



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר תמרה

תקופת דוח: (01/11/25 - 30/11/25)

תאריך הפקה: 11/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	62181	אדיס	23044812 - 1	1,438.56	0.00	6,005.28	7,443.84	29.19	
			ציבורי	411.19	0.00	1,223.14	1,634.33		
			סה"כ צריכה	1,849.75	0.00	7,228.42	9,078.17		
2	62544	אופטיניס	23044531 - 2	443.10	0.00	1,699.70	2,142.80	8.97	
			ציבורי	83.72	0.00	249.04	332.76		
			סה"כ צריכה	526.82	0.00	1,948.74	2,475.56		
3	62179	אפריל	23044531 - 3	728.60	0.00	2,817.00	3,545.60	17.13	
			ציבורי	134.06	0.00	398.77	532.83		
			סה"כ צריכה	862.66	0.00	3,215.77	4,078.43		
4	62173	אצה	23044828 - 4	828.75	0.00	3,400.50	4,229.25	170.79	
			ציבורי	190.28	0.00	566.01	756.29		
			סה"כ צריכה	1,019.03	0.00	3,966.51	4,985.54		
5	62176	באבלס	23044535 - 1	271.60	0.00	1,432.30	1,703.90	132.59	
			ציבורי	113.42	0.00	337.38	450.80		
			סה"כ צריכה	385.02	0.00	1,769.68	2,154.70		
6	62164	גולברי	23044532 - 1	596.90	0.00	2,259.70	2,856.60	11.39	
			ציבורי	156.09	0.00	464.30	620.39		
			סה"כ צריכה	752.99	0.00	2,724.00	3,476.99		
7	62180	הוויגמן	23044536 - 2	457.30	0.00	1,595.90	2,053.20	11.13	
			ציבורי	156.53	0.00	465.63	622.16		
			סה"כ צריכה	613.83	0.00	2,061.53	2,675.36		
8	62543	הסטוק	23044818 - 3	2,121.00	0.00	7,056.75	9,177.75	44.25	
			ציבורי	873.22	0.00	2,597.55	3,470.77		
			סה"כ צריכה	2,994.22	0.00	9,654.30	12,648.52		
9	62545	ורטה ג'ילטו	23044823 - 3	1,168.10	0.00	4,423.50	5,591.60	20.54	
			ציבורי	151.99	0.00	452.13	604.13		
			סה"כ צריכה	1,320.09	0.00	4,875.63	6,195.73		
10	62175	ז'אן אנרגיה	23044819 - 4	493.80	0.00	2,552.40	3,046.20	393.31	
			סה"כ צריכה	493.80	0.00	2,552.40	3,046.20		
11	62166	לה פאיט	23044815 - 1	514.60	0.00	1,718.50	2,233.10	7.84	
			ציבורי	117.73	0.00	350.21	467.95		
			סה"כ צריכה	632.33	0.00	2,068.71	2,701.05		



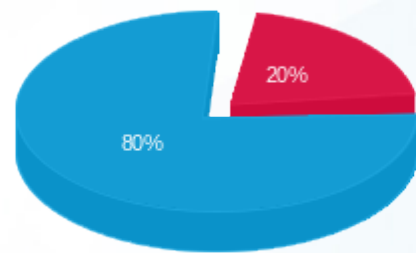


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
12	62172	ללין	23044531 - 1	520.00	0.00	1,495.60	2,015.60	7.44	
			ציבורי	76.94	0.00	228.88	305.82		
			סה"כ צריכה	596.94	0.00	1,724.48	2,321.42		
13	62534	מחסן ריבר	23044831 - 1	39.75	0.00	241.30	281.05	1.21	
			סה"כ צריכה	39.75	0.00	241.30	281.05		
14	62163	מקדונלדס	23044823 - 2	2,251.68	0.00	9,365.60	11,617.28	35.54	
			ציבורי	280.22	0.00	833.56	1,113.78		
			סה"כ צריכה	2,531.90	0.00	10,199.16	12,731.06		
15	62170	סולתם	23044536 - 3	403.50	0.00	1,464.00	1,867.50	10.24	
			ציבורי	86.89	0.00	258.48	345.37		
			סה"כ צריכה	490.39	0.00	1,722.48	2,212.87		
16	62177	סופר 7 ממתקים	23044531 - 4	329.80	0.00	1,692.70	2,022.50	8.04	
			ציבורי	84.92	0.00	252.60	337.52		
			סה"כ צריכה	414.72	0.00	1,945.30	2,360.02		
17	62167	סופר פארם	23044532 - 4	3,054.00	0.00	13,642.25	16,696.25	181.06	
			ציבורי	629.63	0.00	1,872.94	2,502.58		
			סה"כ צריכה	3,683.63	0.00	15,515.19	19,198.83		
18	62165	סקארה	23044823 - 4	752.70	0.00	2,516.60	3,269.30	134.30	
			ציבורי	211.22	0.00	628.32	839.54		
			סה"כ צריכה	963.92	0.00	3,144.92	4,108.84		
19	62171	פוקס	23044532 - 3	1,482.56	0.00	5,368.00	6,850.56	21.55	
			ציבורי	369.09	0.00	1,097.92	1,467.01		
			סה"כ צריכה	1,851.65	0.00	6,465.92	8,317.57		
20	65251	פיצה האט תאריך כניסה: 27/11/25	23044832 - 3	28.38	0.00	65.22	93.60	6.29	
			ציבורי	9.40	0.00	29.41	38.81		
			סה"כ צריכה	37.78	0.00	94.63	132.41		
21	62182	פליי ביי פליי	23044535 - 2	227.20	0.00	1,059.70	1,286.90	131.07	
			ציבורי	113.56	0.00	337.80	451.35		
			סה"כ צריכה	340.76	0.00	1,397.50	1,738.25		
22	62168	קוואטרו	23044536 - 4	493.90	0.00	1,896.80	2,390.70	12.07	
			ציבורי	165.88	0.00	493.45	659.33		
			סה"כ צריכה	659.78	0.00	2,390.25	3,050.03		
23	62178	קפה גרג	23044823 - 1	191.52	0.00	1,914.08	2,105.60	17.70	
			ציבורי	234.55	0.00	697.70	932.24		
			סה"כ צריכה	426.07	0.00	2,611.78	3,037.84		
24	62169	קרפור	23044829 - 4	6,642.60	0.00	31,018.80	37,661.40	90.13	
			ציבורי	1,101.68	0.00	3,277.11	4,378.79		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
25	62174	ריבר	23044822 - 1	7,744.28	0.00	34,295.91	42,040.19	5.46	
			ציבורי	32.06	0.00	95.38	127.44		
			סה"כ צריכה	446.70	0.00	1,651.11	2,097.81		
26	63373	תליראז	23044818 - 4	5.92	0.00	27.84	33.76	210.10	
			ציבורי	183.86	0.00	546.93	730.79		
			סה"כ צריכה	189.78	0.00	574.77	764.55		
			סה"כ צריכה	31,868.60	0.00	126,040.40	157,909.00		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוטי"ש				157,909.00		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (31,868.60 Kwh)  
■ גבע (0.00 Kwh)  
■ שפל (126,040.40 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	62183	מפסק ראשי שנאי TR1	04130138 - 1	16,938.10	0.00	66,480.70	83,418.80	1.25	
			סה"כ צריכה	16,938.10	0.00	66,480.70	83,418.80		
2	62184	מפסק ראשי שנאי TR2	04130141 - 1	14,930.50	0.00	59,559.70	74,490.20	2.03	
			סה"כ צריכה	14,930.50	0.00	59,559.70	74,490.20		
3	61521	ציבורי	04130138 - 1	16,938.10	0.00	66,480.70	83,418.80	1.25	
			04130141 - 1	14,930.50	0.00	59,559.70	74,490.20	2.03	
			23044531 - 1	-520.00	0.00	-1,495.60	-2,015.60	7.44	
			23044531 - 2	-443.10	0.00	-1,699.70	-2,142.80	8.97	
			23044531 - 3	-728.60	0.00	-2,817.00	-3,545.60	17.13	
			23044531 - 4	-329.80	0.00	-1,692.70	-2,022.50	8.04	
			23044532 - 1	-596.90	0.00	-2,259.70	-2,856.60	11.39	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			23044532 - 3	-1,482.56	0.00	-5,368.00	-6,850.56	21.55	
			23044532 - 4	-3,054.00	0.00	-13,642.25	-16,696.25	181.06	
			23044535 - 1	-271.60	0.00	-1,432.30	-1,703.90	132.59	
			23044535 - 2	-227.20	0.00	-1,059.70	-1,286.90	131.07	
			23044536 - 2	-457.30	0.00	-1,595.90	-2,053.20	11.13	
			23044536 - 3	-403.50	0.00	-1,464.00	-1,867.50	10.24	
			23044536 - 4	-493.90	0.00	-1,896.80	-2,390.70	12.07	
			23044812 - 1	-1,438.56	0.00	-6,005.28	-7,443.84	29.19	
			23044815 - 1	-514.60	0.00	-1,718.50	-2,233.10	7.84	
			23044818 - 3	-2,121.00	0.00	-7,056.75	-9,177.75	44.25	
			23044818 - 4	-5.92	0.00	-27.84	-33.76	210.10	
			23044819 - 4	-493.80	0.00	-2,552.40	-3,046.20	393.31	
			23044822 - 1	-414.63	0.00	-1,555.73	-1,970.37	5.46	
			23044823 - 1	-191.52	0.00	-1,914.08	-2,105.60	17.70	
			23044823 - 2	-2,251.68	0.00	-9,365.60	-11,617.28	35.54	
			23044823 - 3	-1,168.10	0.00	-4,423.50	-5,591.60	20.54	
			23044823 - 4	-752.70	0.00	-2,516.60	-3,269.30	134.30	
			23044828 - 4	-828.75	0.00	-3,400.50	-4,229.25	170.79	
			23044829 - 4	-6,642.60	0.00	-31,018.80	-37,661.40	90.13	
			23044831 - 1	-39.75	0.00	-241.30	-281.05	1.21	
			23044832 - 3	-28.38	0.00	-65.22	-93.60	6.29	
				5,968.15	0.00	17,754.65	23,722.79		

