

דוח קוט"ש

עבור: אלייד נדלן בע"מ

דוח מסכם עבור: צמפיון ראשון לציון

תקופת דוח: (13/11/25 - 20/10/25)

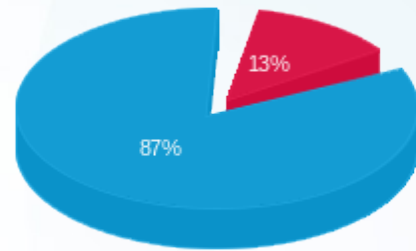
תאריך הפקה: 03/12/25

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	21.56	5,764.00	5,060.80	0.00	703.20	23071023 - 3	BYD אולם תצוגה	63694	1
		5,764.00	5,060.80	0.00	703.20	סה"כ צריכה			
	8.82	-1,703.00	-1,316.40	0.00	-386.60	22345168 - 1	בניין גנרי(חברת ניהול)	59821	2
	79.70	326.20	278.40	0.00	47.80	22345297 - 1			
	551.75	93,450.30	82,067.00	0.00	11,383.30	22345298 - 1			
	21.56	-5,764.00	-5,060.80	0.00	-703.20	23071023 - 3			
	37.42	-9,822.80	-8,547.20	0.00	-1,275.60	23071184 - 3			
	25.40	-5,760.80	-4,891.20	0.00	-869.60	23071189 - 1			
	5.21	-3,040.00	-2,561.60	0.00	-478.40	23071196 - 1			
	0.20	-113.20	-95.20	0.00	-18.00	23071196 - 2			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23071197 - 1			
	151.81	-15,849.60	-14,653.20	0.00	-1,196.40	23071197 - 2			
	393.17	-2,431.80	-2,340.00	0.00	-91.80	23071197 - 3			
	17.48	-9,798.56	-8,252.16	0.00	-1,546.40	23071199 - 2			
	1.30	-611.00	-491.10	0.00	-119.90	23071199 - 3			
	429.73	-10,007.40	-9,009.60	0.00	-997.80	23071199 - 4			
	43.58	-1,412.00	-1,376.40	0.00	-35.60	24050025 - 1			
	120.63	-5,041.60	-4,794.40	0.00	-247.20	24050025 - 2			
	75.95	-2,790.00	-2,218.80	0.00	-571.20	24050025 - 3			
	35.35	-1,126.80	-1,126.80	0.00	0.00	24050025 - 4			
	92.73	-3,758.00	-3,645.20	0.00	-112.80	24050026 - 1			
		14,745.94	11,965.34	0.00	2,780.60	סה"כ צריכה			
	5.21	3,040.00	2,561.60	0.00	478.40	23071196 - 1	חברת ניהול - חניון(חברת ניהול)	59675	3
	0.20	113.20	95.20	0.00	18.00	23071196 - 2			
	21.86	8,191.20	6,649.20	0.00	1,542.00	23071198 - 1			
	2.19	-812.58	-683.94	0.00	-128.64	23071198 - 2			
	1.82	-15.48	-12.84	0.00	-2.64	23071198 - 3			
	1.31	-194.36	-171.64	0.00	-22.72	23071198 - 4			
		10,321.98	8,437.58	0.00	1,884.40	סה"כ צריכה			
	43.58	1,412.00	1,376.40	0.00	35.60	24050025 - 1	טעינת רכבים BYD	61360	4
	75.95	2,790.00	2,218.80	0.00	571.20	24050025 - 3			

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			24050025 - 4	0.00	0.00	1,126.80	1,126.80	35.35	
			24050026 - 1	112.80	0.00	3,645.20	3,758.00	92.73	
			סה"כ צריכה	719.60	0.00	8,367.20	9,086.80		
5	59813	מיזוג אוויר	23071197 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23071197 - 2	1,196.40	0.00	14,653.20	15,849.60	151.81	
			23071197 - 3	91.80	0.00	2,340.00	2,431.80	393.17	
			23071199 - 2	1,546.40	0.00	8,252.16	9,798.56	17.48	
			23071199 - 3	119.90	0.00	491.10	611.00	1.30	
			23071199 - 4	997.80	0.00	9,009.60	10,007.40	429.73	
			סה"כ צריכה	3,952.30	0.00	34,746.06	38,698.36		
6	59673	מערכות משותפות(חברת ניהול)	22345168 - 1	386.60	0.00	1,316.40	1,703.00	8.82	
			22345296 - 1	2,066.60	0.00	9,527.80	11,594.40	227.25	
			22345297 - 1	-47.80	0.00	-278.40	-326.20	79.70	
			23071198 - 1	-1,542.00	0.00	-6,649.20	-8,191.20	21.86	
			23071198 - 2	128.64	0.00	683.94	812.58	2.19	
			23071198 - 3	2.64	0.00	12.84	15.48	1.82	
			23071198 - 4	22.72	0.00	171.64	194.36	1.31	
			24022253 - 1	0.00	0.00	-303.00	-303.00	20.87	
			24022253 - 2	-9.60	0.00	-843.60	-853.20	29.62	
			24022253 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	1,007.80	0.00	3,638.42	4,646.22		
7	63695	משרדים	23071189 - 1	869.60	0.00	4,891.20	5,760.80	25.40	
			סה"כ צריכה	869.60	0.00	4,891.20	5,760.80		
8	60662	פרי קומה +3 עמדות טעינה	23071184 - 3	1,275.60	0.00	8,547.20	9,822.80	37.42	
			24050025 - 2	247.20	0.00	4,794.40	5,041.60	120.63	
			סה"כ צריכה	1,522.80	0.00	13,341.60	14,864.40		
9	59672	צמפיון - בניין+ עמדות טעינה	22345308 - 1	14,491.50	0.00	101,782.20	116,273.70	551.50	
			24022252 - 1	0.00	0.00	61.92	61.92	209.72	
			24022252 - 2	0.00	0.00	187.52	187.52	209.72	
			24022252 - 3	9.50	0.00	345.25	354.75	19.14	
			24022253 - 1	0.00	0.00	303.00	303.00	20.87	
			24022253 - 2	9.60	0.00	843.60	853.20	29.62	
			24022253 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	14,510.60	0.00	103,523.49	118,034.09		
			סה"כ צריכה	27,950.90	0.00	193,971.69	221,922.59		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				221,922.59		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 27,950.90)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 193,971.69)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	59674	ציבורי חברת הניהול (לביקורת)	22345297 - 1	47.80	0.00	278.40	326.20	79.70	
			22345298 - 1	11,383.30	0.00	82,067.00	93,450.30	551.75	
			23071184 - 3	-1,275.60	0.00	-8,547.20	-9,822.80	37.42	
			23071196 - 1	-478.40	0.00	-2,561.60	-3,040.00	5.21	
			23071196 - 2	-18.00	0.00	-95.20	-113.20	0.20	
			23071197 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23071197 - 2	-1,196.40	0.00	-14,653.20	-15,849.60	151.81	
			23071197 - 3	-91.80	0.00	-2,340.00	-2,431.80	393.17	
			23071199 - 2	-1,546.40	0.00	-8,252.16	-9,798.56	17.48	
			23071199 - 3	-119.90	0.00	-491.10	-611.00	1.30	
			23071199 - 4	-997.80	0.00	-9,009.60	-10,007.40	429.73	
			סה"כ צריכה	5,706.80	0.00	36,395.34	42,102.14		
2	59765	שנאים	22345022 - 1	14,560.80	0.00	102,725.40	117,286.20	603.00	
			22345296 - 1	2,066.60	0.00	9,527.80	11,594.40	227.25	
			22345298 - 1	11,383.30	0.00	82,067.00	93,450.30	551.75	
			סה"כ צריכה	28,010.70	0.00	194,320.20	222,330.90		

