



דוח קוט"ש

עבור: אלדד ניהול ופיקוח

דוח מסכם עבור: מרכז האלה חריש

תקופת דוח: (14/12/25 - 01/12/25)

תאריך הפקה: 16/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	57447	גלריה משרד 01 אביב דיגטל	23000990 - 1	2.92	0.00	20.40	23.33	0.22	
			סה"כ צריכה	2.92	0.00	20.40	23.33		
2	57448	גלריה משרד 02 עדן וקנין	23000990 - 2	1.38	0.00	11.70	13.08	0.18	
			סה"כ צריכה	1.38	0.00	11.70	13.08		
3	60497	גלריה משרד 03 ברנולי בניית אתרים	23000990 - 3	4.95	0.00	24.90	29.85	1.14	
			סה"כ צריכה	4.95	0.00	24.90	29.85		
4	56032	גלריה משרד 04 בר קובלסקי	23000990 - 4	1.18	0.00	3.50	4.68	0.22	
			סה"כ צריכה	1.18	0.00	3.50	4.68		
5	56033	גלריה משרד 05 בת חן דה פז	23000990 - 5	2.95	0.00	17.28	20.23	0.78	
			סה"כ צריכה	2.95	0.00	17.28	20.23		
6	60498	גלריה משרד 06 שיש הנאמן	23000990 - 6	0.75	0.00	3.03	3.78	0.02	
			סה"כ צריכה	0.75	0.00	3.03	3.78		
7	59785	גלריה משרד 07 כרבי נדלן השקעות	23000990 - 7	3.63	0.00	27.38	31.00	1.32	
			סה"כ צריכה	3.63	0.00	27.38	31.00		
8	60499	גלריה משרד 10 אברהם קורקס	23000990 - 10	3.40	0.00	11.90	15.30	0.93	
			סה"כ צריכה	3.40	0.00	11.90	15.30		
9	57449	גלריה משרד 11 יניב נוני - יעוץ פונסי בע"מ	23000990 - 11	6.15	0.00	37.88	44.03	0.61	
			סה"כ צריכה	6.15	0.00	37.88	44.03		
10	62058	קומה 1 יחידה A1 קאספר מחשבים	21038775 - 22	4.26	0.00	43.92	48.18	1.80	
			21038775 - 23	43.20	0.00	183.60	226.80	2.49	
			21038775 - 24	35.52	0.00	154.62	190.14	1.94	
			סה"כ צריכה	82.98	0.00	382.14	465.12		
11	64712	קומה 1 יחידה A3 - קרול	21038775 - 7	8.05	0.00	23.90	31.95	1.03	
			סה"כ צריכה	8.05	0.00	23.90	31.95		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
12	63525	קומה 1 יחידה A4 איכות בשיקום	21038775 - 8	32.05	0.00	118.40	150.45	1.90	
				סה"כ צריכה	32.05	0.00	118.40	150.45	
13	58453	קומה 1 יחידה A5 אלדד נמני	21038775 - 9	3.55	0.00	16.15	19.70	1.26	
				סה"כ צריכה	3.55	0.00	16.15	19.70	
14	63656	קומה 1 יחידה A6 בר קובלסקי	21038775 - 1	0.00	0.00	0.15	0.15	0.42	
				21038775 - 2	0.45	0.00	3.00	3.45	1.17
				21038775 - 3	0.90	0.00	3.35	4.25	0.14
				סה"כ צריכה	1.35	0.00	6.50	7.85	
15	58452	קומה 1 יחידה A7 טטיאנה בורובקוב	21038775 - 4	0.70	0.00	2.90	3.60	0.64	
				21038775 - 5	2.65	0.00	14.85	17.50	0.91
				21038775 - 6	0.95	0.00	2.50	3.45	0.26
				סה"כ צריכה	4.30	0.00	20.25	24.55	
16	56019	קומה 1 יחידה A8 גוטו איזי פליט ש.מ. שותפות מוגבלת	21038775 - 10	1.70	0.00	15.90	17.60	1.08	
				סה"כ צריכה	1.70	0.00	15.90	17.60	
17	58449	קומה 1 יחידה A9 סופורט נט	21038775 - 11	4.85	0.00	20.60	25.45	1.55	
				סה"כ צריכה	4.85	0.00	20.60	25.45	
18	58442	קומה 1 יחידה E1 חברת מילוא ניהול ופתרונות בע"מ	21038775 - 12	3.15	0.00	11.15	14.30	0.93	
				סה"כ צריכה	3.15	0.00	11.15	14.30	
19	61698	קומה 1 יחידה E2 נורית ימיני,המפצח	21038775 - 13	6.90	0.00	33.60	40.50	1.59	
				סה"כ צריכה	6.90	0.00	33.60	40.50	
20	56023	קומה 1 יחידה E3 יוסף חי אבועיזי	21038775 - 14	0.00	0.00	0.40	0.40	0.43	
				סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.40	0.40	
21	56024	קומה 1 יחידה E4 פיני יונגמן	21038775 - 15	0.00	0.00	0.00	0.00		
				סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00	
22	58455	קומה 2 יחידה E16 שרון וקנין	21038774 - 29	3.45	0.00	20.70	24.15	1.76	
				סה"כ צריכה	3.45	0.00	20.70	24.15	
23	60839	קומה 2 יחידה E17 טניה	21038774 - 30	2.95	0.00	11.80	14.75	1.33	
				סה"כ צריכה	2.95	0.00	11.80	14.75	
24	55949	קומה 2 יחידה B6 ויקטוריה ויאלצוב	21038774 - 10	20.45	0.00	38.60	59.05	2.49	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			21038774 - 11	7.65	0.00	40.10	47.75	3.43	
			21038774 - 12	11.75	0.00	46.65	58.40	2.39	
			סה"כ צריכה	39.85	0.00	125.35	165.20		
25	55948	קומה 2 יחידה C8 שמאות הנדסאית YRS	21038774 - 7	0.45	0.00	2.10	2.55	0.61	
			21038774 - 8	1.55	0.00	6.90	8.45	0.64	
			21038774 - 9	22.70	0.00	88.60	111.30	1.38	
			סה"כ צריכה	24.70	0.00	97.60	122.30		
26	55946	קומה 2 יחידה C9 כבה עובידה	21038774 - 1	3.05	0.00	12.50	15.55	1.32	
			21038774 - 2	0.00	0.00	1.25	1.25	1.09	
			21038774 - 3	3.50	0.00	15.40	18.90	1.38	
			סה"כ צריכה	6.55	0.00	29.15	35.70		
27	55950	קומה 2 יחידה D10 עו"ד משה סבג	21038774 - 13	3.60	0.00	16.45	20.05	0.94	
			21038774 - 14	6.25	0.00	26.80	33.05	1.04	
			21038774 - 15	5.25	0.00	23.35	28.60	2.00	
			22048431 - 11	0.25	0.00	2.75	3.00	0.29	
			סה"כ צריכה	15.35	0.00	69.35	84.70		
28	63481	קומה 2 יחידה D11 מתנאל משרד עורכי דין	21038774 - 16	11.20	0.00	55.05	66.25	1.27	
			21038774 - 17	1.00	0.00	31.35	32.35	1.77	
			21038774 - 18	4.15	0.00	32.75	36.90	1.40	
			סה"כ צריכה	16.35	0.00	119.15	135.50		
29	58456	קומה 2 יחידה E12 עו"ד אייל אמרגי	21038774 - 24	8.35	0.00	27.20	35.55	1.44	
			סה"כ צריכה	8.35	0.00	27.20	35.55		
30	59786	קומה 2 יחידה E14 רוחלה ממן	21038774 - 26	0.75	0.00	1.40	2.15	0.16	
			סה"כ צריכה	0.75	0.00	1.40	2.15		
31	57441	קומה 2 יחידה E15 דניאל בר לבב	21038774 - 27	1.65	0.00	16.75	18.40	1.05	
			סה"כ צריכה	1.65	0.00	16.75	18.40		
32	55964	קומה 3 יחידה 8C רזיאל	21038774 - 31	11.15	0.00	42.50	53.65	2.03	
			21038774 - 32	8.55	0.00	49.45	58.00	2.00	
			21038774 - 33	8.80	0.00	33.65	42.45	1.39	
			סה"כ צריכה	28.50	0.00	125.60	154.10		

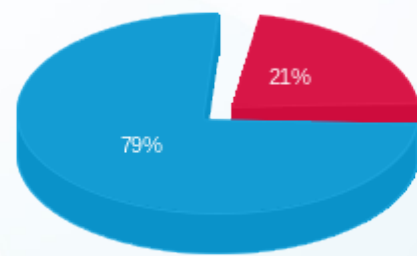


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
33	56004	קומה 3 יחידה A1 קארין ייעוץ משכנתאות	22048431 - 1	6.85	0.00	33.35	40.20	0.94	
			סה"כ צריכה	6.85	0.00	33.35	40.20		
34	58454	קומה 3 יחידה A4 מעין אלמשי	22048431 - 4	1.65	0.00	11.85	13.50	0.99	
			סה"כ צריכה	1.65	0.00	11.85	13.50		
35	56008	קומה 3 יחידה A5 טטיאנה	22048431 - 5	4.50	0.00	10.25	14.75	0.84	
			סה"כ צריכה	4.50	0.00	10.25	14.75		
36	55965	קומה 3 יחידה B6 יוני	21038774 - 34	22.95	0.00	37.15	60.10	2.99	
			21038774 - 35	0.00	0.00	0.00	0.00		
			21038774 - 36	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	22.95	0.00	37.15	60.10		
37	58457	קומה 3 יחידה B7 עורך דין צבי עוזרי	21038775 - 16	10.10	0.00	58.20	68.30	1.11	
			21038775 - 17	2.15	0.00	10.45	12.60	1.44	
			21038775 - 18	0.00	0.00	0.85	0.85	0.38	
			סה"כ צריכה	12.25	0.00	69.50	81.75		
38	55966	קומה 3 יחידה C9 עטרת מינרבי	21038774 - 37	9.15	0.00	14.65	23.80	0.94	
			21038774 - 38	1.30	0.00	1.95	3.25	0.44	
			21038774 - 39	11.00	0.00	11.65	22.65	1.09	
			סה"כ צריכה	21.45	0.00	28.25	49.70		
39	55967	קומה 3 יחידה D10 אפיניש עמינה	21038774 - 40	4.65	0.00	17.80	22.45	1.86	
			21038774 - 41	0.75	0.00	1.95	2.70	1.16	
			21038774 - 42	0.55	0.00	0.95	1.50	0.49	
			סה"כ צריכה	5.95	0.00	20.70	26.65		
40	58458	קומה 3 יחידה D113 ס.מ.פורמה אדריכלים בע"מ	21038775 - 19	0.85	0.00	3.70	4.55	0.62	
			21038775 - 20	10.25	0.00	38.35	48.60	2.01	
			21038775 - 21	2.70	0.00	16.60	19.30	0.57	
			סה"כ צריכה	13.80	0.00	58.65	72.45		
41	56009	קומה 3 יחידה E12 די אנד אמ	22048431 - 6	0.65	0.00	5.40	6.05	1.25	
			סה"כ צריכה	0.65	0.00	5.40	6.05		
42	56010	קומה 3 יחידה E14 די אנד אמ	22048431 - 7	4.00	0.00	20.10	24.10	1.67	
			סה"כ צריכה	4.00	0.00	20.10	24.10		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
43	56012	קומה 3 יחידה E16 סילוור ברוק	22048431 - 9	0.75	0.00	4.35	5.10	0.98	
		סה"כ צריכה		0.75	0.00	4.35	5.10		
44	56013	קומה 3 יחידה E17 שרון קמחי	22048431 - 10	4.90	0.00	18.80	23.70	0.53	
		סה"כ צריכה		4.90	0.00	18.80	23.70		
45	56015	קומה 3 יחידה E18 יאנינה חייקין	22048431 - 12	36.75	0.00	144.90	181.65	4.47	
		סה"כ צריכה		36.75	0.00	144.90	181.65		
46	57444	קומה 3 יחידה E19 אפיניש עמינה	21038774 - 25	7.50	0.00	16.75	24.25	0.98	
		סה"כ צריכה		7.50	0.00	16.75	24.25		
47	56027	קרקע מסחר יחידה A3 מ.ד. קפיטל בע"מ	21038775 - 28	507.78	0.00	1,785.96	2,293.74	10.72	
			21038775 - 29	517.50	0.00	1,762.38	2,279.88	10.89	
			21038775 - 30	703.20	0.00	2,570.82	3,274.02	12.96	
		סה"כ צריכה		1,728.48	0.00	6,119.16	7,847.64		
		סה"כ צריכה		2,197.06	0.00	8,050.15	10,247.21		
		חשבון חברת חשמל					0.00		
		הפרש בקוט"ש					10,247.21		
		הפרש באחוזים							



- פסגה (2,197.06 Kwh) ■
- גבע (0.00 Kwh) ■
- שפל (8,050.15 Kwh) ■

