



רמות ניהול ואחזקה זיו בע"מ

מגדלי זיו

תאריך הפקדה: 02/01/26

עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (31/12/25 - 01/12/25)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	29653	להפקה	*בניין C - שנאי 1	17013968 - 1	18,118.70 ₪	22,585.65 ₪	4,466.95 ₪	19.78%
2	29652	להפקה	*בניין C - שנאי 2	17013954 - 1	59,813.25 ₪	74,709.10 ₪	14,895.86 ₪	19.94%
3	29673	להפקה	*בניין D - שנאי 1	17013978 - 1	13,537.48 ₪	17,067.24 ₪	3,529.76 ₪	20.68%
4	29674	להפקה	*בניין D - שנאי 2	17013993 - 1	39,281.57 ₪	49,449.94 ₪	10,168.37 ₪	20.56%
5	29695	להפקה	*בניין D - שנאי T31	17313319 - 1	33,911.97 ₪	42,272.31 ₪	8,360.34 ₪	19.78%
6	29696	להפקה	*בניין D - שנאי T32	17313320 - 1	38,830.10 ₪	48,289.19 ₪	9,459.08 ₪	19.59%
7	41988	להפקה	*לא מופק	17013910 - 1 17013967 - 1 17312805 - 1 17312944 - 1 17312965	26,466.92 ₪	33,046.25 ₪	6,579.33 ₪	19.91%
8	29270	להפקה	hubz קומה 05 - בניין C	17013942 - 1	894.33 ₪	1,119.82 ₪	225.49 ₪	20.14%
9	49657	להפקה	POC	17313122 - 1	2,461.48 ₪	3,068.07 ₪	606.59 ₪	19.77%
10	29646	להפקה	בניין C - דליש	16226540 - 8	2,307.21 ₪	2,903.02 ₪	595.81 ₪	20.52%
11	29659	להפקה	בניין C - אגתא - מחסן	17312698 - 1	174.56 ₪	217.50 ₪	42.94 ₪	19.74%
12	29651	להפקה	בניין C - סטוקו	16226540 - 9	5,480.83 ₪	6,765.88 ₪	1,285.06 ₪	18.99%
13	47547	להפקה	בניין C - פקטליט קומה 08	21262570 - 1	11,047.52 ₪	13,773.38 ₪	2,725.86 ₪	19.79%
14	29642	להפקה	בניין C - קומה 10 - מחלקה משפטית - רד בינת	17013981 - 1	2,447.38 ₪	3,052.97 ₪	605.60 ₪	19.84%
15	29866	להפקה	בניין C - קומה 10 - קלאודרייד	17013901 - 1	221.10 ₪	278.24 ₪	57.15 ₪	20.54%
16	39043	להפקה	בניין C - קומה 9 - ניואנס שמע	17312670 - 1	178.06 ₪	225.86 ₪	47.80 ₪	21.16%
17	29266	להפקה	בניין C - רד תיקשורת-201052	17013917 - 1 17013918 - 1 17013982 - 1 17013995	27,070.01 ₪	33,828.32 ₪	6,758.31 ₪	19.98%
18	29686	להפקה	בניין C - שמוליק דיין - Mixs	17313695 - 1	699.38 ₪	879.13 ₪	179.76 ₪	20.45%
19	45958	להפקה	בניין C - חברת אמבש	20281628 - 1	183.65 ₪	231.83 ₪	48.18 ₪	20.78%
20	29268	להפקה	בניין C - קומה 05 - לומניט	17013928 - 1	341.69 ₪	428.46 ₪	86.77 ₪	20.25%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
21	29688	להפקה	בניין C לי ביס עתידים	17313009 - 1	₪ 6,597.17	₪ 8,124.06	₪ 1,526.89	18.79%
22	29657	להפקה	בניין C מחסן הייר קליניק	14014271 - 1	₪ 153.73	₪ 194.47	₪ 40.74	20.95%
23	60908	להפקה	בניין C עסק סוואגפי	16226540 - 5	₪ 5.03	₪ 6.41	₪ 1.39	21.61%
24	29269	להפקה	בניין C- קומה 05 - חלק חדש hubz	17013935 - 1	₪ 919.34	₪ 1,154.69	₪ 235.35	20.38%
25	29863	להפקה	בניין D - קומה 2 - חדר תקשורת H0T	18075334 - 1	₪ 1,769.82	₪ 2,205.87	₪ 436.05	19.77%
26	29693	להפקה	בניין D - קפה לנדוור	17312962 - 1	₪ 306.66	₪ 386.97	₪ 80.31	20.75%
27	29682	להפקה	בניין D - אורי ענבר	16226493 - 2	₪ 172.19	₪ 221.50	₪ 49.31	22.26%
28	29689	להפקה	בניין D - אלגד פיצה בע"מ	17312966 - 1	₪ 6,030.66	₪ 7,327.02	₪ 1,296.36	17.69%
29	29699	להפקה	בניין D - בית תקשורת חדש	17313134 - 1	₪ 3,085.21	₪ 3,869.92	₪ 784.72	20.28%
30	29698	להפקה	בניין D - בית תקשורת מחסן חדש מינוס 1	17313133 - 1	₪ 152.85	₪ 195.38	₪ 42.53	21.77%
31	37359	להפקה	בניין D - חברת ספיר	17013919 - 1	₪ 1,520.66	₪ 1,911.59	₪ 390.93	20.45%
32	48862	להפקה	בניין D - חדר שרתים סופטיל	19093498 - 2	₪ 1,676.96	₪ 2,089.64	₪ 412.68	19.75%
33	29691	להפקה	בניין D - חנות גבינות - אגתא	17312961 - 1	₪ 6,195.28	₪ 7,735.90	₪ 1,540.62	19.92%
34	29704	להפקה	בניין D - מחסן בית תקשורת 1-	17313408 - 1	₪ 1,165.66	₪ 1,462.55	₪ 296.90	20.30%
35	29697	להפקה	בניין D - מחסן גראג	17313121 - 1	₪ 2,402.89	₪ 2,992.00	₪ 589.12	19.69%
36	48861	להפקה	בניין D - מנרב קומה 7	19093498 - 1	₪ 1,721.08	₪ 2,150.46	₪ 429.39	19.97%
37	29663	להפקה	בניין D - קומה 02 - חברת נט בט	17013909 - 1	₪ 1,543.90	₪ 1,944.42	₪ 400.51	20.60%
38	47308	להפקה	בניין D - קומה 04 - חברת מנרב	17013922 - 1	₪ 3,639.63	₪ 4,590.07	₪ 950.44	20.71%
39	29679	להפקה	בניין D - קומה 05 - משרד כהן, דה - פריס, שטדלר ושותפים	17013964 - 1	₪ 1,012.66	₪ 1,287.61	₪ 274.96	21.35%
40	29668	להפקה	בניין D - קומה 07 ראשי - סופטיל	17013923 - 1	₪ 5,283.10	₪ 6,652.73	₪ 1,369.64	20.59%
41	29670	להפקה	בניין D - קומה 09 - טופ רמדור מערכות	17013920 - 1	₪ 3,711.84	₪ 4,675.36	₪ 963.52	20.61%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
42	45309	להפקה	בניין D - קומה 10 - עמותת המורים - לקידום	18075329 - 1	₪ 598.72	₪ 758.40	₪ 159.69	21.06%
43	29865	להפקה	בניין D - קומה 10 - רומנו בלגה	1,18075336 - 1 20281565	₪ 611.28	₪ 779.26	₪ 167.98	21.56%
44	29702	להפקה	בניין D - רוני נבארו	17313014 - 1	₪ 103.66	₪ 130.72	₪ 27.06	20.70%
45	47268	להפקה	בניין D קומה 10 - אשמורת	20281565 - 1	₪ 398.86	₪ 507.87	₪ 109.01	21.46%
46	29683	להפקה	בניין D - ישראל קריב בע"מ	16226493 - 4	₪ 144.21	₪ 184.88	₪ 40.66	22.00%
47	29681	להפקה	בניין D - צחי כנען	16226493 - 1	₪ 170.36	₪ 212.90	₪ 42.53	19.98%
48	37096	להפקה	בניין D - קומה 10 - גלובל אימפקט - עו"ד אילן זאואר	17013991 - 1	₪ 324.02	₪ 410.24	₪ 86.22	21.02%
49	58573	להפקה	ברפיז	17312943 - 1	₪ 464.05	₪ 575.04	₪ 110.99	19.30%
50	29669	להפקה	טופ רמדור מערכות קומה 8 - בניין D	17013989 - 1	₪ 1,013.81	₪ 1,268.94	₪ 255.12	20.11%
51	64038	להפקה	עמותת המורים - חדר ישיבות	17313407 - 1	₪ 1.88	₪ 2.38	₪ 0.50	20.84%
52	45313	להפקה	קומה 0 בניין D - שותפות קיצים	17313013 - 1	₪ 235.97	₪ 296.70	₪ 60.73	20.47%
53	48453	להפקה	קומה 04 בניפיט	17313085 - 1	₪ 12.70	₪ 15.98	₪ 3.28	20.52%
54	29643	להפקה	קומה 10 - בניין C אנדטיפי ג'נטיקס	17013930 - 1	₪ 621.46	₪ 784.63	₪ 163.17	20.80%
55	63477	להפקה	קומה 8 סי בדיקה בלבד	24400106 - 1	₪ 328.67	₪ 416.22	₪ 87.55	21.03%
			סה"כ		₪ 337,563.13	₪ 421,714.94	₪ 84,151.81	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 398,324.50	₪ 497,623.63	₪ 99,299.14	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

