



**דוח שח + קוטש**

עבור: דונה שי נכסים בע"מ

אמרלד בנין ופיתוח בע"מ בנין 2

תקופת דוח: (04/12/25 - 06/11/25)

346687054

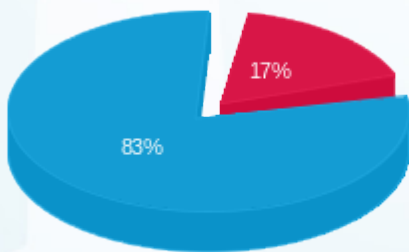
תאריך הפקה: 25/12/25

| מס | מזהה דייר | שם דייר                | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh   | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח  | שיא ביקוש |
|----|-----------|------------------------|-------------------|----------|---------|-----------|-------------------|-----------------|------------|-----------|-----------|
| 1  | 61620     | ב.חיוני רשות האוכלוסין | 22345345 - 1      | 1,357.80 | 0.00    | 9,791.60  | 11,149.40         | 48.52           |            | 4,481.85  | 127.24    |
|    |           |                        | סה"כ              | 1,357.80 | 0.00    | 9,791.60  | 11,149.40         | 48.52           | 245.92     | 4,727.77  |           |
| 2  | 54859     | בריאות                 | 23044752 - 2      | 277.20   | 0.00    | 1,745.00  | 2,022.20          | 31.05           |            | 838.32    | 19.46     |
|    |           |                        | סה"כ              | 277.20   | 0.00    | 1,745.00  | 2,022.20          | 31.05           | 245.92     | 1,084.24  |           |
| 3  | 50089     | ג'ירפה                 | 21055819 - 3      | 5,380.80 | 0.00    | 27,052.00 | 32,432.80         | 122.26          |            | 13,224.68 | 143.01    |
|    |           |                        | סה"כ              | 5,380.80 | 0.00    | 27,052.00 | 32,432.80         | 122.26          | 245.92     | 13,470.60 |           |
| 4  | 50084     | ג'פניקה                | 21262452 - 1      | 3,556.60 | 0.00    | 16,273.70 | 19,830.30         | 77.63           |            | 8,115.84  | 166.64    |
|    |           |                        | סה"כ              | 3,556.60 | 0.00    | 16,273.70 | 19,830.30         | 77.63           | 245.92     | 8,361.76  |           |
| 5  | 59772     | התפתחות הילד קומה 5    | 23044752 - 4      | 942.50   | 0.00    | 4,820.75  | 5,763.25          | 48.52           |            | 2,363.79  | 67.74     |
|    |           |                        | סה"כ              | 942.50   | 0.00    | 4,820.75  | 5,763.25          | 48.52           | 245.92     | 2,609.71  |           |
| 6  | 61621     | חיוני משרד האוכלוסין   | 20281702 - 1      | 571.40   | 0.00    | 3,210.30  | 3,781.70          | 7.76            |            | 1,503.81  | 13.46     |
|    |           |                        | סה"כ              | 571.40   | 0.00    | 3,210.30  | 3,781.70          | 7.76            | 245.92     | 1,749.73  |           |
| 7  | 57349     | טעינת רכבים 1-         | 22345287 - 1      | 0.00     | 0.00    | 185.70    | 185.70            | 12.23           |            | 82.67     | 45.12     |
|    |           |                        | סה"כ              | 0.00     | 0.00    | 185.70    | 185.70            | 12.23           | 245.92     | 328.59    |           |
| 8  | 50745     | משרד רווחה 3.ק         | 21055819 - 4      | 420.75   | 0.00    | 3,324.00  | 3,744.75          | 48.52           |            | 1,526.02  | 40.34     |
|    |           |                        | סה"כ              | 420.75   | 0.00    | 3,324.00  | 3,744.75          | 48.52           | 245.92     | 1,771.94  |           |
| 9  | 57555     | ניצת הדובדבן           | 22345312 - 1      | 1,295.10 | 0.00    | 6,544.40  | 7,839.50          | 15.53           |            | 3,183.73  | 55.36     |
|    |           |                        | סה"כ              | 1,295.10 | 0.00    | 6,544.40  | 7,839.50          | 15.53           | 245.92     | 3,429.65  |           |
| 10 | 50093     | סביח                   | 21055820 - 3      | 479.92   | 0.00    | 3,250.00  | 3,729.92          | 15.53           |            | 1,506.91  | 46.43     |
|    |           |                        | סה"כ              | 479.92   | 0.00    | 3,250.00  | 3,729.92          | 15.53           | 245.92     | 1,752.83  |           |
| 11 | 50094     | פאפא ג'ונס             | 21055820 - 4      | 1,273.12 | 0.00    | 3,919.76  | 5,192.88          | 15.53           |            | 2,146.49  | 39.46     |
|    |           |                        | סה"כ              | 1,273.12 | 0.00    | 3,919.76  | 5,192.88          | 15.53           | 245.92     | 2,392.41  |           |
| 12 | 50088     | פייר ספוט 2.ק          | 21055819 - 2      | 684.40   | 0.00    | 4,112.80  | 4,797.20          | 77.63           |            | 1,984.77  | 58.68     |
|    |           |                        | סה"כ              | 684.40   | 0.00    | 4,112.80  | 4,797.20          | 77.63           | 245.92     | 2,230.69  |           |

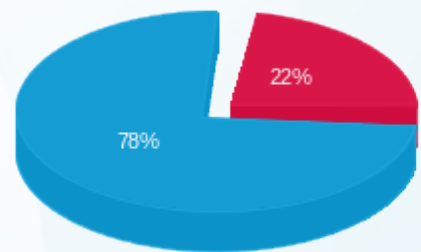




| מס | מזהה דייר | שם דייר          | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh  | גבע Kwh | שפל Kwh    | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח  | שיא ביקוש |
|----|-----------|------------------|-------------------|-----------|---------|------------|-------------------|-----------------|------------|-----------|-----------|
| 13 | 50458     | ציבורי משנאי 1   | 08029837 - 1      | 9,899.50  | 0.00    | 43,250.40  | 53,149.90         |                 |            | 21,635.74 | 0.77      |
|    |           |                  | 20281702 - 1      | -571.40   | 0.00    | -3,210.30  | -3,781.70         |                 |            | -1,496.05 | 13.46     |
|    |           |                  | 21262452 - 1      | -3,556.60 | 0.00    | -16,273.70 | -19,830.30        |                 |            | -8,038.22 | 166.64    |
|    |           |                  | 22345287 - 1      | 0.00      | 0.00    | -185.70    | -185.70           |                 |            | -70.44    | 45.12     |
|    |           |                  | 22345312 - 1      | -1,295.10 | 0.00    | -6,544.40  | -7,839.50         |                 |            | -3,168.20 | 55.36     |
|    |           |                  | סה"כ              | 4,476.40  | 0.00    | 17,036.30  | 21,512.70         | 0.00            | 0.00       | 8,862.83  |           |
| 14 | 64045     | קאסטו            | 24400238 - 1      | -207.20   | 0.00    | -507.10    | -714.30           | 15.53           |            | -263.56   | 17.90     |
|    |           |                  | סה"כ              | -207.20   | 0.00    | -507.10    | -714.30           | 15.53           | 245.92     | -17.64    |           |
| 15 | 50092     | קונדיטוריה לינוי | 21055820 - 2      | 2,697.92  | 0.00    | 15,236.00  | 17,933.92         | 31.05           |            | 7,255.98  | 151.00    |
|    |           |                  | סה"כ              | 2,697.92  | 0.00    | 15,236.00  | 17,933.92         | 31.05           | 245.92     | 7,501.90  |           |
| 16 | 50087     | קיר טיפוס        | 21055819 - 1      | 0.00      | 0.00    | 0.40       | 0.40              | 62.10           |            | 62.25     | 524.28    |
|    |           |                  | סה"כ              | 0.00      | 0.00    | 0.40       | 0.40              | 62.10           | 245.92     | 308.17    |           |
| 17 | 50091     | ת.נ.ד.י - דוד    | 21055820 - 1      | 2,444.16  | 0.00    | 9,358.40   | 11,802.56         | 31.05           |            | 4,920.93  | 81.37     |
|    |           |                  | סה"כ              | 2,444.16  | 0.00    | 9,358.40   | 11,802.56         | 31.05           | 245.92     | 5,166.85  |           |
| 18 | 54858     | תעסוקה           | 23044752 - 1      | 241.44    | 0.00    | 1,975.52   | 2,216.96          | 31.05           |            | 906.97    | 27.11     |
|    |           |                  | סה"כ              | 241.44    | 0.00    | 1,975.52   | 2,216.96          | 31.05           | 245.92     | 1,152.89  |           |
|    |           |                  | סה"כ              | 25,892.31 | 0.00    | 127,329.53 | 153,221.84        | 691.47          | 4,180.64   | 66,884.93 |           |
|    |           |                  | חשבון חברת חשמל   |           |         |            | 0.00              |                 |            |           |           |
|    |           |                  | הפרש בקוט"ש       |           |         |            | 153,221.84        |                 |            |           |           |
|    |           |                  | הפרש באחוזים      |           |         |            |                   |                 |            |           |           |



פסגה (Kwh 25,892.31) ■  
 גבע (Kwh 0.00) ■  
 שפל (Kwh 127,329.53) ■



פסגה (13,756.88 ₪) ■  
 גבע (0.00 ₪) ■  
 שפל (48,255.95 ₪) ■





| מס | מזהה דייר | שם דייר     | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh  | גבע Kwh | שפל Kwh   | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|-------------|-------------------|-----------|---------|-----------|-------------------|-----------------|------------|----------|-----------|
| 1  | 50083     | ראשי שנאי 1 | 08029837 - 1      | 9,899.50  | 0.00    | 43,250.40 | 53,149.90         | 0.00            | 21,635.74  | 0.77     |           |
|    |           |             | סה"כ              | 9,899.50  | 0.00    | 43,250.40 | 53,149.90         | 0.00            | 21,635.74  |          |           |
| 2  | 50086     | ראשי שנאי 2 | 08029840 - 1      | 17,096.50 | 0.00    | 88,126.60 | 105,223.10        | 0.00            | 42,453.43  | 1.76     |           |
|    |           |             | סה"כ              | 17,096.50 | 0.00    | 88,126.60 | 105,223.10        | 0.00            | 42,453.43  |          |           |

