



דוח קוט"ש

עבור: קבוצת זוהר ניהול פרויקטים בע"מ

דוח מסכם עבור: השקד 27 מודיעין

תקופת דוח: (08/12/25 - 23/09/25)

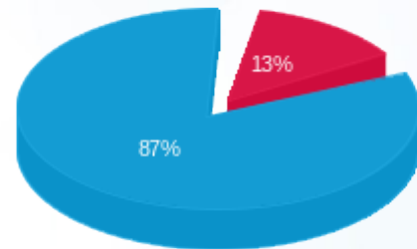
תאריך הפקה: 10/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	45256	*קומה 02 - נעלי נמרוד	81010657 - 4	891.74	0.00	6,935.43	7,827.18	22.64	
			ציבורי	1,214.28	0.00	8,084.76	9,299.04		
			סה"כ צריכה	2,106.03	0.00	15,020.19	17,126.22		
2	45249	*קומה 02 צפוני - הייסנס	81010074 - 5	219.10	0.00	2,116.00	2,335.10	9.10	
			ציבורי	1,428.00	0.00	9,507.67	10,935.67		
			סה"כ צריכה	1,647.10	0.00	11,623.67	13,270.77		
3	45250	*קומה 03 - אגף דרומי אספקט	81010074 - 6	834.80	0.00	4,821.00	5,655.80	14.00	
			ציבורי	5,714.41	0.00	38,046.87	43,761.28		
			סה"כ צריכה	6,549.21	0.00	42,867.87	49,417.08		
4	45251	*קומה 03 - טרנסאלקטריק	81010074 - 7	294.40	0.00	1,361.60	1,656.00	7.80	
			ציבורי	714.00	0.00	4,753.84	5,467.83	1.64	
			סה"כ צריכה	1,131.47	0.00	6,906.71	8,038.18		
5	45264	*קומה 04 - אלפאטק	81010074 - 8	63.80	0.00	499.60	563.40	5.80	
			81010657 - 1	15.91	0.00	176.51	192.42	2.99	
			81010657 - 6	942.67	0.00	6,086.21	7,028.87	27.06	
			81010657 - 7	210.62	0.00	1,679.87	1,890.49	11.84	
			ציבורי	1,000.57	0.00	6,661.84	7,662.41	8.24 %	
			סה"כ צריכה	2,233.57	0.00	15,104.02	17,337.59		
			סה"כ צריכה	2,233.57	0.00	15,104.02	17,337.59		
6	45257	*קומה 04 - טרנסאלקטריק	81010074 - 8	63.80	0.00	499.60	563.40	5.80	
			81010657 - 1	15.91	0.00	176.51	192.42	2.99	
			81010657 - 6	942.67	0.00	6,086.21	7,028.87	27.06	
			81010657 - 7	210.62	0.00	1,679.87	1,890.49	11.84	
			ציבורי	714.00	0.00	4,753.84	5,467.83		
			סה"כ צריכה	1,946.99	0.00	13,196.02	15,143.02		
			סה"כ צריכה	1,946.99	0.00	13,196.02	15,143.02		
7	45247	*קומה קרקע אספקט	81010074 - 3	4,548.40	0.00	27,033.60	31,582.00	68.40	
			סה"כ צריכה	4,548.40	0.00	27,033.60	31,582.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
8	45243	קומה 2 חברת אורקה אופטרוניקה בע"מ	60006431 - 1	172.91	0.00	1,186.95	1,359.86	1.32	
		ציבורי		485.71	0.00	3,233.90	3,719.62		
		סה"כ צריכה		658.62	0.00	4,420.85	5,079.48		
		סה"כ צריכה		20,821.39	0.00	136,172.94	156,994.33		
		חשבון חברת חשמל					0.00		
		הפרש בקוט"ש					156,994.33		
		הפרש באחוזים							



■ פסגה (Kwh 20,821.39)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 136,172.94)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	45245	צילר 1	81010074 - 1	1,950.00	0.00	15,225.20	17,175.20	78.80	
		סה"כ צריכה		1,950.00	0.00	15,225.20	17,175.20		
2	45246	צילר 2	81010074 - 2	435.60	0.00	2,791.20	3,226.80	36.80	
		סה"כ צריכה		435.60	0.00	2,791.20	3,226.80		
3	45248	צילר 3 חדש גג	81010074 - 4	6,186.00	0.00	40,544.40	46,730.40	118.60	
		סה"כ צריכה		6,186.00	0.00	40,544.40	46,730.40		
4	45260	ציבורי	60006431 - 1	-172.91	0.00	-1,186.95	-1,359.86	1.32	
			81010074 - 3	-4,548.40	0.00	-27,033.60	-31,582.00	68.40	
			81010074 - 5	-219.10	0.00	-2,116.00	-2,335.10	9.10	
			81010074 - 6	-834.80	0.00	-4,821.00	-5,655.80	14.00	
			81010074 - 7	-294.40	0.00	-1,361.60	-1,656.00	7.80	
			81010074 - 8	-127.60	0.00	-999.20	-1,126.80	5.80	
			81010657 - 1	-31.82	0.00	-353.02	-384.84	2.99	
			81010657 - 4	-891.74	0.00	-6,935.43	-7,827.18	22.64	
			81010657 - 5	-123.07	0.00	-791.27	-914.35	1.64	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81010657 - 6	-1,885.34	0.00	-12,172.41	-14,057.75	27.06	
			81010657 - 7	-421.24	0.00	-3,359.74	-3,780.98	11.84	
			81010657 - 8	21,693.24	0.00	141,977.80	163,671.04	402.16	
			סה"כ צריכה	12,142.82	0.00	80,847.57	92,990.39		

