



דוח כספי

עבור: מבנה מבני תעשייה - פ

דוח מסכם עבור אתר: שמי בר תל חנן מסחרי

תקופת דוח: (01/11/25 - 30/11/25)

תאריך הפקה: 21/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	28641	א.ל.מ	22026432 - 4	2,141.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	2,407.02 ₪
2	55239	א.ל.מ דיגיטל תאריך יציאה: 17/11/25	17313520 - 1	858.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.376 ₪	245.92 ₪	1,115.77 ₪
3	28682	אופטיקה הלפרין	22026443 - 2	589.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	848.23 ₪
4	53314	אור אורית רז	22026431 - 4	349.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	627.11 ₪
5	62226	איבורי	22026442 - 4	483.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	742.13 ₪
6	28693	איקון פיטנס ישראל ב.חיוני	22026445 - 4	10,129.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	160.609 ₪	245.92 ₪	10,536.49 ₪
7	28642	אלוניאל (מקדונלד)	22026433 - 1	4,755.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40.152 ₪	245.92 ₪	5,041.49 ₪
8	28687	אלכס אבשלום	22026444 - 3	498.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	764.28 ₪
9	28638	אלקטרה קמעונאות	22026432 - 1	3,209.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	3,487.62 ₪
10	31428	אלקטרו קובי	22026425 - 4	1,171.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.038 ₪	245.92 ₪	1,426.99 ₪
11	28639	אם.ג.אם טרדינג 1	22026425 - 2	2,942.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.095 ₪	245.92 ₪	3,214.01 ₪
12	28658	ארט סנטר	22026436 - 4	384.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	650.47 ₪
13	28673	ארקוסטיל מליניום	22026441 - 2	911.70 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	1,170.27 ₪
14	49342	ביפרש	22026435 - 3	1,457.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	1,716.05 ₪
15	28653	בנא משקאות	22026435 - 4	1,023.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	1,282.06 ₪
16	28733	בנק דיסקונט קומה 1 ישן - 81594	15091172 - 1	4,610.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	4,888.14 ₪
17	29165	בריקו בוער לך יותר	17313123 - 1	240.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.424 ₪	245.92 ₪	493.16 ₪
18	28650	ברק המאירי	22026435 - 1	591.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	849.75 ₪
19	28647	גולברי ג.מ השקעות אופנה	22026434 - 2	1,148.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	1,406.75 ₪
20	62593	גלאור חדש	22026431 - 3	7.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.095 ₪	245.92 ₪	278.16 ₪
21	28676	גלי - אייר ספורט	22026441 - 4	1,262.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	1,521.21 ₪
22	64049	דיינר כ.ב.ג בע"מ	22026433 - 4	85.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	101.34 ₪
23	28754	דיסקונט הרחבה ק. + מפוחי עשן - 81665	15091172 - 3, 22026446 - 2	2,507.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40.152 ₪	245.92 ₪	2,793.38 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,225.95 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,959.95 ₪	22026442 - 2	דלתא ישראל מותגים	28678	24
1,157.63 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	891.63 ₪	22026444 - 1	הום סטייל	62146	25
13,627.85 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,331.74 ₪	22026427 - 2	הום סנטר	28729	26
2,064.02 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,802.04 ₪	22026434 - 1	ורדינון	28646	27
3,621.14 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,343.09 ₪	17312621 - 1	זול סטוק	27581	28
3,946.41 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,650.29 ₪	22026445 - 2	טן חברה לדלק בע"מ שותפות	28691	29
1,494.29 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,228.29 ₪	22026444 - 2	יהב כפר שעשועים	28686	30
1,008.44 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	749.88 ₪	22026442 - 3	יוסף טפירו	53159	31
79.17 ₪	50.00 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.14 ₪	22026443 - 4	ל.ש הנדסת חשמל	60975	32
1,960.00 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,701.43 ₪	22026434 - 4	מדגן	28649	33
345.68 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.70 ₪	22026437 - 2	מחסן מדגן	28661	34
5,298.49 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,020.44 ₪	22026429 - 1	מחסני חשמל	28630	35
14,272.38 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,946.16 ₪	16045533 - 1	מסעדת יומנגס	28743	36
9,344.54 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,048.43 ₪	22026429 - 3	מקס סטוק	55059	37
4,607.42 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,321.35 ₪	22026442 - 1	ניו פארם	28677	38
2,163.82 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,905.26 ₪	22345289 - 1	סאקרה	56992	39
891.23 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	632.66 ₪	22026438 - 2	סטימצקי	31429	40
1,064.32 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	805.76 ₪	22026436 - 2	סלבריישן סוכנויות 2019 בע"מ	44721	41
2,253.16 ₪	245.92 ₪	25.095 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,982.15 ₪	22026443 - 1	סינף בנק דיסקונט קומת קרקע 81594	28681	42
4,471.07 ₪	245.92 ₪	28.107 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,197.05 ₪	22026431 - 2	עגלים ליסינג לעגלות פרמיום בע"מ	41067	43
3,475.53 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,197.49 ₪	22026428 - 2	עולם הטכסטיל	28732	44
1,176.12 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	917.55 ₪	22026436 - 3	עונות מודל	28657	45
3,219.06 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	63.12 ₪	0.00 ₪	3,155.94 ₪	22026440 - 3	עמדות טעינה	60976	46
776.17 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	517.60 ₪	22026436 - 1	פמינה תעשיות גומי טכסטיל	28654	47
584.31 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	322.33 ₪	22026433 - 2	צח מאיר מזרחי	61394	48





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
20,732.40 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20,732.40 ₪	17312621 - 1, 17313123 - 1, 17313520 - 1, 20281586 - 1, 22026425 - 2, 22026425 - 4, 22026426 - 1, 22026426 - 2, 22026427 - 2, 22026428 - 2, 22026429 - 1, 22026429 - 3, 22026429 - 4, 22026431 - 1, 22026431 - 2, 22026431 - 3, 22026431 - 4, 22026432 - 1, 22026432 - 4, 22026433 - 1, 22026433 - 2, 22026433 - 3, 22026433 - 4, 22026434 - 1, 22026434 - 2, 22026434 - 4, 22026435 - 1, 22026435 - 3, 22026435 - 4, 22026436 - 1, 22026436 - 3, 22026436 - 4, 22026437 - 1, 22026437 - 2, 22026437 - 3, 22026438 - 2, 22026438 - 3, 22026440 - 1, 22026440 - 2, 22026440 - 3, 22026441 - 2, 22026441 - 4, 22026442 - 1, 22026442 - 2, 22026442 - 3, 22026442 - 4, 22344602 - 1, 22345289 - 1, 24400015 - 1	ציבורי מסחרי	44260	49
2,452.70 ₪	245.92 ₪	25.095 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,181.69 ₪	22026426 - 1	קבוצת גולף	28626	50
2,166.02 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,904.04 ₪	22026437 - 1	קבוצת גולף א.ק	28659	51
269.43 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.44 ₪	22026426 - 2	קפה יגאל אלון	65221	52
1,287.90 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,029.33 ₪	22026433 - 3	שוארמה דדון שלמה	28644	53
4,786.81 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,500.74 ₪	22026438 - 3	שפע זכויות (ארומה)	28666	54





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,208.29 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	946.31 ₪	22026437 - 3	תמנון	28662	55

165,393.62 ₪		סה"כ
29,770.85 ₪	18.00%	מע"מ
195,164.47 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
74,632.57 ₪	0.00 ₪	147.761 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	74,484.81 ₪	20281585 - 1, 22026425 - 1, 22026425 - 3, 22026426 - 3, 22026426 - 4, 22026427 - 1, 22026427 - 3, 22026427 - 4, 22026428 - 1, 22026428 - 3, 22026428 - 4, 22026429 - 2, 22026430 - 1, 22026430 - 2, 22026430 - 3, 22026430 - 4, 22026432 - 2, 22026432 - 3, 22026434 - 3, 22026435 - 2, 22026437 - 4, 22026438 - 1, 22026439 - 1, 22026439 - 2, 22026439 - 3, 22026439 - 4, 22026440 - 4, 22026441 - 1, 22026441 - 3, 22026443 - 3, 22026444 - 4	לא להפקה	60810	1
9,552.70 ₪	0.00 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,472.39 ₪	22026431 - 1	מערכת סולארית PV1 (משנאי1)	47029	2
16,999.15 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,999.15 ₪	22344602 - 1	מערכת סולארית PV2 (משנאי1)	52483	3





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
19,449.68 ₪	0.00 ₪	160.609 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,289.07 ₪	22026440 - 2	מערכת סולארית PV3 (משנאי 3)	58522	4
3,465.61 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,449.55 ₪	24400015 - 1	מערכת סולארית PV4 מבנה ב (משנאי 3)	61012	5
45,729.07 ₪	0.00 ₪	401.523 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45,327.55 ₪	20281926 - 1	פוטוולטאי טרפז - נותנת למ"ג חח"י	58523	6
5,602.27 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,602.27 ₪	20281586 - 1	שנאי 1 (מסחרי)	28728	7
30,333.74 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30,333.74 ₪	22026429 - 4	שנאי 2 (מסחרי א)	28633	8
26,359.46 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26,359.46 ₪	22026440 - 1	שנאי 3 (מסחרי ב)	43187	9
13,951.68 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,951.68 ₪	16045533 - 4	שנאי יומנגוס (מסחרי) - לידיעה	44255	10

