



דוח קוטי"ש

עבור: נכסי אריאל גמלא בפארק ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור: גמלא מילניום

תקופת דוח: (01/12/25 - 03/11/25)

תאריך הפקה: 04/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	27466	*בניין A קומה 8 לוח מ"א חיוני 2	22027226 - 2	122.55	0.00	354.55	477.10	130.51	
			סה"כ צריכה	122.55	0.00	354.55	477.10		
2	27528	*בניין B צבורי	22027250 - 4	492.80	0.00	2,731.20	3,224.00	13.80	
			22027254 - 2	-6.00	0.00	-144.80	-150.80	3.42	
			22027254 - 3	197.20	0.00	1,435.60	1,632.80	14.32	
			סה"כ צריכה	684.00	0.00	4,022.00	4,706.00		
3	27527	*צ'ילרים בניין B	22027250 - 3	2,016.00	0.00	10,359.60	12,375.60	73.34	
			22027255 - 2	439.20	0.00	4,134.00	4,573.20	268.09	
			22027255 - 3	1,501.60	0.00	10,002.80	11,504.40	82.48	
			22027255 - 4	596.40	0.00	5,158.00	5,754.40	121.60	
			סה"כ צריכה	4,553.20	0.00	29,654.40	34,207.60		
4	27500	*צילר A1	22027235 - 3	49.20	0.00	317.60	366.80	71.57	
			סה"כ צריכה	49.20	0.00	317.60	366.80		
5	27501	*צילר A2	22027235 - 4	2.80	0.00	584.80	587.60	269.18	
			סה"כ צריכה	2.80	0.00	584.80	587.60		
6	27436	*צילר A3	22027239 - 3	916.80	0.00	8,409.20	9,326.00	123.20	
			סה"כ צריכה	916.80	0.00	8,409.20	9,326.00		
7	27475	*קומה 1 לוח מפוחים	22027256 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
8	27477	*קומה 1 לוח מפוחים (גדול)	22027256 - 3	1.20	0.00	51.60	52.80	21.54	
			סה"כ צריכה	1.20	0.00	51.60	52.80		
9	27482	*קומה 1- ראשי חיוני	22027264 - 4	1,803.20	0.00	9,833.60	11,636.80	66.52	
			סה"כ צריכה	1,803.20	0.00	9,833.60	11,636.80		
10	27471	*קומה 1- ראשי חניון ב. חיוני	22027252 - 2	760.70	0.00	4,550.70	5,311.40	33.33	
			סה"כ צריכה	760.70	0.00	4,550.70	5,311.40		
11	27508	איויב און ליין	22027250 - 1	886.00	0.00	5,834.80	6,720.80	45.94	
			סה"כ צריכה	886.00	0.00	5,834.80	6,720.80		
12	27498	בניין A קומה 2 קופת חולים מאוחדת	22027235 - 1	588.80	0.00	4,640.80	5,229.60	38.20	



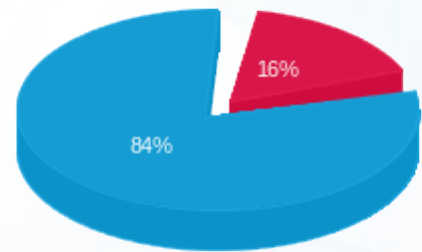


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	588.80	0.00	4,640.80	5,229.60		
13	45502	בניין A קומה 6 עו"ד יהושע רוזנצוויג	22027226 - 4	76.10	0.00	647.30	723.40	7.75	
			סה"כ צריכה	76.10	0.00	647.30	723.40		
14	47322	בניין B קומה 1 ארו. אי.סי.אס מרכז תמיכה בע"מ	22027262 - 4	527.20	0.00	2,818.00	3,345.20	24.60	
			סה"כ צריכה	527.20	0.00	2,818.00	3,345.20		
15	27515	בניין B קומה 1 גורא איילנד בע"מ	22027254 - 2	6.00	0.00	144.80	150.80	3.42	
			סה"כ צריכה	6.00	0.00	144.80	150.80		
16	47323	בניין B קומה 3 טרדיין	22027249 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22027261 - 1	469.60	0.00	2,669.30	3,138.90	18.79	
			סה"כ צריכה	469.60	0.00	2,669.30	3,138.90		
17	27522	בניין B קומה 4 בקסטר אספקת שרותי בריאות בע"מ	22027262 - 1	81.40	0.00	661.00	742.40	7.01	
			סה"כ צריכה	81.40	0.00	661.00	742.40		
18	27509	בניין B קומה 6 קרן אמון 1	22027250 - 2	198.60	0.00	1,062.70	1,261.30	11.54	
			סה"כ צריכה	198.60	0.00	1,062.70	1,261.30		
19	27507	בניין B קומה 6 קרן אמון 2	22027261 - 2	169.30	0.00	950.50	1,119.80	8.07	
			סה"כ צריכה	169.30	0.00	950.50	1,119.80		
20	27514	בניין B קומה 6 קרן אמון 3	22027254 - 1	177.50	0.00	947.20	1,124.70	9.29	
			סה"כ צריכה	177.50	0.00	947.20	1,124.70		
21	27503	בניין B קומה 7 אפרתי מדפיס	22027249 - 2	340.70	0.00	1,630.30	1,971.00	19.04	
			סה"כ צריכה	340.70	0.00	1,630.30	1,971.00		
22	53201	מועדון הסקטבורד הישראלי	22027227 - 1	341.20	0.00	1,454.40	1,795.60	23.23	
			סה"כ צריכה	341.20	0.00	1,454.40	1,795.60		
23	49456	מחסן קינג קונג אטפה	22027256 - 4	261.60	0.00	1,427.60	1,689.20	11.17	
			סה"כ צריכה	261.60	0.00	1,427.60	1,689.20		
24	54788	משאבות ויקטורי	22027227 - 2	49.48	0.00	200.52	250.00	13.89	
			סה"כ צריכה	49.48	0.00	200.52	250.00		
25	45503	ק.קרקע - אברבך - מנדלסון יבוא ושיווק בע"מ	22027251 - 2	1,237.00	0.00	5,671.60	6,908.60	36.32	
			סה"כ צריכה	1,237.00	0.00	5,671.60	6,908.60		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
26	27470	ק.קרקע - ארקפה ישראל בע"מ	22027252 - 1	2,511.00	0.00	13,139.40	15,650.40	88.38	
			סה"כ צריכה	2,511.00	0.00	13,139.40	15,650.40		
27	27443	ק.קרקע - פסטה לינה בע"מ	22027251 - 1	3,940.80	0.00	15,693.40	19,634.20	107.22	
			סה"כ צריכה	3,940.80	0.00	15,693.40	19,634.20		
28	47387	ק.קרקע הין יפה ח.ח.ראשי 1-	22027253 - 3	240.85	0.00	1,034.80	1,275.65	14.08	
			סה"כ צריכה	240.85	0.00	1,034.80	1,275.65		
29	27479	ק.קרקע ויקטורי	22027264 - 1	19,771.00	0.00	94,339.00	114,110.00	486.07	
			סה"כ צריכה	19,771.00	0.00	94,339.00	114,110.00		
30	49412	קינג - קונג	22027252 - 4	5,201.20	0.00	21,536.40	26,737.60	143.01	
			סה"כ צריכה	5,201.20	0.00	21,536.40	26,737.60		
			סה"כ צריכה	45,968.98	0.00	234,282.27	280,251.25		
			חשבון חברת חשמל	51,080.00		253,120.00	304,200.00		
			הפרש בקוט"ש	-5,111.02		-18,837.73	-23,948.75		
			הפרש באחוזים	-10.01%		-7.44%	-7.87%		



■ פסגה (45,968.98 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (234,282.27 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	27517	מ"א 2 - קטן חיוני	22027254 - 4	85.45	0.00	617.00	702.45	4.78	
			סה"כ צריכה	85.45	0.00	617.00	702.45		
2	27435	ראשי	22027239 - 2	2,330.00	0.00	18,930.00	21,260.00	278.85	
			סה"כ צריכה	2,330.00	0.00	18,930.00	21,260.00		
3	27465	ראשי חיוני	22027226 - 1	187.20	0.00	1,009.60	1,196.80	10.35	
			סה"כ צריכה	187.20	0.00	1,009.60	1,196.80		
4	27460	ראשי ציבורי ב.חיוני A	22027229 - 4	518.80	0.00	2,710.40	3,229.20	18.23	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	518.80	0.00	2,710.40	3,229.20		
5	27518	ראשי שנאי עליון מגדל	1 - 22027255	8,487.50	0.00	53,317.50	61,805.00	486.48	
			סה"כ צריכה	8,487.50	0.00	53,317.50	61,805.00		
6	27457	ראשי שנאי תחתון מסחר ח.ח.ראשי -1	2 - 22027253	37,145.00	0.00	175,120.00	212,265.00	914.35	
			סה"כ צריכה	37,145.00	0.00	175,120.00	212,265.00		

