



דוח קוט"ש

עבור: רמות אפי קונקורד בע"מ

דוח מסכם עבור: רמות אפי קונקורד בעמ

תקופת דוח: (01/12/25 - 03/11/25)

תאריך הפקה: 06/12/25

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	86.40	5,899.20	5,236.80	0.00	662.40	81016876 - 1	*מיזוג אויר	19421	1
	19.60	1,856.60	1,658.80	0.00	197.80	81016876 - 2			
	228.00	50,575.20	44,745.60	0.00	5,829.60	81016893 - 1			
	261.60	12,076.80	10,012.80	0.00	2,064.00	81016893 - 2			
	96.40	28,486.00	23,739.20	0.00	4,746.80	81016893 - 3			
		98,893.80	85,393.20	0.00	13,500.60	סה"כ צריכה			
	448.00	79,321.60	65,920.00	0.00	13,401.60	81016782 - 6	*ציבורי	19422	2
	0.45	-121.31	-102.86	0.00	-18.44	81016784 - 1			
	4.49	-900.43	-760.14	0.00	-140.29	81016784 - 2			
	3.11	-336.07	-285.84	0.00	-50.24	81016784 - 3			
	3.64	-331.88	-307.06	0.00	-24.81	81016784 - 4			
	2.76	-297.75	-243.50	0.00	-54.26	81016784 - 5			
	2.58	-330.34	-281.28	0.00	-49.07	81016784 - 6			
	23.10	-3,594.00	-2,998.80	0.00	-595.20	81016787 - 1			
	15.20	-2,817.00	-2,405.60	0.00	-411.40	81016787 - 2			
	5.30	-709.80	-625.30	0.00	-84.50	81016787 - 3			
	2.70	-342.80	-264.20	0.00	-78.60	81016787 - 4			
	5.80	-573.30	-518.70	0.00	-54.60	81016787 - 5			
	36.00	-10,027.20	-8,544.40	0.00	-1,482.80	81016875 - 4			
	86.40	-5,899.20	-5,236.80	0.00	-662.40	81016876 - 1			
	19.60	-1,856.60	-1,658.80	0.00	-197.80	81016876 - 2			
	7.70	-941.00	-753.70	0.00	-187.30	81016877 - 2			
	15.20	-1,653.20	-1,493.00	0.00	-160.20	81016877 - 3			
	4.20	-422.50	-392.50	0.00	-30.00	81016877 - 4			
	36.00	-6,383.60	-5,346.00	0.00	-1,037.60	81016881 - 1			
	4.30	-566.00	-453.80	0.00	-112.20	81016881 - 3			
	12.20	-1,839.50	-1,546.90	0.00	-292.60	81016881 - 4			
	228.00	-50,575.20	-44,745.60	0.00	-5,829.60	81016893 - 1			
	261.60	-12,076.80	-10,012.80	0.00	-2,064.00	81016893 - 2			
	96.40	-28,486.00	-23,739.20	0.00	-4,746.80	81016893 - 3			
	736.00	149,536.00	127,782.40	0.00	21,753.60	81016893 - 4			
	61.40	-5,114.00	-4,816.00	0.00	-298.00	81016893 - 5			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81016918 - 2	-160.80	0.00	-1,229.70	-1,390.50	9.30	
			81016920 - 1	-439.00	0.00	-2,388.40	-2,827.40	13.20	
			81016920 - 2	-227.70	0.00	-832.40	-1,060.10	6.60	
			81016920 - 4	-292.20	0.00	-1,033.50	-1,325.70	7.20	
			81016945 - 2	-8.30	0.00	-52.30	-60.60	0.30	
			81016945 - 3	-16.00	0.00	-88.50	-104.50	0.20	
			81016945 - 5	-478.40	0.00	-1,778.00	-2,256.40	30.00	
			81016945 - 6	-317.20	0.00	-1,204.00	-1,521.20	12.80	
			81016957 - 1	-794.50	0.00	-3,769.00	-4,563.50	30.00	
			81017029 - 1	-944.80	0.00	-3,118.80	-4,063.60	20.80	
			81017032 - 1	-106.90	0.00	-528.80	-635.70	5.50	
			81017032 - 2	-90.20	0.00	-512.70	-602.90	3.60	
			81017032 - 3	-99.90	0.00	-457.40	-557.30	3.40	
			81017032 - 4	-420.90	0.00	-2,033.00	-2,453.90	12.70	
			81017032 - 5	-29.00	0.00	-130.70	-159.70	3.50	
			81017032 - 6	-6.16	0.00	-45.32	-51.48	0.36	
			81017033 - 1	-523.40	0.00	-1,617.20	-2,140.60	12.80	
			81017041 - 1	-85.30	0.00	-688.50	-773.80	5.30	
			81017041 - 3	-477.40	0.00	-1,762.60	-2,240.00	12.40	
			81017041 - 4	-524.20	0.00	-1,987.00	-2,511.20	18.20	
			81017054 - 1	-440.00	0.00	-1,595.60	-2,035.60	10.80	
			81017054 - 2	-721.80	0.00	-3,795.00	-4,516.80	20.60	
			81017138 - 3	-467.80	0.00	-1,864.00	-2,331.80	11.60	
			81017138 - 4	-613.80	0.00	-2,147.20	-2,761.00	17.40	
			81017162 - 1	-241.10	0.00	-1,446.80	-1,687.90	12.10	
			81017162 - 4	-396.80	0.00	-2,548.80	-2,945.60	20.40	
			81017179 - 4	-1,734.40	0.00	-7,592.40	-9,326.80	42.80	
			81040315 - 1	-341.55	0.00	-1,883.70	-2,225.25	7.80	
			81040315 - 2	-158.30	0.00	-884.75	-1,043.05	3.25	
			81040315 - 3	-30.40	0.00	-170.45	-200.85	0.65	
			81040315 - 5	-0.29	0.00	-8.78	-9.07	0.34	
			סה"כ צריכה	5,304.00	0.00	26,974.32	32,278.32		
3	31425	בניין C - מחסני וויבר	81040315 - 5	0.29	0.00	8.78	9.07	0.34	
			סה"כ צריכה	0.29	0.00	8.78	9.07		
4	33893	סימון עישר ושות לשעבר	81016784 - 1	18.44	0.00	102.86	121.31	0.45	
			סה"כ צריכה	18.44	0.00	102.86	121.31		
5	14356	סלקום	81040315 - 3	30.40	0.00	170.45	200.85	0.65	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	30.40	0.00	170.45	200.85		
6	14357	פלאפון	81040315 - 1	341.55	0.00	1,883.70	2,225.25	7.80	
			סה"כ צריכה	341.55	0.00	1,883.70	2,225.25		
7	14359	פרטנר	81040315 - 2	158.30	0.00	884.75	1,043.05	3.25	
			סה"כ צריכה	158.30	0.00	884.75	1,043.05		
8	50810	קומה 10 ממטיקו	81017041 - 3	477.40	0.00	1,762.60	2,240.00	12.40	
			סה"כ צריכה	477.40	0.00	1,762.60	2,240.00		
9	14364	קומה 10 סימון עישר ושות	81017041 - 4	524.20	0.00	1,987.00	2,511.20	18.20	
			סה"כ צריכה	524.20	0.00	1,987.00	2,511.20		
10	14367	קומה 10 שכטר	81017041 - 1	85.30	0.00	688.50	773.80	5.30	
			סה"כ צריכה	85.30	0.00	688.50	773.80		
11	31627	קומה 11 דרום - קרנות תשרי בע"מ	81016784 - 3	50.24	0.00	285.84	336.07	3.11	
			סה"כ צריכה	50.24	0.00	285.84	336.07		
12	14372	קומה 11 מזרח ימין - זורלו או אם אנרג'י	81016784 - 4	24.81	0.00	307.06	331.88	3.64	
			סה"כ צריכה	24.81	0.00	307.06	331.88		
13	14375	קומה 11 סמטק	81016784 - 2	140.29	0.00	760.14	900.43	4.49	
			סה"כ צריכה	140.29	0.00	760.14	900.43		
14	43376	קומה 11 פוקוס השקעות	81016784 - 5	54.26	0.00	243.50	297.75	2.76	
			סה"כ צריכה	54.26	0.00	243.50	297.75		
15	22789	קומה 11 קרנות תשרי	81016784 - 6	49.07	0.00	281.28	330.34	2.58	
			סה"כ צריכה	49.07	0.00	281.28	330.34		
16	14379	קומה 12 אנה אלרואי	81016787 - 4	78.60	0.00	264.20	342.80	2.70	
			סה"כ צריכה	78.60	0.00	264.20	342.80		
17	14376	קומה 12 ביכלר לאור	81016787 - 5	54.60	0.00	518.70	573.30	5.80	
			סה"כ צריכה	54.60	0.00	518.70	573.30		
18	14377	קומה 12 בר לב	81016787 - 2	411.40	0.00	2,405.60	2,817.00	15.20	
			סה"כ צריכה	411.40	0.00	2,405.60	2,817.00		
19	39180	קומה 12 גלובל נט אחזקות פיננסיות ג'י. אנ. איי בע"מ	81016787 - 3	84.50	0.00	625.30	709.80	5.30	
			סה"כ צריכה	84.50	0.00	625.30	709.80		
20	14378	קומה 12 דוראד	81016787 - 1	595.20	0.00	2,998.80	3,594.00	23.10	
			סה"כ צריכה	595.20	0.00	2,998.80	3,594.00		
21	14381	קומה 13 יובר	81017179 - 4	1,734.40	0.00	7,592.40	9,326.80	42.80	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,734.40	0.00	7,592.40	9,326.80		
22	14384	קומה 14 ויבר מערב צפון	81017138 - 4	613.80	0.00	2,147.20	2,761.00	17.40	
			סה"כ צריכה	613.80	0.00	2,147.20	2,761.00		
23	14382	קומה 14 רבטק	81017138 - 3	467.80	0.00	1,864.00	2,331.80	11.60	
			סה"כ צריכה	467.80	0.00	1,864.00	2,331.80		
24	45752	קומה 15 חברת אקספלוראדס	81017162 - 4	396.80	0.00	2,548.80	2,945.60	20.40	
			סה"כ צריכה	396.80	0.00	2,548.80	2,945.60		
25	50385	קומה 15 חשמל מיקון מפסק F11	81017162 - 1	241.10	0.00	1,446.80	1,687.90	12.10	
			סה"כ צריכה	241.10	0.00	1,446.80	1,687.90		
26	19416	קומה 16 כפיר זאב	81016881 - 3	112.20	0.00	453.80	566.00	4.30	
			סה"כ צריכה	112.20	0.00	453.80	566.00		
27	43267	קומה 16 מערב שמאל - מורד לאחם	81016881 - 4	292.60	0.00	1,546.90	1,839.50	12.20	
			סה"כ צריכה	292.60	0.00	1,546.90	1,839.50		
28	38191	קומה 16 פלו לייב	81016881 - 1	1,037.60	0.00	5,346.00	6,383.60	36.00	
			סה"כ צריכה	1,037.60	0.00	5,346.00	6,383.60		
29	14387	קומה 17 אספרסו קלאב	81017054 - 2	721.80	0.00	3,795.00	4,516.80	20.60	
			סה"כ צריכה	721.80	0.00	3,795.00	4,516.80		
30	44326	קומה 17 אספרסו (קלאב שטח נוסף)	81017054 - 1	440.00	0.00	1,595.60	2,035.60	10.80	
			סה"כ צריכה	440.00	0.00	1,595.60	2,035.60		
31	24768	קומה 18 שינוי אסטרטגיות	81016875 - 4	1,482.80	0.00	8,544.40	10,027.20	36.00	
			סה"כ צריכה	1,482.80	0.00	8,544.40	10,027.20		
32	49613	קומה 19 TO GO	81016957 - 1	794.50	0.00	3,769.00	4,563.50	30.00	
			סה"כ צריכה	794.50	0.00	3,769.00	4,563.50		
33	14392	קומה 2 מכללת מבחר	81017029 - 1	944.80	0.00	3,118.80	4,063.60	20.80	
			סה"כ צריכה	944.80	0.00	3,118.80	4,063.60		
34	14393	קומה 3 מכללת מבחר	81017033 - 1	523.40	0.00	1,617.20	2,140.60	12.80	
			סה"כ צריכה	523.40	0.00	1,617.20	2,140.60		
35	14394	קומה 4 CBRE משרדי הנהלה	81017032 - 2	90.20	0.00	512.70	602.90	3.60	
			סה"כ צריכה	90.20	0.00	512.70	602.90		
36	52643	קומה 4 JBH המוח היהודי בהיטק	81017032 - 6	6.16	0.00	45.32	51.48	0.36	
			סה"כ צריכה	6.16	0.00	45.32	51.48		



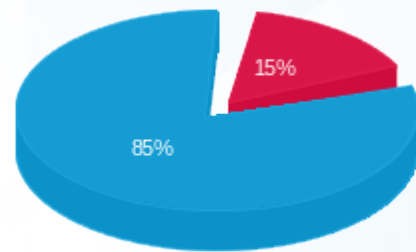


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
37	39181	קומה 4 ארופה ישראל	81017032 - 3	99.90	0.00	457.40	557.30	3.40	
			סה"כ צריכה	99.90	0.00	457.40	557.30		
38	39076	קומה 4 ל.מ.י-ב	81017032 - 5	29.00	0.00	130.70	159.70	3.50	
			סה"כ צריכה	29.00	0.00	130.70	159.70		
39	29063	קומה 4 צד מערב פודאיקה	81017032 - 1	106.90	0.00	528.80	635.70	5.50	
			סה"כ צריכה	106.90	0.00	528.80	635.70		
40	14338	קומה 4 צפון ל.מ.י. מחקר ופיתוח	81017032 - 4	420.90	0.00	2,033.00	2,453.90	12.70	
			סה"כ צריכה	420.90	0.00	2,033.00	2,453.90		
41	14403	קומה 5 מכללת מבחר	81016945 - 6	317.20	0.00	1,204.00	1,521.20	12.80	
			סה"כ צריכה	317.20	0.00	1,204.00	1,521.20		
42	46154	קומה 5 מכללת מבחר צד ד.מזרח	81016945 - 5	478.40	0.00	1,778.00	2,256.40	30.00	
			סה"כ צריכה	478.40	0.00	1,778.00	2,256.40		
43	14399	קומה 6 קיו אס אמ תוכנה דרום	81016918 - 2	160.80	0.00	1,229.70	1,390.50	9.30	
			סה"כ צריכה	160.80	0.00	1,229.70	1,390.50		
44	19418	קומה 7 דרום ימין - החברה הכלכלית	81016945 - 3	16.00	0.00	88.50	104.50	0.20	
			סה"כ צריכה	16.00	0.00	88.50	104.50		
45	28385	קומה 7 מזרח ימין - החברה הכלכלית	81016945 - 2	8.30	0.00	52.30	60.60	0.30	
			סה"כ צריכה	8.30	0.00	52.30	60.60		
46	14406	קומה 8 מילים שירותי כתיבה	81016920 - 2	227.70	0.00	832.40	1,060.10	6.60	
			סה"כ צריכה	227.70	0.00	832.40	1,060.10		
47	44325	קומה 8 מילים שירותי כתיבה (שטח חדש)	81016920 - 1	439.00	0.00	2,388.40	2,827.40	13.20	
			סה"כ צריכה	439.00	0.00	2,388.40	2,827.40		
48	35332	קומה 8 שנובי אסטרטגיות בע"מ	81016920 - 4	292.20	0.00	1,033.50	1,325.70	7.20	
			סה"כ צריכה	292.20	0.00	1,033.50	1,325.70		
49	14407	קומה 9 JBH המחוז היהודי בהייטק	81016877 - 2	187.30	0.00	753.70	941.00	7.70	
			סה"כ צריכה	187.30	0.00	753.70	941.00		
50	51669	קומה 9 אקונה	81016877 - 4	30.00	0.00	392.50	422.50	4.20	
			סה"כ צריכה	30.00	0.00	392.50	422.50		
51	35309	קומה 9 ברק גיט מיסטריאל	81016877 - 3	160.20	0.00	1,493.00	1,653.20	15.20	
			סה"כ צריכה	160.20	0.00	1,493.00	1,653.20		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
52	14410	קומת קרקע מסעדת סטיישן	81016893 - 5	298.00	0.00	4,816.00	5,114.00	61.40	
			סה"כ צריכה	298.00	0.00	4,816.00	5,114.00		
			סה"כ צריכה	35,155.20	0.00	193,702.40	228,857.60		
			חשבון חברת חשמל	37,072.25		209,993.25	247,065.50		
			הפרש בקוט"ש	-1,917.05		-16,290.85	-18,207.90		
			הפרש באחוזים	-5.17%		-7.76%	-7.37%		



- פסגה (35,155.20 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (193,702.40 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	14411	ראשי ב.חיוני 1	81016782 - 6	13,401.60	0.00	65,920.00	79,321.60	448.00	
			סה"כ צריכה	13,401.60	0.00	65,920.00	79,321.60		
2	14412	ראשי ב.חיוני 2	81016893 - 4	21,753.60	0.00	127,782.40	149,536.00	736.00	
			סה"כ צריכה	21,753.60	0.00	127,782.40	149,536.00		

