



רמות ניהול קומברס
קומברס רעננה
תאריך הפקה: 04/01/26

עבור:
דוח השוואת תעריפים עבור:
תקופת דוח: (31/12/25 - 01/12/25)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	9746	להפקה	*מיזוג אויר - לידיעה	- 1,14152620 - 1 - 1,14152634 - 1,14152642 - 1,14158920 - 1,14158979 15091234	₪ 34,423.16	₪ 42,919.98	₪ 8,496.83	19.80%
2	8133	להפקה	אודיטוריום זורה - יטא	15091240 - 2	₪ 71.12	₪ 87.81	₪ 16.69	19.01%
3	9638	להפקה	אל פסק B אינטגרציה	15091209 - 3	₪ 1,672.35	₪ 2,083.66	₪ 411.31	19.74%
4	9636	להפקה	אל פסק אינטגרציה+חדרי תקשורת לוח B+C	15091209 - 1	₪ 4,657.46	₪ 5,803.51	₪ 1,146.04	19.75%
5	9812	להפקה	אל פסק מעבדות A	15091193 - 1	₪ 4,429.97	₪ 5,520.10	₪ 1,090.13	19.75%
6	11198	להפקה	בית קפה	- 2,15091209 - 2 - 4,15091247 - 6,15091247 - 1,15091600 - 2,15129244 - 8,15129244 - 11,15129244 - 13,15129244 15129244	₪ 103.61	₪ 133.24	₪ 29.63	22.24%
7	8130	להפקה	זורה - שילוט קומברס מזרח	15091234 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
8	8139	להפקה	זורה - שילוט קומברס צפון	15091252 - 4	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
9	11199	להפקה	זורה הדרכה	- 6,15091247 - 1 - 7,15129244 - 9,15129244 - 12,15129244 - 14,15129244 15129244	₪ 944.60	₪ 1,186.97	₪ 242.37	20.42%
10	8140	להפקה	חניון -1	- 1,15091605 - 1 15091609	₪ 3,059.94	₪ 3,784.17	₪ 724.23	19.14%
11	8141	להפקה	חניון -2	- 2,15091605 - 2 15091609	₪ 3,546.13	₪ 4,418.49	₪ 872.35	19.74%
12	8142	להפקה	חניון -3	- 3,15091605 - 3 15091609	₪ 2,243.94	₪ 2,795.55	₪ 551.61	19.73%
13	8143	להפקה	חניון -4	- 4,15091605 - 4 15091609	₪ 1,958.86	₪ 2,446.32	₪ 487.46	19.93%
14	11183	להפקה	לשעבר DRIVENETS מזרח	14152658 - 1	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
15	11212	להפקה	לשעבר דרייב נט קומה 07 מפסק ראשי חיוני	1,15091191 - 1 15112981	7.94 ₪	9.87 ₪	1.94 ₪	19.61%
16	9803	להפקה	לשעבר קומה 07 דרייבנט - חדר תקשורת	15091191 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
17	9807	להפקה	לשעבר קומה 07 דרייבנט - מזרח	15112984 - 1	7.50 ₪	9.36 ₪	1.86 ₪	19.92%
18	22164	להפקה	לשעבר קומה 11 דרייב נט - מזרח+מערב - מפסק ראשי צד מערב	- 1,14152624 - 1 - 1,14152659 14158951	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
19	38499	להפקה	לשעבר קומה 16 רודה שוורץ - מערב אודיטוריום - ראשי חיוני	- 2,15091203 - 1 - 1,15091203 - 1,15140028 15140031	268.08 ₪	333.85 ₪	65.77 ₪	19.70%
20	11205	להפקה	מטבח זורה	- 1,14155757 - 2 - 3,15091229 - 2,15091247 - 3,15091600 - 4,15091600 - 5,15091600 - 3,15091600 - 4,15129244 - 5,15129244 - 10,15129244 15129244	361.69 ₪	450.54 ₪	88.85 ₪	19.72%
21	9640	להפקה	מטען אל פסק A1 - מעבדות	15091211 - 1	1,407.88 ₪	1,754.44 ₪	346.56 ₪	19.75%
22	9641	להפקה	מטען אל פסק A2 - מעבדות	15091211 - 2	1,461.96 ₪	1,821.97 ₪	360.01 ₪	19.76%
23	38498	להפקה	מפסק משני צד מערב	15140031 - 1	168.37 ₪	210.57 ₪	42.20 ₪	20.04%
24	8113	להפקה	פס צבירה בלתי חיוני 1	18170730 - 2	27,132.25 ₪	33,840.54 ₪	6,708.29 ₪	19.82%
25	8102	להפקה	פס צבירה בלתי חיוני 2	15091206 - 3	8,896.45 ₪	11,100.47 ₪	2,204.02 ₪	19.86%
26	8109	להפקה	פס צבירה חיוני 1	15091208 - 2	15,426.69 ₪	19,213.22 ₪	3,786.53 ₪	19.71%
27	8106	להפקה	פס צבירה חיוני 2	15091207 - 3	8,625.21 ₪	10,578.74 ₪	1,953.52 ₪	18.47%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
28	60965	להפקה	צריכה ציבורית	- 1,13148435 - 1 - 1,13156969 - 1,13199804 - 1,13199858 - 1,13199894 - 1,14152620 - 1,14152632 - 1,14152634 - 1,14152642 - 2,14155755 - 3,14155755 - 1,14155755 - 1,14158920 - 1,14158950 - 4,14158979 - 1,15091206 - 1,15091207 - 4,15091208 - 3,15091209 - 4,15091211 - 1,15091211 - 3,15091218 - 4,15091219 - 1,15091219 - 1,15091234 - 1,15112865 - 1,15112872 - 1,15112873 - 1,15112965 - 1,15112982 - 1,15112990 - 1,15140006 - 1,15140030 - 1,15140046 - 1,15140058 - 1,15140060 - 2,16092135 - 4,16092135 - 1,16092135 - 1,17013914 - 1,17013974 - 1,18170730 21262386	34,914.50 ₪	43,463.96 ₪	8,549.46 ₪	19.67%
29	16929	להפקה	קומה 01 - NEXTAGE מערב ראשי ב. חיוני צד	15112872 - 1	2,579.22 ₪	3,237.36 ₪	658.14 ₪	20.33%
30	23784	להפקה	קומה 01 - NEXTAGE מספק משני צד (מזרח)	- 1,15112873 - 1 - 4,16092135 16092135	2,254.86 ₪	2,829.47 ₪	574.61 ₪	20.31%
31	19805	להפקה	קומה 01 - NEXTAGE מפסק ראשי חיוני	13156969 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
32	27312	להפקה	קומה 01 נקסט אייג'	- 1,16092135 - 2 17013914	532.08 ₪	666.84 ₪	134.77 ₪	20.21%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
33	25677	להפקה	קומה 03 ווסט פארמה - מפסק ראשי צד מערב חיוני - ריק	1,13148435 - 1 1,13199894 15112965	2,515.76 ₪	3,126.95 ₪	611.19 ₪	19.55%
34	25605	להפקה	קומה 03 צד מערב מפסק ראשי צד מערב חיוני - ריק	1,13148435 - 1 1,15112965 15112980	332.64 ₪	410.84 ₪	78.20 ₪	19.04%
35	27565	להפקה	קומה 04 ווסט פארמה - מפסק ראשי צד מערב חיוני	1,13199804 - 1 17013974	3,611.60 ₪	4,493.74 ₪	882.13 ₪	19.63%
36	9805	להפקה	קומה 05 פמאיה - חדר תקשורת 50%	14155755 - 2	30.80 ₪	38.38 ₪	7.58 ₪	19.75%
37	9632	להפקה	קומה 05 פמאיה - מונה ראשי חיוני 50%	14155755 - 1	87.64 ₪	109.25 ₪	21.61 ₪	19.78%
38	9809	להפקה	קומה 05 פמאיה - מזרח	15112985 - 1	1,566.53 ₪	1,947.20 ₪	380.67 ₪	19.55%
39	59987	להפקה	קומה 05 פריזיניוס - חדר תקשורת 50%	14155755 - 2	30.80 ₪	38.38 ₪	7.58 ₪	19.75%
40	59986	להפקה	קומה 05 פריזיניוס - מונה ראשי חיוני 50%	14155755 - 1	87.64 ₪	109.25 ₪	21.61 ₪	19.78%
41	32286	להפקה	קומה 05 פריזיניוס - מפסק ראשי צד מערב	1,15112982 - 1 15112985	792.02 ₪	1,004.94 ₪	212.92 ₪	21.19%
42	45266	להפקה	קומה 06 טייק מי אינדרא - ראשי חיוני צד מזרח	1,13199858 - 1 1,15112865 15140046	414.74 ₪	516.17 ₪	101.43 ₪	19.65%
43	9747	להפקה	קומה 08 eilly lilli מערב - חדר תקשורת	3,15091218 - 1 4,15091219 15091219	1,527.40 ₪	1,918.46 ₪	391.06 ₪	20.38%
44	8123	להפקה	קומה 08 מזרח ריק	15091219 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
45	42895	להפקה	קומה 1 11.5%	17013914 - 1	152.84 ₪	190.80 ₪	37.96 ₪	19.90%
46	9801	להפקה	קומה 10 JLL - ראשי	1,15140006 - 1 15140030	510.30 ₪	641.89 ₪	131.59 ₪	20.50%
47	9794	להפקה	קומה 10 חדר תקשורת	15091201 - 2	45.31 ₪	56.44 ₪	11.13 ₪	19.73%
48	24889	להפקה	קומה 10 מזרח - חדר תקשורת	15091201 - 1	69.23 ₪	86.27 ₪	17.04 ₪	19.75%
49	30806	להפקה	קומה 11 אמדוקס לוח UPS	14014283 - 1	43.29 ₪	53.94 ₪	10.65 ₪	19.74%
50	8091	להפקה	קומה 11 חדר שרתים	14152673 - 1	11.02 ₪	13.75 ₪	2.73 ₪	19.84%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
51	9793	להפקה	קומה 14 חדר תקשורת	15091203 - 4	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
52	9634	להפקה	קומה 15 חדר תקשורת	14155755 - 4	₪ 54.70	₪ 68.16	₪ 13.46	19.75%
53	9797	להפקה	קומה 15 מזרח	15140060 - 1	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
54	34687	להפקה	קומה 15 סנטריקל - ראשי חיוני כל הקומה	1,14155755 - 3 - 1,15140058 15140060	₪ 1,474.25	₪ 1,830.57	₪ 356.33	19.47%
55	11209	להפקה	קומה 15 ראשי חיוני כל הקומה	14155755 - 3	₪ 165.40	₪ 204.87	₪ 39.47	19.27%
56	8134	להפקה	קומה 16 אודיטוריום זורה - מפוח	15091240 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
57	9626	להפקה	קומה 16 ראשי חיוני 39% מהמונה	15091203 - 1	₪ 136.97	₪ 170.64	₪ 33.67	19.73%
58	9627	להפקה	קומה 16 תקשורת 39% מהמונה	15091203 - 2	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
59	49114	להפקה	קומה 2 מפסק ראשי חיוני	13199838 - 1	₪ 18.66	₪ 23.21	₪ 4.55	19.58%
60	16745	להפקה	קומה 6 אמדוקס לשעבר 54% מהמונים	1,13199858 - 1 15112865	₪ 486.87	₪ 605.94	₪ 119.07	19.65%
61	16531	להפקה	קומה 6 ללוח חדר תקשורת	13199812 - 1	₪ 66.96	₪ 83.57	₪ 16.61	19.88%
62	16529	להפקה	קומה 6 מפסק ללוח משני צד 54% מערב המונה	15140046 - 1	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
63	8117	להפקה	קומה 8 חדר שרתים	15091218 - 2	₪ 367.62	₪ 457.93	₪ 90.31	19.72%
64	43043	להפקה	קומה 8 מערב 30.5%	15091218 - 1	₪ 173.17	₪ 215.71	₪ 42.54	19.72%
65	51076	להפקה	קורנית ויזן - קומה -1	21262386 - 1	₪ 1,879.74	₪ 2,342.49	₪ 462.75	19.75%
66	8112	להפקה	ראשי שנאי T1	18170730 - 1	₪ 30,803.38	₪ 38,419.58	₪ 7,616.21	19.82%
67	8103	להפקה	ראשי שנאי T2	15091206 - 4	₪ 16,167.36	₪ 20,168.47	₪ 4,001.11	19.84%
68	8108	להפקה	ראשי שנאי T3	15091208 - 1	₪ 20,246.04	₪ 25,218.49	₪ 4,972.44	19.72%
69	8104	להפקה	ראשי שנאי T4	15091207 - 1	₪ 23,863.44	₪ 29,730.27	₪ 5,866.83	19.73%
70	8138	להפקה	שמור- שלט דרומי	15091252 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
			סה"כ		₪ 268,889.89	₪ 334,997.51	₪ 66,107.62	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 317,290.07	₪ 395,297.06	₪ 78,006.99	
			חשבון חברת חשמל					





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
			הפרש בש"ח					

