



**דוח שח + קוטש**

עבור: נת"מ ניהול בית לידר בע"מ

בית לידר

תקופת דוח: (30/11/25 - 01/11/25)

342003351

תאריך הפקה: 17/12/25

| מס | מזהה דייר | שם דייר                     | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh  | סה"כ צריכה בקוטש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|-----------------------------|-------------------|----------|---------|----------|------------------|-----------------|------------|----------|-----------|
| 1  | 52783     | אטלייר טליה סול בע"מ        | 9 - 13170758      | 54.00    | 0.00    | 239.45   | 293.45           | 8.03            |            | 121.32   | 1.41      |
|    |           |                             | סה"כ              | 54.00    | 0.00    | 239.45   | 293.45           | 8.03            | 90.00      | 211.32   |           |
| 2  | 22537     | בנק הפועלים                 | 4 - 16224998      | 770.80   | 0.00    | 4,509.00 | 5,279.80         | 40.15           |            | 2,069.68 | 11.24     |
|    |           |                             | סה"כ              | 770.80   | 0.00    | 4,509.00 | 5,279.80         | 40.15           | 90.00      | 2,159.68 |           |
| 3  | 16865     | בנק לאומי הרצליה            | 3 - 16045515      | 235.30   | 0.00    | 1,321.30 | 1,556.60         | 32.12           |            | 630.82   | 10.84     |
|    |           |                             | סה"כ              | 235.30   | 0.00    | 1,321.30 | 1,556.60         | 32.12           | 90.00      | 720.82   |           |
| 4  | 16869     | בנק לאומי משותפים           | 4 - 16045516      | 216.40   | 0.00    | 1,173.50 | 1,389.90         | 12.65           |            | 547.51   | 4.81      |
|    |           |                             | סה"כ              | 216.40   | 0.00    | 1,173.50 | 1,389.90         | 12.65           | 90.00      | 637.51   |           |
| 5  | 16864     | בנק לאומי שרון              | 1 - 16045515      | 339.50   | 0.00    | 1,477.50 | 1,817.00         | 16.06           |            | 717.76   | 8.31      |
|    |           |                             | סה"כ              | 339.50   | 0.00    | 1,477.50 | 1,817.00         | 16.06           | 90.00      | 807.76   |           |
| 6  | 16874     | גי פי מורגן קומה 3 מפסק 3.1 | 3 - 16045518      | 320.00   | 0.00    | 1,992.40 | 2,312.40         | 50.19           |            | 938.29   | 10.33     |
|    |           |                             | סה"כ              | 320.00   | 0.00    | 1,992.40 | 2,312.40         | 50.19           | 90.00      | 1,028.29 |           |
| 7  | 16867     | גי פי מורגן קומה 3          | 2 - 16045516      | 533.60   | 0.00    | 3,109.00 | 3,642.60         | 20.08           |            | 1,420.35 | 5.32      |
|    |           |                             | סה"כ              | 533.60   | 0.00    | 3,109.00 | 3,642.60         | 20.08           | 90.00      | 1,510.35 |           |
| 8  | 16868     | גי פי מורגן קומה 3 מפסק 3.3 | 3 - 16045516      | 980.40   | 0.00    | 5,268.00 | 6,248.40         | 50.19           |            | 2,455.03 | 20.48     |
|    |           |                             | סה"כ              | 980.40   | 0.00    | 5,268.00 | 6,248.40         | 50.19           | 90.00      | 2,545.03 |           |
| 9  | 16872     | גי פי מורגן קומה 3 מפסק 4.1 | 1 - 16045518      | 548.60   | 0.00    | 3,194.40 | 3,743.00         | 20.08           |            | 1,458.96 | 5.35      |
|    |           |                             | סה"כ              | 548.60   | 0.00    | 3,194.40 | 3,743.00         | 20.08           | 90.00      | 1,548.96 |           |
| 10 | 16866     | גי פי מורגן קומה 4          | 2 - 16045518      | 375.60   | 0.00    | 1,906.80 | 2,282.40         | 50.19           |            | 929.39   | 10.26     |
|    |           |                             | סה"כ              | 375.60   | 0.00    | 1,906.80 | 2,282.40         | 50.19           | 90.00      | 1,019.39 |           |

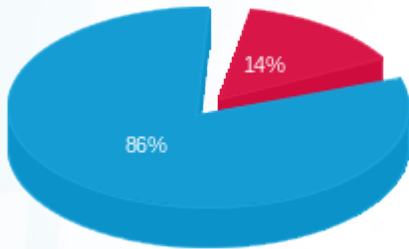




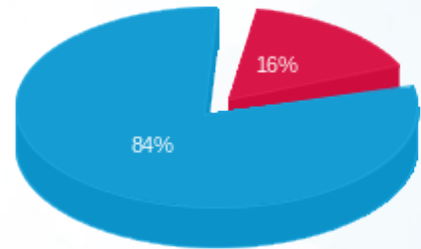
| מס | מזהה דייר | שם דייר                     | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh   | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח  | שיא ביקוש |
|----|-----------|-----------------------------|-------------------|----------|---------|-----------|-------------------|-----------------|------------|-----------|-----------|
| 11 | 16873     | גי פי מורגן קומה 4 מפסק 4.3 | 16045516 - 1      | 910.40   | 0.00    | 4,897.60  | 5,808.00          | 50.19           |            | 2,285.49  | 22.54     |
|    |           |                             | סה"כ              | 910.40   | 0.00    | 4,897.60  | 5,808.00          | 50.19           | 90.00      | 2,375.49  |           |
| 12 | 64073     | דרור קרני                   | 16045518 - 4      | 184.80   | 0.00    | 1,072.80  | 1,257.60          | 32.12           |            | 515.59    | 8.40      |
|    |           |                             | סה"כ              | 184.80   | 0.00    | 1,072.80  | 1,257.60          | 32.12           | 90.00      | 605.59    |           |
| 13 | 41733     | י.ח. אחזקות                 | 13170758 - 7      | 107.30   | 0.00    | 604.90    | 712.20            | 12.65           |            | 286.56    | 6.22      |
|    |           |                             | סה"כ              | 107.30   | 0.00    | 604.90    | 712.20            | 12.65           | 90.00      | 376.56    |           |
| 14 | 40051     | יאיר השחר                   | 13170758 - 8      | 15.14    | 0.00    | 72.88     | 88.02             | 1.07            |            | 35.01     | 0.16      |
|    |           |                             | סה"כ              | 15.14    | 0.00    | 72.88     | 88.02             | 1.07            | 90.00      | 125.01    |           |
| 15 | 27345     | מחסן אפ אנד אפ              | 13170758 - 2      | 0.00     | 0.00    | 7.00      | 7.00              | 20.08           |            | 22.72     | 1.19      |
|    |           |                             | סה"כ              | 0.00     | 0.00    | 7.00      | 7.00              | 20.08           | 90.00      | 112.72    |           |
| 16 | 28448     | מחסן סטודיו פילאטיס         | 13170758 - 6      | 53.70    | 0.00    | 363.80    | 417.50            | 12.65           |            | 172.82    | 8.13      |
|    |           |                             | סה"כ              | 53.70    | 0.00    | 363.80    | 417.50            | 12.65           | 90.00      | 262.82    |           |
| 17 | 22327     | מיזוג אוויר לחישוב סילברגט  | 13170754 - 1      | 214.80   | 0.00    | 1,737.00  | 1,951.80          | 0.00            |            | 747.19    | 116.22    |
|    |           |                             | 13170754 - 2      | 2,692.01 | 0.00    | 17,418.87 | 20,110.88         | 0.00            |            | 7,719.82  | 73.99     |
|    |           |                             | 13170754 - 3      | 17.40    | 0.00    | 223.80    | 241.20            | 0.00            |            | 91.94     | 4.37      |
|    |           |                             | 13170765 - 1      | 67.20    | 0.00    | 700.20    | 767.40            | 0.00            |            | 293.02    | 67.67     |
|    |           |                             | 13170765 - 2      | 706.40   | 0.00    | 5,117.20  | 5,823.60          | 0.00            |            | 2,232.26  | 26.62     |
|    |           |                             | סה"כ              | 3,697.81 | 0.00    | 25,197.07 | 28,894.88         | 0.00            | 0.00       | 11,084.23 |           |
| 18 | 21229     | משרדי בירון                 | 16045515 - 4      | 212.40   | 0.00    | 1,138.80  | 1,351.20          | 25.10           |            | 545.15    | 9.88      |
|    |           |                             | סה"כ              | 212.40   | 0.00    | 1,138.80  | 1,351.20          | 25.10           | 90.00      | 635.15    |           |
| 19 | 23636     | סוכנות מכונות               | 13170758 - 1      | 1,292.40 | 0.00    | 7,588.00  | 8,880.40          | 50.19           |            | 3,463.59  | 28.19     |
|    |           |                             | סה"כ              | 1,292.40 | 0.00    | 7,588.00  | 8,880.40          | 50.19           | 90.00      | 3,553.59  |           |
| 20 | 42365     | סמלת אולם פרארי             | 13170758 - 4      | 645.70   | 0.00    | 3,789.60  | 4,435.30          | 20.08           |            | 1,724.90  | 14.51     |
|    |           |                             | סה"כ              | 645.70   | 0.00    | 3,789.60  | 4,435.30          | 20.08           | 90.00      | 1,814.90  |           |
| 21 | 43354     | סמלת עמדות טעינה            | 13170758 - 3      | 368.20   | 0.00    | 534.60    | 902.80            | 40.15           |            | 397.54    | 22.71     |
|    |           |                             | סה"כ              | 368.20   | 0.00    | 534.60    | 902.80            | 40.15           | 90.00      | 487.54    |           |
| 22 | 51808     | עפריתה                      | 13170758 - 10     | 11.80    | 0.00    | 202.50    | 214.30            | 8.03            |            | 89.55     | 7.66      |
|    |           |                             | סה"כ              | 11.80    | 0.00    | 202.50    | 214.30            | 8.03            | 90.00      | 179.55    |           |
| 23 | 45789     | ציבורי חדש                  | 13170754 - 4      | 3,044.61 | 0.00    | 19,697.73 | 22,742.35         | 126.48          |            | 8,856.44  | 30.35     |



| מס | מזהה דיר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh  | גבע Kwh | שפל Kwh    | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח  | שיא ביקוש |
|----|----------|---------|-------------------|-----------|---------|------------|-------------------|-----------------|------------|-----------|-----------|
|    |          |         | 13170754 - 5      | 340.07    | 0.00    | 2,200.47   | 2,540.54          | 25.10           |            | 1,000.31  | 8.35      |
|    |          |         | 13170754 - 6      | 315.90    | 0.00    | 2,044.08   | 2,359.99          | 25.10           |            | 931.01    | 4.97      |
|    |          |         | 13170765 - 3      | 423.20    | 0.00    | 2,328.10   | 2,751.30          | 20.08           |            | 1,078.60  | 10.48     |
|    |          |         | 13170765 - 4      | 900.96    | 0.00    | 4,043.52   | 4,944.48          | 32.12           |            | 1,940.60  | 12.57     |
|    |          |         | 13170765 - 14     | 241.00    | 0.00    | 1,343.50   | 1,584.50          | 16.06           |            | 625.56    | 5.12      |
|    |          |         | סה"כ              | 5,265.75  | 0.00    | 31,657.40  | 36,923.15         | 244.93          | 90.00      | 14,522.52 |           |
|    |          |         | סה"כ              | 17,139.60 | 0.00    | 101,318.30 | 118,457.90        | 816.97          | 1,980.00   | 48,324.77 |           |
|    |          |         | חשבון חברת חשמל   |           |         |            | 0.00              |                 |            |           |           |
|    |          |         | הפרש בקוט"ש       |           |         |            | 118,457.90        |                 |            |           |           |
|    |          |         | הפרש באחוזים      |           |         |            |                   |                 |            |           |           |



■ פסגה (17,139.60 Kwh)  
 ■ גבע (0.00 Kwh)  
 ■ שפל (101,318.30 Kwh)



■ פסגה (7,229.48 ₪)  
 ■ גבע (0.00 ₪)  
 ■ שפל (38,298.32 ₪)