



דוח שח + קוטש

עבור: ריאליטי אפרת רואב עסקה משותפת

בית מרס

תקופת דוח: (01/11/25 - 30/11/25)

תאריך הפקה: 11/12/25

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוטש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|---------------------------------------|-------------------|----------|---------|-----------|------------------|-----------------|------------|----------|--------------|
| 1 | 58475 | אבישי סייג קומת קרקע | 1 - 22345300 | 731.40 | 0.00 | 1,256.10 | 1,987.50 | 12.65 | | 795.96 | 17.43 |
| | | | סה"כ | 731.40 | 0.00 | 1,256.10 | 1,987.50 | 12.65 | 30.00 | 825.96 | |
| 2 | 57793 | גט סטורג' קומה 03 בתוך מרכז הפצה (Q1 | 1 - 22344622 | 358.60 | 0.00 | 3,037.50 | 3,396.10 | 32.12 | | 1,331.55 | 1,407,713.28 |
| | | | סה"כ | 358.60 | 0.00 | 3,037.50 | 3,396.10 | 32.12 | 30.00 | 1,361.55 | |
| 3 | 58476 | כנפיים | 1 - 22345299 | 56.40 | 0.00 | 572.00 | 628.40 | 5.02 | | 245.02 | 4.60 |
| | | | 1 - 22345301 | 22.10 | 0.00 | 222.40 | 244.50 | 5.02 | | 98.41 | 4.09 |
| | | | סה"כ | 78.50 | 0.00 | 794.40 | 872.90 | 10.04 | 30.00 | 373.43 | |
| 4 | 38735 | ציבורי קומה 2 | 1 - 17313248 | 54.90 | 0.00 | 264.50 | 319.40 | 0.00 | | 123.14 | 1.34 |
| | | | סה"כ | 54.90 | 0.00 | 264.50 | 319.40 | 0.00 | 0.00 | 123.14 | |
| 5 | 38737 | ציבורי קומה 4 | 1 - 17313252 | 94.10 | 0.00 | 459.30 | 553.40 | 3.21 | | 216.52 | 3.67 |
| | | | סה"כ | 94.10 | 0.00 | 459.30 | 553.40 | 3.21 | 0.00 | 216.52 | |
| 6 | 37431 | ראשי בניין | 1 - 19050705 | 3,377.40 | 0.00 | 22,651.80 | 26,029.20 | 0.00 | | 9,986.97 | 115.68 |
| | | | סה"כ | 3,377.40 | 0.00 | 22,651.80 | 26,029.20 | 0.00 | 0.00 | 9,986.97 | |

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוטש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|-------------------------|-------------------|----------|---------|----------|------------------|-----------------|------------|----------|-----------|
| 1 | 37430 | אלמקייז קומה ג' (5) | 3 - 19050705 | 482.60 | 0.00 | 2,584.60 | 3,067.20 | 50.19 | | 1,230.73 | 22.79 |
| | | | סה"כ | 482.60 | 0.00 | 2,584.60 | 3,067.20 | 50.19 | 30.00 | 1,260.73 | |
| 2 | 37426 | אלמקייז קרקע אחורית (2) | 1 - 17312627 | 26.30 | 0.00 | 289.10 | 315.40 | 12.65 | | 133.02 | 10.31 |
| | | | סה"כ | 26.30 | 0.00 | 289.10 | 315.40 | 12.65 | 30.00 | 163.02 | |
| 3 | 37428 | דרור קונסטו 1 | 1 - 17312628 | 108.30 | 0.00 | 1,538.50 | 1,646.80 | 20.08 | | 647.31 | 15.12 |
| | | | סה"כ | 108.30 | 0.00 | 1,538.50 | 1,646.80 | 20.08 | 30.00 | 677.31 | |
| 4 | 37427 | מייצג 3 | 1 - 17313247 | 168.50 | 0.00 | 1,666.80 | 1,835.30 | 12.65 | | 713.77 | 18.70 |
| | | | סה"כ | 168.50 | 0.00 | 1,666.80 | 1,835.30 | 12.65 | 30.00 | 743.77 | |





| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|------------------------------------|-------------------|----------|---------|----------|-------------------|-----------------|------------|----------|-----------|
| 5 | 37419 | קומה 02 - (11) אריאל אסאו | 17313248 - 1 | 7.84 | 0.00 | 37.78 | 45.63 | 0.00 | | 17.59 | 1.34 |
| | | | 19051926 - 3 | 0.00 | 0.00 | 46.00 | 46.00 | 3.21 | | 20.60 | 3.70 |
| | | | סה"כ | 7.84 | 0.00 | 83.78 | 91.63 | 3.21 | 30.00 | 68.19 | |
| 6 | 37423 | קומה 02 - (12) SIH | 17313248 - 1 | 7.84 | 0.00 | 37.77 | 45.61 | 0.00 | | 17.58 | 1.34 |
| | | | 19051924 - 3 | 34.90 | 0.00 | 279.15 | 314.05 | 8.03 | | 128.27 | 5.30 |
| | | | סה"כ | 42.74 | 0.00 | 316.92 | 359.66 | 8.03 | 30.00 | 175.85 | |
| 7 | 37421 | קומה 02 - *טאי.צ'י.חדרים (1-13) | 19051924 - 1 | 31.95 | 0.00 | 155.60 | 187.55 | 6.42 | | 78.72 | 2.28 |
| | | | סה"כ | 31.95 | 0.00 | 155.60 | 187.55 | 6.42 | 30.00 | 108.72 | |
| 8 | 37429 | קומה 02 - אלמקייז (6) | 17313248 - 1 | 7.84 | 0.00 | 37.77 | 45.61 | 0.00 | | 17.58 | 1.34 |
| | | | 19050705 - 2 | 169.50 | 0.00 | 2,239.35 | 2,408.85 | 25.10 | | 943.06 | 12.87 |
| | | | סה"כ | 177.34 | 0.00 | 2,277.12 | 2,454.46 | 25.10 | 30.00 | 990.65 | |
| 9 | 37422 | קומה 02 - טאי.צ'י.חדרים (13) | 17313248 - 1 | 7.84 | 0.00 | 37.77 | 45.61 | 0.00 | | 17.58 | 1.34 |
| | | | 19051924 - 2 | 280.40 | 0.00 | 303.60 | 584.00 | 8.03 | | 241.06 | 9.26 |
| | | | סה"כ | 288.24 | 0.00 | 341.37 | 629.61 | 8.03 | 30.00 | 288.65 | |
| 10 | 63507 | קומה 02 - שנקר | 22345182 - 1 | 459.60 | 0.00 | 1,645.40 | 2,105.00 | 1.67 | | 817.49 | 29.67 |
| | | | סה"כ | 459.60 | 0.00 | 1,645.40 | 2,105.00 | 1.67 | 30.00 | 847.49 | |
| 11 | 37417 | קומה 02 - תיאטרון ב"ש (8) | 17313248 - 1 | 7.84 | 0.00 | 37.77 | 45.61 | 0.00 | | 17.58 | 1.34 |
| | | | 19051926 - 1 | 38.30 | 0.00 | 210.30 | 248.60 | 12.65 | | 108.30 | 4.73 |
| | | | סה"כ | 46.14 | 0.00 | 248.07 | 294.21 | 12.65 | 30.00 | 155.88 | |
| 12 | 37420 | קומה 02 - תיאטרון החאן (9) | 17313248 - 1 | 7.84 | 0.00 | 37.77 | 45.61 | 0.00 | | 17.58 | 1.34 |
| | | | 19051926 - 4 | 22.10 | 0.00 | 653.40 | 675.50 | 8.03 | | 264.34 | 8.36 |
| | | | סה"כ | 29.94 | 0.00 | 691.17 | 721.11 | 8.03 | 30.00 | 311.92 | |
| 13 | 37418 | קומה 02 - תיאטרון חיפה (10) | 17313248 - 1 | 7.84 | 0.00 | 37.77 | 45.61 | 0.00 | | 17.58 | 1.34 |
| | | | 19051926 - 2 | 67.95 | 0.00 | 430.55 | 498.50 | 10.04 | | 201.45 | 6.78 |
| | | | סה"כ | 75.79 | 0.00 | 468.32 | 544.11 | 10.04 | 30.00 | 249.03 | |
| 14 | 51370 | קומה 03 דרור קונטנטו | 17313237 - 1 | 6.98 | 0.00 | 40.81 | 47.79 | 0.00 | | 18.37 | 1.64 |
| | | | 19051937 - 1 | 9.05 | 0.00 | 80.40 | 89.45 | 6.42 | | 40.63 | 1.11 |
| | | | 19051937 - 3 | 9.72 | 0.00 | 55.27 | 64.99 | 8.03 | | 33.02 | 1.08 |



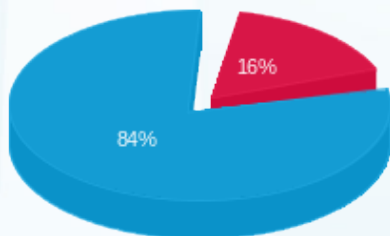


| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|--|-------------------|----------|---------|----------|-------------------|-----------------|------------|----------|-----------|
| | | | 19051937 - 4 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 5.02 | | 5.02 | |
| | | | סה"כ | 25.74 | 0.00 | 176.48 | 202.22 | 19.47 | 30.00 | 127.04 | |
| 15 | 37412 | קומה 03 - אילן בשור 17 | 17313237 - 1 | 6.98 | 0.00 | 40.81 | 47.79 | 0.00 | | 18.37 | 1.64 |
| | | | 19051937 - 2 | 17.95 | 0.00 | 239.05 | 257.00 | 8.03 | | 105.96 | 7.89 |
| | | | 19051937 - 3 | 9.72 | 0.00 | 55.27 | 64.99 | 8.03 | | 33.02 | 1.08 |
| | | | סה"כ | 34.64 | 0.00 | 335.13 | 369.78 | 16.06 | 30.00 | 187.35 | |
| 16 | 37416 | קומה 03 - בד"ל שרותי מחשב ומנהלה בע"מ (20) | 17312636 - 1 | 101.40 | 0.00 | 744.10 | 845.50 | 20.08 | | 344.12 | 19.27 |
| | | | 17313237 - 1 | 6.98 | 0.00 | 40.81 | 47.79 | 0.00 | | 18.37 | 1.64 |
| | | | 19051937 - 3 | 9.72 | 0.00 | 55.27 | 64.99 | 8.03 | | 33.02 | 1.08 |
| | | | סה"כ | 118.09 | 0.00 | 840.18 | 958.28 | 28.11 | 30.00 | 425.51 | |
| 17 | 62410 | קומה 03 - מ"א כנפיים | 24400018 - 1 | 3.00 | 0.00 | 58.40 | 61.40 | 2.68 | | 26.02 | 3.65 |
| | | | סה"כ | 3.00 | 0.00 | 58.40 | 61.40 | 2.68 | 30.00 | 56.02 | |
| 18 | 42717 | קומה 03 גלשני אלמוג | 17313237 - 1 | 6.98 | 0.00 | 40.81 | 47.79 | 0.00 | | 18.37 | 1.64 |
| | | | 17313251 - 1 | 0.00 | 0.00 | 10.60 | 10.60 | 5.02 | | 9.03 | 1.81 |
| | | | 19051937 - 3 | 9.72 | 0.00 | 55.27 | 64.99 | 8.03 | | 33.02 | 1.08 |
| | | | סה"כ | 16.69 | 0.00 | 106.68 | 123.38 | 13.05 | 30.00 | 90.42 | |
| 19 | 42716 | קומה 03 קליאנטה 15 | 17312635 - 1 | 119.80 | 0.00 | 379.50 | 499.30 | 20.08 | | 214.06 | 13.31 |
| | | | 17313237 - 1 | 6.98 | 0.00 | 40.81 | 47.79 | 0.00 | | 18.37 | 1.64 |
| | | | 19051937 - 3 | 9.72 | 0.00 | 55.27 | 64.99 | 8.03 | | 33.02 | 1.08 |
| | | | סה"כ | 136.49 | 0.00 | 475.58 | 612.07 | 28.11 | 30.00 | 295.45 | |
| 20 | 37424 | קומה 04 - פלג דזיין (24) | 17313107 - 1 | 190.80 | 0.00 | 970.20 | 1,161.00 | 12.65 | | 459.86 | 15.98 |
| | | | 17313252 - 1 | 18.82 | 0.00 | 91.86 | 110.68 | 3.21 | | 45.87 | 3.67 |
| | | | סה"כ | 209.62 | 0.00 | 1,062.06 | 1,271.68 | 15.86 | 30.00 | 535.74 | |
| 21 | 63506 | קומה 04 - אור-נור (עריית ת"א צב מערב) | 22345183 - 1 | 236.20 | 0.00 | 1,251.50 | 1,487.70 | 4.22 | | 576.91 | 13.65 |
| | | | סה"כ | 236.20 | 0.00 | 1,251.50 | 1,487.70 | 4.22 | 30.00 | 606.91 | |
| 22 | 37409 | קומה 04 - אלמקייז 22 | 17313252 - 1 | 18.82 | 0.00 | 91.86 | 110.68 | 3.21 | | 45.87 | 3.67 |
| | | | 19051925 - 3 | 7.30 | 0.00 | 426.30 | 433.60 | 5.02 | | 169.24 | 3.48 |
| | | | סה"כ | 26.12 | 0.00 | 518.16 | 544.28 | 8.23 | 30.00 | 245.11 | |

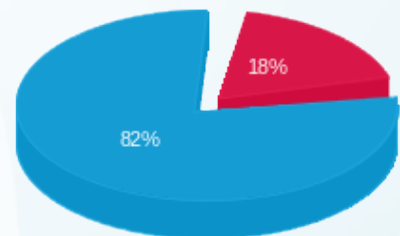




| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|-------------------------|-------------------|----------|---------|-----------|-------------------|-----------------|------------|-----------|-----------|
| 23 | 39696 | קומה 04 - עיריית ת"א | 19051925 - 4 | 265.20 | 0.00 | 1,424.90 | 1,690.10 | 16.06 | | 666.53 | 11.58 |
| | | | סה"כ | 265.20 | 0.00 | 1,424.90 | 1,690.10 | 16.06 | 30.00 | 696.53 | |
| 24 | 43447 | קומה 04 - פוטוגרפ ישראל | 17313252 - 1 | 18.82 | 0.00 | 91.86 | 110.68 | 3.21 | | 45.87 | 3.67 |
| | | | סה"כ | 18.82 | 0.00 | 91.86 | 110.68 | 3.21 | 30.00 | 155.63 | |
| 25 | 37390 | קומה 04 - פיקסל 25 | 17313252 - 1 | 18.82 | 0.00 | 91.86 | 110.68 | 3.21 | | 45.87 | 3.67 |
| | | | סה"כ | 18.82 | 0.00 | 91.86 | 110.68 | 3.21 | 30.00 | 155.63 | |
| 26 | 37408 | קומה 04 - שי טובול 23 | 17313252 - 1 | 18.82 | 0.00 | 91.86 | 110.68 | 3.21 | | 45.87 | 3.67 |
| | | | סה"כ | 18.82 | 0.00 | 91.86 | 110.68 | 3.21 | 30.00 | 155.63 | |
| 27 | 59233 | ראשי שנקר קרקע | 20281644 - 1 | 2,153.20 | 0.00 | 9,472.30 | 11,625.50 | 80.30 | | 4,569.05 | 91.20 |
| | | | סה"כ | 2,153.20 | 0.00 | 9,472.30 | 11,625.50 | 80.30 | 30.00 | 4,599.05 | |
| 28 | 59058 | שנקר 156 קומת קרקע | 22344999 - 1 | 1,031.61 | 0.00 | 2,622.94 | 3,654.55 | 8.03 | | 1,434.63 | 38.36 |
| | | | סה"כ | 1,031.61 | 0.00 | 2,622.94 | 3,654.55 | 8.03 | 30.00 | 1,464.63 | |
| | | | סה"כ | 6,640.96 | 0.00 | 33,732.45 | 40,373.41 | 453.86 | 840.00 | 16,845.88 | |
| | | | חשבון חברת חשמל | | | | 0.00 | | | | |
| | | | הפרש בקוט"ש | | | | 40,373.41 | | | | |
| | | | הפרש באחוזים | | | | | | | | |



■ פסגה (Kwh 6,640.96)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 33,732.45)



■ פסגה (2,801.16 ₪)
■ גבע (0.00 ₪)
■ שפל (12,750.87 ₪)

