



דוח קוט"ש

עבור: אלייד נדלן בע"מ

דוח מסכם עבור: צמפיון ראשון לציון

תקופת דוח: (14/12/25 - 14/11/25)

תאריך הפקה: 16/12/25

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	39.34	7,056.80	6,011.20	0.00	1,045.60	23071023 - 3	BYD אולם תצוגה	63694	1
		7,056.80	6,011.20	0.00	1,045.60	סה"כ צריכה			
	17.64	-1,671.30	-1,464.90	0.00	-206.40	22345168 - 1	בניין גנרי(חברת ניהול)	59821	2
	159.40	428.80	366.00	0.00	62.80	22345297 - 1			
	1,103.50	92,662.20	81,061.70	0.00	11,600.50	22345298 - 1			
	39.34	-7,056.80	-6,011.20	0.00	-1,045.60	23071023 - 3			
	81.38	-11,124.00	-9,706.80	0.00	-1,417.20	23071184 - 3			
	67.89	-7,644.00	-6,180.80	0.00	-1,463.20	23071189 - 1			
	10.38	-3,750.40	-3,124.80	0.00	-625.60	23071196 - 1			
	0.41	-145.20	-120.80	0.00	-24.40	23071196 - 2			
	163.07	-11,432.80	-10,246.80	0.00	-1,186.00	23071197 - 1			
	157.86	-6,779.40	-6,339.00	0.00	-440.40	23071197 - 2			
	786.40	-3,018.00	-2,907.60	0.00	-110.40	23071197 - 3			
	52.01	-9,447.84	-8,016.00	0.00	-1,431.84	23071199 - 2			
	2.65	-757.10	-596.50	0.00	-160.60	23071199 - 3			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23071199 - 4			
	98.70	-1,939.20	-1,846.00	0.00	-93.20	24050025 - 1			
	229.31	-6,531.20	-6,327.20	0.00	-204.00	24050025 - 2			
	122.76	-2,852.80	-2,564.80	0.00	-288.00	24050025 - 3			
	58.29	-1,228.40	-1,227.60	0.00	-0.80	24050025 - 4			
	188.50	-4,408.40	-4,326.40	0.00	-82.00	24050026 - 1			
		13,304.16	10,420.50	0.00	2,883.66	סה"כ צריכה			
	10.38	3,750.40	3,124.80	0.00	625.60	23071196 - 1	חברת ניהול - חניון(חברת ניהול)	59675	3
	0.41	145.20	120.80	0.00	24.40	23071196 - 2			
	57.25	10,496.40	8,615.60	0.00	1,880.80	23071198 - 1			
	4.24	-994.08	-829.62	0.00	-164.46	23071198 - 2			
	11.81	-76.52	-66.92	0.00	-9.60	23071198 - 3			
	2.59	-214.88	-186.72	0.00	-28.16	23071198 - 4			
		13,106.52	10,777.94	0.00	2,328.58	סה"כ צריכה			
	98.70	1,939.20	1,846.00	0.00	93.20	24050025 - 1	טעינת רכבים BYD	61360	4
	122.76	2,852.80	2,564.80	0.00	288.00	24050025 - 3			



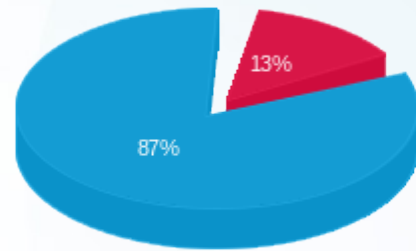


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			24050025 - 4	0.80	0.00	1,227.60	1,228.40	58.29	
			24050026 - 1	82.00	0.00	4,326.40	4,408.40	188.50	
			סה"כ צריכה	464.00	0.00	9,964.80	10,428.80		
5	59813	מיזוג אוויר	23071197 - 1	1,186.00	0.00	10,246.80	11,432.80	163.07	
			23071197 - 2	440.40	0.00	6,339.00	6,779.40	157.86	
			23071197 - 3	110.40	0.00	2,907.60	3,018.00	786.40	
			23071199 - 2	1,431.84	0.00	8,016.00	9,447.84	52.01	
			23071199 - 3	160.60	0.00	596.50	757.10	2.65	
			23071199 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	3,329.24	0.00	28,105.90	31,435.14		
6	59673	מערכות משותפות(חברת ניהול)	22345168 - 1	206.40	0.00	1,464.90	1,671.30	17.64	
			22345296 - 1	2,615.40	0.00	12,242.40	14,857.80	454.50	
			22345297 - 1	-62.80	0.00	-366.00	-428.80	159.40	
			23071198 - 1	-1,880.80	0.00	-8,615.60	-10,496.40	57.25	
			23071198 - 2	164.46	0.00	829.62	994.08	4.24	
			23071198 - 3	9.60	0.00	66.92	76.52	11.81	
			23071198 - 4	28.16	0.00	186.72	214.88	2.59	
			24022253 - 1	0.00	0.00	-539.40	-539.40	54.88	
			24022253 - 2	-3.00	0.00	-992.40	-995.40	56.70	
			24022253 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	1,077.42	0.00	4,277.16	5,354.58		
7	63695	משרדים	23071189 - 1	1,463.20	0.00	6,180.80	7,644.00	67.89	
			סה"כ צריכה	1,463.20	0.00	6,180.80	7,644.00		
8	60662	פרי קומה +3 עמדות טעינה	23071184 - 3	1,417.20	0.00	9,706.80	11,124.00	81.38	
			24050025 - 2	204.00	0.00	6,327.20	6,531.20	229.31	
			סה"כ צריכה	1,621.20	0.00	16,034.00	17,655.20		
9	59672	צמפיון - בניין+ עמדות טעינה	22345308 - 1	16,592.50	0.00	104,563.50	121,156.00	1,103.00	
			24022252 - 1	11.04	0.00	598.24	609.28	256.42	
			24022252 - 2	0.00	0.00	259.04	259.04	258.02	
			24022252 - 3	9.75	0.00	702.50	712.25	41.14	
			24022253 - 1	0.00	0.00	539.40	539.40	54.88	
			24022253 - 2	3.00	0.00	992.40	995.40	56.70	
			24022253 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	16,616.29	0.00	107,655.08	124,271.37		
			סה"כ צריכה	30,829.19	0.00	199,427.38	230,256.57		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				230,256.57		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 30,829.19)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 199,427.38)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	59674	ציבורי חברת הניהול (לביקורת)	22345297 - 1	62.80	0.00	366.00	428.80	159.40	
			22345298 - 1	11,600.50	0.00	81,061.70	92,662.20	1,103.50	
			23071184 - 3	-1,417.20	0.00	-9,706.80	-11,124.00	81.38	
			23071196 - 1	-625.60	0.00	-3,124.80	-3,750.40	10.38	
			23071196 - 2	-24.40	0.00	-120.80	-145.20	0.41	
			23071197 - 1	-1,186.00	0.00	-10,246.80	-11,432.80	163.07	
			23071197 - 2	-440.40	0.00	-6,339.00	-6,779.40	157.86	
			23071197 - 3	-110.40	0.00	-2,907.60	-3,018.00	786.40	
			23071199 - 2	-1,431.84	0.00	-8,016.00	-9,447.84	52.01	
			23071199 - 3	-160.60	0.00	-596.50	-757.10	2.65	
			23071199 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	6,266.86	0.00	40,369.40	46,636.26		
2	59765	שנאים	22345022 - 1	16,681.40	0.00	106,521.10	123,202.50	1,206.00	
			22345296 - 1	2,615.40	0.00	12,242.40	14,857.80	454.50	
			22345298 - 1	11,600.50	0.00	81,061.70	92,662.20	1,103.50	
			סה"כ צריכה	30,897.30	0.00	199,825.20	230,722.50		

