



דוח קוט"ש

עבור: קבוצת זוהר ניהול פרויקטים בע"מ

דוח מסכם עבור: השקד 27 מודיעין

תקופת דוח: (22/12/25 - 23/09/25)

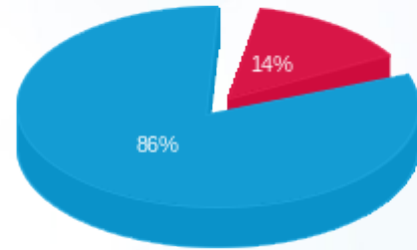
תאריך הפקה: 23/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	45256	*קומה 02 - נעלי נמרוד	81010657 - 4	1,120.13	0.00	8,104.96	9,225.09	22.64	
			ציבורי	1,432.23	0.00	9,019.68			
			סה"כ צריכה	2,552.36	0.00	17,124.64	19,677.01		
2	45249	*קומה 02 צפוני - הייסנס	81010074 - 5	284.90	0.00	2,636.30	2,921.20	13.60	
			ציבורי	1,684.31	0.00	10,607.14	12,291.45		
			סה"כ צריכה	1,969.21	0.00	13,243.44	15,212.65		
3	45250	*קומה 03 - אגף דרומי אספקט	81010074 - 6	1,035.00	0.00	5,830.00	6,865.00	15.20	
			ציבורי	6,740.10	0.00	42,446.61	49,186.70		
			סה"כ צריכה	7,775.10	0.00	48,276.61	56,051.70		
4	45251	*קומה 03 - טרנסאלקטריק	81010074 - 7	366.00	0.00	1,717.60	2,083.60	8.60	
			ציבורי	842.15	0.00	5,303.57	6,145.73	1.66	
			סה"כ צריכה	1,362.08	0.00	7,976.28	9,338.35		
5	45264	*קומה 04 - אלפאטק	81010074 - 8	107.70	0.00	785.80	893.50	12.80	
			81010657 - 1	40.36	0.00	390.46	430.82	8.20	
			81010657 - 6	1,155.83	0.00	7,001.11	8,156.95	29.37	
			81010657 - 7	261.32	0.00	2,012.13	2,273.45	13.36	
			ציבורי	1,180.16	0.00	7,432.22	8,612.38		
			סה"כ צריכה	2,745.38	0.00	17,621.71	20,367.09		
			סה"כ צריכה	2,745.38	0.00	17,621.71	20,367.09		
6	45257	*קומה 04 - טרנסאלקטריק	81010074 - 8	107.70	0.00	785.80	893.50	12.80	
			81010657 - 1	40.36	0.00	390.46	430.82	8.20	
			81010657 - 6	1,155.83	0.00	7,001.11	8,156.95	29.37	
			81010657 - 7	261.32	0.00	2,012.13	2,273.45	13.36	
			ציבורי	842.15	0.00	5,303.57	6,145.73		
			סה"כ צריכה	2,407.37	0.00	15,493.07	17,900.44		
			סה"כ צריכה	2,407.37	0.00	15,493.07	17,900.44		
7	45247	*קומה קרקע אספקט	81010074 - 3	5,802.80	0.00	32,191.60	37,994.40	75.20	
			סה"כ צריכה	5,802.80	0.00	32,191.60	37,994.40		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
8	45243	קומה 2 חברת אורקה אופטרוניקה בע"מ	60006431 - 1	227.47	0.00	1,407.93	1,635.40	1.36	
		ציבורי		572.89	0.00	3,607.87	4,180.77		
		סה"כ צריכה		800.36	0.00	5,015.80	5,816.16		
		סה"כ צריכה		25,414.66	0.00	156,943.15	182,357.81		
		חשבון חברת חשמל					0.00		
		הפרש בקוט"ש					182,357.81		
		הפרש באחוזים							



- פסגה (25,414.66 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (156,943.15 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	45245	צילר 1	81010074 - 1	2,057.20	0.00	15,515.60	17,572.80	90.80	
		סה"כ צריכה		2,057.20	0.00	15,515.60	17,572.80		
2	45246	צילר 2	81010074 - 2	472.80	0.00	3,022.40	3,495.20	36.80	
		סה"כ צריכה		472.80	0.00	3,022.40	3,495.20		
3	45248	צילר 3 חדש גג	81010074 - 4	6,952.60	0.00	43,525.80	50,478.40	118.60	
		סה"כ צריכה		6,952.60	0.00	43,525.80	50,478.40		
4	45260	ציבורי	60006431 - 1	-227.47	0.00	-1,407.93	-1,635.40	1.36	
		81010074 - 3		-5,802.80	0.00	-32,191.60	-37,994.40	75.20	
		81010074 - 5		-284.90	0.00	-2,636.30	-2,921.20	13.60	
		81010074 - 6		-1,035.00	0.00	-5,830.00	-6,865.00	15.20	
		81010074 - 7		-366.00	0.00	-1,717.60	-2,083.60	8.60	
		81010074 - 8		-215.40	0.00	-1,571.60	-1,787.00	12.80	
		81010657 - 1		-80.72	0.00	-780.91	-861.63	8.20	
		81010657 - 4		-1,120.13	0.00	-8,104.96	-9,225.09	22.64	
		81010657 - 5		-153.92	0.00	-955.10	-1,109.03	1.66	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81010657 - 6	-2,311.67	0.00	-14,002.23	-16,313.90	29.37	
			81010657 - 7	-522.64	0.00	-4,024.26	-4,546.90	13.36	
			81010657 - 8	26,443.00	0.00	163,419.28	189,862.28	424.88	
			סה"כ צריכה	14,322.35	0.00	90,196.78	104,519.13		

