



**דוח כספי**

עבור: מליסרון

דוח מסכם עבור אתר: בניין ברוש

תקופת דוח: (01/11/25 - 30/11/25)

תאריך הפקה: 01/12/25

| סה"כ        | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה  | שם דייר                                       | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|---|-----------|----|
| 5,269.13 ₪  | 0.00 ₪     | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 5,269.13 ₪                    | 22344522 - 1   | לא לחיוב - סילברגייט - צילרים אלפרדו ואקטיביט | 53114     | 1  |
| 279.13 ₪    | 245.92 ₪   | 32.122 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1.08 ₪                        | 22048315 - 1, 22048315 - 2   | אזורי מלל                                     | 30547     | 2  |
| 0.00 ₪      | 0.00 ₪     | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                        | 17312850 - 1   | אזורי מלל לשעבר אריוול                        | 42054     | 3  |
| 304.30 ₪    | 245.92 ₪   | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 58.38 ₪                       | 23071153 - 2   | אזורי מלל תעשיות בע"מ (מירקלון לשעבר)         | 56939     | 4  |
| 4,976.16 ₪  | 245.92 ₪   | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 4,730.24 ₪                    | 23071153 - 3   | אזורי מלל תעשיות בע"מ (צילר מירקלון לשעבר)    | 56940     | 5  |
| 546.12 ₪    | 245.92 ₪   | 32.122 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 268.08 ₪                      | 22345000 - 1   | לפ טרנסטק                                     | 60082     | 6  |
| 20,398.99 ₪ | 0.00 ₪     | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 20,398.99 ₪                   | 22048328 - 1, 22048328 - 4, 22048334 - 1, 22048347 - 1, 22048347 - 2 | לא לחיוב - סילברגייט - מ"א - צילרים גג        | 30551     | 7  |
| 1,861.27 ₪  | 245.92 ₪   | 80.305 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,535.04 ₪                    | 21055056 - 1   | לואן וויז                                     | 62076     | 8  |
| 245.92 ₪    | 245.92 ₪   | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                        | 22048328 - 4   | מ"א 4-WC                                      | 60674     | 9  |
| 624.58 ₪    | 245.92 ₪   | 50.190 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 328.47 ₪                      | 22048315 - 3   | משרדי הנהלה קומת קרקע                         | 39931     | 10 |
| 5,361.87 ₪  | 245.92 ₪   | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 5,115.95 ₪                    | 22048350 - 3   | ניהול לוח מרכז מסחרי                          | 30536     | 11 |
| 1,922.97 ₪  | 245.92 ₪   | 8.030 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,669.02 ₪                    | 22048325 - 1   | סלקום   | 30508     | 12 |





| סה"כ        | תשלום קבוע | תשלום בנין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה   | שם דייר                            | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---|------------------------------------|-----------|----|
| 10,529.59 ₪ | 245.92 ₪   | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 10,283.67 ₪                   | 22048315 - 1,<br>22048315 - 2,<br>22048315 - 3,<br>22048321 - 2,<br>22048321 - 3,<br>22048321 - 4,<br>22048325 - 1,<br>22048328 - 2,<br>22048334 - 2,<br>22048348 - 4,<br>22048349 - 1,<br>22048349 - 2,<br>22048349 - 3,<br>22048349 - 4,<br>22048356 - 4,<br>22048357 - 3 | פארק אזורים -<br>ציבורי            | 30554     | 13 |
| 14,067.34 ₪ | 245.92 ₪   | 80.305 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 13,741.11 ₪                   | 22048356 - 3  | ק. 2 אלגוסק                        | 30537     | 14 |
| 390.36 ₪    | 245.92 ₪   | 20.076 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 124.36 ₪                      | 21055056 - 2  | קומה 01 פנטרה מא                   | 51431     | 15 |
| 1,002.54 ₪  | 245.92 ₪   | 20.076 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 736.54 ₪                      | 21055056 - 3  | קומה 01 פנטרה<br>מאור וכח          | 51429     | 16 |
| 326.22 ₪    | 245.92 ₪   | 80.305 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                        | 22048347 - 4,<br>22048348 - 3   | קומה 03-אזורי מלל<br>(דוולר לשעבר) | 44604     | 17 |
| 271.02 ₪    | 245.92 ₪   | 25.095 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                        | 22048357 - 1  | קומה 04 - חברת<br>פנטרה            | 48067     | 18 |
| 6,706.98 ₪  | 245.92 ₪   | 80.305 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 6,380.75 ₪                    | 22048348 - 2  | קומה 05 - פסיסיס                   | 36682     | 19 |
| 3,387.38 ₪  | 245.92 ₪   | 80.305 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 3,061.15 ₪                    | 22048356 - 1  | קומה 06 - קינדרייל                 | 54388     | 20 |
| 2,529.99 ₪  | 245.92 ₪   | 80.305 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,203.76 ₪                    | 22048348 - 1  | קומה 07 - ננוקס                    | 54389     | 21 |
| 3,098.37 ₪  | 245.92 ₪   | 160.609 ₪       | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,691.84 ₪                    | 22048334 - 4,<br>22048357 - 4   | קומה 08 - ננוקס                    | 53376     | 22 |
| 2,900.61 ₪  | 245.92 ₪   | 55.209 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,599.48 ₪                    | 22048356 - 2,<br>22048357 - 1   | קומה 4- לוגיקה                     | 32083     | 23 |

|              |        |                  |
|--------------|--------|------------------|
| 87,000.84 ₪  |        | סה"כ             |
| 15,660.15 ₪  | 18.00% | מע"מ             |
| 102,660.99 ₪ |        | סה"כ (כולל מע"מ) |
|              |        | חשבון חברת חשמל  |
|              |        | הפרש בש"ח        |
|              |        | הפרש באחוזים     |





| סה"כ        | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה  | שם דייר                                 | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|---|-----------|----|
| 11,408.27 ₪ | 245.92 ₪   | 108.411 ₪       | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 11,053.94 ₪                   | 20281501 - 1,<br>21055056 - 4,<br>22048312 - 1,<br>22048312 - 2,<br>22048312 - 3,<br>22048312 - 4,<br>22048315 - 4,<br>22048321 - 1,<br>22048325 - 2,<br>22048325 - 3,<br>22048325 - 4,<br>22048328 - 3,<br>22048334 - 3,<br>22048347 - 3,<br>22048350 - 2,<br>22048350 - 4,<br>22048357 - 2 | לא להפקה                                | 52722     | 1  |
| 5,328.34 ₪  | 0.00 ₪     | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 5,328.34 ₪                    | 17313083 - 1,<br>17313084 - 1  | ניהול לוח מרכז-מונים נמצאים בבניין אלון | 42433     | 2  |
| 0.00 ₪      | 0.00 ₪     | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                        | 23000474 - 2   | ראשי גנרטור שנאי 1                      | 55728     | 3  |
| 0.00 ₪      | 0.00 ₪     | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                        | 22344668 - 1   | ראשי גנרטור שנאי 2                      | 55729     | 4  |
| 36,627.42 ₪ | 0.00 ₪     | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 36,627.42 ₪                   | 23000474 - 1   | שנאי 1                                  | 55726     | 5  |
| 41,487.99 ₪ | 0.00 ₪     | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 41,487.99 ₪                   | 22344669 - 1   | שנאי 2                                  | 55727     | 6  |

