



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר כפר סבא מבנה 200

תקופת דוח: (01/11/25 - 30/11/25)

תאריך הפקה: 02/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	49043	אושר עד	21262502 - 1	70,146.22 ₪	7,037.09 ₪	-1,543.67 ₪	401.523 ₪	245.92 ₪	76,287.09 ₪
2	49042	אושר עד - ממד	21055035 - 3	342.26 ₪	0.00 ₪	-6.85 ₪	8.030 ₪	245.92 ₪	589.36 ₪
3	57250	החמנייה	21055035 - 4	2,572.76 ₪	175.93 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	3,007.26 ₪
4	56782	זאן אנרגיה (עמדת טעינה)	22345163 - 1	1,216.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40.152 ₪	17.50 ₪	1,274.41 ₪
5	51467	מאפייה	21055035 - 1	9,853.10 ₪	351.85 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	245.92 ₪	10,501.07 ₪
6	49045	משרדי פיקוח לוח A	20281549 - 1	87.91 ₪	175.93 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	0.00 ₪	268.86 ₪
7	49044	משרדי שובל נחשון לוח B	21262501 - 1	636.57 ₪	175.93 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	245.92 ₪	1,066.44 ₪
8	49212	שובל נחשון- אתר בנייה	21055035 - 2	4,293.81 ₪	879.64 ₪	0.00 ₪	126.480 ₪	245.92 ₪	5,545.85 ₪

98,540.33 ₪		סה"כ
17,737.26 ₪	18.00%	מע"מ
116,277.59 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	56920	פטוולטאי	22344984 - 1	23,397.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.762 ₪	0.00 ₪	23,598.35 ₪
2	56960	ציבורי	08029432 - 1, 20281549 - 1, 21055035 - 1, 21055035 - 2, 21055035 - 3, 21055035 - 4, 21262501 - 1, 21262502 - 1, 22344984 - 1, 22345163 - 1	8,796.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	8,796.36 ₪
3	49046	שנאי 1	08029432 - 1	74,548.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	74,548.16 ₪

