



**דוח שח + קוטש**

עבור: קנית

קניון הנגב מגדל משרדים

תקופת דוח: (30/11/25 - 01/11/25)

תאריך הפקה: 18/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	33239	**שנאים מגדל	23000141 - 2	16,724.00	0.00	67,476.00	84,200.00	0.00		32,560.11	327.72
			23000152 - 4	34,092.00	0.00	105,252.00	139,344.00	0.00		54,165.26	466.76
			סה"כ	50,816.00	0.00	172,728.00	223,544.00	0.00		86,725.37	
2	33227	מגדלי קירור בק 9 לידיעה	23000154 - 3	5,171.20	0.00	15,180.40	20,351.60	32.12		7,951.53	82.63
			סה"כ	5,171.20	0.00	15,180.40	20,351.60	32.12		7,951.53	
3	33228	מיזוג אוויר קומה 01	23000154 - 4	7,668.40	0.00	16,315.20	23,983.60	32.12		9,433.80	93.61
			סה"כ	7,668.40	0.00	16,315.20	23,983.60	32.12		9,433.80	
4	33229	מיזוג אוויר קומה 02	23000152 - 1	7,379.20	0.00	16,589.60	23,968.80	0.00		9,383.42	104.72
			סה"כ	7,379.20	0.00	16,589.60	23,968.80	0.00		9,383.42	
5	33230	מיזוג אוויר קומה 03	23000152 - 2	2,878.00	0.00	11,740.40	14,618.40	0.00		5,651.81	80.80
			סה"כ	2,878.00	0.00	11,740.40	14,618.40	0.00		5,651.81	
6	33231	מיזוג אוויר קומה 04	23000152 - 3	3,544.00	0.00	11,400.40	14,944.40	0.00		5,804.21	72.19
			סה"כ	3,544.00	0.00	11,400.40	14,944.40	0.00		5,804.21	
7	33232	מיזוג אוויר קומה 05	23000156 - 1	3,296.40	0.00	11,490.00	14,786.40	0.00		5,733.64	75.97
			סה"כ	3,296.40	0.00	11,490.00	14,786.40	0.00		5,733.64	
8	33233	מיזוג אוויר קומה 06	23000156 - 2	2,709.60	0.00	11,166.80	13,876.40	0.00		5,363.96	82.65
			סה"כ	2,709.60	0.00	11,166.80	13,876.40	0.00		5,363.96	
9	33235	מיזוג אוויר קומה 07	23000156 - 3	3,553.20	0.00	13,193.60	16,746.80	0.00		6,485.92	101.37
			סה"כ	3,553.20	0.00	13,193.60	16,746.80	0.00		6,485.92	
10	33234	מיזוג אוויר קומה 08	23000156 - 4	2,473.20	0.00	7,892.40	10,365.60	0.00		4,026.52	60.54
			סה"כ	2,473.20	0.00	7,892.40	10,365.60	0.00		4,026.52	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
11	33238	מפסק ראשי מעליות לידיעה	1 - 23000141	773.20	0.00	3,044.40	3,817.60	0.00		1,476.92	12.08
			סה"כ	773.20	0.00	3,044.40	3,817.60	0.00	0.00	1,476.92	
12	42392	ציבורי לחיוב	1 - 00111	10,352.93	0.00	33,703.60	44,056.53	0.00		17,106.83	
			סה"כ	10,352.93	0.00	33,703.60	44,056.53	0.00	0.00	17,106.83	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	33189	*קומה 01 שירותי אבטחת מידע	2 - 23000146	0.00	0.00	0.00	0.00	5.02		5.02	
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			240.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	5.02	245.92	490.94	
2	35505	*קומה 06 איילה סיעוד	1 - 23000151	0.00	0.00	0.00	0.00	5.02		5.02	
			2 - 23000151	26.85	0.00	214.05	240.90	5.02		97.26	1.26
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			444.00	
			סה"כ	26.85	0.00	214.05	240.90	10.04	245.92	792.19	
3	33224	*קומה 08 שירותי אבטחת מידע	4 - 14155756	131.10	0.00	790.20	921.30	5.02		359.01	131.33
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			411.00	
			סה"כ	131.10	0.00	790.20	921.30	5.02	245.92	1,015.93	
4	33181	*קר שירותי רפואה בע"מ	3 - 14155746	613.60	0.00	1,706.00	2,319.60	16.06		919.75	14.53
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			1,991.00	
			סה"כ	613.60	0.00	1,706.00	2,319.60	16.06	245.92	3,156.67	
5	33202	*שירותי בריאות כללית	1 - 14155746	327.70	0.00	878.20	1,205.90	0.00		470.18	5.40
			3 - 23000131	37.85	0.00	325.90	363.75	5.02		144.17	1.85
			2 - 23000132	138.20	0.00	727.65	865.85	5.02		338.36	4.31
			3 - 23000134	720.00	0.00	5,468.40	6,188.40	32.12		2,402.87	23.48
			1 - 23000135	62.35	0.00	427.75	490.10	5.02		193.01	3.80
			4 - 23000141	164.05	0.00	1,134.25	1,298.30	5.02		502.96	5.28
			3 - 23000145	9.35	0.00	52.60	61.95	5.02		28.85	0.11
			2 - 23000153	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 03 . 872 מ"ר	0.00	0.00	0.00	0.00			7,559.00	
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 06 . 79.3 מ"ר	0.00	0.00	0.00	0.00			608.00	
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 08 . 46.39 מ"ר	0.00	0.00	0.00	0.00			292.00	
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 07 . 137.56 מ"ר	0.00	0.00	0.00	0.00			1,166.00	
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 07 . 189.1 מ"ר	0.00	0.00	0.00	0.00			1,603.00	
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 06 . 504.37 מ"ר	0.00	0.00	0.00	0.00			3,868.00	
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 02 - 91 מ"ר	0.00	0.00	0.00	0.00			1,085.00	
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 7 - 150 מ"ר	0.00	0.00	0.00	0.00			1,271.00	
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 07 . 52.07 מ"ר	0.00	0.00	0.00	0.00			441.00	
			סה"כ	1,459.50	0.00	9,014.75	10,474.25	57.22	1,808.55	23,781.96	
6	40568	א.ד. שלום ניהול פרויקטים בע"מ (הקמפוס)	23000149 - 2	46.45	0.00	478.30	524.75	5.02		205.41	2.88
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			1,093.00	
			סה"כ	46.45	0.00	478.30	524.75	5.02	245.92	1,544.33	
7	42099	אי. קיו אימפלנטס בע"מ	23000131 - 4	11.35	0.00	65.30	76.65	5.02		34.49	0.44
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			488.00	
			סה"כ	11.35	0.00	65.30	76.65	5.02	245.92	768.41	
8	33182	אתגר משאבי אנוש	23000155 - 2	30.20	0.00	627.20	657.40	0.00		249.82	4.57
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			1,490.00	
			סה"כ	30.20	0.00	627.20	657.40	0.00	245.92	1,985.74	
9	47332	יישום פתרונות אנושיים	23000151 - 4	54.10	0.00	352.65	406.75	5.02		161.14	5.28
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			472.00	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	54.10	0.00	352.65	406.75	5.02	245.92	879.06	
10	37184	מחסן גלית גבות	23000550 - 3	1.10	0.00	27.00	28.10	0.00		10.67	32.75
			סה"כ	1.10	0.00	27.00	28.10	0.00	245.92	256.59	
11	60063	מחסן טיטניום	23000145 - 1	17.10	0.00	100.15	117.25	5.02		50.09	0.20
			סה"כ	17.10	0.00	100.15	117.25	5.02	245.92	296.01	
12	54304	עירית ב"ש מחלקת האכיפה קומה 08	14155756 - 2	240.30	0.00	2,668.60	2,908.90	12.65		1,122.74	23.41
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			3,481.00	
			סה"כ	240.30	0.00	2,668.60	2,908.90	12.65	245.92	4,849.66	
13	33185	קומה 01 בית ספר לבגרות של יואל גבע	23000139 - 3	203.10	0.00	829.20	1,032.30	0.00		399.11	3.72
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			4,362.00	
			סה"כ	203.10	0.00	829.20	1,032.30	0.00	245.92	5,007.03	
14	33183	קומה 01 אתגר משאבי אנוש (חדש)	23000155 - 3	25.90	0.00	391.10	417.00	0.00		158.76	4.14
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			742.00	
			סה"כ	25.90	0.00	391.10	417.00	0.00	245.92	1,146.68	
15	54892	קומה 01 קופת חולים לאומית	23000139 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			23000155 - 1	87.40	0.00	582.80	670.20	0.00		257.16	4.34
			23000906 - 4	77.00	0.00	558.05	635.05	0.00		243.42	4.44
		ציבורי + מיזוג אוויר קומה 01		0.00	0.00	0.00	0.00			2,144.00	
		ציבורי + מיזוג אוויר קומה 07 מחסן שטח 18.34 מר		0.00	0.00	0.00	0.00			216.00	
		ציבורי + מיזוג אוויר שטח 195		0.00	0.00	0.00	0.00			2,297.00	
			סה"כ	164.40	0.00	1,140.85	1,305.25	0.00	491.84	5,649.43	
16	51275	קומה 02 - IQ	23000149 - 4	55.20	0.00	125.10	180.30	5.02		75.59	1.86
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			578.00	
			סה"כ	55.20	0.00	125.10	180.30	5.02	245.92	899.51	
17	38505	קומה 02 - אלון +דניאל עורך דין	23000132 - 3	32.65	0.00	135.35	168.00	5.02		69.95	33.67





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			341.00	
			סה"כ	32.65	0.00	135.35	168.00	5.02	245.92	656.87	
18	48989	קומה 02 - מוקד קאר	23000149 - 1	108.90	0.00	524.95	633.85	5.02		249.38	4.97
			ציבורי + מיזוג	0.00	0.00	0.00	0.00			1,215.00	
			סה"כ	108.90	0.00	524.95	633.85	5.02	245.92	1,710.30	
19	33199	קומה 02 בה"ס לחמן	23000145 - 2	12.55	0.00	76.60	89.15	5.02		39.27	1.11
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			334.00	
			סה"כ	12.55	0.00	76.60	89.15	5.02	245.92	619.19	
20	33191	קומה 02 גולדן גוב	23000134 - 2	9.60	0.00	168.00	177.60	4.02		71.57	1.31
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			489.00	
			סה"כ	9.60	0.00	168.00	177.60	4.02	245.92	806.49	
21	33200	קומה 02 ד"ר וייסמן יגאל	23000132 - 4	26.75	0.00	160.55	187.30	5.02		76.99	1.88
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			300.00	
			סה"כ	26.75	0.00	160.55	187.30	5.02	245.92	622.91	
22	51274	קומה 02 מכללת רידמן	23000149 - 3	197.10	0.00	681.85	878.95	5.02		345.90	5.34
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			5,088.00	
			סה"כ	197.10	0.00	681.85	878.95	5.02	245.92	5,679.82	
23	33201	קומה 02 תפקיד פלוס בע"מ	23000131 - 1	24.65	0.00	223.60	248.25	5.02		99.94	4.25
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			478.00	
			סה"כ	24.65	0.00	223.60	248.25	5.02	245.92	823.86	
24	44902	קומה 05 - אודיו מדיק	23000140 - 1	9.55	0.00	74.95	84.50	5.02		37.38	1.06
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			1,020.00	
			סה"כ	9.55	0.00	74.95	84.50	5.02	245.92	1,303.30	
25	51272	קומה 05 - קידום	23000153 - 4	89.95	0.00	168.85	258.80	5.02		106.79	3.28
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			1,704.00	
			סה"כ	89.95	0.00	168.85	258.80	5.02	245.92	2,056.71	
26	33206	קומה 05 ד"ר דינרשטיין דוד	23000153 - 3	21.75	0.00	185.90	207.65	5.02		84.46	3.89
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			817.00	



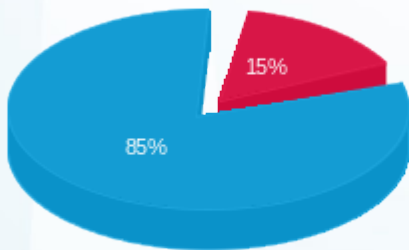


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	21.75	0.00	185.90	207.65	5.02	245.92	1,147.38	
27	33207	קומה 05 מדיטון מרכזים רפואיים	23000154 - 1	151.00	0.00	746.20	897.20	20.08		365.83	4.28
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			2,975.00	
			סה"כ	151.00	0.00	746.20	897.20	20.08	245.92	3,586.75	
28	51273	קומה 05 ממק - קידום	23000135 - 4	23.90	0.00	138.85	162.75	5.02		67.59	0.34
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			195.00	
			סה"כ	23.90	0.00	138.85	162.75	5.02	245.92	508.51	
29	58464	קומה 05 מרמנט	14155746 - 2	65.12	0.00	419.80	484.92	0.00		186.15	2.24
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			1,061.00	
			סה"כ	65.12	0.00	419.80	484.92	0.00	245.92	1,493.07	
30	52915	קומה 05 שירותי תוכן ומידע	23000146 - 1	22.25	0.00	129.80	152.05	5.02		63.47	0.28
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			240.00	
			סה"כ	22.25	0.00	129.80	152.05	5.02	245.92	549.39	
31	54104	קומה 06 אלקטרה	23000151 - 3	31.80	0.00	282.45	314.25	5.02		125.20	1.88
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			1,186.00	
			סה"כ	31.80	0.00	282.45	314.25	5.02	245.92	1,557.12	
32	33179	קומה 06 אמריקן לייזר	23000155 - 4	110.10	0.00	368.00	478.10	0.00		185.54	3.53
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			299.00	
			סה"כ	110.10	0.00	368.00	478.10	0.00	245.92	730.46	
33	33211	קומה 06 ד"ר אלי אזרון	23000153 - 1	3.25	0.00	75.10	78.35	5.02		34.78	2.95
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			249.00	
			סה"כ	3.25	0.00	75.10	78.35	5.02	245.92	529.70	
34	33214	קומה 06 סי טי צומת בע"מ	23000140 - 2	58.80	0.00	297.90	356.70	5.02		142.43	2.12
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			378.00	
			סה"כ	58.80	0.00	297.90	356.70	5.02	245.92	766.35	
35	42401	קומה 07 אלפא גו דנט	23000132 - 1	146.80	0.00	578.45	725.25	5.02		285.59	5.83
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			1,695.00	

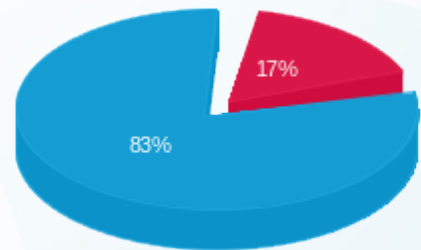




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	146.80	0.00	578.45	725.25	5.02	245.92	2,226.51	
36	33217	קומה 07 דנאל משאבי אנוש	23000141 - 3	35.55	0.00	264.55	300.10	5.02		120.01	2.01
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			501.00	
			סה"כ	35.55	0.00	264.55	300.10	5.02	245.92	866.93	
37	33225	קומה 09 סלקום ישראל משרד	23000154 - 2	1,735.00	0.00	9,756.40	11,491.40	20.08		4,439.82	20.68
			סה"כ	1,735.00	0.00	9,756.40	11,491.40	20.08	245.92	4,685.74	
38	33203	קופת חולים לאומית קומה 04+07	23000134 - 4	912.00	0.00	4,781.60	5,693.60	32.12		2,224.25	20.83
		ציבורי + מיזוג אוויר קומה 04	23000906 - 3	51.80	0.00	465.80	517.60	0.00		197.92	3.67
		ציבורי + מיזוג אוויר קומה 07 . 243.41 מ"ר		0.00	0.00	0.00	0.00			2,063.00	
			סה"כ	963.80	0.00	5,247.40	6,211.20	32.12	491.84	12,909.01	
			סה"כ	6,961.07	0.00	39,235.95	46,197.02	287.69	11,399.43	98,356.49	
		חשבון חברת חשמל					0.00				
		הפרש בקוט"ש					46,197.02				
		הפרש באחוזים									



■ פסגה (Kwh 6,961.07)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 39,235.95)



■ פסגה (2,936.18 ₪)  
■ גבע (0.00 ₪)  
■ שפל (14,831.19 ₪)

