



**דוח קוט"ש**

עבור: אמות השקעות

דוח מסכם עבור: אמות חולון

תקופת דוח: (30/11/25 - 01/11/25)

תאריך הפקה: 03/12/25

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		0.00	0.00	0.00	0.00	20004026 - 2	מיזוג אויר	46088	1
	8.85	2,002.80	1,966.40	0.00	36.40	20004026 - 3			
	1,137.21	14,836.20	12,934.20	0.00	1,902.00	20004029 - 1			
	167.77	216.00	58.20	0.00	157.80	20004032 - 3			
	13.36	2,753.60	2,553.60	0.00	200.00	20004034 - 1			
	12.18	3,528.00	3,195.60	0.00	332.40	20004037 - 1			
	786.37	2,302.40	2,020.80	0.00	281.60	20004049 - 2			
	180.07	41,469.60	34,914.00	0.00	6,555.60	20004051 - 2			
	168.52	56,836.20	49,154.40	0.00	7,681.80	20004051 - 3			
	111.52	20,457.60	18,114.00	0.00	2,343.60	20004098 - 3			
	1,173.32	3,434.40	2,942.40	0.00	492.00	20004364 - 1			
	388.93	10,757.00	9,336.00	0.00	1,421.00	20004364 - 2			
		0.00	0.00	0.00	0.00	20004365 - 2			
	222.70	32,112.00	28,605.00	0.00	3,507.00	20004366 - 1			
		190,705.80	165,794.60	0.00	24,911.20	סה"כ צריכה			
	32.91	2,626.30	2,626.30	0.00	0.00	20004204 - 1	מפסק ראשי מערכת סולארית	47329	2
		2,626.30	2,626.30	0.00	0.00	סה"כ צריכה			
	13.36	-2,753.60	-2,553.60	0.00	-200.00	20004034 - 1	ציבורי אתרי	48415	3
	1,173.32	-3,434.40	-2,942.40	0.00	-492.00	20004364 - 1			
	388.93	-10,757.00	-9,336.00	0.00	-1,421.00	20004364 - 2			
		0.00	0.00	0.00	0.00	20004365 - 2			
	12.18	-3,528.00	-3,195.60	0.00	-332.40	20004037 - 1			
	786.37	-2,302.40	-2,020.80	0.00	-281.60	20004049 - 2			
	180.07	-41,469.60	-34,914.00	0.00	-6,555.60	20004051 - 2			
	168.52	-56,836.20	-49,154.40	0.00	-7,681.80	20004051 - 3			
	222.70	-32,112.00	-28,605.00	0.00	-3,507.00	20004366 - 1			
	167.77	-216.00	-58.20	0.00	-157.80	20004032 - 3			
	111.52	-20,457.60	-18,114.00	0.00	-2,343.60	20004098 - 3			
	1,137.21	-14,836.20	-12,934.20	0.00	-1,902.00	20004029 - 1			
		0.00	0.00	0.00	0.00	20004026 - 2			
	8.85	-2,002.80	-1,966.40	0.00	-36.40	20004026 - 3			
	27.72	-4,708.80	-3,833.40	0.00	-875.40	20004097 - 1			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			20004201 - 1	-949.92	0.00	-3,117.44	-4,067.36	305.21	
			20004201 - 2	-1,448.96	0.00	-5,881.92	-7,330.88	299.66	
			20004202 - 4	-1,037.44	0.00	-5,108.64	-6,146.08	303.35	
			20004203 - 2	-2,348.50	0.00	-7,161.50	-9,510.00	34.64	
			20004203 - 4	-1,730.88	0.00	-8,109.12	-9,840.00	25.12	
			20004204 - 1	0.00	0.00	2,626.30	2,626.30	32.91	
			20004204 - 2	-191.50	0.00	-2,850.50	-3,042.00	25.73	
			20004205 - 1	-445.92	0.00	-1,948.00	-2,393.92	309.58	
			20004207 - 4	-505.60	0.00	-2,688.00	-3,193.60	309.18	
			20004412 - 1	-39.68	0.00	-278.40	-318.08	314.08	
			20004412 - 2	-485.92	0.00	-1,787.04	-2,272.96	313.45	
			20004413 - 2	-789.20	0.00	-4,930.40	-5,719.60	780.72	
			20004413 - 4	-696.80	0.00	-2,339.60	-3,036.40	785.12	
			20004417 - 1	-2,078.40	0.00	-8,661.60	-10,740.00	1,177.08	
			20004419 - 2	-1,008.75	0.00	-6,107.00	-7,115.75	485.38	
			20004421 - 2	-728.48	0.00	-3,993.44	-4,721.92	311.53	
			20004422 - 3	-980.40	0.00	-4,852.40	-5,832.80	782.60	
			20004424 - 1	-668.00	0.00	-3,685.44	-4,353.44	309.87	
			20004424 - 2	-1,196.80	0.00	-6,599.52	-7,796.32	305.82	
			20004425 - 2	-734.40	0.00	-2,269.60	-3,004.00	785.98	
			20004425 - 3	-1,170.00	0.00	-4,675.20	-5,845.20	783.25	
			20004434 - 2	-38.88	0.00	-384.80	-423.68	6.79	
			20004436 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
			20004438 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
			20004438 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
			20004448 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
			20004449 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
			20004450 - 2	-358.72	0.00	-1,841.76	-2,200.48	313.20	
			20004451 - 1	-3,232.20	0.00	-15,754.80	-18,987.00	44.56	
			20004451 - 4	297.90	0.00	1,695.60	1,993.50	194.27	
			20004452 - 2	-153.76	0.00	-1,199.20	-1,352.96	313.48	
			20004453 - 3	-1,703.75	0.00	-9,512.50	-11,216.25	485.12	
			20004460 - 1	-3,864.00	0.00	-20,728.20	-24,592.20	46.60	
			20004460 - 4	252.80	0.00	1,451.40	1,704.20	194.30	
			20004466 - 3	-25.10	0.00	-154.60	-179.70	2.95	
			20004467 - 2	-268.25	0.00	-2,150.25	-2,418.50	488.89	
			20004467 - 3	-691.00	0.00	-3,252.00	-3,943.00	490.26	
			20004468 - 2	-1,034.50	0.00	-5,400.75	-6,435.25	484.12	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			20004468 - 3	-1,001.25	0.00	-3,398.00	-4,399.25	489.66	
			20004470 - 2	-1,359.00	0.00	-6,582.50	-7,941.50	484.68	
			20004470 - 3	-1,596.50	0.00	-8,271.75	-9,868.25	482.24	
			20004473 - 2	-1,241.00	0.00	-6,575.00	-7,816.00	485.25	
			20004473 - 3	-1,687.50	0.00	-10,011.00	-11,698.50	476.75	
			20004477 - 2	-601.92	0.00	-3,300.16	-3,902.08	12.95	
			20004477 - 3	-148.48	0.00	-869.60	-1,018.08	1.68	
			20004479 - 1	-2.25	0.00	-6.25	-8.50	7.17	
			20004479 - 4	41.32	0.00	200.48	241.80	26.38	
			20281551 - 1	14,332.00	0.00	83,816.80	98,148.80	577.28	
			20281552 - 1	14,443.60	0.00	74,759.60	89,203.20	1,314.24	
			20281557 - 1	22,997.20	0.00	134,603.20	157,600.40	745.60	
			20281558 - 1	14,618.34	0.00	88,964.52	103,582.86		
			20281559 - 1	337.20	0.00	10,635.20	10,972.40	187.20	
			20281560 - 1	2,546.00	0.00	14,737.60	17,283.60	592.00	
			20281566 - 1	17,110.80	0.00	81,934.80	99,045.60	327.04	
			21055230 - 4	-2.56	0.00	-6.44	-9.00	1.10	
			21262504 - 1	-47.22	0.00	-440.43	-487.65		
			21262531 - 1	-115.56	0.00	-856.17	-971.73		
			סה"כ צריכה	22,781.61	0.00	138,056.58	160,838.19		
4	51997	קומה 13 משרד הנהלת הבניין	21262531 - 1	115.56	0.00	856.17	971.73		
			סה"כ צריכה	115.56	0.00	856.17	971.73		
5	46511	קומה קרקע תחתונה - חדר כושר	20004097 - 1	875.40	0.00	3,833.40	4,708.80	27.72	
			סה"כ צריכה	875.40	0.00	3,833.40	4,708.80		
6	46322	ראשי חניון	19092440 - 3	384.80	0.00	2,218.00	2,602.80	784.40	
			19093428 - 3	1,647.00	0.00	7,832.25	9,479.25	485.07	
			19093437 - 3	4.80	0.00	89.60	94.40	523.80	
			19093473 - 3	1,345.00	0.00	6,189.50	7,534.50	488.00	
			21055230 - 3	108.40	0.00	678.40	786.80	785.48	
			סה"כ צריכה	3,490.00	0.00	17,007.75	20,497.75		
7	47330	ראשי פ"צ W1	20004204 - 4	35.10	0.00	226.70	261.80	1.76	
			סה"כ צריכה	35.10	0.00	226.70	261.80		
8	46350	ראשי ק.קרקע עליונה	20004202 - 1	3,937.80	0.00	16,357.80	20,295.60	1,142.39	
			20004207 - 1	1,307.00	0.00	6,652.00	7,959.00	477.97	
			סה"כ צריכה	5,244.80	0.00	23,009.80	28,254.60		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
9	46512	ראשי ק.קרקע (תחתונה מסחר)	20004103 - 3	4,382.40	0.00	16,058.40	20,440.80	1,161.52	
			21055391 - 1	10,070.40	0.00	65,868.80	75,939.20	297.38	
			סה"כ צריכה	14,452.80	0.00	81,927.20	96,380.00		
10	46988	ראשי שנאי 1 (טעינת רכבים)	20281559 - 1	337.20	0.00	10,635.20	10,972.40	187.20	
			סה"כ צריכה	337.20	0.00	10,635.20	10,972.40		
11	46989	ראשי שנאי 2	20281560 - 1	2,546.00	0.00	14,737.60	17,283.60	592.00	
			סה"כ צריכה	2,546.00	0.00	14,737.60	17,283.60		
12	46990	ראשי שנאי 3	20281551 - 1	14,332.00	0.00	83,816.80	98,148.80	577.28	
			סה"כ צריכה	14,332.00	0.00	83,816.80	98,148.80		
13	46991	ראשי שנאי 4	20281552 - 1	14,443.60	0.00	74,759.60	89,203.20	1,314.24	
			סה"כ צריכה	14,443.60	0.00	74,759.60	89,203.20		
14	47078	ראשי שנאי 5	20281557 - 1	22,997.20	0.00	134,603.20	157,600.40	745.60	
			סה"כ צריכה	22,997.20	0.00	134,603.20	157,600.40		
15	47079	ראשי שנאי 6	20281558 - 1	14,618.34	0.00	88,964.52	103,582.86		
			סה"כ צריכה	14,618.34	0.00	88,964.52	103,582.86		
16	47080	ראשי שנאי 7	20281566 - 1	17,110.80	0.00	81,934.80	99,045.60	327.04	
			סה"כ צריכה	17,110.80	0.00	81,934.80	99,045.60		

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	62533	קומה 11 CTV	20004413 - 2	789.20	0.00	4,930.40	5,719.60	780.72	
			סה"כ צריכה	789.20	0.00	4,930.40	5,719.60		
2	54738	קומה 11 מכבי טבעי	20004413 - 4	696.80	0.00	2,339.60	3,036.40	785.12	
			סה"כ צריכה	696.80	0.00	2,339.60	3,036.40		
3	52932	קומה 11 נאות אמיר - קבוצת כתב	20004412 - 1	39.68	0.00	278.40	318.08	314.08	
			סה"כ צריכה	39.68	0.00	278.40	318.08		
4	61415	קומה 11 טריין	20004412 - 2	485.92	0.00	1,787.04	2,272.96	313.45	
			סה"כ צריכה	485.92	0.00	1,787.04	2,272.96		
5	46094	קומה 12 פמי פרימיום	20004460 - 1	3,864.00	0.00	20,728.20	24,592.20	46.60	
			20004460 - 4	-252.80	0.00	-1,451.40	-1,704.20	194.30	
			20004479 - 1	2.25	0.00	6.25	8.50	7.17	
			20004479 - 4	-41.32	0.00	-200.48	-241.80	26.38	
			סה"כ צריכה	3,572.13	0.00	19,082.57	22,654.70		



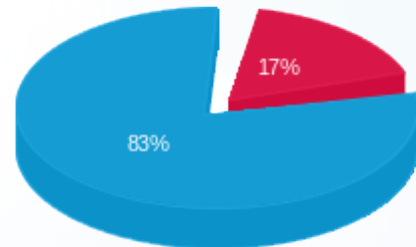
מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
6	51996	קומה 13 ווני אמות קונטרקשן תאריך יציאה: 22/11/25	21262504 - 1	34.63	0.00	322.98	357.61		
			סה"כ צריכה	34.63	0.00	322.98	357.61		
7	50754	קומה 13- אופסיס	20004436 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			20004453 - 3	1,703.75	0.00	9,512.50	11,216.25	485.12	
			סה"כ צריכה	1,703.75	0.00	9,512.50	11,216.25		
8	61855	קומה 13- פרח השקד	20004452 - 2	153.76	0.00	1,199.20	1,352.96	313.48	
			סה"כ צריכה	153.76	0.00	1,199.20	1,352.96		
9	50756	קומה 14- אופסיס (ראשי)	20004449 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			20004451 - 1	3,232.20	0.00	15,754.80	18,987.00	44.56	
			20004451 - 4	-297.90	0.00	-1,695.60	-1,993.50	194.27	
			סה"כ צריכה	2,934.30	0.00	14,059.20	16,993.50		
10	64042	קומה 14- אורן מזרח	20004450 - 2	358.72	0.00	1,841.76	2,200.48	313.20	
			סה"כ צריכה	358.72	0.00	1,841.76	2,200.48		
11	62216	קומה 15- אורן מזרח	20004473 - 2	1,241.00	0.00	6,575.00	7,816.00	485.25	
			20004473 - 3	1,687.50	0.00	10,011.00	11,698.50	476.75	
			סה"כ צריכה	2,928.50	0.00	16,586.00	19,514.50		
12	57180	קומה 16- אורן מזרח	20004470 - 2	1,359.00	0.00	6,582.50	7,941.50	484.68	
			20004470 - 3	1,596.50	0.00	8,271.75	9,868.25	482.24	
			סה"כ צריכה	2,955.50	0.00	14,854.25	17,809.75		
13	50753	קומה 17- אשד	20004419 - 2	1,008.75	0.00	6,107.00	7,115.75	485.38	
			20004448 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	1,008.75	0.00	6,107.00	7,115.75		
14	58395	קומה 17- עיריית חולון	20004421 - 2	728.48	0.00	3,993.44	4,721.92	311.53	
			סה"כ צריכה	728.48	0.00	3,993.44	4,721.92		
15	56405	קומה 18 - אנרג'יקס ישראל	20004467 - 3	691.00	0.00	3,252.00	3,943.00	490.26	
			20004477 - 3	148.48	0.00	869.60	1,018.08	1.68	
			סה"כ צריכה	839.48	0.00	4,121.60	4,961.08		
16	47301	קומה 18- אבני שוהם אופנה בע"מ (קיווי והוניגמאן)	20004466 - 3	25.10	0.00	154.60	179.70	2.95	
			20004467 - 2	268.25	0.00	2,150.25	2,418.50	488.89	
			20004477 - 2	601.92	0.00	3,300.16	3,902.08	12.95	
			סה"כ צריכה	895.27	0.00	5,605.01	6,500.28		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
17	60524	קומה 19 - דיל האב	20004425 - 2	734.40	0.00	2,269.60	3,004.00	785.98	
			20004425 - 3	1,170.00	0.00	4,675.20	5,845.20	783.25	
			סה"כ צריכה	1,904.40	0.00	6,944.80	8,849.20		
18	47452	קומה 20 - סימולייט	20004468 - 2	1,034.50	0.00	5,400.75	6,435.25	484.12	
			20004468 - 3	1,001.25	0.00	3,398.00	4,399.25	489.66	
			סה"כ צריכה	2,035.75	0.00	8,798.75	10,834.50		
19	51714	קומה 21 - מדיה פורס	20004422 - 3	980.40	0.00	4,852.40	5,832.80	782.60	
			20004424 - 2	1,196.80	0.00	6,599.52	7,796.32	305.82	
			20004438 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	2,177.20	0.00	11,451.92	13,629.12		
20	61414	קומה 21 - סייבר קום	20004424 - 1	668.00	0.00	3,685.44	4,353.44	309.87	
			20004438 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	668.00	0.00	3,685.44	4,353.44		
21	65157	קומה 22 - אמות קונסטרוקציה: תאריך כניסה: 23/11/25	20004434 - 2	34.88	0.00	312.80	347.68	6.79	
			סה"כ צריכה	34.88	0.00	312.80	347.68		
22	64232	קומה 8 - אורון תשתיות	20004417 - 1	2,078.40	0.00	8,661.60	10,740.00	1,177.08	
			סה"כ צריכה	2,078.40	0.00	8,661.60	10,740.00		
23	52257	קומה קרקע - עליונה שושי קנסאי	20004201 - 2	1,448.96	0.00	5,881.92	7,330.88	299.66	
			סה"כ צריכה	1,448.96	0.00	5,881.92	7,330.88		
24	57848	קומה קרקע תחתונה - בורגר סלון	20004203 - 4	1,730.88	0.00	8,109.12	9,840.00	25.12	
			סה"כ צריכה	1,730.88	0.00	8,109.12	9,840.00		
25	53754	קומה קרקע תחתונה - מסעדת רמבלה	20004203 - 2	2,348.50	0.00	7,161.50	9,510.00	34.64	
			סה"כ צריכה	2,348.50	0.00	7,161.50	9,510.00		
26	52258	קומה קרקע תחתונה - שומשום בר	20004204 - 2	191.50	0.00	2,850.50	3,042.00	25.73	
			סה"כ צריכה	191.50	0.00	2,850.50	3,042.00		
27	46278	קומה קרקע - גולדה - אוסישקין 48	20004202 - 4	1,037.44	0.00	5,108.64	6,146.08	303.35	
			20004207 - 4	505.60	0.00	2,688.00	3,193.60	309.18	
			סה"כ צריכה	1,543.04	0.00	7,796.64	9,339.68		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
28	47304	קומת קרעק עליונה - מ.ש. מיאלוב (לשעבר פאפא ג'ונס)	20004201 - 1	949.92	0.00	3,117.44	4,067.36	305.21	
			סה"כ צריכה	949.92	0.00	3,117.44	4,067.36		
29	55037	קומת קרעק עליונה - מ.ש. מיאלוב טעינת אופנעים (לשעבר פאפא ג'ונס)	21055230 - 4	2.56	0.00	6.44	9.00	1.10	
			סה"כ צריכה	2.56	0.00	6.44	9.00		
30	60021	קומת קרעק עליונה - ג'וספ	20004205 - 1	445.92	0.00	1,948.00	2,393.92	309.58	
			סה"כ צריכה	445.92	0.00	1,948.00	2,393.92		
			סה"כ צריכה	37,684.78	0.00	183,347.82	221,032.60		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				221,032.60		
			הפרש באחוזים						



- פסגה (Kwh 37,684.78)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפל (Kwh 183,347.82)

