



**דוח קוט"ש**

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור: מרכזים 2001 תחתון

תקופת דוח: (09/12/25 - 01/12/25)

תאריך הפקה: 11/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25961	*ארכיון מליסרון	16254202 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
2	43237	MB אם בי בורגר מחסן (לשעבר חממה)	22048035 - 3	11.45	0.00	44.85	56.30	1.08	
			סה"כ צריכה	11.45	0.00	44.85	56.30		
3	25936	א.מ. בי. בורגר הרצליה בע"מ	23000246 - 4	2,450.80	0.00	5,510.00	7,960.80	79.79	
			סה"כ צריכה	2,450.80	0.00	5,510.00	7,960.80		
4	44018	אמיר אם ס יו אי פי אבטחה ושירותים	23000246 - 3	9.80	0.00	73.60	83.40	3.16	
			סה"כ צריכה	9.80	0.00	73.60	83.40		
5	25953	אני שחר	16092240 - 4	259.25	0.00	1,160.40	1,419.65	11.54	
			סה"כ צריכה	259.25	0.00	1,160.40	1,419.65		
6	25947	אני שחר - מחסן	22048035 - 1	20.50	0.00	79.40	99.90	0.66	
			סה"כ צריכה	20.50	0.00	79.40	99.90		
7	34359	אסטוריה סייבר	23000249 - 2	0.00	0.00	0.15	0.15	0.33	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.15	0.15		
8	25937	בנק הבינלאומי (הנהלת המחוז)	23000250 - 4	219.80	0.00	1,203.20	1,423.00	17.27	
			סה"כ צריכה	219.80	0.00	1,203.20	1,423.00		
9	31013	הטריפוליטאית פיתוח בע"מ	16092240 - 1	110.10	0.00	1,494.80	1,604.90	37.61	
			סה"כ צריכה	110.10	0.00	1,494.80	1,604.90		
10	25940	יוולה פארמה	23000246 - 2	21.00	0.00	168.00	189.00	7.05	
			סה"כ צריכה	21.00	0.00	168.00	189.00		
11	25941	ח.ל. פירות	22048434 - 4	495.40	0.00	2,405.40	2,900.80	30.68	
			סה"כ צריכה	495.40	0.00	2,405.40	2,900.80		
12	25950	חממה פוינט - מחסן	23000245 - 4	53.10	0.00	199.50	252.60	1.96	
			סה"כ צריכה	53.10	0.00	199.50	252.60		
13	64106	כרמית שריקי עו"ד	22048035 - 2	3.95	0.00	22.20	26.15	1.44	
			סה"כ צריכה	3.95	0.00	22.20	26.15		
14	25945	לובי מטריקס	22048035 - 4	89.25	0.00	285.65	374.90	8.79	
			סה"כ צריכה	89.25	0.00	285.65	374.90		



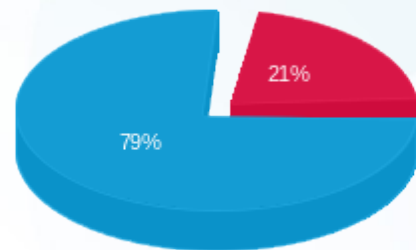


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
15	31006	מחסן ח.ל. פירות	16092240 - 2	29.20	0.00	112.85	142.05	0.97	
			סה"כ צריכה	29.20	0.00	112.85	142.05		
16	64740	מחסן טל	23000250 - 2	104.76	0.00	390.24	495.00	4.42	
			סה"כ צריכה	104.76	0.00	390.24	495.00		
17	25948	מנהלת עיריית הרצליה	22048434 - 1	3.80	0.00	39.80	43.60	1.75	
			סה"כ צריכה	3.80	0.00	39.80	43.60		
18	25949	מריקו קונקשין	22048434 - 2	0.80	0.00	33.20	34.00	3.33	
			סה"כ צריכה	0.80	0.00	33.20	34.00		
19	31650	סודוך הרצליה - חנות	23000245 - 2	312.00	0.00	964.30	1,276.30	12.48	
			סה"כ צריכה	312.00	0.00	964.30	1,276.30		
20	31651	סודוך הרצליה - מחסן	16092239 - 1	37.50	0.00	145.50	183.00	1.84	
			סה"כ צריכה	37.50	0.00	145.50	183.00		
21	26389	סנטרל פארק חניונים	23000248 - 1	570.60	0.00	2,211.00	2,781.60	19.00	
			סה"כ צריכה	570.60	0.00	2,211.00	2,781.60		
22	44071	קומרס ליין	23000250 - 3	0.60	0.00	2.30	2.90	0.28	
			סה"כ צריכה	0.60	0.00	2.30	2.90		
23	34960	קומרס ליין בע"מ	23000249 - 4	129.90	0.00	641.40	771.30	12.53	
			סה"כ צריכה	129.90	0.00	641.40	771.30		
24	39576	קומרס ליין שטח נוסף	23000249 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
25	25938	קריוזון	23000250 - 1	14.00	0.00	115.40	129.40	2.85	
			סה"כ צריכה	14.00	0.00	115.40	129.40		
26	25955	ר.א.מ אייפיקס	16092239 - 4	17.15	0.00	103.50	120.65	1.76	
			סה"כ צריכה	17.15	0.00	103.50	120.65		
27	25956	ר.א.מ אייפיקס בעמ	22048434 - 3	8.80	0.00	91.20	100.00	3.66	
			סה"כ צריכה	8.80	0.00	91.20	100.00		
28	25957	רולדין מאפיה	23000249 - 1	614.00	0.00	3,166.60	3,780.60	45.44	
			סה"כ צריכה	614.00	0.00	3,166.60	3,780.60		
29	25958	רמות מרכזים/חברת הניהול	23000246 - 1	5.60	0.00	34.40	40.00	65.68	
			סה"כ צריכה	5.60	0.00	34.40	40.00		
30	25959	ש. חממה פוינט בע"מ	23000245 - 3	572.10	0.00	2,334.80	2,906.90	28.98	
			סה"כ צריכה	572.10	0.00	2,334.80	2,906.90		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	6,165.21	0.00	23,033.64	29,198.85		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				29,198.85		
			הפרש באחוזים						



- פסגה (Kwh 6,165.21)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפל (Kwh 23,033.64)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26388	ETR1* שנגאי 1 מרכזים 2001 (תחתון)	2 - 23000248	7,316.00	0.00	27,556.00	34,872.00	246.60	
			סה"כ צריכה	7,316.00	0.00	27,556.00	34,872.00		

