 16226477 - 7, 16226477 - 11, 16226477 - 14, 16226478 - 1, 16226478 - 5, 16226478 - 7, 16226478 - 14, 16226480 - 3, 16226480 - 13, 16226480 - 15	ציבורי חניון P1	43378	4
16,870.82 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,870.82 ₪	15114145 - 3, 15114145 - 5, 15114145 - 15, 15114146 - 1, 15114146 - 2, 15114153 - 10, 15114153 - 11, 15114153 - 12, 15114153 - 13, 15114153 - 14, 15114153 - 15, 15114153 - 20, 15114153 - 23, 15114153 - 25, 15114153 - 28, 15114153 - 31, 15114153 - 32, 15114153 - 35	ציבורי חניון P2	43379	5
915.40 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	915.40 ₪	16226483 - 4, 16226483 - 5, 16226483 - 6, 16226484 - 1, 16226484 - 8, 16226484 - 12, 16226484 - 15	ציבורי חניון P4	42800	6



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקו"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,004.88 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,004.88 ₪	16226482 - 22, 16226482 - 23, 16226482 - 24, 16226482 - 28, 16226482 - 31, 16226485 - 5, 16226486 - 1, 16226486 - 9, 16226486 - 11, 16226486 - 12, 16226486 - 15	ציבורי חניון P5	42802	7
4,764.95 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,764.95 ₪	17313191 - 1, 20281981 - 1	ציבורי חניונים חיצוני	42798	8
19,305.52 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,305.52 ₪	16226480 - 15	ראשי P1 (למונים: 3 2 1 6 5 4)	42793	9
25,512.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25,512.00 ₪	15114145 - 15	ראשי P2 (למונים: 9 8 7)	42795	10
7,071.48 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,071.48 ₪	16226484 - 15	ראשי P4 (למונים: 22 23)	42799	11
19,739.92 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,739.92 ₪	16226486 - 15	ראשי P5 (למונים: 20 21)	42801	12
18,089.22 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,089.22 ₪	20281981 - 1	ראשי לוח חניונים חיצוני	42797	13
52,847.90 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	52,847.90 ₪	15114141 - 15	ראשי שנאי T1	34507	14
27,068.50 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27,068.50 ₪	15114139 - 9	ראשי שנאי T2	34496	15
136,732.96 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	136,732.96 ₪	15114139 - 1	ראשי שנאי T3	37122	16
76,112.24 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	76,112.24 ₪	15114141 - 5	ראשי שנאי T4	34501	17

