



דוח קוט"ש

עבור: שיכון ובינוי- סולל בונה- מנורה מערכות בע"מ

דוח מסכם עבור: בסר אייקון רמת גן

תקופת דוח: (03/11/25 - 30/11/25)

תאריך הפקה: 08/12/25

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|---------------------------------|-------------------|----------|---------|-----------|-------------------|-----------|-----------|
| 1 | 65240 | קבוצת נץ | 1 - 22026969 | 15.60 | 0.00 | 221.20 | 236.80 | 1.94 | |
| | | | סה"כ צריכה | 15.60 | 0.00 | 221.20 | 236.80 | | |
| 2 | 64876 | קומה 11 - HyperActive | 1 - 22009683 | 7.08 | 0.00 | 303.42 | 310.50 | 2.67 | |
| | | | סה"כ צריכה | 7.08 | 0.00 | 303.42 | 310.50 | | |
| 3 | 62803 | קומה 11 - ספי רביב שמאי מקרקעין | 1 - 22009682 | 0.00 | 0.00 | 4.80 | 4.80 | 1.50 | |
| | | | סה"כ צריכה | 0.00 | 0.00 | 4.80 | 4.80 | | |
| 4 | 63376 | קומה 11 - רנדי בע"מ Q2 | 2 - 22009683 | 11.82 | 0.00 | 107.16 | 118.98 | 1.75 | |
| | | | סה"כ צריכה | 11.82 | 0.00 | 107.16 | 118.98 | | |
| 5 | 62800 | קומה 16 - רימקס | 1 - 22026988 | 140.80 | 0.00 | 656.64 | 797.44 | 4.70 | |
| | | | סה"כ צריכה | 140.80 | 0.00 | 656.64 | 797.44 | | |
| 6 | 62801 | קומה 16 - רימקס לוח כח ומאור | 2 - 22026988 | 651.60 | 0.00 | 3,572.90 | 4,224.50 | 14.86 | |
| | | | סה"כ צריכה | 651.60 | 0.00 | 3,572.90 | 4,224.50 | | |
| 7 | 64266 | קומה 19 - TBS | 3 - 22026644 | 0.90 | 0.00 | 46.70 | 47.60 | 6.94 | |
| | | | סה"כ צריכה | 0.90 | 0.00 | 46.70 | 47.60 | | |
| 8 | 63649 | קומה 20 - גונג | 1 - 24400143 | 1,990.10 | 0.00 | 11,345.70 | 13,335.80 | 34.60 | |
| | | | סה"כ צריכה | 1,990.10 | 0.00 | 11,345.70 | 13,335.80 | | |
| 9 | 63651 | קומה 21 - גונג | 1 - 24400144 | 574.60 | 0.00 | 3,080.80 | 3,655.40 | 27.84 | |
| | | | סה"כ צריכה | 574.60 | 0.00 | 3,080.80 | 3,655.40 | | |
| 10 | 63652 | קומה 22 - גונג | 1 - 24400071 | 594.80 | 0.00 | 3,305.50 | 3,900.30 | 22.30 | |
| | | | סה"כ צריכה | 594.80 | 0.00 | 3,305.50 | 3,900.30 | | |
| 11 | 63653 | קומה 23 - גונג | 1 - 24400070 | 1,770.80 | 0.00 | 10,163.00 | 11,933.80 | 31.62 | |
| | | | סה"כ צריכה | 1,770.80 | 0.00 | 10,163.00 | 11,933.80 | | |
| 12 | 63718 | קומה 24 - UPWIND | 1 - 24400072 | 362.40 | 0.00 | 1,894.00 | 2,256.40 | 14.40 | |
| | | | סה"כ צריכה | 362.40 | 0.00 | 1,894.00 | 2,256.40 | | |
| 13 | 64259 | קומה 26 - YOTPO | 1 - 22026949 | 1,954.43 | 0.00 | 10,642.83 | 12,597.26 | 32.67 | |
| | | | סה"כ צריכה | 1,954.43 | 0.00 | 10,642.83 | 12,597.26 | | |
| 14 | 64260 | קומה 3 - סוויצ'אפ ראשי | 1 - 24400258 | 141.10 | 0.00 | 1,072.80 | 1,213.90 | 11.16 | |
| | | | סה"כ צריכה | 141.10 | 0.00 | 1,072.80 | 1,213.90 | | |





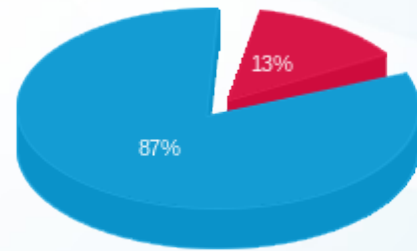
| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוטר ביקוש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|---|-------------------|----------|---------|----------|------------------------|-----------|-----------|
| 15 | 62815 | קומה 4 - מאך 25 בע"מ | 22026975 - 4 | 0.00 | 0.00 | 1.70 | 1.70 | 1.44 | |
| | | סה"כ צריכה | | 0.00 | 0.00 | 1.70 | 1.70 | | |
| 16 | 62818 | קומה 4 - שפטר נדל"ן בע"מ | 22026969 - 4 | 88.50 | 0.00 | 455.10 | 543.60 | 2.82 | |
| | | סה"כ צריכה | | 88.50 | 0.00 | 455.10 | 543.60 | | |
| 17 | 62813 | קומה 5 - א.ג. גזית השקעות | 22026974 - 4 | 0.30 | 0.00 | 7.50 | 7.80 | 1.12 | |
| | | סה"כ צריכה | | 0.30 | 0.00 | 7.50 | 7.80 | | |
| 18 | 63609 | קומה 5 - יעד מ.כ. שירותים פיננסים | 22026972 - 2 | 154.10 | 0.00 | 1,059.80 | 1,213.90 | 5.57 | |
| | | סה"כ צריכה | | 154.10 | 0.00 | 1,059.80 | 1,213.90 | | |
| 19 | 62812 | קומה 5 - נ.א.ה. שחר יעוץ וניהול תאריך יציאה: 25/11/25 | 22026974 - 2 | 3.60 | 0.00 | 10.10 | 13.70 | 1.14 | |
| | | סה"כ צריכה | | 3.60 | 0.00 | 10.10 | 13.70 | | |
| 20 | 62814 | קומה 5 - נחום גלמן כהן ושות' | 22026972 - 4 | 206.90 | 0.00 | 1,145.50 | 1,352.40 | 6.97 | |
| | | סה"כ צריכה | | 206.90 | 0.00 | 1,145.50 | 1,352.40 | | |
| 21 | 65171 | קומה 5 - רוביקון סוכנות לביטוח תאריך כניסה: 26/11/25 | 22026974 - 2 | 2.90 | 0.00 | 51.00 | 53.90 | 2.84 | |
| | | סה"כ צריכה | | 2.90 | 0.00 | 51.00 | 53.90 | | |
| 22 | 62810 | קומה 6 - CBRE | 22026952 - 4 | -556.70 | 0.00 | 1,542.30 | 985.60 | 8.76 | |
| | | סה"כ צריכה | | -556.70 | 0.00 | 1,542.30 | 985.60 | | |
| 23 | 62809 | קומה 6 - scanovate | 22026952 - 2 | -101.00 | 0.00 | 1,039.70 | 938.70 | 6.18 | |
| | | סה"כ צריכה | | -101.00 | 0.00 | 1,039.70 | 938.70 | | |
| 24 | 62811 | קומה 6 - בטר מינד | 22026970 - 4 | 99.10 | 0.00 | 539.80 | 638.90 | 5.17 | |
| | | סה"כ צריכה | | 99.10 | 0.00 | 539.80 | 638.90 | | |
| 25 | 63957 | קומה 6 - דוד אברהם | 22026970 - 1 | 1.80 | 0.00 | 6.80 | 8.60 | 1.37 | |
| | | סה"כ צריכה | | 1.80 | 0.00 | 6.80 | 8.60 | | |
| 26 | 63350 | קומה 6 - טופ-אד | 22026970 - 3 | 9.60 | 0.00 | 84.20 | 93.80 | 2.74 | |
| | | סה"כ צריכה | | 9.60 | 0.00 | 84.20 | 93.80 | | |
| 27 | 62808 | קומה 7 - WEBB+CO | 22026942 - 2 | 13.20 | 0.00 | 120.70 | 133.90 | 3.07 | |
| | | סה"כ צריכה | | 13.20 | 0.00 | 120.70 | 133.90 | | |
| 28 | 63711 | קומה 8 - א.דניא אחזקות | 22026940 - 2 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| | | סה"כ צריכה | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |





| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|--------------------------------------|-------------------|----------|---------|---------|-------------------|-----------|-----------|
| 29 | 65172 | קומה 8 - אאוריקה | 22026939 - 2 | 36.60 | 0.00 | 222.00 | 258.60 | 2.86 | |
| | | | סה"כ צריכה | 36.60 | 0.00 | 222.00 | 258.60 | | |
| 30 | 62805 | קומה 8 - אהוד שושן רו"ח | 22026939 - 4 | 26.80 | 0.00 | 404.20 | 431.00 | 3.57 | |
| | | | סה"כ צריכה | 26.80 | 0.00 | 404.20 | 431.00 | | |
| 31 | 62804 | קומה 8 - ארסטון חיפויים בע"מ | 22026939 - 1 | 0.00 | 0.00 | 3.80 | 3.80 | 1.42 | |
| | | | סה"כ צריכה | 0.00 | 0.00 | 3.80 | 3.80 | | |
| 32 | 64875 | קומה 8 - פיז'ן תאריך כניסה: 16/11/25 | 22026940 - 4 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.02 | |
| | | | סה"כ צריכה | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| 33 | 62806 | קומה 8 - שפירא טבקה אייקון | 22026940 - 1 | 0.50 | 0.00 | 0.90 | 1.40 | 0.77 | |
| | | | סה"כ צריכה | 0.50 | 0.00 | 0.90 | 1.40 | | |

| | | | | |
|-----------------|------------|------|-------------|-------------|
| סה"כ צריכה | 8,202.23 | 0.00 | 53,112.55 | 61,314.78 |
| חשבון חברת חשמל | 28,400.00 | | 155,800.00 | 184,200.00 |
| הפרש בקוט"ש | -20,197.77 | | -102,687.45 | -122,885.22 |
| הפרש באחוזים | -71.12% | | -65.91% | -66.71% |



- פסגה (8,202.23 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (53,112.55 Kwh)

