



**דוח קוט"ש**

עבור: אלדד ניהול ופיקוח

דוח מסכם עבור: מרכז האלה חריש

תקופת דוח: (08/12/25 - 01/12/25)

תאריך הפקה: 10/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	57447	גלריה משרד 01 אביב דיגטל	23000990 - 1	1.90	0.00	12.40	14.30	0.22	
			סה"כ צריכה	1.90	0.00	12.40	14.30		
2	57448	גלריה משרד 02 עדן וקנין	23000990 - 2	0.90	0.00	6.30	7.20	0.16	
			סה"כ צריכה	0.90	0.00	6.30	7.20		
3	60497	גלריה משרד 03 ברנולי בניית אתרים	23000990 - 3	3.70	0.00	17.35	21.05	1.14	
			סה"כ צריכה	3.70	0.00	17.35	21.05		
4	56032	גלריה משרד 04 בר קובלסקי	23000990 - 4	0.88	0.00	2.30	3.18	0.22	
			סה"כ צריכה	0.88	0.00	2.30	3.18		
5	56033	גלריה משרד 05 בת חן דה פז	23000990 - 5	1.08	0.00	6.08	7.15	0.32	
			סה"כ צריכה	1.08	0.00	6.08	7.15		
6	60498	גלריה משרד 06 שיש הנאמן	23000990 - 6	0.52	0.00	2.10	2.63	0.02	
			סה"כ צריכה	0.52	0.00	2.10	2.63		
7	59785	גלריה משרד 07 כרבי נדלן השקעות	23000990 - 7	2.18	0.00	15.27	17.45	0.50	
			סה"כ צריכה	2.18	0.00	15.27	17.45		
8	60499	גלריה משרד 10 אברהם קורקס	23000990 - 10	2.55	0.00	8.65	11.20	0.93	
			סה"כ צריכה	2.55	0.00	8.65	11.20		
9	57449	גלריה משרד 11 יניב נוני - יעוץ פונסי בע"מ	23000990 - 11	3.75	0.00	22.40	26.15	0.61	
			סה"כ צריכה	3.75	0.00	22.40	26.15		
10	62058	קומה 1 יחידה A1 קאספר מחשבים	21038775 - 22	2.52	0.00	33.12	35.64	1.80	
			21038775 - 23	28.14	0.00	119.22	147.36	2.49	
			21038775 - 24	21.36	0.00	97.38	118.74	1.94	
			סה"כ צריכה	52.02	0.00	249.72	301.74		
11	64712	קומה 1 יחידה A3 - קרול	21038775 - 7	6.25	0.00	17.05	23.30	1.03	
			סה"כ צריכה	6.25	0.00	17.05	23.30		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
12	63525	קומה 1 יחידה A4 איכות בשיקום	21038775 - 8	18.65	0.00	63.10	81.75	1.90	
		סה"כ צריכה		18.65	0.00	63.10	81.75		
13	58453	קומה 1 יחידה A5 אלדד נמני	21038775 - 9	3.55	0.00	13.80	17.35	1.26	
		סה"כ צריכה		3.55	0.00	13.80	17.35		
14	63656	קומה 1 יחידה A6 בר קובלסקי	21038775 - 1	0.00	0.00	0.05	0.05	0.09	
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.05	0.05		
			21038775 - 2	0.30	0.00	1.50	1.80	0.34	
			21038775 - 3	0.15	0.00	0.00	0.15	0.14	
		סה"כ צריכה		0.45	0.00	1.55	2.00		
15	58452	קומה 1 יחידה A7 טטיאנה בורובקוב	21038775 - 4	0.55	0.00	1.80	2.35	0.42	
		סה"כ צריכה		0.55	0.00	1.80	2.35		
			21038775 - 5	1.65	0.00	10.60	12.25	0.91	
			21038775 - 6	0.90	0.00	1.10	2.00	0.26	
		סה"כ צריכה		3.10	0.00	13.50	16.60		
16	56019	קומה 1 יחידה A8 גוטו איזי פליט ש.מ. שותפות מוגבלת	21038775 - 10	1.20	0.00	6.80	8.00	0.70	
		סה"כ צריכה		1.20	0.00	6.80	8.00		
17	58449	קומה 1 יחידה A9 סופורט נט	21038775 - 11	2.90	0.00	14.10	17.00	1.55	
		סה"כ צריכה		2.90	0.00	14.10	17.00		
18	58442	קומה 1 יחידה E1 חברת מילוא ניהול ופתרונות בע"מ	21038775 - 12	1.80	0.00	4.70	6.50	0.93	
		סה"כ צריכה		1.80	0.00	4.70	6.50		
19	61698	קומה 1 יחידה E2 נורית ימיני, המפצח	21038775 - 13	4.60	0.00	23.40	28.00	1.59	
		סה"כ צריכה		4.60	0.00	23.40	28.00		
20	56023	קומה 1 יחידה E3 יוסף חי אבועיזי	21038775 - 14	0.00	0.00	0.30	0.30	0.43	
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.30	0.30		
21	56024	קומה 1 יחידה E4 פיני יונגמן	21038775 - 15	0.00	0.00	0.00	0.00		
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
22	58455	קומה 2 יחידה E16 שרון וקנין	21038774 - 29	2.65	0.00	16.75	19.40	1.76	
		סה"כ צריכה		2.65	0.00	16.75	19.40		
23	60839	קומה 2 יחידה E17 טניה	21038774 - 30	2.55	0.00	11.00	13.55	1.33	
		סה"כ צריכה		2.55	0.00	11.00	13.55		
24	55949	קומה 2 יחידה B6 ויקטוריה ויאלצוב	21038774 - 10	11.90	0.00	29.05	40.95	2.49	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			21038774 - 11	4.15	0.00	30.70	34.85	3.43	
			21038774 - 12	7.45	0.00	30.90	38.35	2.39	
			סה"כ צריכה	23.50	0.00	90.65	114.15		
25	55948	קומה 2 יחידה C8 שמאות הנדסאית YRS	21038774 - 7	0.40	0.00	1.75	2.15	0.61	
			21038774 - 8	1.05	0.00	4.65	5.70	0.64	
			21038774 - 9	13.75	0.00	50.45	64.20	1.38	
			סה"כ צריכה	15.20	0.00	56.85	72.05		
26	55946	קומה 2 יחידה C9 כבה עובדה	21038774 - 1	1.60	0.00	7.15	8.75	1.32	
			21038774 - 2	0.00	0.00	1.25	1.25	1.09	
			21038774 - 3	2.15	0.00	9.90	12.05	1.38	
			סה"כ צריכה	3.75	0.00	18.30	22.05		
27	55950	קומה 2 יחידה D10 עו"ד משה סבג	21038774 - 13	2.45	0.00	11.30	13.75	0.94	
			21038774 - 14	3.85	0.00	17.40	21.25	1.04	
			21038774 - 15	2.60	0.00	18.55	21.15	2.00	
			22048431 - 11	0.25	0.00	2.35	2.60	0.29	
			סה"כ צריכה	9.15	0.00	49.60	58.75		
28	63481	קומה 2 יחידה D11 מתנאל משרד עורכי דין	21038774 - 16	7.15	0.00	31.85	39.00	0.93	
			21038774 - 17	1.00	0.00	18.50	19.50	1.36	
			21038774 - 18	2.70	0.00	18.25	20.95	0.79	
			סה"כ צריכה	10.85	0.00	68.60	79.45		
29	58456	קומה 2 יחידה E12 עו"ד אייל אמרגי	21038774 - 24	3.70	0.00	13.90	17.60	1.44	
			סה"כ צריכה	3.70	0.00	13.90	17.60		
30	59786	קומה 2 יחידה E14 רוחלה ממן	21038774 - 26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
31	57441	קומה 2 יחידה E15 דניאל בר לבב	21038774 - 27	1.20	0.00	12.45	13.65	1.05	
			סה"כ צריכה	1.20	0.00	12.45	13.65		
32	55964	קומה 3 יחידה 8C רזיאל	21038774 - 31	7.60	0.00	27.55	35.15	2.03	
			21038774 - 32	7.90	0.00	32.25	40.15	2.00	
			21038774 - 33	5.00	0.00	20.10	25.10	1.39	
			סה"כ צריכה	20.50	0.00	79.90	100.40		



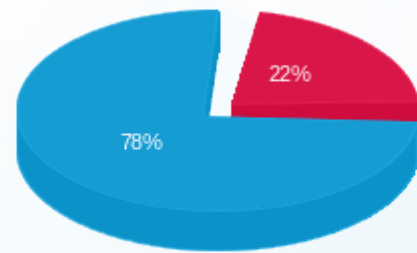


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
33	56004	קומה 3 יחידה A1 קארין ייעוץ משכנתאות	22048431 - 1	4.20	0.00	22.25	26.45	0.94	
			סה"כ צריכה	4.20	0.00	22.25	26.45		
34	58454	קומה 3 יחידה A4 מעיין אלמשלי	22048431 - 4	1.00	0.00	8.70	9.70	0.99	
			סה"כ צריכה	1.00	0.00	8.70	9.70		
35	56008	קומה 3 יחידה A5 טטיאנה	22048431 - 5	3.50	0.00	7.90	11.40	0.84	
			סה"כ צריכה	3.50	0.00	7.90	11.40		
36	55965	קומה 3 יחידה B6 יוני	21038774 - 34	9.40	0.00	22.60	32.00	2.52	
			21038774 - 35	0.00	0.00	0.00	0.00		
			21038774 - 36	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	9.40	0.00	22.60	32.00		
37	58457	קומה 3 יחידה B7 עורך דין צבי עוזרי	21038775 - 16	4.50	0.00	35.25	39.75	1.11	
			21038775 - 17	1.05	0.00	7.30	8.35	1.44	
			21038775 - 18	0.00	0.00	0.85	0.85	0.38	
			סה"כ צריכה	5.55	0.00	43.40	48.95		
38	55966	קומה 3 יחידה C9 עטרת מינרבי	21038774 - 37	6.15	0.00	8.60	14.75	0.94	
			21038774 - 38	1.05	0.00	1.60	2.65	0.44	
			21038774 - 39	7.00	0.00	6.85	13.85	1.09	
			סה"כ צריכה	14.20	0.00	17.05	31.25		
39	55967	קומה 3 יחידה D10 אפיניש עמינה	21038774 - 40	1.55	0.00	8.20	9.75	0.78	
			21038774 - 41	0.20	0.00	1.45	1.65	1.16	
			21038774 - 42	0.25	0.00	0.50	0.75	0.49	
			סה"כ צריכה	2.00	0.00	10.15	12.15		
40	58458	קומה 3 יחידה D113 ס.מ פורמה אדריכלים בע"מ	21038775 - 19	0.60	0.00	2.65	3.25	0.62	
			21038775 - 20	3.40	0.00	12.80	16.20	0.26	
			21038775 - 21	1.50	0.00	9.10	10.60	0.56	
			סה"כ צריכה	5.50	0.00	24.55	30.05		
41	56009	קומה 3 יחידה E12 די אנד אמ	22048431 - 6	0.45	0.00	3.50	3.95	1.25	
			סה"כ צריכה	0.45	0.00	3.50	3.95		
42	56010	קומה 3 יחידה E14 די אנד אמ	22048431 - 7	2.50	0.00	11.65	14.15	0.67	
			סה"כ צריכה	2.50	0.00	11.65	14.15		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
43	56012	קומה 3 יחידה E16 סילוור ברוק	22048431 - 9	0.40	0.00	3.70	4.10	0.98	
		סה"כ צריכה		0.40	0.00	3.70	4.10		
44	56013	קומה 3 יחידה E17 שרון קמחי	22048431 - 10	2.85	0.00	10.90	13.75	0.21	
		סה"כ צריכה		2.85	0.00	10.90	13.75		
45	56015	קומה 3 יחידה E18 יאנינה חייקין	22048431 - 12	23.70	0.00	92.55	116.25	4.47	
		סה"כ צריכה		23.70	0.00	92.55	116.25		
46	57444	קומה 3 יחידה E19 עמינה	21038774 - 25	4.05	0.00	13.85	17.90	0.98	
		סה"כ צריכה		4.05	0.00	13.85	17.90		
47	56027	קרקע מסחר יחידה A3 מ.ד קפיטל בע"מ	21038775 - 28	304.50	0.00	1,037.58	1,342.08	9.80	
			21038775 - 29	306.96	0.00	1,016.70	1,323.66	9.65	
			21038775 - 30	412.98	0.00	1,485.78	1,898.76	12.47	
		סה"כ צריכה		1,024.44	0.00	3,540.06	4,564.50		
		סה"כ צריכה		1,308.76	0.00	4,751.68	6,060.44		
		חשבון חברת חשמל					0.00		
		הפרש בקוט"ש					6,060.44		
		הפרש באחוזים							



- פסגה (1,308.76 Kwh) 22%
- גבע (0.00 Kwh) 0%
- שפל (4,751.68 Kwh) 78%

