



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (01/12/25 - 03/11/25)

סלע בינוי בע"מ

סלע בינוי צק פוסט

תאריך הפקדה: 04/12/25

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	47554	להפקה	*שנאים	19093239 - 1, 19093490	40,123.45 ₪	52,558.66 ₪	12,435.21 ₪	23.66%
2	53664	להפקה	אלפרו-משרד 13	19093194 - 2	125.45 ₪	164.42 ₪	38.97 ₪	23.70%
3	58169	להפקה	ד"ר חלף קרדין רופא עור {משרד 5}	19093193 - 2	111.77 ₪	145.92 ₪	34.16 ₪	23.41%
4	44931	להפקה	מיזוג	19093262 - 2, 19093490 - 3	16,431.21 ₪	21,530.67 ₪	5,099.47 ₪	23.68%
5	53665	להפקה	ניר משה - משרד 14	19093194 - 3	42.23 ₪	55.40 ₪	13.17 ₪	23.78%
6	55405	להפקה	סלע בראל	19093489 - 2	153.55 ₪	201.17 ₪	47.62 ₪	23.67%
7	45070	להפקה	ציבורי מחושב	11111 - 1	11,317.13 ₪	14,837.93 ₪	3,520.80 ₪	23.73%
8	48162	להפקה	קומה 01 - ד"ר איהאב חטיב בע"מ	19093266 - 3	8.34 ₪	10.67 ₪	2.33 ₪	21.86%
9	45360	להפקה	קומה 01 - א.ל.פרו	19093308 - 3	64.46 ₪	84.63 ₪	20.17 ₪	23.83%
10	45888	להפקה	קומה 01 - אורן אוזן	19093194 - 1	91.16 ₪	119.53 ₪	28.37 ₪	23.73%
11	45361	להפקה	קומה 01 - ב.ש. ווגה פינסיים	19093308 - 4	178.33 ₪	233.93 ₪	55.61 ₪	23.77%
12	45889	להפקה	קומה 01 - מ.א.י. אביבי יזום ובנייה בע"מ	19093266 - 4	118.54 ₪	155.22 ₪	36.68 ₪	23.63%
13	44485	להפקה	קומה 01 - פרימה גרופ	19093265 - 4	40.04 ₪	52.42 ₪	12.38 ₪	23.63%
14	47234	להפקה	קומה 01 - שירן יפרח ואלעד כהן	19093308 - 1	23.52 ₪	30.81 ₪	7.28 ₪	23.64%
15	44484	להפקה	קומה 01 - אפיגון בע"מ	19093265 - 3	58.70 ₪	76.82 ₪	18.12 ₪	23.59%
16	44486	להפקה	קומה 01 - וייס סחר ע.מ.	19093266 - 1	62.36 ₪	81.80 ₪	19.44 ₪	23.77%
17	44482	להפקה	קומה 01 - עו"ד משה חורי - משרד עורכי דין	19093265 - 2	178.93 ₪	234.49 ₪	55.56 ₪	23.69%
18	45359	להפקה	קומה 01 שיא מילניום	19093308 - 2	208.32 ₪	273.84 ₪	65.51 ₪	23.92%
19	45890	להפקה	קומה 02 - אתנה מעוף בע"מ	19093193 - 4	136.78 ₪	179.24 ₪	42.46 ₪	23.69%
20	44874	להפקה	קומה 02 - חלמסקי לאוניד	19093193 - 3	279.64 ₪	365.78 ₪	86.14 ₪	23.55%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
21	44875	להפקה	קומה 02 - להב סנדה יזמות	19093306 - 4	1,317.76 ₪	1,724.97 ₪	407.21 ₪	23.61%
22	48163	להפקה	קומה 02 - לינדה מדיה	19093192 - 3, 19093192 - 4	123.96 ₪	162.30 ₪	38.34 ₪	23.62%
23	44873	להפקה	קומה 02 - אליהו לבל	19093193 - 1	148.42 ₪	194.56 ₪	46.14 ₪	23.71%
24	50367	להפקה	קומה 03 - צמיחה העוגן לעסקים בע"מ	19093190 - 3	153.13 ₪	201.02 ₪	47.89 ₪	23.82%
25	45892	להפקה	קומה 03 - S@O הנדסת בטיחות אש	19093261 - 4	122.81 ₪	161.20 ₪	38.40 ₪	23.82%
26	46444	להפקה	קומה 03 - איריס שחר	19093271 - 1	0.11 ₪	0.15 ₪	0.04 ₪	24.05%
27	46445	להפקה	קומה 03 - יורופן ג' אר	19093190 - 4	537.35 ₪	704.58 ₪	167.23 ₪	23.73%
28	58399	להפקה	קומה 03 - משרד 4 - אורוז	19093190 - 2	287.28 ₪	376.35 ₪	89.07 ₪	23.67%
29	45894	להפקה	קומה 03 - פיננס 267 בע"מ	19093190 - 1	131.25 ₪	172.32 ₪	41.06 ₪	23.83%
30	46443	להפקה	קומה 03 - רימונים צפון סוכנות לביטוח (2018)	19093261 - 2	249.90 ₪	327.39 ₪	77.49 ₪	23.67%
31	58398	להפקה	קומה 03 משרד 3 - אורוז	19093261 - 3	25.56 ₪	33.52 ₪	7.97 ₪	23.76%
32	64196	להפקה	קומה 04 - מפתח לתעסקה בע"מ	19093191 - 3	52.36 ₪	68.61 ₪	16.25 ₪	23.68%
33	64195	להפקה	קומה 04 - בריטניה ישראל צק פוסט	19093191 - 3	62.83 ₪	82.33 ₪	19.50 ₪	23.68%
34	64198	להפקה	קומה 04 - סלע אופיס בע"מ	19093191 - 3	39.27 ₪	51.46 ₪	12.19 ₪	23.68%
35	46442	להפקה	קומה 04 - ק.ב. ברקן הנדסה	19093191 - 4	180.29 ₪	235.93 ₪	55.64 ₪	23.58%
36	48160	להפקה	קומה 04 - רום שקד נדל"ן בע"מ	19093189 - 1	324.91 ₪	425.94 ₪	101.03 ₪	23.72%
37	64197	להפקה	קומה 04 - ש.ב.י.צ. נדל"ן בע"מ	19093191 - 3	41.89 ₪	54.89 ₪	13.00 ₪	23.68%
38	64194	להפקה	קומה 04 - תלפיות סוכנות לביטוח פנסיוני	19093191 - 3	65.45 ₪	85.76 ₪	20.31 ₪	23.68%
39	64200	להפקה	קומה 05 - ארבע עונות סוכנות לביטוח פנסיוני בע"מ	19093268 - 4	535.92 ₪	702.05 ₪	166.12 ₪	23.66%
40	64202	להפקה	קומה 05 - סלע אופיס בע"מ	19093268 - 4	101.12 ₪	132.46 ₪	31.34 ₪	23.66%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
41	64203	להפקה	קומה 05 - גולדן ריבר פמילי אופיס	19093268 - 4	₪ 252.79	₪ 331.15	₪ 78.36	23.66%
42	64199	להפקה	קומה 05 - ניוקום תקשורת בע"מ	19093268 - 4	₪ 121.34	₪ 158.95	₪ 37.61	23.66%
43	45040	להפקה	קומה 07 - סלע בינוי	19093270 - 1 19093270 - 3 19093270 - 4 19093270 - 1 19093272 - 2 19093272	₪ 2,162.89	₪ 2,832.75	₪ 669.85	23.65%
44	51383	להפקה	רולדין	19093194 - 4	₪ 3,349.19	₪ 4,388.25	₪ 1,039.06	23.68%
			סה"כ		₪ 80,141.69	₪ 105,002.24	₪ 24,860.55	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 94,567.19	₪ 123,902.64	₪ 29,335.45	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

