



דוח שח + קוטש

עבור: binat1

רד בינת הר החוצבים

תקופת דוח: (01/11/25 - 30/11/25)

תאריך הפקה: 23/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	52470	*****חוות השרתים	1 - 21080296	1,955,043.80	0.00	11,267,353.02	13,222,396.82	0.00		3,875,133.90	0.05
			הנחה	0.00	0.00	0.00	0.00			-23,186.18	
			גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			17,661.33	
			סה"כ	1,955,043.80	0.00	11,267,353.02	13,222,396.82	0.00	585.25	3,870,194.30	
2	43834	לפס צבירה	1 - 19093418	3,640.00	0.00	21,297.50	24,937.50	0.00		9,585.81	97.65
			סה"כ	3,640.00	0.00	21,297.50	24,937.50	0.00	245.92	9,831.73	
3	43874	לפס צבירה	15 - 18235013	3,020.30	0.00	17,768.60	20,788.90	0.00		7,990.49	0.86
			סה"כ	3,020.30	0.00	17,768.60	20,788.90	0.00	245.92	8,236.41	
4	45879	מגדל רד בינת	1 - 11103638	50,124.60	0.00	296,699.50	346,824.10	0.00		101,598.23	0.03
			הנחה	0.00	0.00	0.00	0.00			-4,716.99	
			סה"כ	50,124.60	0.00	296,699.50	346,824.10	0.00	0.00	96,881.24	
5	44092	מיזוג	3 - 18235012	3,055.20	0.00	17,309.60	20,364.80	0.00		7,831.71	230.24
			18235012 - 4	284.40	0.00	2,186.40	2,470.80	0.00		946.42	194.65
			14 - 18235012	3,962.40	0.00	27,271.20	31,233.60	0.00		11,979.85	265.86
			19093418 - 2	4,271.20	0.00	28,416.80	32,688.00	0.00		12,543.14	326.29
			סה"כ	11,573.20	0.00	75,184.00	86,757.20	0.00	0.00	33,301.13	
6	43845	ציבורי	9 - 18029624	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18029633 - 1	1.20	0.00	52.60	53.80	0.00		15.49	2.77
			18029633 - 9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18029665 - 1	362.10	0.00	2,142.70	2,504.80	0.00		733.76	4.48
			18029665 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18029665 - 7	47.20	0.00	502.60	549.80	0.00		159.75	8.03
			18029665 - 12	725.00	0.00	4,345.10	5,070.10	0.00		1,484.92	10.49
			18029665 - 13	319.40	0.00	1,895.40	2,214.80	0.00		648.77	3.83





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			14 - 18029665	316.30	0.00	1,849.10	2,165.40			634.46	4.02
			18029686 - 1	165.75	0.00	343.25	509.00			152.83	4.10
			13 - 18029686	23.90	0.00	327.80	351.70			101.94	3.78
			18235013 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18235013 - 7	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			סה"כ	1,960.85	0.00	11,458.55	13,419.40	0.00	0.00	3,931.93	
7	46197	ציבורי בלתי נמדד	1222222 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
8	45768	שנאי 1	18029665 - 8	19,245.00	0.00	119,490.00	138,735.00	0.00	0.00	53,284.76	306.80
			סה"כ	19,245.00	0.00	119,490.00	138,735.00	0.00	0.00	53,284.76	
9	45769	שנאי 2	18235013 - 1	3,495.00	0.00	22,250.00	25,745.00	0.00	0.00	9,884.69	67.55
			סה"כ	3,495.00	0.00	22,250.00	25,745.00	0.00	0.00	9,884.69	
10	45770	שנאי 3	18235012 - 8	15,667.50	0.00	94,265.00	109,932.50	0.00	0.00	42,240.72	625.25
			סה"כ	15,667.50	0.00	94,265.00	109,932.50	0.00	0.00	42,240.72	
11	45771	שנאי 4	19093418 - 3	8,282.50	0.00	51,537.50	59,820.00	0.00	0.00	22,974.73	401.63
			סה"כ	8,282.50	0.00	51,537.50	59,820.00	0.00	0.00	22,974.73	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	61807	1031 - עו"ד דב פרנקל	18029666 - 7	52.08	0.00	263.04	315.12	10.04		131.43	2.08
			סה"כ	52.08	0.00	263.04	315.12	10.04	122.96	254.39	
2	60481	1302 חיים וורמברנד	18029666 - 6	40.86	0.00	278.76	319.62	10.04		132.64	2.60
			סה"כ	40.86	0.00	278.76	319.62	10.04	245.92	378.56	
3	60478	1304 פרימיום שיווק	18029666 - 3	107.04	0.00	927.18	1,034.22	10.04		405.66	3.77
			סה"כ	107.04	0.00	927.18	1,034.22	10.04	245.92	651.58	
4	54580	בזק	22344586 - 1	34.20	0.00	199.70	233.90	0.00		89.91	0.66
			22344587 - 1	23.80	0.00	138.70	162.50	0.00		62.47	0.39
			סה"כ	58.00	0.00	338.40	396.40	0.00	22.53	174.91	
5	44240	חדר כושר פיטלנד	16226474 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	40.15		40.15	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	40.15	245.92	286.07	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
6	63654	לוח דרומי משרדים A - ליו גרופ בע"מ	18029686 - 3	325.80	0.00	846.80	1,172.60	20.08		477.59	7.75
			סה"כ	325.80	0.00	846.80	1,172.60	20.08	245.92	723.51	
7	63655	לוח דרומי משרדים B	18029686 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	20.08		20.08	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	20.08	245.92	266.00	
8	44510	לוח מיתקן מרכזי	18235012 - 5	77.40	0.00	351.50	428.90	0.00		165.51	14.96
			סה"כ	77.40	0.00	351.50	428.90	0.00	245.92	411.43	
9	47391	מסעדה בשרית	21055341 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	50.19		50.19	0.02
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	50.19	245.92	296.11	
10	47390	מסעדת פביאנו	21055341 - 2	493.25	0.00	4,245.75	4,739.00	50.19		1,863.14	24.81
			סה"כ	493.25	0.00	4,245.75	4,739.00	50.19	245.92	2,109.06	
11	52477	מפוחים	20281563 - 1	412.30	0.00	4,621.80	5,034.10	0.00		1,461.95	79.37
			סה"כ	412.30	0.00	4,621.80	5,034.10	0.00	0.00	1,461.95	
12	47292	מפוחים מסעדת פביאנו	20281572 - 1	0.90	0.00	323.70	324.60	0.00		122.74	5.52
			סה"כ	0.90	0.00	323.70	324.60	0.00	245.92	368.66	
13	43857	קומה 02 - סינמדיה	16226474 - 2	98.20	0.00	660.40	758.60	12.65		303.70	6.86
			16226474 - 5	818.00	0.00	3,754.50	4,572.50	40.15		1,804.39	21.45
			18029686 - 5	853.50	0.00	5,096.25	5,949.75	0.00		2,286.39	14.55
			סה"כ	1,769.70	0.00	9,511.15	11,280.85	52.80	245.92	4,640.39	
14	43859	קומה 03 - סינמדיה	16226474 - 9	9,380.80	0.00	55,092.00	64,472.80	126.48		24,908.08	94.02
			18029686 - 2	23.30	0.00	297.20	320.50	12.65		134.82	4.25
			18029686 - 9	347.20	0.00	2,260.80	2,608.00	126.48		1,127.51	9.59
			סה"כ	9,751.30	0.00	57,650.00	67,401.30	265.61	245.92	26,416.33	
15	43844	קומה 04 סינמדיה	13044101 - 1	113.00	0.00	723.25	836.25	40.15		361.20	3.70
			- 13 13044101	78.75	0.00	761.50	840.25	0.00		321.06	8.87
			13080929 - 2	704.00	0.00	4,131.50	4,835.50	40.15		1,898.81	13.85
			סה"כ	895.75	0.00	5,616.25	6,512.00	80.30	245.92	2,826.99	
16	43846	קומה 05 - סינמדיה	13044101 - 5	77.00	0.00	516.50	593.50	40.15		267.87	4.14
			13080929 - 5	146.00	0.00	1,004.50	1,150.50	40.15		481.44	3.15





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			14 - 13080929	38.50	0.00	470.60	509.10	20.08		214.20	6.68
			סה"כ	261.50	0.00	1,991.60	2,253.10	100.38	245.92	1,209.43	
17	43852	קומה 06 - סינמדיה	2 - 13044101	13.70	0.00	356.10	369.80	12.65		153.03	5.88
			9 - 13044101	62.25	0.00	367.00	429.25	0.00		164.98	1.98
			9 - 13080929	157.13	0.00	927.38	1,084.50	40.15		456.98	10.24
			סה"כ	233.08	0.00	1,650.48	1,883.55	52.80	245.92	1,020.91	
18	43853	קומה 07 - סינמדיה	1 - 13080929	0.00	0.00	51.40	51.40	12.65		32.08	3.18
			13 - 13080929	0.50	0.00	22.50	23.00	40.15		48.87	1.91
			1 - 18029624	200.00	0.00	1,296.75	1,496.75	40.15		614.68	6.58
			סה"כ	200.50	0.00	1,370.65	1,571.15	92.95	245.92	941.55	
19	43839	קומה 08 - סינמדיה בע"מ	2 - 18029624	38.50	0.00	509.70	548.20	12.65		221.55	6.72
			5 - 18029624	561.50	0.00	3,234.50	3,796.00	40.15		1,499.63	12.28
			5 - 18029633	149.00	0.00	722.00	871.00	40.15		375.92	8.42
			סה"כ	749.00	0.00	4,466.20	5,215.20	92.95	245.92	2,343.02	
20	44829	קומה 09 - אהרון חיים כהן אוריאן (עולם ומלואו)	12 - 18029633	28.44	0.00	178.16	206.60	8.03		87.37	1.96
			סה"כ	28.44	0.00	178.16	206.60	8.03	105.00	192.37	
21	54162	קומה 09 - אורבנה ב.בלוי	12 - 18029624	147.84	0.00	632.56	780.40	8.03		309.50	3.13
			סה"כ	147.84	0.00	632.56	780.40	8.03	245.92	555.42	
22	44830	קומה 09 - אן.סיי.גי. פובלקיישיין (חיים וחסד)	14 - 18029633	109.26	0.00	850.86	960.12	12.65		380.36	4.53
			סה"כ	109.26	0.00	850.86	960.12	12.65	105.00	485.36	
23	44826	קומה 09 - בית דאטה סנטרס	13 - 18029624	73.92	0.00	344.68	418.60	8.03		169.50	5.86
			סה"כ	73.92	0.00	344.68	418.60	8.03	105.00	274.50	
24	53205	קומה 09 - עו"ד נמרוד הראל	14 - 18029624	25.96	0.00	189.36	215.32	8.03		90.56	1.47
			סה"כ	25.96	0.00	189.36	215.32	8.03	245.92	336.48	
25	44824	קומה 09 - קסלמן	11 - 18029624	92.64	0.00	587.82	680.46	12.65		273.92	6.84
			סה"כ	92.64	0.00	587.82	680.46	12.65	245.92	519.84	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
26	44828	קומה 09 - יוסי רוזנבוים יחסי ציבור ואסטרטגיה בע"מ	11 - 18029633	199.50	0.00	793.20	992.70	12.65		396.63	4.68
			סה"כ	199.50	0.00	793.20	992.70	12.65	245.92	642.55	
27	53419	קומה 09 - חיים וחסד	13 - 18029633	48.48	0.00	383.40	431.88	12.65		178.02	4.66
			סה"כ	48.48	0.00	383.40	431.88	12.65	105.00	283.02	
28	49165	קומה 10 - 1002+1003 יסודות	4 - 18029701	187.26	0.00	1,221.78	1,409.04	12.65		553.47	6.51
			סה"כ	187.26	0.00	1,221.78	1,409.04	12.65	245.92	799.39	
29	49296	קומה 10 - בנק לאומי	3 - 18029690	155.04	0.00	907.68	1,062.72	8.03		416.53	2.33
			סה"כ	155.04	0.00	907.68	1,062.72	8.03	245.92	662.45	
30	63945	קומה 10 - 1006 קרן יעל	6 - 18029690	69.36	0.00	366.12	435.48	8.03		175.68	3.24
			סה"כ	69.36	0.00	366.12	435.48	8.03	245.92	421.60	
31	49166	קומה 10 משרד 1004 - יסודות שיתוף	6 - 18029701	119.08	0.00	697.36	816.44	8.03		321.86	3.11
			סה"כ	119.08	0.00	697.36	816.44	8.03	245.92	567.78	
32	48897	קומה 11 - 1008 - חישפז	2 - 18029690	119.28	0.00	904.96	1,024.24	8.03		400.42	4.48
			סה"כ	119.28	0.00	904.96	1,024.24	8.03	245.92	646.34	
33	50999	קומה 11 - חברת שתילים	11 - 18029690	49.05	0.00	438.30	487.35	10.04		196.40	7.91
			סה"כ	49.05	0.00	438.30	487.35	10.04	245.92	442.32	
34	57242	קומה 11 - משרד SWA	12 - 18029701	42.10	0.00	184.40	226.50	10.04		97.50	1.87
			סה"כ	42.10	0.00	184.40	226.50	10.04	245.92	343.42	
35	50996	קומה 11 - עו"ד רון חמד	11 - 18029701	137.10	0.00	739.95	877.05	10.04		347.57	5.30
			סה"כ	137.10	0.00	739.95	877.05	10.04	245.92	593.49	
36	50998	קומה 11 - פאהן קנה	13 - 18029701	144.50	0.00	1,266.55	1,411.05	10.04		549.74	11.81
			סה"כ	144.50	0.00	1,266.55	1,411.05	10.04	245.92	795.66	
37	50995	קומה 11 - צור השקעות	10 - 18029701	57.00	0.00	471.48	528.48	12.65		214.91	4.06
			סה"כ	57.00	0.00	471.48	528.48	12.65	245.92	460.83	



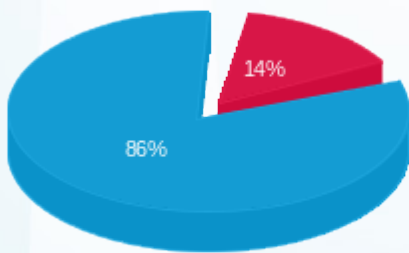


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
38	51001	קומה 11 - קסלמן שכירות משנה	18029690 - 5	197.80	0.00	1,272.10	1,469.90	20.08		584.36	7.90
		סה"כ		197.80	0.00	1,272.10	1,469.90	20.08	245.92	830.28	
39	51000	קומה 11 - רליף	18029690 - 10	33.15	0.00	243.75	276.90	10.04		116.16	1.60
		סה"כ		33.15	0.00	243.75	276.90	10.04	245.92	362.08	
40	48899	קומה 11-1001 - בוגט קיידר	18029701 - 3	36.00	0.00	411.96	447.96	12.65		183.55	5.84
		סה"כ		36.00	0.00	411.96	447.96	12.65	245.92	429.47	
41	48898	קומה 11-1005 - קרן דו לאומית	18029690 - 7	161.16	0.00	984.78	1,145.94	12.65		452.87	9.76
		סה"כ		161.16	0.00	984.78	1,145.94	12.65	245.92	698.79	
42	53849	קומה 12 - משרד 1201	18029701 - 2	135.00	0.00	1,101.12	1,236.12	8.03		481.20	14.72
		סה"כ		135.00	0.00	1,101.12	1,236.12	8.03	245.92	727.12	
43	53850	קומה 12 - משרד 1202 מרקס אדריכלים	18029701 - 8	42.44	0.00	1,130.52	1,172.96	8.03		453.27	6.54
		סה"כ		42.44	0.00	1,130.52	1,172.96	8.03	245.92	699.19	
44	53851	קומה 12 - משרד 1203	18029701 - 9	119.32	0.00	909.16	1,028.48	8.03		402.02	3.79
		סה"כ		119.32	0.00	909.16	1,028.48	8.03	245.92	647.94	
45	53852	קומה 12 - משרד 1204 איגוד העסקים החרדי	18029701 - 14	312.88	0.00	728.52	1,041.40	8.03		415.38	8.94
		סה"כ		312.88	0.00	728.52	1,041.40	8.03	245.92	661.30	
46	53847	קומה 12 - משרד 1207 מרחביה חיות	18029690 - 4	55.08	0.00	295.44	350.52	8.03		142.94	3.20
		סה"כ		55.08	0.00	295.44	350.52	8.03	245.92	388.86	
47	53845	קומה 12 - משרד 1205 מידר	18029690 - 8	129.52	0.00	1,225.40	1,354.92	8.03		525.86	7.62
		סה"כ		129.52	0.00	1,225.40	1,354.92	8.03	245.92	771.78	
48	53846	קומה 12 - משרד 1206 מידר	18029690 - 9	132.80	0.00	516.92	649.72	8.03		259.44	3.19
		סה"כ		132.80	0.00	516.92	649.72	8.03	245.92	505.36	
49	53848	קומה 12 - משרד 1208 תורת המשפחה	18029690 - 12	226.12	0.00	604.56	830.68	8.03		331.93	6.28
		סה"כ		226.12	0.00	604.56	830.68	8.03	245.92	577.85	
50	52539	קומה 13 - איגוני	18029678 - 1	1,946.50	0.00	9,540.00	11,486.50	40.15		4,467.31	27.02

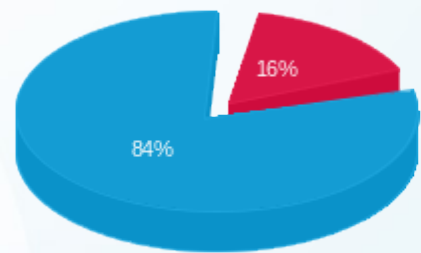




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	1,946.50	0.00	9,540.00	11,486.50	40.15	245.92	4,713.23	
51	64361	קומה 13 - משרד 1303 - יסודות העיר	4 - 18029666	30.66	0.00	313.20	343.86	10.04		141.36	2.29
			סה"כ	30.66	0.00	313.20	343.86	10.04	245.92	387.28	
52	58465	קומה 14 - BRAINSWAY	5 - 18029678	716.40	0.00	4,011.80	4,728.20	40.15		1,858.79	13.81
			סה"כ	716.40	0.00	4,011.80	4,728.20	40.15	245.92	2,104.71	
53	58543	קומה 14 ביו בראין	5 - 18029666	588.50	0.00	3,390.00	3,978.50	40.15		1,569.80	12.76
			14 - 18029666	0.00	0.00	27.60	27.60	20.08		30.51	2.72
			סה"כ	588.50	0.00	3,417.60	4,006.10	60.23	245.92	1,846.23	
54	59467	קומה 15 - בית ירושלמי	9 - 18029678	931.00	0.00	4,752.50	5,683.50	40.15		2,229.29	19.32
			סה"כ	931.00	0.00	4,752.50	5,683.50	40.15	245.92	2,475.21	
55	60476	רוט 1305	2 - 18029666	172.80	0.00	1,035.50	1,208.30	16.06		480.37	14.38
			סה"כ	172.80	0.00	1,035.50	1,208.30	16.06	245.92	726.29	
			סה"כ	23,201.40	0.00	138,106.71	161,308.10	1,455.32	12,369.65	75,356.65	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				161,308.10				
			הפרש באחוזים								



■ פסגה (Kwh 23,201.40)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 138,106.71)



■ פסגה (9,747.47 נח)
■ גבע (0.00 נח)
■ שפל (51,784.21 נח)

