



דוח קוט"ש

עבור: שיכון ובינוי- סולל בונה- מנורה מערכות בע"מ

דוח מסכם עבור: בסר אייקון רמת גן

תקופת דוח: (03/11/25 - 30/11/25)

תאריך הפקה: 08/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	65240	קבוצת נץ	22026969 - 1	15.60	0.00	221.20	236.80	1.94	
			סה"כ צריכה	15.60	0.00	221.20	236.80		
2	64876	קומה 11 - HyperActive	22009683 - 1	7.08	0.00	303.42	310.50	2.67	
			סה"כ צריכה	7.08	0.00	303.42	310.50		
3	62803	קומה 11 - ספי רביב שמאי מקרקעין	22009682 - 1	0.00	0.00	4.80	4.80	1.50	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	4.80	4.80		
4	63376	קומה 11 - רנדי בע"מ Q2	22009683 - 2	11.82	0.00	107.16	118.98	1.75	
			סה"כ צריכה	11.82	0.00	107.16	118.98		
5	62800	קומה 16 - רימקס	22026988 - 1	140.80	0.00	656.64	797.44	4.70	
			סה"כ צריכה	140.80	0.00	656.64	797.44		
6	62801	קומה 16 - רימקס לוח כח ומאור	22026988 - 2	651.60	0.00	3,572.90	4,224.50	14.86	
			סה"כ צריכה	651.60	0.00	3,572.90	4,224.50		
7	64266	קומה 19 - TBS	22026644 - 3	0.90	0.00	46.70	47.60	6.94	
			סה"כ צריכה	0.90	0.00	46.70	47.60		
8	63649	קומה 20 - גונג	24400143 - 1	1,990.10	0.00	11,345.70	13,335.80	34.60	
			סה"כ צריכה	1,990.10	0.00	11,345.70	13,335.80		
9	63651	קומה 21 - גונג	24400144 - 1	574.60	0.00	3,080.80	3,655.40	27.84	
			סה"כ צריכה	574.60	0.00	3,080.80	3,655.40		
10	63652	קומה 22 - גונג	24400071 - 1	594.80	0.00	3,305.50	3,900.30	22.30	
			סה"כ צריכה	594.80	0.00	3,305.50	3,900.30		
11	63653	קומה 23 - גונג	24400070 - 1	1,770.80	0.00	10,163.00	11,933.80	31.62	
			סה"כ צריכה	1,770.80	0.00	10,163.00	11,933.80		
12	63718	קומה 24 - UPWIND	24400072 - 1	362.40	0.00	1,894.00	2,256.40	14.40	
			סה"כ צריכה	362.40	0.00	1,894.00	2,256.40		
13	64259	קומה 26 - YOTPO	22026949 - 1	1,954.43	0.00	10,642.83	12,597.26	32.67	
			סה"כ צריכה	1,954.43	0.00	10,642.83	12,597.26		
14	64260	קומה 3 - סוויצ'אפ ראשי	24400258 - 1	141.10	0.00	1,072.80	1,213.90	11.16	
			סה"כ צריכה	141.10	0.00	1,072.80	1,213.90		





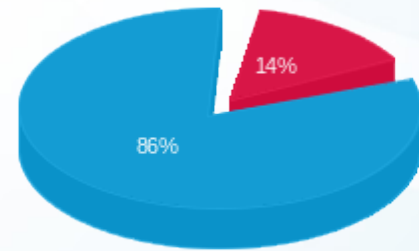
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר ביקוש	שיא ביקוש	מקדם הספק
15	62815	קומה 4 - מאך 25 בע"מ	22026975 - 4	0.00	0.00	1.70	1.70	1.44	
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	1.70	1.70		
16	62818	קומה 4 - שפטר נדל"ן בע"מ	22026969 - 4	88.50	0.00	455.10	543.60	2.82	
		סה"כ צריכה		88.50	0.00	455.10	543.60		
17	62813	קומה 5 - א.ג. גזית השקעות	22026974 - 4	0.30	0.00	7.50	7.80	1.12	
		סה"כ צריכה		0.30	0.00	7.50	7.80		
18	63609	קומה 5 - יעד מ.כ. שירותים פיננסים	22026972 - 2	154.10	0.00	1,059.80	1,213.90	5.57	
		סה"כ צריכה		154.10	0.00	1,059.80	1,213.90		
19	62812	קומה 5 - נ.א.ה. שחר יעוץ וניהול תאריך יציאה: 25/11/25	22026974 - 2	3.60	0.00	10.10	13.70	1.14	
		סה"כ צריכה		3.60	0.00	10.10	13.70		
20	62814	קומה 5 - נחום גלמן כהן ושות'	22026972 - 4	206.90	0.00	1,145.50	1,352.40	6.97	
		סה"כ צריכה		206.90	0.00	1,145.50	1,352.40		
21	65171	קומה 5 - רוביקון סוכנות לביטוח תאריך כניסה: 26/11/25	22026974 - 2	2.90	0.00	51.00	53.90	2.84	
		סה"כ צריכה		2.90	0.00	51.00	53.90		
22	62810	קומה 6 - CBRE	22026952 - 4	81.07	0.00	1,539.30	1,620.37	8.76	
		סה"כ צריכה		81.07	0.00	1,539.30	1,620.37		
23	62809	קומה 6 - scanovate	22026952 - 2	64.17	0.00	1,041.90	1,106.07	6.18	
		סה"כ צריכה		64.17	0.00	1,041.90	1,106.07		
24	62811	קומה 6 - בטר מינד	22026970 - 4	99.10	0.00	539.80	638.90	5.17	
		סה"כ צריכה		99.10	0.00	539.80	638.90		
25	63957	קומה 6 - דוד אברהם	22026970 - 1	1.80	0.00	6.80	8.60	1.37	
		סה"כ צריכה		1.80	0.00	6.80	8.60		
26	63350	קומה 6 - טופ-אד	22026970 - 3	9.60	0.00	84.20	93.80	2.74	
		סה"כ צריכה		9.60	0.00	84.20	93.80		
27	62808	קומה 7 - WEBB+CO	22026942 - 2	13.20	0.00	120.70	133.90	3.07	
		סה"כ צריכה		13.20	0.00	120.70	133.90		
28	63711	קומה 8 - א.דניא אחזקות	22026940 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
29	65172	קומה 8 - אאוריקה	22026939 - 2	36.60	0.00	222.00	258.60	2.86	
			סה"כ צריכה	36.60	0.00	222.00	258.60		
30	62805	קומה 8 - אהוד שושן רו"ח	22026939 - 4	26.80	0.00	404.20	431.00	3.57	
			סה"כ צריכה	26.80	0.00	404.20	431.00		
31	62804	קומה 8 - ארסטון חיפויים בע"מ	22026939 - 1	0.00	0.00	3.80	3.80	1.42	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	3.80	3.80		
32	64875	קומה 8 - פיז'ן תאריך כניסה: 16/11/25	22026940 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
33	62806	קומה 8 - שפירא טבקה אייקון	22026940 - 1	0.50	0.00	0.90	1.40	0.77	
			סה"כ צריכה	0.50	0.00	0.90	1.40		

סה"כ צריכה	9,005.16	0.00	53,111.75	62,116.91
חשבון חברת חשמל	28,400.00		155,800.00	184,200.00
הפרש בקוט"ש	-19,394.84		-102,688.25	-122,083.09
הפרש באחוזים	-68.29%		-65.91%	-66.28%



- פסגה (9,005.16 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (53,111.75 Kwh)

