



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (30/11/25 - 01/11/25)

עוגן נדלן מניב

פארק עוגן פ"ת

תאריך הפקה: 03/12/25

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	45886	להפקה	*צריכה עודפת מעל 900kVA בזק בנל	10000008 - 1	81,892.48 ₪	25,356.71 ₪	-56,535.77 ₪	-222.96%
2	28403	להפקה	איבורי מחסן קרקע מזרח	16226538 - 13	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
3	50891	להפקה	איטייפ 1 ב. חיוני בניין תמר קומה 2	81018576 - 3	347.93 ₪	456.84 ₪	108.91 ₪	23.84%
4	55071	להפקה	איטייפ חיוני בניין תמר קומה 2	81018734 - 2	1,318.12 ₪	1,729.84 ₪	411.72 ₪	23.80%
5	63597	להפקה	איבורי בלתי חיוני משרדים ברוש קומה 1.	81011515 - 5	34.58 ₪	45.36 ₪	10.78 ₪	23.77%
6	42668	להפקה	איבורי בניין אלון	16045526 - 1	996.66 ₪	1,307.58 ₪	310.92 ₪	23.78%
7	28616	להפקה	איבורי בניין אלון - חדש	16226560 - 10	6,301.67 ₪	8,253.33 ₪	1,951.66 ₪	23.65%
8	48465	להפקה	אלטל בניין תמר קומה 2	81018576 - 4	925.29 ₪	1,215.01 ₪	289.72 ₪	23.84%
9	59678	להפקה	אס.איי.איץ	81016948 - 8	471.29 ₪	618.24 ₪	146.95 ₪	23.77%
10	20088	להפקה	אפי אבטחה	81016948 - 6	184.03 ₪	241.77 ₪	57.74 ₪	23.88%
11	44899	להפקה	בזק בינלאומי - שנאי 5	11103383 - 1	111,956.76 ₪	111,956.76 ₪	0.00 ₪	0.00%
12	44898	להפקה	בזק בינלאומי - שנאי 7	11103449 - 1	158,817.15 ₪	158,817.15 ₪	0.00 ₪	0.00%
13	20107	להפקה	בישולים אקספרס	81017045 - 8	2,583.26 ₪	3,391.48 ₪	808.22 ₪	23.83%
14	50895	להפקה	בישולים מחסן בניין אורן ק.קרקע	81017045 - 5	104.74 ₪	137.40 ₪	32.66 ₪	23.77%
15	22678	להפקה	בניין אלון EIM - חדש	16226538 - 3, 16226560 - 13	12,291.49 ₪	16,118.13 ₪	3,826.65 ₪	23.74%
16	60831	להפקה	גיג'נטיק 1 ב. חיוני בניין אלון קומה 1	16045526 - 3	2,555.98 ₪	3,353.08 ₪	797.10 ₪	23.77%
17	60832	להפקה	גיג'נטיק 2 חיוני בניין אלון קומה 1	16226538 - 7	2,156.79 ₪	2,829.55 ₪	672.76 ₪	23.78%
18	29732	להפקה	הוט חדר גג 1	16226560 - 7	634.83 ₪	832.83 ₪	198.00 ₪	23.77%
19	29734	להפקה	הוט מנעולים וצלחות	16226560 - 8	1.45 ₪	1.90 ₪	0.46 ₪	23.95%
20	20060	להפקה	הוצאה לפועל ב. חיוני	81011515 - 6	2,134.26 ₪	2,800.02 ₪	665.75 ₪	23.78%
21	20085	להפקה	הוצאה לפועל חיוני	81016948 - 4	295.49 ₪	387.66 ₪	92.17 ₪	23.78%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
22	20078	להפקה	החומסיה	81016886 - 7	226.28 ₪	297.27 ₪	70.99 ₪	23.88%
23	63598	להפקה	חיוני לובי אייבורי ברוש	81011515 - 7	143.49 ₪	188.29 ₪	44.80 ₪	23.79%
24	34811	להפקה	חניון ב.חיוני	81016886 - 1	4,166.64 ₪	5,469.41 ₪	1,302.77 ₪	23.82%
25	34810	להפקה	חניון חיוני	81026189 - 1	381.36 ₪	500.16 ₪	118.80 ₪	23.75%
26	51373	להפקה	חשמל ותקשורת חיים את גרא בנין אורן	81016886 - 3	577.56 ₪	758.79 ₪	181.24 ₪	23.88%
27	60936	להפקה	חשמל ותקשורת חיים וגרא בנין ארז	81016886 - 2	0.16 ₪	0.22 ₪	0.05 ₪	24.05%
28	20077	להפקה	טורטליני-מרינולה בנין אורן	81016886 - 6	6,062.79 ₪	7,934.85 ₪	1,872.06 ₪	23.59%
29	44654	להפקה	מונטרס בנין אלון קומה 1	16045526 - 4	0.55 ₪	0.72 ₪	0.17 ₪	24.05%
30	47462	להפקה	מונטרס בנין אלון קומה 3	16226538 - 11	952.29 ₪	1,249.14 ₪	296.86 ₪	23.76%
31	54380	להפקה	מונטרס בנין ברוש קומת קרקע	81016948 - 7	241.93 ₪	317.43 ₪	75.49 ₪	23.78%
32	39533	להפקה	מחסני תאורה	21110367 - 1	1,848.99 ₪	2,428.21 ₪	579.22 ₪	23.85%
33	63599	להפקה	מיזוג אויר אייבורי ברוש קומה 1	81016948 - 3	540.78 ₪	707.49 ₪	166.71 ₪	23.56%
34	28402	להפקה	מילגם	81017045 - 6	434.26 ₪	570.72 ₪	136.47 ₪	23.91%
35	44414	להפקה	מסעדת ניני בנין אורן ק.קרקע	81016886 - 5	2,320.95 ₪	3,041.11 ₪	720.16 ₪	23.68%
36	54970	להפקה	סימביוזיס בנין תמר קומה 2	81018576 - 2	391.35 ₪	513.80 ₪	122.45 ₪	23.83%
37	62535	להפקה	פאראמדיקום בנין ברוש קרקע	81016948 - 5	36.86 ₪	48.30 ₪	11.45 ₪	23.70%
38	22687	להפקה	פוליפיד בנין אלון קומה 1	16226560 - 2	35,386.53 ₪	46,417.76 ₪	11,031.23 ₪	23.77%
39	20114	להפקה	פוליפיד בנין תמר דרום קומה 1	81018576 - 7	852.18 ₪	1,119.00 ₪	266.82 ₪	23.84%
40	20112	להפקה	פוליפיד בנין תמר ק.קרקע	81018576 - 5	5,509.58 ₪	7,229.64 ₪	1,720.06 ₪	23.79%
41	20113	להפקה	פוליפיד בנין תמר קומה 1	81018576 - 6	808.08 ₪	1,060.79 ₪	252.71 ₪	23.82%
42	46069	להפקה	פוליפיד צ'ילר	16226560 - 12	12,520.24 ₪	16,421.66 ₪	3,901.43 ₪	23.76%
43	55221	להפקה	פוליפיד תוספת קומה 1 צפון	16045526 - 2	124.10 ₪	162.73 ₪	38.63 ₪	23.74%
44	43503	להפקה	פרקט השרון	81029216 - 1	133.04 ₪	174.90 ₪	41.86 ₪	23.93%
45	59136	להפקה	צרעה	81016886 - 4	206.51 ₪	271.16 ₪	64.65 ₪	23.84%
46	43473	להפקה	קוגניטים	81016886 - 8	598.14 ₪	783.75 ₪	185.62 ₪	23.68%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
47	20053	להפקה	קומטק UPS	70047420 - 1	707.85 ₪	928.81 ₪	220.96 ₪	23.79%
48	50893	להפקה	קומטק בניין ארז קומה 1	81017045 - 2	2,514.62 ₪	3,301.35 ₪	786.72 ₪	23.83%
49	49452	להפקה	קומטק בניין ארז קומה 2	81017045 - 3	719.42 ₪	944.35 ₪	224.93 ₪	23.82%
50	20161	להפקה	ראשי שנאים 4,6 מא - לא לחיוב	- 1,16045526 - 1 - 1,60006195 - 1,70013670 - 1,70047420 - 2,81016886 - 4,81016886 - 5,81016886 - 6,81016886 - 7,81016886 - 8,81016886 - 1,81016886 - 2,81017045 - 3,81017045 - 5,81017045 - 6,81017045 - 7,81017045 - 8,81017045 81017045		8,103.47 ₪	23.73%	
51	22686	להפקה	רותם בקרים - חדש	16226560 - 1	6,737.39 ₪	8,834.78 ₪	2,097.39 ₪	23.74%
52	32436	להפקה	שנאים	- 1,60006195 - 1 - 1,70013619 - 1,70013651 - 1,70013670 81017045	90,545.49 ₪	118,759.08 ₪	28,213.59 ₪	23.76%
			סה"כ		587,733.06 ₪	604,429.19 ₪	16,696.13 ₪	
			סה"כ (כולל מע"מ)		693,525.01 ₪	713,226.44 ₪	19,701.43 ₪	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

