



**דוח כספי**

עבור: פוליון

דוח מסכם עבור אתר: מרכז מסחרי חדרה

תקופת דוח: (01/11/25 - 30/11/25)

תאריך הפקה: 11/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	58078	אבישי שי אשר (כתר פלסטיק)	81018738 - 2	1,108.22 ₪	193.79 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	1,580.06 ₪
2	19495	אוטופן תקשורת	81018430 - 8	496.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	762.70 ₪
3	23035	אופטיקל	81018565 - 1	2,061.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	2,327.32 ₪
4	38507	אורבן	81018438 - 8	1,528.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	1,794.31 ₪
5	53913	איבורי מחשבים	81018430 - 2	265.10 ₪	33.82 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	564.91 ₪
6	19487	אייקון פיטנס	81018565 - 5	10,961.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126.480 ₪	245.92 ₪	11,334.15 ₪
7	60559	אירופלקס	81018738 - 4	1,163.99 ₪	214.60 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	1,644.59 ₪
8	19513	אצה סושי	81018565 - 6	1,907.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	2,173.44 ₪
9	48138	אקסטרא אנדרור	81018438 - 7	893.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.053 ₪	245.92 ₪	1,153.74 ₪
10	19550	ארומה	81038215 - 2	7,882.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	8,160.78 ₪
11	49066	ביקור רופא	81038215 - 8	2,368.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	2,646.32 ₪
12	19538	בנק מזרחי טפחות (כספומט)	20004164 - 2	239.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	245.92 ₪	490.50 ₪
13	19531	ג'ינג'ר- חנות בריאות	81020401 - 8	581.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	847.42 ₪
14	19509	גוט נייט סנטר	81018565 - 2	1,408.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	1,686.67 ₪
15	19526	ד"ר גב	81020401 - 3	1,113.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	1,379.29 ₪
16	19551	הוט מובייל אנטנות	81038215 - 3	1,427.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	245.92 ₪	1,678.09 ₪
17	19534	הוט מובייל חנות	20004162 - 2	918.70 ₪	59.83 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	1,244.53 ₪
18	19539	ויטה וורדה	20004164 - 3	3,750.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	4,028.34 ₪
19	56972	ויטה וורדה מחסן	22345473 - 1	177.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	443.30 ₪
20	59841	וניל החיים	81018565 - 8	2,329.70 ₪	66.33 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	2,674.08 ₪
21	63580	זויה אופנה (2009) בע"מ	81018565 - 3	2,276.38 ₪	199.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	2,741.37 ₪
22	43329	זר פור יו	81018738 - 3	1,482.53 ₪	119.66 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	1,868.18 ₪
23	60081	חברת קיי אס פי חדרה מזרח	81038215 - 1	1,742.87 ₪	127.46 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	2,136.33 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,387.04 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,121.05 ₪	81018430 - 6	חנות גלית שטראוס (סטניסלב קנשצ'נקו)	40474	24
46,788.77 ₪	245.92 ₪	250.952 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	46,291.90 ₪	81018430 - 1	יוחננוף	40452	25
475.53 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	209.54 ₪	81018430 - 3	כיתן	19490	26
14,568.95 ₪	245.92 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,196.55 ₪	17313450 - 1	לוח מא בניין B	35324	27
290.13 ₪	245.92 ₪	5.019 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	39.19 ₪	22345246 - 1	מגרש מכוניות	56971	28
2,390.26 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,104.19 ₪	81038215 - 7	מוצצים	36279	29
2,206.16 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,940.16 ₪	81018738 - 5	מורדכיב שושנה	32651	30
294.54 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.54 ₪	81018430 - 5	מלך האריות	47925	31
502.19 ₪	245.92 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	248.24 ₪	81018565 - 7	מפעל הפיס	19514	32
5,762.66 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,484.62 ₪	20281825 - 1	מקדולנס	44429	33
8,596.46 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	914.34 ₪	7,386.01 ₪	81018438 - 3	מקס סטוק	19504	34
303.90 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45.34 ₪	81018438 - 5	מקס סטוק דחסן	45376	35
458.36 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	192.36 ₪	81018438 - 1	מקס סטוק מ"א	45341	36
3,536.49 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,290.57 ₪	81018438 - 6	מקס סטוק מ"א 2	45377	37
1,172.59 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	914.02 ₪	15091194 - 3	משחקיה	42857	38
914.51 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	648.52 ₪	81018438 - 4	נוני ספורט	19506	39
1,717.80 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	303.05 ₪	1,148.75 ₪	15091194 - 4	נינג'ה	56973	40
1,328.74 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,062.74 ₪	81020401 - 7	נעמן פורצלן	19530	41
5,099.48 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,803.36 ₪	81025960 - 8	סופר פארם	19548	42
4,621.90 ₪	245.92 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,249.50 ₪	17313364 - 1	סינמה סיטי - לוח מא בניין A	35326	43
4,991.58 ₪	245.92 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,619.18 ₪	17313449 - 1	סינמה סיטי - צילר 1	35323	44
14,830.25 ₪	245.92 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,457.85 ₪	17313363 - 1	סינמה סיטי לוח ראשי	35325	45
1,386.91 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,120.91 ₪	81038215 - 4	עולם היין	19511	46
1,681.38 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,403.34 ₪	81018738 - 7	עידן 2000	19516	47
2,739.52 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,461.48 ₪	81018738 - 1	עמינח סנטר	19517	48
874.01 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	130.06 ₪	477.96 ₪	81020401 - 5	פולירון זיקים אגודה שיתופית חקלאית	50829	49
4,079.05 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	196.39 ₪	3,586.54 ₪	81025960 - 5	פוקס הום	48139	50
3,959.76 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	196.39 ₪	3,485.32 ₪	81020401 - 2	פוקס הלבשה	48141	51





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
7,306.62 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	118.36 ₪	6,910.22 ₪	20004164 - 1	צינורו חמא בע"מ 2024	61141	52
9,165.52 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	9,165.52 ₪	0.00 ₪	00000010 - 1	ציבורי (לא מועמס)	50365	53
4,982.16 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	351.17 ₪	4,352.95 ₪	81018738 - 6	קבוצת גולף	60560	54
11,118.64 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,832.57 ₪	81038215 - 6	קפה נאמן	19533	55
2,756.97 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	408.40 ₪	2,062.50 ₪	81038215 - 5	רוקה טיפוס	32927	56
2,975.27 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	192.49 ₪	2,486.67 ₪	81025960 - 4	שקם אלקטריק	19544	57
389.79 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	15.61 ₪	108.19 ₪	81018430 - 4	תכשטי הודיה	63958	58
1,432.36 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,154.32 ₪	81020401 - 4	תמנון	22580	59

233,446.69 ₪		סה"כ
42,020.40 ₪	18.00%	מע"מ
275,467.09 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
180,833.47 ₪		חשבון חברת חשמל
94,633.62 ₪		הפרש בש"ח
52.33%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5,531.50 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,481.31 ₪	81018565 - 4	מערכת סולארית בניין B (בניין B שנאי 2)	50194	1
16,798.66 ₪	0.00 ₪	160.609 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,638.05 ₪	81025960 - 6	מערכת סולארית בניין E (משויך שנאי T3)	50195	2
50,354.49 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50,354.49 ₪	81022351 - 1	מפסק ראשי B שנאי 1	19532	3
72,829.39 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72,829.39 ₪	20004162 - 4	מפסק ראשי B שנאי 2	19536	4
21,019.47 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21,019.47 ₪	81025960 - 2	מפסק ראשי E שנאי T4	19542	5
50,694.21 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50,694.21 ₪	81018430 - 7	מפסק ראשי בניין E שנאי T3	19494	6





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
13,006.27 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,006.27 ₪	15091194 - 3, 15091194 - 4, 17313363 - 1, 17313364 - 1, 17313449 - 1, 17313450 - 1, 20004162 - 2, 20004162 - 4, 20004164 - 1, 20004164 - 2, 20004164 - 3, 20281825 - 1, 22345246 - 1, 22345473 - 1, 81018430 - 1, 81018430 - 2, 81018430 - 3, 81018430 - 4, 81018430 - 5, 81018430 - 6, 81018430 - 7, 81018430 - 8, 81018438 - 1, 81018438 - 3, 81018438 - 4, 81018438 - 5, 81018438 - 6, 81018438 - 7, 81018438 - 8, 81018565 - 1, 81018565 - 2, 81018565 - 3, 81018565 - 4, 81018565 - 5, 81018565 - 6, 81018565 - 7, 81018565 - 8, 81018738 - 1, 81018738 - 2, 81018738 - 3, 81018738 - 4, 81018738 - 5, 81018738 - 6, 81018738 - 7, 81020401 - 2, 81020401 - 3, 81020401 - 4, 81020401 - 5, 81020401 - 7, 81020401 - 8, 81022351 - 1, 81025960 - 2, 81025960 - 4, 81025960 - 5, 81025960 - 6, 81025960 - 8, 81038215 - 1, 81038215 - 2, 81038215 - 3, 81038215 - 4, 81038215 - 5, 81038215 - 6, 81038215 - 7, 81038215 - 8	ציבורי לחלוקה	50333	7

