



רמות ניהול קומברס
קומברס רעננה
תאריך הפקה: 07/12/25

עבור:
דוח השוואת תעריפים עבור:
תקופת דוח: (30/11/25 - 01/11/25)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	9746	להפקה	*מיזוג אויר - לידיעה	- 1,14152620 - 1 - 1,14152634 - 1,14152642 - 1,14158920 - 1,14158979 15091234	₪ 35,272.34	₪ 46,284.88	₪ 11,012.54	23.79%
2	8133	להפקה	אודיטוריום זורה - יטא	15091240 - 2	₪ 4.39	₪ 5.76	₪ 1.37	23.84%
3	9638	להפקה	אל פסק B אינטגרציה	15091209 - 3	₪ 1,142.03	₪ 1,498.26	₪ 356.23	23.78%
4	9636	להפקה	אל פסק אינטגרציה+חדרי תקשורת לוח B+C	15091209 - 1	₪ 3,147.30	₪ 4,129.21	₪ 981.91	23.78%
5	9812	להפקה	אל פסק מעבדות A	15091193 - 1	₪ 3,083.21	₪ 4,045.09	₪ 961.88	23.78%
6	11198	להפקה	בית קפה	- 2,15091209 - 2 - 4,15091247 - 6,15091247 - 1,15091600 - 2,15129244 - 8,15129244 - 11,15129244 - 13,15129244 15129244	₪ 78.21	₪ 102.59	₪ 24.38	23.76%
7	59985	להפקה	דרייב נט - מעבדה ב-1 - אל פסק C חדרי תקשורת	15091209 - 4	₪ 1,050.61	₪ 1,378.33	₪ 327.71	23.78%
8	9629	להפקה	דרייב נט אל פסק A1 - מעבדות קומה-1	15091211 - 3	₪ 59.45	₪ 78.00	₪ 18.55	23.78%
9	9630	להפקה	דרייב נט אל פסק A2 - מעבדות קומה-1	15091211 - 4	₪ 49.49	₪ 64.93	₪ 15.44	23.78%
10	8130	להפקה	זורה - שילוט קומברס מזרח	15091234 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
11	8139	להפקה	זורה - שילוט קומברס צפון	15091252 - 4	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
12	11199	להפקה	זורה הדרכה	- 6,15091247 - 1 - 7,15129244 - 9,15129244 - 12,15129244 - 14,15129244 15129244	₪ 201.94	₪ 264.94	₪ 63.00	23.78%
13	8140	להפקה	חניון -1	- 1,15091605 - 1 15091609	₪ 2,011.20	₪ 2,636.92	₪ 625.73	23.73%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
14	8141	להפקה	חניון 2-	2,15091605 - 2 15091609	2,355.48 ₪	3,090.29 ₪	734.81 ₪	23.78%
15	8142	להפקה	חניון 3-	3,15091605 - 3 15091609	1,003.72 ₪	1,316.77 ₪	313.05 ₪	23.77%
16	8143	להפקה	חניון 4-	4,15091605 - 4 15091609	827.10 ₪	1,084.75 ₪	257.65 ₪	23.75%
17	11183	להפקה	לשעבר צד DRIVENETS מזרח	14152658 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
18	11212	להפקה	לשעבר דרייב נט קומה 07 מפסק ראשי חיוני	1,15091191 - 1 15112981	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
19	9803	להפקה	לשעבר קומה 07 דרייבנט - חדר תקשורת	15091191 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
20	9807	להפקה	לשעבר קומה 07 דרייבנט - מזרח	15112984 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
21	22164	להפקה	לשעבר קומה 11 דרייב נט - מזרח+מערב - מפסק ראשי צד מערב	- 1,14152624 - 1 - 1,14152659 14158951	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
22	38499	להפקה	לשעבר קומה 16 רודה שוורץ - מערב אודיטוריום - ראשי חיוני	- 2,15091203 - 1 - 1,15091203 - 1,15140028 15140031	124.05 ₪	162.70 ₪	38.65 ₪	23.75%
23	11205	להפקה	מטבח זורה	- 1,14155757 - 2 - 3,15091229 - 2,15091247 - 3,15091600 - 4,15091600 - 5,15091600 - 3,15091600 - 4,15129244 - 5,15129244 - 10,15129244 15129244	163.36 ₪	214.36 ₪	50.99 ₪	23.79%
24	9640	להפקה	מטען אל פסק A1 - מעבדות	15091211 - 1	1,003.23 ₪	1,316.17 ₪	312.94 ₪	23.78%
25	9641	להפקה	מטען אל פסק A2 - מעבדות	15091211 - 2	963.95 ₪	1,264.64 ₪	300.69 ₪	23.78%
26	38498	להפקה	מפסק משני צד מערב	15140031 - 1	139.64 ₪	183.25 ₪	43.62 ₪	23.80%
27	8113	להפקה	פס צבירה בלתי חיוני 1	18170730 - 2	11,505.14 ₪	15,082.18 ₪	3,577.05 ₪	23.72%
28	8102	להפקה	פס צבירה בלתי חיוני 2	15091206 - 3	5,561.33 ₪	7,293.88 ₪	1,732.55 ₪	23.75%
29	8109	להפקה	פס צבירה חיוני 1	15091208 - 2	14,511.98 ₪	19,038.58 ₪	4,526.60 ₪	23.78%
30	8106	להפקה	פס צבירה חיוני 2	15091207 - 3	5,127.96 ₪	6,716.39 ₪	1,588.43 ₪	23.65%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
31	60965	להפקה	צריכה ציבורית	- 1,13148435 - 1 - 1,13156969 - 1,13199804 - 1,13199858 - 1,13199894 - 1,14152620 - 1,14152632 - 1,14152634 - 1,14152642 - 2,14155755 - 3,14155755 - 1,14155755 - 1,14158920 - 1,14158950 - 4,14158979 - 1,15091206 - 1,15091207 - 4,15091208 - 3,15091209 - 4,15091211 - 1,15091211 - 3,15091218 - 4,15091219 - 1,15091219 - 1,15091234 - 1,15112865 - 1,15112872 - 1,15112873 - 1,15112965 - 1,15112982 - 1,15112990 - 1,15140006 - 1,15140030 - 1,15140046 - 1,15140058 - 1,15140060 - 2,16092135 - 4,16092135 - 1,16092135 - 1,17013914 - 1,17013974 - 1,18170730 21262386	22,998.34 ₪	30,146.31 ₪	7,147.97 ₪	23.71%
32	16929	להפקה	קומה 01 - NEXTAGE מערב ראשי ב. חיוני צד	15112872 - 1	1,583.66 ₪	2,080.35 ₪	496.69 ₪	23.88%
33	23784	להפקה	קומה 01 - NEXTAGE מספק משני צד (מזרח)	- 1,15112873 - 1 - 4,16092135 16092135	1,397.41 ₪	1,834.91 ₪	437.50 ₪	23.84%
34	19805	להפקה	קומה 01 - NEXTAGE מפסק ראשי חיוני	13156969 - 1	0.03 ₪	0.04 ₪	0.01 ₪	24.05%
35	27312	להפקה	קומה 01 נקסט אייג'	- 1,16092135 - 2 17013914	306.49 ₪	401.97 ₪	95.47 ₪	23.75%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
36	25677	להפקה	קומה 03 ווסט פארמה - מפסק ראשי צד מערב חיוני - ריק	1,13148435 - 1 1,13199894 15112965	1,554.72 ₪	2,041.16 ₪	486.44 ₪	23.83%
37	25605	להפקה	קומה 03 צד מערב מפסק ראשי צד מערב חיוני - ריק	1,13148435 - 1 1,15112965 15112980	215.63 ₪	282.99 ₪	67.36 ₪	23.80%
38	27565	להפקה	קומה 04 ווסט פארמה - מפסק ראשי צד מערב חיוני	1,13199804 - 1 17013974	2,157.48 ₪	2,831.61 ₪	674.13 ₪	23.81%
39	9805	להפקה	קומה 05 פמאיה - חדר תקשורת 50%	14155755 - 2	27.11 ₪	35.57 ₪	8.46 ₪	23.78%
40	9632	להפקה	קומה 05 פמאיה - מונה ראשי חיוני 50%	14155755 - 1	79.33 ₪	104.08 ₪	24.75 ₪	23.78%
41	9809	להפקה	קומה 05 פמאיה - מזרח	15112985 - 1	332.26 ₪	435.90 ₪	103.63 ₪	23.77%
42	59987	להפקה	קומה 05 פריזיניוס - חדר תקשורת 50%	14155755 - 2	27.11 ₪	35.57 ₪	8.46 ₪	23.78%
43	59986	להפקה	קומה 05 פריזיניוס - מונה ראשי חיוני 50%	14155755 - 1	79.33 ₪	104.08 ₪	24.75 ₪	23.78%
44	32286	להפקה	קומה 05 פריזיניוס - מפסק ראשי צד מערב	1,15112982 - 1 15112985	679.03 ₪	892.53 ₪	213.50 ₪	23.92%
45	45266	להפקה	קומה 06 טייק מי אינדרא - ראשי חיוני צד מזרח	1,13199858 - 1 1,15112865 15140046	286.86 ₪	376.67 ₪	89.81 ₪	23.84%
46	9747	להפקה	קומה 08 eilly lilli מערב - חדר תקשורת	3,15091218 - 1 4,15091219 15091219	878.16 ₪	1,152.99 ₪	274.83 ₪	23.84%
47	8123	להפקה	קומה 08 מזרח ריק	15091219 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
48	19807	להפקה	קומה 09 דרייב נט - מפסק ראשי צד מערב	1,14152632 - 1 1,14158950 15112990	71.64 ₪	94.00 ₪	22.36 ₪	23.79%
49	42895	להפקה	קומה 1 11.5%	17013914 - 1	83.82 ₪	109.98 ₪	26.16 ₪	23.79%
50	9801	להפקה	קומה 10 JLL - ראשי	1,15140006 - 1 15140030	399.60 ₪	525.06 ₪	125.45 ₪	23.89%
51	9794	להפקה	קומה 10 חדר תקשורת	15091201 - 2	5.82 ₪	7.63 ₪	1.81 ₪	23.77%
52	24889	להפקה	קומה 10 מזרח - חדר תקשורת	15091201 - 1	41.60 ₪	54.58 ₪	12.98 ₪	23.78%
53	30806	להפקה	קומה 11 אמדוקס לוח UPS	14014283 - 1	28.98 ₪	38.03 ₪	9.05 ₪	23.79%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
54	8091	להפקה	קומה 11 חדר שרתים	14152673 - 1	7.47 ₪	9.80 ₪	2.33 ₪	23.78%
55	9793	להפקה	קומה 14 חדר תקשורת	15091203 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
56	9634	להפקה	קומה 15 חדר תקשורת	14155755 - 4	46.49 ₪	60.98 ₪	14.48 ₪	23.75%
57	9797	להפקה	קומה 15 מזרח	15140060 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
58	34687	להפקה	קומה 15 סנטריקל - ראשי חיוני כל הקומה	1,14155755 - 3 1,15140058 - 1 15140060	957.86 ₪	1,257.27 ₪	299.41 ₪	23.81%
59	11209	להפקה	קומה 15 ראשי חיוני כל הקומה	14155755 - 3	128.60 ₪	168.45 ₪	39.85 ₪	23.66%
60	8134	להפקה	קומה 16 אודיטוריום זורה - מפוח	15091240 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
61	9626	להפקה	קומה 16 ראשי חיוני 39% מהמונה	15091203 - 1	49.53 ₪	64.96 ₪	15.43 ₪	23.76%
62	9627	להפקה	קומה 16 תקשורת 39% מהמונה	15091203 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
63	49114	להפקה	קומה 2 מפסק ראשי חיוני	13199838 - 1	11.81 ₪	15.50 ₪	3.69 ₪	23.80%
64	16745	להפקה	קומה 6 אמדוקס לשעבר 54% מהמונים	1,13199858 - 1 15112865	336.75 ₪	442.18 ₪	105.43 ₪	23.84%
65	16531	להפקה	קומה 6 ללוח חדר תקשורת	13199812 - 1	36.21 ₪	47.54 ₪	11.33 ₪	23.83%
66	16529	להפקה	קומה 6 מפסק ללוח משני צד מערב 54% מהמונה	15140046 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
67	8117	להפקה	קומה 8 חדר שרתים	15091218 - 2	252.81 ₪	331.68 ₪	78.86 ₪	23.78%
68	43043	להפקה	קומה 8 מערב 30.5%	15091218 - 1	118.65 ₪	155.66 ₪	37.01 ₪	23.78%
69	51076	להפקה	קורנית ו'יזן - קומה 1	21262386 - 1	1,891.92 ₪	2,481.99 ₪	590.07 ₪	23.77%
70	8112	להפקה	ראשי שנאי T1	18170730 - 1	15,171.63 ₪	19,893.20 ₪	4,721.58 ₪	23.73%
71	8103	להפקה	ראשי שנאי T2	15091206 - 4	9,592.95 ₪	12,583.09 ₪	2,990.14 ₪	23.76%
72	8108	להפקה	ראשי שנאי T3	15091208 - 1	17,923.72 ₪	23,514.60 ₪	5,590.88 ₪	23.78%
73	8104	להפקה	ראשי שנאי T4	15091207 - 1	29,453.04 ₪	38,648.71 ₪	9,195.67 ₪	23.79%
74	8138	להפקה	שמור - שלט דרומי	15091252 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
			סה"כ		198,600.99 ₪	260,514.51 ₪	61,913.52 ₪	
			סה"כ (כולל מע"מ)		234,349.17 ₪	307,407.12 ₪	73,057.95 ₪	





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

