



דוח שח + קוטש

עבור: ק. שנער בניין ונדל"ן בע"מ

CUBE 3 עומר

תקופת דוח: (31/12/25 - 01/12/25)

תאריך הפקה: 04/01/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	63576	יחידת סהר משטרת ישראל קומה 01	21038736 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			21038736 - 10	0.50	0.00	4.80	5.30			2.37	
			21038736 - 11	495.00	0.00	2,098.20	2,593.20			1,316.71	9.49
			בגין גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			2,012.00	
			סה"כ	495.50	0.00	2,103.00	2,598.50	0.00	55.00	3,386.08	
2	54581	מיזוג	21055113 - 4	785.60	0.00	4,369.60	5,155.20			2,491.21	109.24
			21055115 - 1	1,184.80	0.00	7,018.40	8,203.20			3,922.56	95.63
			21055115 - 2	1,684.80	0.00	9,273.60	10,958.40			5,305.01	169.00
			21055115 - 3	3,953.60	0.00	17,039.20	20,992.80			10,625.07	46.45
			סה"כ	7,608.80	0.00	37,700.80	45,309.60	0.00	0.00	22,343.85	
3	58433	מספרה	21038736 - 6	82.50	0.00	232.40	314.90			174.15	5.83
			בגין גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			148.00	
			סה"כ	82.50	0.00	232.40	314.90	0.00	55.00	377.15	
4	56489	מקסיקני עומר	21038736 - 7	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			בגין גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			253.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55.00	308.00	
5	58434	ציבורי	001111222 - 1	6,626.43	0.00	22,560.19	29,186.62			15,491.58	
			סה"כ	6,626.43	0.00	22,560.19	29,186.62	0.00	55.00	15,546.58	
6	54066	קומה 02 - Q203 - טובה שירותי כוח אדם בע"מ - יחי 7 + א7	21055116 - 3	112.20	0.00	751.72	863.92			405.09	7.19
			בגין גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			230.00	
			סה"כ	112.20	0.00	751.72	863.92	0.00	55.00	690.09	
7	54067	קומה 02 - Q205 - עו"ד זנו אמוראי שרה - יחי 6	21055120 - 1	27.05	0.00	130.50	157.55			78.07	1.37
			בגין גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			102.00	
			סה"כ	27.05	0.00	130.50	157.55	0.00	55.00	235.07	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
8	54068	קומה 02 - Q207 - חכימי גדלטי ברוך חשבונאות חפ 515735850- יחי 5	21055120 - 3	308.50	0.00	2,004.70	2,313.20			1,089.81	16.70
		בגין גודל חיבור		0.00	0.00	0.00	0.00			445.00	
		סה"כ		308.50	0.00	2,004.70	2,313.20	55.00		1,589.81	
9	57981	קומה 02 - מחקר דשנים בע"מ Q202	21055116 - 2	37.08	0.00	457.24	494.32			214.52	4.42
		בגין גודל חיבור		0.00	0.00	0.00	0.00			203.00	
		סה"כ		37.08	0.00	457.24	494.32	55.00		472.52	
10	56605	קומה 02 - נחמני טכנולוגיה בע"מ חפ 516771250 Q201	21055116 - 1	46.16	0.00	264.80	310.96			149.49	1.92
		גודל חיבור		0.00	0.00	0.00	0.00			173.00	
		סה"כ		46.16	0.00	264.80	310.96	55.00		377.49	
11	54069	קומה 02 - שמש השמות ופיתוח קריירה בע"מ חפ 517028098 3 - יחי	21055116 - 4	51.55	0.00	507.95	559.50			248.91	11.88
		בגין גודל חיבור		0.00	0.00	0.00	0.00			133.00	
		סה"כ		51.55	0.00	507.95	559.50	55.00		436.91	
12	57838	קומה 02 פני מזוז Q206	21055120 - 2	16.00	0.00	130.80	146.80			66.88	65.57
		גודל חיבור		0.00	0.00	0.00	0.00			128.00	
		סה"כ		16.00	0.00	130.80	146.80	55.00		249.88	
13	54071	קומה 03 - פישר אלחנני אדריכלים בע"מ	23071159 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
		בגין גודל חיבור		0.00	0.00	0.00	0.00			545.00	25.18
		סה"כ		0.00	0.00	4,454.50	5,334.25	55.00		3,220.31	
14	54074	קומה 03 - 307Q - אפליצ'ק גרופ בע"מ חפ 515065316	21055118 - 3	31.60	0.00	413.20	444.80			191.90	4.87
		בגין גודל חיבור		0.00	0.00	0.00	0.00			198.00	
		סה"כ		31.60	0.00	413.20	444.80	55.00		444.90	
15	54070	קומה 03 - Q305 - רפאל נעמן הנדסה בע"מ	21055118 - 1	297.50	0.00	1,482.80	1,780.30			877.00	11.84





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			בגין גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			228.00	
			סה"כ	297.50	0.00	1,482.80	1,780.30	0.00	55.00	1,160.00	
16	60573	קומה 03 - ל.ר הוד שירותי ייעוץ בע"מ Q302	23071159 - 2	65.00	0.00	129.80	194.80			116.62	3.09
			בגין גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			175.00	
			סה"כ	65.00	0.00	129.80	194.80	0.00	55.00	346.62	
17	57993	קומה 03 חופרי שוקת בע"מ Q306	21055118 - 2	27.75	0.00	210.30	238.05			109.61	8.88
			גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			163.00	
			סה"כ	27.75	0.00	210.30	238.05	0.00	55.00	327.61	
18	57994	קומה 03 טיבי ליין מהנדסים בעמ חפ 512175746 - Q301	23071159 - 1	27.12	0.00	110.76	137.88			70.52	1.27
			גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			121.00	
			סה"כ	27.12	0.00	110.76	137.88	0.00	55.00	246.52	
19	57990	קומה 04 - Q403 יתרון טכנולוגיות בעמ חפ 515037950	21055043 - 3	87.76	0.00	431.60	519.36			256.46	2.39
			גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			205.00	
			סה"כ	87.76	0.00	431.60	519.36	0.00	55.00	516.46	
20	54076	קומה 04 - דרך בטוחה בכבישים בע"מ - יחי 3	21055043 - 2	14.40	0.00	102.56	116.96			54.34	1.54
			בגין גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			143.00	
			סה"כ	14.40	0.00	102.56	116.96	0.00	55.00	252.34	
21	54075	קומה 04 - Q401 - עו"ד יהודית אביטן - יחי 5א	21055043 - 1	23.76	0.00	93.08	116.84			60.25	1.66
			בגין גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			143.00	
			סה"כ	23.76	0.00	93.08	116.84	0.00	55.00	258.25	
22	57984	קומה 04 אדן אלונים (1989) בע"מ - Q404	21055043 - 4	22.50	0.00	249.05	271.55			119.20	2.12
			גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			134.00	
			סה"כ	22.50	0.00	249.05	271.55	0.00	55.00	308.20	
23	57983	קומה 04 בינה עובדים זרים לבניין בע"מ Q406	21055040 - 2	28.35	0.00	267.05	295.40			132.14	5.64

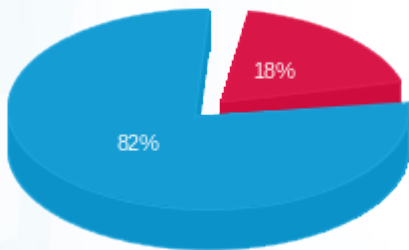




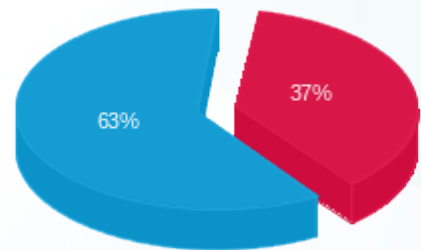
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			112.00	
			סה"כ	28.35	0.00	267.05	295.40	0.00	55.00	299.14	
24	57982	קומה 04 ברן Q407	21055040 - 3	522.30	0.00	2,838.00	3,360.30			1,630.35	13.71
			גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			641.00	
			סה"כ	522.30	0.00	2,838.00	3,360.30	0.00	55.00	2,326.35	
25	56038	קומה 06 - Q601 - ד"ר עאמר בראנסי	21055032 - 1	83.68	0.00	573.44	657.12			307.07	10.26
			בגין גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			194.00	
			סה"כ	83.68	0.00	573.44	657.12	0.00	55.00	556.07	
26	54080	קומה 06 - Q602 - אנ ג' סופט בע"מ	21055032 - 2	701.12	0.00	2,778.96	3,480.08			1,790.48	22.56
			בגין גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			315.00	
			סה"כ	701.12	0.00	2,778.96	3,480.08	0.00	55.00	2,160.48	
27	56039	קומה 06 - Q603 - וויב אול דיגיסל בעמ חפ 514410638	21055032 - 3	282.48	0.00	1,975.84	2,258.32			1,052.05	18.97
			בגין גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			295.00	
			סה"כ	282.48	0.00	1,975.84	2,258.32	0.00	55.00	1,402.05	
28	54077	קומה 06 - Q605 - קרנייה בניין ונדלן בע"מ	21055117 - 1	73.80	0.00	606.05	679.85			309.55	7.32
			בגין גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			211.00	
			סה"כ	73.80	0.00	606.05	679.85	0.00	55.00	575.55	
29	54037	קומה 06 - Q606 - וי.אם.ג'י ניהול ואחזקות בע"מ	21055117 - 2	105.65	0.00	720.90	826.55			386.49	12.67
			בגין גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			143.00	
			סה"כ	105.65	0.00	720.90	826.55	0.00	55.00	584.49	
30	54078	קומה 06 - דרור ביטחון פיננסי - 607Q	21055117 - 3	284.00	0.00	1,399.50	1,683.50			831.02	15.97
			בגין גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			160.00	
			סה"כ	284.00	0.00	1,399.50	1,683.50	0.00	55.00	1,046.02	
31	54079	קומה 06 - עו"ד נועה קרמר - מפסק 604Q	21055032 - 4	180.25	0.00	511.15	691.40			381.80	10.73
			בגין גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			160.00	
			סה"כ	180.25	0.00	511.15	691.40	0.00	55.00	596.80	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
32	61994	קומת קרקע - דיור ממשלתי - רשות האוכלוסין	21038736 - 2	161.90	0.00	169.40	331.30			231.05	10.44
			21038736 - 8	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			21038736 - 9	0.16	0.00	1.76	1.92			0.84	1.76
			21038736 - 12	1,041.00	0.00	4,523.40	5,564.40			2,811.88	27.20
			21038736 - 13	1,442.40	0.00	5,528.80	6,971.20			3,610.80	28.12
			בגין גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			1,040.00	
			סה"כ	2,645.46	0.00	10,223.36	12,868.82	0.00	55.00	7,749.57	
			סה"כ	21,796.00	0.00	96,416.00	118,212.00	0.00	1,705.00	70,391.17	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				118,212.00				
			הפרש באחוזים								



פסגה (21,796.00 Kwh) 18%
 גבע (0.00 Kwh) 0%
 שפל (96,416.00 Kwh) 82%



פסגה (22,297.31 ₪) 37%
 גבע (0.00 ₪) 0%
 שפל (37,235.86 ₪) 63%

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	54582	שנאי	21055115 - 4	21,796.00	0.00	96,416.00	118,212.00			59,533.17	600.56
			סה"כ	21,796.00	0.00	96,416.00	118,212.00	0.00	0.00	59,533.17	