



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (30/11/25 - 01/11/25)

מיקדן לייף פלזה

בית סופר פארם הרצליה

תאריך הפקה: 03/12/25

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	53059	להפקה	בניין A סריוס - ק.1 בית סופר פארם	23044239 - 4 - 23044244	2,155.24 ₪	2,826.94 ₪	671.69 ₪	23.76%
2	56836	להפקה	בניין A סריוס - חדש בגג UPS	23044245 - 4	3,712.19 ₪	4,869.98 ₪	1,157.80 ₪	23.77%
3	42202	להפקה	בניין A סריוס - סופר פארם	1,23044240 - 4 - 2,23044241 - 3,23044241 - 23044241	5,256.28 ₪	6,897.68 ₪	1,641.40 ₪	23.80%
4	42237	להפקה	בניין A סריוס - סופר פארם UPS	23044245 - 2	12,808.01 ₪	16,802.53 ₪	3,994.52 ₪	23.77%
5	42217	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 (לשעבר 18 אניטראקטיב/קנדה)	23044242 - 2	397.54 ₪	521.00 ₪	123.46 ₪	23.70%
6	42227	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	23044244 - 3	274.13 ₪	359.17 ₪	85.04 ₪	23.68%
7	42199	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 פיליפ חדד	2,23044240 - 1 - 23044240	878.25 ₪	1,151.88 ₪	273.63 ₪	23.76%
8	42198	להפקה	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	23044239 - 4	1,649.87 ₪	2,164.46 ₪	514.59 ₪	23.77%
9	42197	להפקה	בניין A לייף פלאזה - ח'ינאווי	23044239 - 3	4,948.19 ₪	6,490.18 ₪	1,542.00 ₪	23.76%
10	47347	להפקה	בניין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	882.37 ₪	1,157.53 ₪	275.16 ₪	23.77%
11	42201	להפקה	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	23044240 - 3	5,177.80 ₪	6,789.09 ₪	1,611.29 ₪	23.73%
12	47349	להפקה	בניין A פלייטיקה קומה 0	23044244 - 1	1,521.02 ₪	1,996.28 ₪	475.26 ₪	23.81%
13	61413	להפקה	בניין B צילו-בלו	23044247 - 3	285.77 ₪	374.14 ₪	88.38 ₪	23.62%
14	50808	להפקה	בניין B אוקס טק קומה 3	14155760 - 1	242.72 ₪	317.26 ₪	74.54 ₪	23.49%
15	48402	להפקה	בניין B כהנא	23044247 - 2	812.13 ₪	1,067.19 ₪	255.05 ₪	23.90%
16	42204	להפקה	בניין B לייף פלאזה - 7 main ק.3	23044246 - 2	425.22 ₪	557.75 ₪	132.53 ₪	23.76%
17	42222	להפקה	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	23044249 - 2	318.57 ₪	417.68 ₪	99.10 ₪	23.73%
18	42223	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	23044249 - 3	2,653.26 ₪	3,478.44 ₪	825.18 ₪	23.72%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
19	42203	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	23044246 - 1	2,628.70 ₪	3,454.23 ₪	825.53 ₪	23.90%
20	55055	להפקה	בניין B לייף פלאזה - פורצלנוסה ק.0	23044249 - 1	1,258.57 ₪	1,651.22 ₪	392.65 ₪	23.78%
21	56834	להפקה	בניין B סלקום	17313130 - 1	186.03 ₪	244.04 ₪	58.01 ₪	23.77%
22	60247	להפקה	בניין B עמדות טעינת רכב סופר פארם מינוס 1	23070529 - 2	1,037.61 ₪	1,365.30 ₪	327.70 ₪	24.00%
23	63717	להפקה	בניין B עמדות טעינת רכבים ציבורי	23070529 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
24	56835	להפקה	בניין B פלאפון	22344753 - 1	109.58 ₪	143.76 ₪	34.18 ₪	23.78%
25	47350	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 0	23044249 - 4	362.44 ₪	475.54 ₪	113.10 ₪	23.78%
26	46145	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 1	23044247 - 4	2,002.10 ₪	2,625.08 ₪	622.98 ₪	23.73%
27	42259	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 2	14155760 - 3	2,137.51 ₪	2,801.12 ₪	663.61 ₪	23.69%
28	40554	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 4	17312743 - 1	1,514.62 ₪	1,984.92 ₪	470.30 ₪	23.69%
29	42260	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 5	14155760 - 4	1,834.68 ₪	2,405.21 ₪	570.53 ₪	23.72%
30	42258	להפקה	בניין B פריזמה קומה 3	14155760 - 2	495.55 ₪	650.68 ₪	155.13 ₪	23.84%
31	42188	להפקה	בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני	21055417 - 3	5,261.77 ₪	6,899.71 ₪	1,637.94 ₪	23.74%
32	42189	להפקה	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	21055417 - 4	1,971.20 ₪	2,584.53 ₪	613.33 ₪	23.73%
33	42191	להפקה	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	21055418 - 2	1,141.43 ₪	1,496.81 ₪	355.38 ₪	23.74%
34	42192	להפקה	בניין C *צילר 1 חיוני	21055418 - 3	2,185.33 ₪	2,866.34 ₪	681.01 ₪	23.76%
35	42193	להפקה	בניין C *צילר 2 חיוני	21055418 - 4	3,254.31 ₪	4,266.29 ₪	1,011.97 ₪	23.72%
36	42187	להפקה	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	21055417 - 2	2,768.11 ₪	3,630.91 ₪	862.79 ₪	23.76%
37	42190	להפקה	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	21055418 - 1	4,567.09 ₪	5,988.04 ₪	1,420.95 ₪	23.73%
38	42254	להפקה	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	23044251 - 4	4,454.10 ₪	5,837.95 ₪	1,383.85 ₪	23.70%
39	42252	להפקה	בניין C איגל	23044253 - 4	2,763.18 ₪	3,624.18 ₪	861.00 ₪	23.76%
40	42185	להפקה	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	22344686 - 1	326.45 ₪	427.95 ₪	101.50 ₪	23.72%
41	62224	להפקה	בניין C בטר לייף	23044253 - 2	200.06 ₪	261.95 ₪	61.89 ₪	23.63%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
42	42474	להפקה	בניין C ג'יטיפי מנג'מנט בע"מ	23044252 - 1	276.94 ₪	362.36 ₪	85.42 ₪	23.57%
43	54607	להפקה	בניין C מייבן דאבליו אמ בע"מ	23044253 - 3	184.74 ₪	242.23 ₪	57.49 ₪	23.73%
44	42256	להפקה	בניין C פלייטיקה בית קפה	23044251 - 1	750.23 ₪	984.41 ₪	234.17 ₪	23.79%
45	45438	להפקה	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	16092203 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
46	44239	להפקה	בניין C פלייטיקה ק.קרקע-מחסן בית קפה	23044250 - 4	235.87 ₪	309.50 ₪	73.63 ₪	23.79%
47	42232	להפקה	בניין C פלייטיקה שלט	21055347 - 2	39.93 ₪	52.39 ₪	12.46 ₪	23.78%
48	42240	להפקה	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	- 1, 16092203 - 1 23044254	8,633.20 ₪	11,323.44 ₪	2,690.24 ₪	23.76%
49	42241	להפקה	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	- 2, 16092203 - 2 23044254	3,920.26 ₪	5,139.37 ₪	1,219.11 ₪	23.72%
50	42235	להפקה	בניין C ק.4 אקיפוז	21055347 - 3	537.61 ₪	704.43 ₪	166.81 ₪	23.68%
51	42242	להפקה	בניין C ק.4 פלייטיקה	- 4, 23044254 - 3 23044254	1,622.87 ₪	2,126.99 ₪	504.12 ₪	23.70%
52	42228	להפקה	בניין C ק.5 פלייטיקה	23044250 - 2	2,831.47 ₪	3,713.77 ₪	882.30 ₪	23.76%
53	48255	להפקה	בניין C ק.6 פלייטיקה	21055348 - 3	681.87 ₪	893.64 ₪	211.76 ₪	23.70%
54	52912	להפקה	בניין C ק.6 רינובו	21055348 - 2	829.91 ₪	1,087.54 ₪	257.63 ₪	23.69%
55	51795	להפקה	בניין C ק.7 מילטון	23044252 - 3	637.76 ₪	835.47 ₪	197.71 ₪	23.66%
56	42246	להפקה	בניין C ק.8 איגל מערכות	23044252 - 2	2,750.05 ₪	3,605.73 ₪	855.68 ₪	23.73%
57	42248	להפקה	בניין C ק.8 כהנאה	23044252 - 4	650.81 ₪	853.68 ₪	202.86 ₪	23.76%
58	42244	להפקה	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	23044251 - 3	4,575.31 ₪	5,994.71 ₪	1,419.40 ₪	23.68%
59	57841	להפקה	בניין C ריינובו מטענים -2	20004341 - 1	493.72 ₪	649.02 ₪	155.30 ₪	23.93%
60	42218	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	- 4, 23044242 - 3 23044242	30,765.26 ₪	40,341.90 ₪	9,576.64 ₪	23.74%
61	42219	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	- 2, 23044248 - 1 23044248	16,568.83 ₪	21,731.40 ₪	5,162.57 ₪	23.76%
62	42216	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	- 1, 23044241 - 4 23044242	8,596.97 ₪	11,271.50 ₪	2,674.54 ₪	23.73%
63	42220	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	- 4, 23044248 - 3 23044248	332.84 ₪	436.30 ₪	103.46 ₪	23.71%
64	42292	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין A	- 3, 21055370 - 2 - 3, 21055370 - 4, 23044243 23044243	8.19 ₪	10.73 ₪	2.53 ₪	23.61%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
65	42293	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין B	- 3,21055370 - 2 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	₪ 8.19	₪ 10.73	₪ 2.53	23.61%
66	42294	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין C	- 3,21055370 - 2 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	₪ 10.93	₪ 14.30	₪ 3.38	23.61%
67	42212	להפקה	לייף פלאזה - חניון	- 2,18075265 - 1 - 3,21055370 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	₪ 8,365.85	₪ 10,971.21	₪ 2,605.36	23.75%
68	45431	להפקה	ציבורי בניין A	- 1,17313183 - 1 - 1,18075265 - 2,21055370 - 3,23044239 - 4,23044239 - 1,23044239 - 2,23044240 - 3,23044240 - 4,23044240 - 1,23044240 - 2,23044241 - 3,23044241 - 4,23044241 - 1,23044241 - 2,23044242 - 3,23044242 - 4,23044242 - 1,23044242 - 3,23044244 - 4,23044244 - 2,23044244 - 4,23044245 23044245	₪ 10,978.88	₪ 14,405.61	₪ 3,426.73	23.79%
69	45432	להפקה	ציבורי בניין B	- 2,14155760 - 1 - 3,14155760 - 4,14155760 - 1,14155760 - 1,17312743 - 1,17313130 - 1,20281675 - 1,22344753 - 2,23044246 - 2,23044246 - 3,23044247 - 4,23044247 - 1,23044247 - 2,23044248 - 3,23044248 - 4,23044248 - 1,23044248 - 2,23044249 - 3,23044249 - 4,23044249 - 2,23044249 - 3,23070529 23070529	₪ 2,811.36	₪ 3,682.60	₪ 871.24	23.66%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
70	45433	להפקה	ציבורי בניין C	- 2,16092203 - 1 - 3,16092203 - 1,16092203 - 1,20004341 - 2,20281665 - 3,21055347 - 2,21055347 - 3,21055348 - 2,21055348 - 3,21055417 - 4,21055417 - 1,21055417 - 2,21055418 - 3,21055418 - 4,21055418 - 1,21055418 - 2,22344686 - 4,23044250 - 1,23044250 - 3,23044251 - 4,23044251 - 1,23044251 - 2,23044252 - 3,23044252 - 4,23044252 - 2,23044252 - 3,23044253 - 4,23044253 - 1,23044253 - 2,23044254 - 3,23044254 - 4,23044254 - 1,23044254 23070529	₪ 9,540.94	₪ 12,522.72	₪ 2,981.78	23.81%
			סה"כ		₪ 204,499.78	₪ 268,202.59	₪ 63,702.81	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 241,309.74	₪ 316,479.05	₪ 75,169.31	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

