



**דוח כספי**

עבור: חולון סנטר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: סירים סנטר

תקופת דוח: (07/12/25 - 07/11/25)

תאריך הפקה: 11/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	19193	אולם יחידה 7	81029757 - 7	149.84 ₪	434.86 ₪	0.00 ₪	130.696 ₪	245.92 ₪	961.32 ₪
2	19176	אייקון פיטנס ישראל (בעמ(חדר כושר)	81018691 - 8	8,858.21 ₪	1,723.64 ₪	0.00 ₪	130.696 ₪	245.92 ₪	10,958.46 ₪
3	62055	ביתילי	81022111 - 1	1,466.98 ₪	235.05 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	1,968.70 ₪
4	55107	ח 24+25 מעדני גורמה	81018870 - 7, 81036894 - 5, 81036894 - 8	8,573.54 ₪	351.36 ₪	0.00 ₪	62.858 ₪	245.92 ₪	9,233.68 ₪
5	19188	ח1 אולם אירועים	81029757 - 1	18,061.80 ₪	1,314.30 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	245.92 ₪	19,705.01 ₪
6	19179	ח10 גרונדמן	81018870 - 3	2,334.76 ₪	250.59 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	44.19 ₪	2,646.14 ₪
7	65173	ח11 חברת Guess תאריך כניסה: 27/11/25	81018870 - 4	22.81 ₪	98.44 ₪	0.00 ₪	14.723 ₪	245.92 ₪	381.90 ₪
8	19205	ח13+14+15 קבוצות גולף א.ק. בעמ 5+6/8870	81018870 - 5, 81018870 - 6	5,025.04 ₪	762.25 ₪	0.00 ₪	42.528 ₪	245.92 ₪	6,075.73 ₪
9	19184	ח16 סופר פארם (ישראל) בע"מ	81018870 - 8	6,995.78 ₪	698.74 ₪	0.00 ₪	41.491 ₪	245.92 ₪	7,981.93 ₪
10	44515	ח17+18 קנדיד אופנה חולון בע"מ	70057015 - 1	2,545.88 ₪	437.14 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	3,249.69 ₪
11	19197	ח19 דלתא גליל תעשיות בע"מ	81036894 - 1	1,319.41 ₪	171.17 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,749.57 ₪
12	19203	ח20 גולברי - ג.מ. השקעות	81036894 - 7	1,791.52 ₪	170.38 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	2,220.88 ₪
13	19198	ח21+22 תמנון טקסטיל בע"מ	81036894 - 2	4,002.38 ₪	377.62 ₪	0.00 ₪	25.932 ₪	245.92 ₪	4,651.85 ₪
14	19199	ח23 אניפט	81036894 - 3	501.60 ₪	98.11 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	245.92 ₪	850.82 ₪
15	26883	ח26 חברת פוש ברנדס בע"מ	81036894 - 6	354.84 ₪	119.33 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	728.39 ₪
16	19207	ח27 אלקטרה	81018691 - 7, 81022111 - 1, 81029230 - 1	9,680.63 ₪	2,284.13 ₪	0.00 ₪	76.758 ₪	245.92 ₪	12,287.44 ₪
17	19170	ח4 אולמי סליה ( שירה ודניאל ח 4)	81018691 - 2	3,101.25 ₪	285.63 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	245.92 ₪	3,715.79 ₪
18	19173	ח6 נייקי קמעונאות ישראל בעמ	81018691 - 5	8,243.29 ₪	1,546.30 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	245.92 ₪	10,118.49 ₪
19	19178	ח9 סופר גלורי בע"מ	81018870 - 2	1,375.25 ₪	302.30 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	44.19 ₪	1,738.34 ₪



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
571.38 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	189.60 ₪	84.00 ₪	81029757 - 5	יח 5 סבוי אקספרס	19192	20
2,426.62 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	247.90 ₪	1,919.73 ₪	81036894 - 4	יח' 12 לל ויז'ן - אופטיקל סנטר	60693	21
5,781.47 ₪	245.92 ₪	85.056 ₪	0.00 ₪	1,678.18 ₪	3,772.32 ₪	81029757 - 2, 81029757 - 3	פול גיימס A 131	50965	22
6,351.72 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	201.27 ₪	5,863.04 ₪	81018870 - 1	קסם בייקרי	58545	23

116,355.32 ₪		סה"כ
20,943.96 ₪	18.00%	מע"מ
137,299.28 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
114,010.27 ₪		חשבון חברת חשמל
23,289.01 ₪		הפרש בש"ח
20.43%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
13,978.28 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,978.28 ₪	70057015 - 1, 81018691 - 1, 81018691 - 2, 81018691 - 3, 81018691 - 5, 81018691 - 7, 81018691 - 8, 81018870 - 1, 81018870 - 2, 81018870 - 3, 81018870 - 4, 81018870 - 5, 81018870 - 6, 81018870 - 7, 81018870 - 8, 81029757 - 1, 81029757 - 2, 81029757 - 3, 81029757 - 5, 81029757 - 7, 81029829 - 1, 81036894 - 1, 81036894 - 2, 81036894 - 3, 81036894 - 4, 81036894 - 5, 81036894 - 6, 81036894 - 7, 81036894 - 8	לבדיקה ציבורי לחלוקה	19206	1



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,933.52 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,900.33 ₪	81018691 - 3	פוטוולטאי (שנאי 1)	45379	2
71,694.11 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	71,694.11 ₪	81018691 - 1	שנאי 1	19169	3
33,427.77 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33,427.77 ₪	81029829 - 1	שנאי 2	19196	4

