



**דוח שח + קוטש**

עבור: מגדלי בסר

סוזוקי

תאריך הפקה: 02/12/25

תקופת דוח: (30/11/25 - 01/11/25)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	55735	*נקטן משרד קומה 13	- 2 18170758	219.00	0.00	1,243.00	1,462.00			32.12		594.35	7.23
			סה"כ	219.00	0.00	1,243.00	1,462.00	0.951	0.00 ₪	32.12	40.00	634.35	
2	47300	CYBER* HUNTERS A1 משרד B + קומה 12 תאריך יציאה: 05/11/25	- 1 18170759	18.60	0.00	87.70	106.30			5.35		46.35	4.10
			- 2 18170759	0.00	0.00	0.00	0.00			2.68		2.68	
			סה"כ	18.60	0.00	87.70	106.30	0.958	0.00 ₪	8.03	40.00	89.03	
3	64283	CYBER* HUNTERS B משרד 3 קומה תאריך כניסה: 06/11/25	- 2 18170760	35.70	0.00	158.00	193.70			13.38		88.17	6.34
			סה"כ	35.70	0.00	158.00	193.70	0.314	0.00 ₪	13.38	40.00	128.17	
4	52900	FOX* NEWS NETWORK B משרד 8 קומה	- 2 18170755	0.05	0.00	0.45	0.50			8.03		8.22	0.34
			סה"כ	0.05	0.00	0.45	0.50	0.981	0.00 ₪	8.03	40.00	48.22	
5	46263	S.A.M* A משרד 14 קומה	- 1 18170614	81.20	0.00	426.40	507.60			80.30		275.73	3.20
			סה"כ	81.20	0.00	426.40	507.60	0.638	0.00 ₪	80.30	40.00	315.73	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגן הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
6	47299	TRIEYE* משרד A קומה 1+2	- 1 18170573	182.80	0.00	606.40	789.20			80.30		386.63	6.79
			- 3 18170573	0.10	0.00	0.00	0.10			20.08		20.12	0.14
			- 1 18170597	281.20	0.00	814.00	1,095.20			80.30		506.61	12.83
			סה"כ	464.10	0.00	1,420.40	1,884.50	0.964	0.00 ₪	180.69	40.00	953.35	
7	44944	*א.ו.אקס ) משרד A1 (קומה 7	- 1 18170763	83.00	0.00	360.45	443.45			10.04		181.30	2.20
			סה"כ	83.00	0.00	360.45	443.45	0.958	0.00 ₪	10.04	40.00	221.30	
8	43893	*אולם תצוגה סוזוקי	- 2 18170573	9.76	0.00	84.52	94.28			8.03		44.10	52.00
			- 1 19051900	69.60	0.00	1,088.40	1,158.00			50.19		490.96	12.16
			סה"כ	79.36	0.00	1,172.92	1,252.28	0.995	0.00 ₪	58.22	40.00	575.06	
9	52899	*ב.מ. קליניקות בע"מ משרד A1 קומה 4	- 1 18170594	48.05	0.00	181.40	229.45			6.42		95.26	1.26
			סה"כ	48.05	0.00	181.40	229.45	0.982	0.00 ₪	6.42	40.00	135.26	
10	38547	*גזולן לורי משרד A+ B+C+D קומה 5	- 1 18170610	108.80	0.00	950.08	1,058.88			32.12		437.14	5.31
			- 2 18170610	0.00	0.00	0.00	0.00			8.03		8.03	
			- 3 18170610	0.00	0.00	0.00	0.00			6.42		6.42	
			- 4 18170610	0.00	0.00	0.00	0.00			6.42		6.42	
			סה"כ	108.80	0.00	950.08	1,058.88	0.988	0.00 ₪	53.00	40.00	498.02	
11	50783	*גריפ סקיורטי B ) C+D (קומה 6	- 3 18170613	57.05	0.00	228.40	285.45			6.42		116.82	1.67
			- 4 18170613	37.15	0.00	155.15	192.30			6.42		80.74	1.49





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	94.20	0.00	383.55	477.75	0.965	0.00 ₪	12.85	40.00	237.56	
12	46259	*גריפ סקוירטי בע"מ משרד A קומה 6	- 1 18170613	50.25	0.00	178.00	228.25			10.04		98.52	1.57
			סה"כ	50.25	0.00	178.00	228.25	0.960	0.00 ₪	10.04	40.00	138.52	
13	38520	*היילו משרד A קומה 16 + משרד A קומה 15	- 1 18170717	1,872.00	0.00	6,584.40	8,456.40			80.30		3,358.82	27.23
			- 1 18170751	1,046.00	0.00	6,294.80	7,340.80			80.30		2,900.94	25.64
			סה"כ	2,918.00	0.00	12,879.20	15,797.20	0.961	0.00 ₪	160.61	40.00	6,299.76	
14	38519	*היילו משרד A קומה 17	- 1 18170609	907.60	0.00	4,003.60	4,911.20			80.30		1,976.49	19.88
			סה"כ	907.60	0.00	4,003.60	4,911.20	0.932	0.00 ₪	80.30	40.00	2,016.49	
15	38557	*ירזין סלע ניהול והחזקות - משרד A1 קומה 3	- 1 18170760	120.20	0.00	639.20	759.40			16.06		308.38	2.99
			סה"כ	120.20	0.00	639.20	759.40	0.896	0.00 ₪	16.06	40.00	348.38	
16	40559	*מ"א סילברגייט	- 2 18170612	0.00	0.00	77,876.80	77,876.80			160.61		29,598.04	247.22
			- 3 18170612	1,760.00	0.00	26,884.00	28,644.00			200.76		11,105.28	364.40
			- 4 18170612	758.00	0.00	5,724.00	6,482.00			50.19		2,533.59	76.68
			- 2 18170618	10,140.80	0.00	55,400.00	65,540.80			160.61		25,379.20	310.00
			- 3 18170618	3,469.20	0.00	17,658.40	21,127.60			50.19		8,188.37	53.54
			סה"כ	16,128.00	0.00	183,543.20	199,671.20	0.655	0.00 ₪	622.36	0.00	76,804.48	
17	46613	*מדיה באבל משרד B קומה 6	- 2 18170613	48.65	0.00	246.25	294.90			8.03		121.63	1.35
			סה"כ	48.65	0.00	246.25	294.90	0.906	0.00 ₪	8.03	40.00	161.63	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
18	51353	*סולידוס לאבס בע"מ משרד C קומה 4	- 4 18170594	3.30	0.00	7.60	10.90			6.42		10.69	0.39
			- 1 18170756	45.24	0.00	255.96	301.20			12.05		127.88	4.75
			סה"כ	48.54	0.00	263.56	312.10	0.982	0.00 ₪	18.47	40.00	178.57	
19	46265	*קומדור משרד B קומה 3 תאריך יציאה: 05/11/25	- 2 18170760	34.00	0.00	101.70	135.70			2.68		55.46	3.96
			סה"כ	34.00	0.00	101.70	135.70	0.954	0.00 ₪	2.68	40.00	95.46	
20	64281	*קומודור משרד A1 + B 12 תאריך כניסה: 06/11/25	- 1 18170759	166.60	13,107.20	538.50	13,812.30			26.77		300.59	5.34
			- 2 18170759	0.00	0.00	0.00	0.00			13.38		13.38	
			סה"כ	166.60	13,107.20	538.50	13,812.30	1.000	0.00 ₪	40.15	40.00	353.98	
21	45381	*קלארוטי בע"מ משרד A קומה 10 11+	- 1 18170619	218.80	0.00	632.40	851.20			80.30		411.64	3.87
			- 2 18170619	0.00	0.00	0.00	0.00			8.03		8.03	
			- 1 18170762	424.20	0.00	1,244.00	1,668.20			32.12		681.28	12.51
			- 2 18170762	0.00	0.00	0.00	0.00			10.04		10.04	0.0005
			סה"כ	643.00	0.00	1,876.40	2,519.40	0.978	0.00 ₪	130.50	40.00	1,150.99	
22	49649	*קלארוטי בע"מ משרד B קומה 9	- 2 16092223	31.40	0.00	234.40	265.80			8.03		109.88	1.25
			סה"כ	31.40	0.00	234.40	265.80	0.958	0.00 ₪	8.03	40.00	149.88	

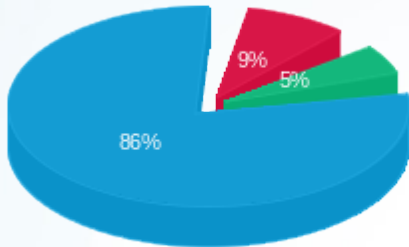




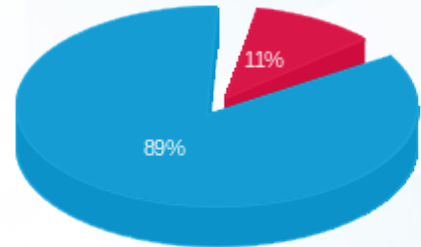
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
23	48049	*קרן מרתון משרד A2 קומה 4	- 2 18170594	4.95	0.00	60.10	65.05			8.03		32.84	1.03
		סה"כ		4.95	0.00	60.10	65.05	0.989	0.00 ₪	8.03	40.00	72.84	
24	64540	אור מנהטן משרד B קומה 8	- 2 18170755	0.05	0.00	0.45	0.50			8.03		8.22	0.34
		סה"כ		0.05	0.00	0.45	0.50	0.981	0.00 ₪	8.03	40.00	48.22	
25	59141	איץ אף איי לאבס בע"מ משרד A קומה 8	- 1 18170755	48.60	0.00	141.25	189.85			10.04		83.93	1.72
		סה"כ		48.60	0.00	141.25	189.85	0.981	0.00 ₪	10.04	40.00	123.93	
26	59236	ב.מ קליניקות משרד B קומה 4	- 3 18170594	13.40	0.00	57.40	70.80			3.21		30.56	1.77
		סה"כ		13.40	0.00	57.40	70.80	0.957	0.00 ₪	3.21	40.00	70.56	
27	60092	משרד C + משרד D קומה 9- ארנק תוכנה בע"מ	- 3 16092223	0.00	0.00	0.00	0.00			6.42		6.42	
		סה"כ		0.00	0.00	0.00	0.00	0.932	0.00 ₪	6.42	40.00	238.26	2.72
28	60574	קומה 8 טקסילוג'יק משרד D+C	- 3 18170755	0.00	0.00	0.00	0.00			6.42		6.42	
		סה"כ		0.00	0.00	0.00	0.00	0.930	0.00 ₪	20.08	40.00	300.72	7.74
29	53644	קלרוטי משרד A קומה 9	- 1 16092223	80.20	0.00	496.75	576.95			10.04		231.64	1.56
		סה"כ		80.20	0.00	496.75	576.95	0.380	0.00 ₪	10.04	40.00	271.64	
		סה"כ		22,641.70	13,107.20	212,543.51	248,292.41			1,648.65	1,120.00	92,660.37	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			חשבון חברת חשמל				0.00						
			הפרש בקוט"ש				248,292.41						
			הפרש באחוזים										



פסגה (Kwh 22,641.70)  
 גבע (Kwh 13,107.20)  
 שפל (Kwh 212,543.51)



פסגה (Kwh 9,550.27)  
 גבע (Kwh 0.00)  
 שפל (Kwh 80,341.45)