



דוח שח + קוטש

עבור: קיו.אל.סי פיילוט

מרכז אורנים כנפי נשרים

תקופת דוח: (29/12/25 - 01/12/25)

תאריך הפקה: 31/12/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	52709	**חברת הניהול שחק - מיזוג אוויר בניין חדש	20004227 - 1	1,410.60	0.00	3,603.60	5,014.20	122.26		2,957.02	103.82
			20004227 - 3	3,419.00	0.00	7,804.10	11,223.10	0.00		6,511.58	33.05
			20004228 - 1	1,650.60	0.00	4,314.00	5,964.60	122.26		3,476.89	79.82
			סה"כ	6,480.20	0.00	15,721.70	22,201.90	244.53	245.92	13,191.41	
2	51540	שנאי 1	21262521 - 1	13,382.10	0.00	43,759.80	57,141.90	485.17		31,075.10	356.50
			סה"כ	13,382.10	0.00	43,759.80	57,141.90	485.17	0.00	31,075.10	
3	51541	שנאי 2	21262522 - 1	7,058.70	0.00	30,735.70	37,794.40	485.17		19,576.35	309.75
			סה"כ	7,058.70	0.00	30,735.70	37,794.40	485.17	0.00	19,576.35	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	64728	א. רביבו מיזוג אוויר - קומה 7 משרד 10	24022845 - 2	249.20	0.00	1,443.60	1,692.80	77.63		890.08	9.43
			צילרים	16.40	0.00	39.79	56.19			32.15	
			סה"כ	265.60	0.00	1,483.39	1,748.99	77.63	245.92	1,168.14	
2	64729	א.רביבו מיזוג אוויר - קומה 7 משרד 14	24022846 - 2	18.96	0.00	160.52	179.48	6.21		87.60	4.78
			צילרים	16.91	0.00	41.04	57.95			33.15	
			סה"כ	35.87	0.00	201.56	237.43	6.21	245.92	366.67	
3	51436	אבולעפיה - קומה 11	20065331 - 2	1,050.20	0.00	6,891.00	7,941.20	31.05		3,766.71	72.63
			צילרים	1,215.78	0.00	2,949.62	4,165.39			2,382.88	
			סה"כ	2,265.98	0.00	9,840.62	12,106.59	31.05	245.92	6,395.51	
4	59999	אבולעפיה את שרנסקי ושות-2- קומה 11	20065331 - 3	147.90	0.00	1,015.10	1,163.00	12.23		555.56	15.86
			צילרים	153.77	0.00	373.05	526.82			301.38	
			סה"כ	301.67	0.00	1,388.15	1,689.82	12.23	245.92	1,102.86	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
5	60009	אור אנרגיה בתנועה- משרד 2 קומה 7	24022847 - 2	3.88	0.00	109.56	113.44	6.21		52.49	24.30
		צילרים		21.53	0.00	52.23	73.75			42.19	
		סה"כ		25.41	0.00	161.79	187.19	6.21	245.92	340.60	
6	54440	אינוסט לגרין אנרג' דיבפלומט- קומה 06	20065325 - 2	106.10	0.00	279.00	385.10	12.23		228.52	4.20
		צילרים		61.51	0.00	149.22	210.73			120.55	
		סה"כ		167.61	0.00	428.22	595.83	12.23	245.92	594.99	
7	64727	אירית שור- קומה 6	20065326 - 1	26.40	0.00	361.20	387.60	0.00		166.50	523.49
		צילרים		39.98	0.00	96.99	136.97			78.36	
		סה"כ		66.38	0.00	458.19	524.57	0.00	245.92	490.78	
8	56090	אלעד זמיר עו"ד (בדיחי)- קומה 8	23000127 - 1	8.80	0.00	209.35	218.15	4.85		94.71	10.61
		צילרים		46.13	0.00	111.92	158.05			90.41	
		סה"כ		54.93	0.00	321.27	376.20	4.85	245.92	431.04	
9	60399	אלקי אלפא- משרד 12 קומה 7	24022845 - 4	73.24	0.00	345.40	418.64	6.21		214.53	8.06
		צילרים		36.39	0.00	88.29	124.68			71.33	
		סה"כ		109.63	0.00	433.69	543.32	6.21	245.92	531.77	
10	62197	אסתר וייג- קומה 7	24022844 - 3	45.20	0.00	476.30	521.50	0.00		230.19	12.50
		צילרים		20.50	0.00	49.74	70.24			40.18	
		סה"כ		65.70	0.00	526.04	591.74	0.00	245.92	516.29	
11	52416	ב.ב.ד - בוחבוט- קומה 06	20065326 - 3	70.85	0.00	589.50	660.35	4.85		305.00	12.78
		צילרים		200.92	0.00	487.46	688.38			393.80	
		סה"כ		271.77	0.00	1,076.96	1,348.73	4.85	245.92	944.71	
12	64649	בנצי לויץ- קומה 7 משרד 22	24022849 - 2	33.60	0.00	139.90	173.50	0.00		88.40	7.18
		צילרים		28.70	0.00	69.64	98.34			56.26	
		סה"כ		62.30	0.00	209.54	271.84	0.00	245.92	390.58	
13	61133	גמ"ח- משרד אחרון- קומה 9	20065324 - 4	2.60	0.00	14.10	16.70	0.00		8.11	0.51





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			צילרים	179.39	0.00	435.23	614.62			351.61	
			סה"כ	181.99	0.00	449.33	631.32	0.00	245.92	605.63	
14	61128	גמ"ח- משרד אמצעי- קומה 9	20065324 - 1	43.20	0.00	173.20	216.40	77.63		188.71	1.46
			צילרים	211.17	0.00	512.33	723.50			413.89	
			סה"כ	254.37	0.00	685.53	939.90	77.63	245.92	848.52	
15	61129	גמ"ח- משרד ראשון- קומה 9	20065324 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	38.81		38.81	
			צילרים	109.69	0.00	266.11	375.80			214.98	
			סה"כ	109.69	0.00	266.11	375.80	38.81	245.92	499.72	
16	60010	דונה ועקיני- משרד 9 קומה 7	24022845 - 1	11.00	0.00	131.00	142.00	6.21		68.06	5.08
			צילרים	36.90	0.00	89.53	126.44			72.33	
			סה"כ	47.90	0.00	220.53	268.44	6.21	245.92	386.31	
17	51671	דר"י את דר"י- קומה 05	20065330 - 2	81.05	0.00	233.70	314.75	6.21		179.38	7.61
			צילרים	74.83	0.00	181.55	256.39			146.67	
			סה"כ	155.88	0.00	415.25	571.14	6.21	245.92	571.97	
18	51673	דר"י- קומה 05	20065329 - 1	254.20	0.00	1,248.05	1,502.25	6.21		748.25	24.43
			צילרים	338.29	0.00	820.72	1,159.01			663.03	
			סה"כ	592.49	0.00	2,068.77	2,661.26	6.21	245.92	1,657.20	
19	58612	הגמ"ח המרכזי - קומה 9	20065324 - 3	816.80	0.00	3,088.60	3,905.40	38.81		2,067.22	138.69
			צילרים	666.32	0.00	1,616.57	2,282.89			1,305.96	
			סה"כ	1,483.12	0.00	4,705.17	6,188.29	38.81	245.92	3,619.10	
20	64650	הדס קפיטל - קומה 10	20065332 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	245.92	245.92	
21	59498	הכל לגן- קומה 5	20065328 - 1	499.90	0.00	1,262.50	1,762.40	0.00		998.98	18.52
			סה"כ	499.90	0.00	1,262.50	1,762.40	0.00	245.92	1,244.90	
22	52420	התגשמות ער בע"מ- קומה 06	20065327 - 3	30.20	0.00	116.55	146.75	4.85		80.76	3.79
			צילרים	35.88	0.00	87.05	122.92			70.32	
			סה"כ	66.08	0.00	203.60	269.67	4.85	245.92	397.00	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
23	54124	ווינטורוק בע"מ - קומה 08	21055599 - 3	305.90	0.00	1,449.50	1,755.40	15.53		888.26	82.63
			צילרים	142.49	0.00	345.70	488.19			279.28	
			סה"כ	448.39	0.00	1,795.20	2,243.59	15.53	245.92	1,413.45	
24	52711	חברת הניהול שחק - מגדלי קירור	20004227 - 3	-3,419.00	0.00	-7,804.10	-11,223.10	0.00		-6,511.58	33.05
			סה"כ	2,437.00	0.00	5,757.70	8,194.70	122.26	245.92	5,084.86	63.98
25	52712	חברת הניהול שחק - ציבורי	20004227 - 1	-1,410.60	0.00	-3,603.60	-5,014.20			-2,834.75	103.82
			20004228 - 1	-1,650.60	0.00	-4,314.00	-5,964.60			-3,354.63	79.82
			20004228 - 2	-5,856.00	0.00	-13,561.80	-19,417.80			-11,228.26	63.98
			20065324 - 1	-43.20	0.00	-173.20	-216.40			-111.08	1.46
			20065324 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20065324 - 3	-816.80	0.00	-3,088.60	-3,905.40			-2,028.40	138.69
			20065324 - 4	-2.60	0.00	-14.10	-16.70			-8.11	0.51
			20065325 - 1	-257.30	0.00	-1,174.40	-1,431.70			-716.77	15.82
			20065325 - 2	-106.10	0.00	-279.00	-385.10			-216.29	4.20
			20065325 - 3	-48.65	0.00	-362.25	-410.90			-189.67	6.12
			20065325 - 4	-72.80	0.00	-684.70	-757.50			-338.91	12.41
			20065326 - 1	-26.40	0.00	-361.20	-387.60			-166.50	523.49
			20065326 - 2	-0.20	0.00	-2.80	-3.00			-1.29	0.29
			20065326 - 3	-70.85	0.00	-589.50	-660.35			-300.14	12.78
			20065326 - 4	-16.60	0.00	-37.20	-53.80			-31.35	8.56
			20065327 - 1	-53.65	0.00	-239.65	-293.30			-147.44	4.36
			20065327 - 2	-91.65	0.00	-326.10	-417.75			-219.70	11.04
			20065327 - 3	-30.20	0.00	-116.55	-146.75			-75.91	3.79
			20065328 - 1	-499.90	0.00	-1,262.50	-1,762.40			-998.98	18.52
			20065328 - 2	-989.40	0.00	-3,377.20	-4,366.60			-2,316.43	32.08
			20065328 - 3	-212.90	0.00	-863.10	-1,076.00			-551.13	7.77
			20065329 - 1	-254.20	0.00	-1,248.05	-1,502.25			-742.04	24.43
			20065329 - 3	-31.35	0.00	-289.55	-320.90			-143.90	4.68
			20065329 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20065330 - 2	-81.05	0.00	-233.70	-314.75			-173.17	7.61





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			20065330 - 3	-117.75	0.00	-612.20	-729.95			-356.89	14.96
			20065330 - 4	-113.35	0.00	-774.50	-887.85			-415.07	12.55
			20065331 - 2	-1,050.20	0.00	-6,891.00	-7,941.20			-3,735.66	72.63
			20065331 - 3	-147.90	0.00	-1,015.10	-1,163.00			-543.33	15.86
			20065331 - 4	-251.00	0.00	-1,048.95	-1,299.95			-661.88	14.76
			20065332 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			21055599 - 2	-49.40	0.00	-411.25	-460.65			-209.36	12.57
			21055599 - 3	-305.90	0.00	-1,449.50	-1,755.40			-872.73	82.63
			21055599 - 4	-74.85	0.00	-360.65	-435.50			-215.85	7.09
			21055600 - 1	-0.20	0.00	-0.75	-0.95			-0.49	0.26
			21055600 - 2	-60.45	0.00	-520.00	-580.45			-262.66	14.64
			21055600 - 3	-56.90	0.00	-165.10	-222.00			-121.97	12.25
			21262521 - 1	13,382.10	0.00	43,759.80	57,141.90			30,589.92	356.50
			21262522 - 1	7,058.70	0.00	30,735.70	37,794.40			19,091.18	309.75
			23000127 - 1	-8.80	0.00	-209.35	-218.15			-89.85	10.61
			24022844 - 2	-27.20	0.00	-171.60	-198.80			-94.10	7.67
			24022844 - 3	-45.20	0.00	-476.30	-521.50			-230.19	12.50
			24022845 - 1	-11.00	0.00	-131.00	-142.00			-61.85	5.08
			24022845 - 2	-249.20	0.00	-1,443.60	-1,692.80			-812.45	9.43
			24022845 - 4	-73.24	0.00	-345.40	-418.64			-208.32	8.06
			24022846 - 2	-18.96	0.00	-160.52	-179.48			-81.39	4.78
			24022847 - 1	-0.04	0.00	-0.04	-0.08			-0.06	0.007
			24022847 - 2	-3.88	0.00	-109.56	-113.44			-46.28	24.30
			24022847 - 3	-13.92	0.00	-63.56	-77.48			-38.79	3.54
			24022849 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			24022849 - 2	-33.60	0.00	-139.90	-173.50			-88.40	7.18
			24022849 - 4	0.00	0.00	-0.80	-0.80			-0.31	0.13
			24022850 - 4	-44.72	0.00	-213.24	-257.96			-128.10	11.61
			סה"כ	5,060.14	0.00	21,578.88	26,639.02	0.00	245.92	13,756.21	
		חברת ניהול שחק לובי-קומה 0	20065328 - 2	989.40	0.00	3,377.20	4,366.60	12.23		2,328.66	32.08
			סה"כ	989.40	0.00	3,377.20	4,366.60	12.23	245.92	2,574.58	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
27	65097	חדשנות דיגטלית- קומה 8	2 - 21055600	60.45	0.00	520.00	580.45	4.85		267.52	14.64
		צילרים		86.69	0.00	210.33	297.02			169.92	
		סה"כ		147.14	0.00	730.33	877.47	4.85	245.92	683.35	
28	51506	חני זיס- קומה 11	4 - 20065331	251.00	0.00	1,048.95	1,299.95	4.85		666.73	14.76
		צילרים		141.46	0.00	343.21	484.67			277.27	
		סה"כ		392.46	0.00	1,392.16	1,784.62	4.85	245.92	1,189.92	
29	52422	חני זלצר- קומה 06	1 - 20065325	257.30	0.00	1,174.40	1,431.70	4.85		721.62	15.82
		צילרים		82.01	0.00	198.96	280.97			160.73	
		סה"כ		339.31	0.00	1,373.36	1,712.67	4.85	245.92	1,128.28	
30	65120	טל ומיכל דמתי- קומה 7 דירה 3	3 - 24022847	13.92	0.00	63.56	77.48	6.21		45.00	3.54
		צילרים		13.92	0.00	63.56	77.48	6.21		290.92	
		סה"כ		13.92	0.00	63.56	77.48	6.21	245.92	290.92	
31	52419	טל סידים- קומה 06	2 - 20065327	91.65	0.00	326.10	417.75	4.85		224.55	11.04
		צילרים		75.86	0.00	184.04	259.90			148.68	
		סה"כ		167.51	0.00	510.14	677.65	4.85	245.92	619.15	
32	53183	ים ברוטיק בע"מ- קומה 08	3 - 21055600	56.90	0.00	165.10	222.00	12.23		134.20	12.25
		צילרים		357.93	0.00	868.37	1,226.30			701.52	
		סה"כ		414.83	0.00	1,033.47	1,448.30	12.23	245.92	1,081.64	
33	53182	ים ברוטיק- קומה 08	2 - 21055599	49.40	0.00	411.25	460.65	7.76		217.12	12.57
		צילרים		142.70	0.00	346.19	488.89			279.68	
		סה"כ		192.10	0.00	757.44	949.54	7.76	245.92	742.72	
34	60397	לכבוד הצדיק- משרד 4 קומה 7	1 - 24022847	0.04	0.00	0.04	0.08	6.21		6.27	0.007
		צילרים		16.91	0.00	41.04	57.95			33.15	
		סה"כ		16.95	0.00	41.08	58.03	6.21	245.92	285.34	
35	52417	ללוש-קומה 06	1 - 20065327	53.65	0.00	239.65	293.30	4.85		152.29	4.36
		צילרים		65.91	0.00	159.92	225.83			129.19	
		סה"כ		119.56	0.00	399.57	519.13	4.85	245.92	527.40	
36	53184	מ.י שרליב	1 - 21055600	0.20	0.00	0.75	0.95	4.85		5.35	0.26





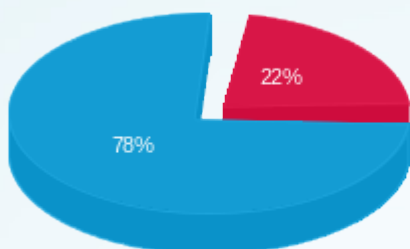
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			צילרים	142.70	0.00	346.19	488.89			279.68	
			סה"כ	142.90	0.00	346.94	489.84	4.85	245.92	530.94	
37	62198	נחמן טבק- קומה 7	4 - 24022849	0.00	0.00	0.80	0.80	0.00		0.31	0.13
			צילרים	46.13	0.00	111.92	158.05			90.41	
			סה"כ	46.13	0.00	112.72	158.85	0.00	245.92	336.64	
38	63552	סינרה טכנולוגיות בע"מ - קומה 8	4 - 21055599	0.00	0.00	360.65	435.50	4.85		220.71	7.09
			צילרים	52.84	0.00	128.21	181.05			103.57	
			סה"כ	127.69	0.00	488.86	616.55	4.85	245.92	570.20	
39	60000	עו"ד נועה בן ארי- משרד 23 קומה 7	1 - 24022849	0.00	0.00	0.00	0.00	6.21		6.21	
			צילרים	36.39	0.00	88.29	124.68			71.33	
			סה"כ	36.39	0.00	88.29	124.68	6.21	245.92	323.46	
40	52415	עו"ד נתנאל פריימן- קומה 06	2 - 20065326	0.20	0.00	2.80	3.00	4.85		6.14	0.29
			צילרים	28.70	0.00	69.64	98.34			56.26	
			סה"כ	28.90	0.00	72.44	101.34	4.85	245.92	308.31	
41	52821	עיריית ירושלים- קומה 05	4 - 20065329	0.00	0.00	0.00	0.00	6.21		6.21	
			צילרים	207.58	0.00	503.62	711.21			406.86	
			סה"כ	207.58	0.00	503.62	711.21	6.21	245.92	658.99	
42	60398	עקיבא קהאן- משרד 6 קומה 7	2 - 24022844	27.20	0.00	171.60	198.80	0.00		94.10	7.67
			צילרים	21.53	0.00	52.23	73.75			42.19	
			סה"כ	48.73	0.00	223.83	272.55	0.00	245.92	382.21	
43	58611	פלאטינום אופיס- קומה 5	3 - 20065328	212.90	0.00	863.10	1,076.00	0.00		551.13	7.77
			צילרים	262.43	0.00	636.68	899.11			514.35	
			סה"כ	475.33	0.00	1,499.78	1,975.11	0.00	245.92	1,311.39	
44	56819	פלאטינום אופיס בע"מ קומה 6	4 - 20065325	72.80	0.00	684.70	757.50	0.00		338.91	12.41
			צילרים	559.71	0.00	1,357.92	1,917.63			1,097.01	
			סה"כ	632.51	0.00	2,042.62	2,675.13	0.00	245.92	1,681.84	



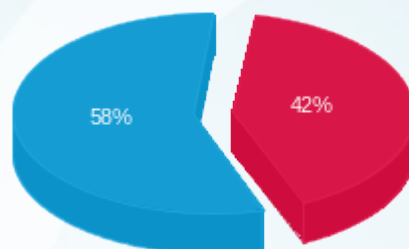


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
45	51674	קומפיוט-קומה 05	3 - 20065329	31.35	0.00	289.55	320.90	4.85		148.75	4.68
		צילרים		75.86	0.00	184.04	259.90			148.68	
		סה"כ		107.21	0.00	473.59	580.80	4.85	245.92	543.35	
46	54439	קלאב אינוסט 26 בע"מ-קומה 06	4 - 20065326	16.60	0.00	37.20	53.80	12.23		43.57	8.56
		צילרים		82.01	0.00	198.96	280.97			160.73	
		סה"כ		98.61	0.00	236.16	334.77	12.23	245.92	450.23	
47	62196	רחל בן לולו-קומה 6	3 - 20065325	48.65	0.00	362.25	410.90	7.76		197.43	6.12
		צילרים		61.51	0.00	149.22	210.73			120.55	
		סה"כ		110.16	0.00	511.47	621.63	7.76	245.92	563.90	
48	51672	רן קמון פינסים בע"מ-קומה 05	4 - 20065330	113.35	0.00	774.50	887.85	6.21		421.28	12.55
		צילרים		145.57	0.00	353.16	498.72			285.30	
		סה"כ		258.92	0.00	1,127.66	1,386.57	6.21	245.92	952.50	
49	63551	רפנו קפטיל יזמות בע"מ-קומה 5	3 - 20065330	117.75	0.00	612.20	729.95	4.85		361.74	14.96
		צילרים		94.31	0.00	228.81	323.12			184.84	
		סה"כ		212.06	0.00	841.01	1,053.07	4.85	245.92	792.51	
50	61134	שרה אלחרר-משרד 28 קומה 7	4 - 24022850	44.72	0.00	213.24	257.96	6.21		134.31	11.61
		צילרים		39.98	0.00	96.99	136.97			78.36	
		סה"כ		84.70	0.00	310.23	394.93	6.21	245.92	458.59	
		סה"כ		20,440.80	0.00	74,495.50	94,936.30	615.98	12,296.00	62,593.08	
		חשבון חברת חשמל					0.00				
		הפרש בקוט"ש					94,936.30				
		הפרש באחוזים									





- פסגה (Kwh 20,440.80)
- גביע (Kwh 0.00)
- שפיל (Kwh 74,495.50)



- פסגה (₪ 20,910.94)
- גביע (₪ 0.00)
- שפיל (₪ 28,770.16)

