



**דוח שח + קוטש**

עבור: מניבים קרן הריט החדשה בע"מ

מניבים - המלאכה 12 ראש העין

תקופת דוח: (01/12/25 - 03/11/25)

348564665

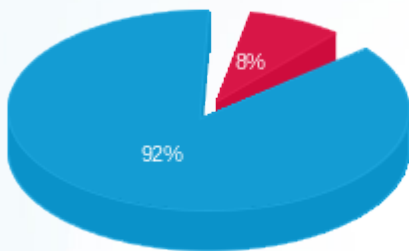
תאריך הפקה: 28/12/25

| מס | מזהה דייר | שם דייר                    | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh   | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח | שיא ביקוש |
|----|-----------|----------------------------|-------------------|----------|---------|-----------|-------------------|-----------------|------------|----------|-----------|
| 1  | 56947     | דנשר לוח צד ימין           | 23044690 - 3      | 178.40   | 0.00    | 3,322.40  | 3,500.80          | 77.63           |            | 1,413.27 | 42.83     |
|    |           |                            | סה"כ              | 178.40   | 0.00    | 3,322.40  | 3,500.80          | 77.63           | 245.92     | 1,659.19 |           |
| 2  | 56948     | דנשר לוח צד שמאל           | 23044690 - 4      | 681.20   | 0.00    | 4,202.40  | 4,883.60          | 77.63           |            | 1,972.17 | 33.71     |
|    |           |                            | סה"כ              | 681.20   | 0.00    | 4,202.40  | 4,883.60          | 77.63           | 245.92     | 2,218.09 |           |
| 3  | 56953     | דנשר משרדים ליד המעלית     | 23044687 - 1      | 69.60    | 0.00    | 9,522.40  | 9,592.00          | 31.05           |            | 3,663.56 | 98.20     |
|    |           |                            | סה"כ              | 69.60    | 0.00    | 9,522.40  | 9,592.00          | 31.05           | 245.92     | 3,909.48 |           |
| 4  | 56954     | דנשר משרדים ליד המעלית (2) | 23044687 - 2      | 54.88    | 0.00    | 830.72    | 885.60            | 31.05           |            | 368.88   | 23.43     |
|    |           |                            | סה"כ              | 54.88    | 0.00    | 830.72    | 885.60            | 31.05           | 245.92     | 614.80   |           |
| 5  | 56955     | דנשר משרדים ליד מעלית      | 23044687 - 3      | 523.80   | 0.00    | 4,635.90  | 5,159.70          | 48.52           |            | 2,039.48 | 54.75     |
|    |           |                            | סה"כ              | 523.80   | 0.00    | 4,635.90  | 5,159.70          | 48.52           | 245.92     | 2,285.40 |           |
| 6  | 61947     | יעקובי                     | 22345076 - 1      | 411.00   | 0.00    | 3,504.90  | 3,915.90          | 24.26           |            | 1,536.44 | 66.88     |
|    |           |                            | סה"כ              | 411.00   | 0.00    | 3,504.90  | 3,915.90          | 24.26           | 245.92     | 1,782.36 |           |
| 7  | 62101     | יעקובי מרלוג               | 23044690 - 1      | 351.75   | 0.00    | 3,439.25  | 3,791.00          | 48.52           |            | 1,502.27 | 50.04     |
|    |           |                            | סה"כ              | 351.75   | 0.00    | 3,439.25  | 3,791.00          | 48.52           | 245.92     | 1,748.19 |           |
| 8  | 56949     | מטריקס                     | 23044691 - 1      | 884.00   | 0.00    | 8,510.72  | 9,394.72          | 31.05           |            | 3,646.45 | 76.33     |
|    |           |                            | סה"כ              | 884.00   | 0.00    | 8,510.72  | 9,394.72          | 31.05           | 245.92     | 3,892.37 |           |
| 9  | 56952     | מיזוג אוויר דנשר           | 23044691 - 4      | 594.00   | 0.00    | 5,538.00  | 6,132.00          | 122.26          |            | 2,484.35 | 173.42    |
|    |           |                            | סה"כ              | 594.00   | 0.00    | 5,538.00  | 6,132.00          | 122.26          | 245.92     | 2,730.27 |           |
| 10 | 56959     | עמדות הטענה בחניון-דנשר    | 23044688 - 1      | 17.52    | 0.00    | 1,472.40  | 1,489.92          | 12.23           |            | 577.25   | 51.52     |
|    |           |                            | סה"כ              | 17.52    | 0.00    | 1,472.40  | 1,489.92          | 12.23           | 245.92     | 823.17   |           |
| 11 | 56950     | ציבורי                     | 23044691 - 2      | 180.25   | 0.00    | 1,585.00  | 1,765.25          | 48.52           |            | 729.19   | 18.56     |
|    |           |                            | סה"כ              | 180.25   | 0.00    | 1,585.00  | 1,765.25          | 48.52           | 245.92     | 975.11   |           |
| 12 | 60443     | ראשי לוח חניון             | 23044688 - 1      | -17.52   | 0.00    | -1,472.40 | -1,489.92         | -12.23          |            | -577.25  | 51.52     |
|    |           |                            | סה"כ              | 305.00   | 0.00    | 2,570.00  | 2,875.00          | 38.81           |            | 1,148.29 | 58.19     |

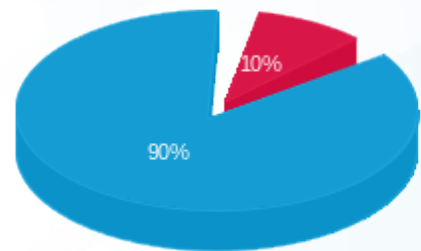




| מס | מזהה דייר | שם דייר                        | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh   | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח  | שיא ביקוש |
|----|-----------|--------------------------------|-------------------|----------|---------|-----------|-------------------|-----------------|------------|-----------|-----------|
|    |           |                                | סה"כ              | 287.48   | 0.00    | 1,097.60  | 1,385.08          | 26.59           | 245.92     | 816.96    |           |
| 13 | 56946     | שטח ריק 500 מטר בין דנשר לכלית | 23044690 - 2      | 21.00    | 0.00    | 215.80    | 236.80            | 38.81           |            | 130.72    | 17.88     |
|    |           |                                | סה"כ              | 21.00    | 0.00    | 215.80    | 236.80            | 38.81           | 245.92     | 376.64    |           |
|    |           |                                | סה"כ              | 4,254.88 | 0.00    | 47,877.49 | 52,132.37         | 618.11          | 3,196.96   | 23,832.06 |           |
|    |           |                                | חשבון חברת חשמל   |          |         |           | 0.00              |                 |            |           |           |
|    |           |                                | הפרש בקוט"ש       |          |         |           | 52,132.37         |                 |            |           |           |
|    |           |                                | הפרש באחוזים      |          |         |           |                   |                 |            |           |           |



■ פסגה (4,254.88 Kwh)  
■ גבע (0.00 Kwh)  
■ שפל (47,877.49 Kwh)



■ פסגה (1,905.70 ₪)  
■ גבע (0.00 ₪)  
■ שפל (18,111.29 ₪)

| מס | מזהה דייר | שם דייר    | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh   | סה"כ צריכה בקוט"ש | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ ש"ח  | שיא ביקוש |
|----|-----------|------------|-------------------|----------|---------|-----------|-------------------|-----------------|------------|-----------|-----------|
| 1  | 56958     | פוטו ולטאי | 22345463 - 1      | 0.00     | 0.00    | 29,028.40 | 29,028.40         | 122.26          |            | 11,103.65 | 595.44    |
|    |           |            | סה"כ              | 0.00     | 0.00    | 29,028.40 | 29,028.40         | 122.26          | 245.92     | 11,349.57 |           |
| 2  | 56957     | ראשי כללי  | 22345462 - 1      | 4,269.10 | 0.00    | 16,561.90 | 20,831.00         | 388.14          |            | 8,564.14  | 556.80    |
|    |           |            | סה"כ              | 4,269.10 | 0.00    | 16,561.90 | 20,831.00         | 388.14          | 245.92     | 8,810.06  |           |

