



דוח שח + קוטש

עבור: רמות מגדל איילון

רמות מגדל איילון

תקופת דוח: (31/12/25 - 01/12/25)

תאריך הפקה: 04/01/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום ביניים הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	48587	בזק	1 - 21262294	328.10	0.00	1,247.60	1,575.70	8.30		825.77	5.13
			סה"כ	328.10	0.00	1,247.60	1,575.70	8.30	25.00	850.77	
2	54745	ויזי בע"מ 202014	1 - 21262295	3,164.50	0.00	15,164.90	18,329.40	82.98		9,176.95	184.84
			סה"כ	3,164.50	0.00	15,164.90	18,329.40	82.98	25.00	9,201.95	
3	48879	חניון IPI	1 - 13127894	216.60	0.00	794.70	1,011.30	13.07		541.56	
			1 - 13141000	158.70	0.00	872.30	1,031.00	16.60		515.83	
			1 - 21262288	880.20	0.00	3,627.80	4,508.00	33.19		2,334.69	31.45
			1 - 21262293	536.30	0.00	2,006.10	2,542.40	33.19		1,356.58	10.30
			סה"כ	1,791.80	0.00	7,300.90	9,092.70	96.05	25.00	4,773.67	
4	64161	טעינה הרבור גרופ	1 - 18247488	1.67	0.00	150.54	152.21	3.32		63.17	
			סה"כ	1.67	0.00	150.54	152.21	3.32	25.00	88.17	
5	62592	טעינת רכב S.Q.LINK	1 - 18247375	0.10	0.00	181.00	181.10	3.32		73.32	10.87
			סה"כ	0.10	0.00	181.00	181.10	3.32	25.00	98.32	
6	48585	מיינדספייס - חדר כושר	1 - 21262291	160.90	0.00	591.30	752.20	20.75		413.71	8.52
			סה"כ	160.90	0.00	591.30	752.20	20.75	25.00	438.71	
7	48586	סלקום	1 - 14014318	149.70	0.00	568.10	717.80	8.30		380.84	
			סה"כ	149.70	0.00	568.10	717.80	8.30	25.00	405.84	
8	63593	עמדת טעינה א.ב. יובלים	1 - 18247390	0.90	0.00	553.30	554.20	6.64		221.24	7.14
			סה"כ	0.90	0.00	553.30	554.20	6.64	25.00	246.24	
9	48589	פלאפון	1 - 13141017	175.20	0.00	667.90	843.10	5.19		442.36	
			סה"כ	175.20	0.00	667.90	843.10	5.19	25.00	467.36	
10	48588	פרטנר - פי. איי. אי נטוורקס	1 - 14014286	210.50	0.00	808.90	1,019.40	5.19		532.93	
			סה"כ	210.50	0.00	808.90	1,019.40	5.19	25.00	557.93	
11	48583	קומה 00 - רוגובין פטיסרי בע"מ	1 - 21262296	1,855.10	0.00	7,982.40	9,837.50	20.75		5,001.32	36.61





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	1,855.10	0.00	7,982.40	9,837.50	20.75	25.00	5,026.32	
12	48580	קומה 07 - מייד ספייס - מא	21262318 - 1	339.60	0.00	1,044.90	1,384.50	51.86		802.81	41.10
			סה"כ	339.60	0.00	1,044.90	1,384.50	51.86	25.00	827.81	
13	48578	קומה 08 - מייד ספייס - מא	21262317 - 1	349.90	0.00	1,171.00	1,520.90	51.86		862.05	23.52
			סה"כ	349.90	0.00	1,171.00	1,520.90	51.86	25.00	887.05	
14	48575	קומה 09 - מייד ספייס - מא	21262319 - 1	383.80	0.00	1,434.20	1,818.00	51.86		998.38	33.55
			סה"כ	383.80	0.00	1,434.20	1,818.00	51.86	25.00	1,023.38	
15	48574	קומה 10 - מייד ספייס - מא	21262320 - 1	250.80	0.00	481.10	731.90	51.86		494.23	38.57
			סה"כ	250.80	0.00	481.10	731.90	51.86	25.00	519.23	
16	48571	קומה 11 - אונרה ישראל טכנולוגיות	14014340 - 1	9.40	0.00	322.70	332.10	13.07		147.31	
			סה"כ	9.40	0.00	322.70	332.10	13.07	25.00	172.31	
17	48573	קומה 11 - אקסליבר	14014325 - 1	13.10	0.00	61.20	74.30	8.30		45.33	
			סה"כ	13.10	0.00	61.20	74.30	8.30	25.00	70.33	
18	48570	קומה 11 - משרד'י יישום	13129413 - 1	48.60	0.00	274.60	323.20	33.19		188.96	
			סה"כ	48.60	0.00	274.60	323.20	33.19	25.00	213.96	
19	48567	קומה 12 - אוסישקין - כהן, עו"ד	13141006 - 1	17.30	0.00	70.80	88.10	5.19		50.23	
			סה"כ	17.30	0.00	70.80	88.10	5.19	25.00	75.23	
20	48568	קומה 12 - שנקר לקס	13127901 - 1	24.50	0.00	79.70	104.20	13.07		68.91	
			סה"כ	24.50	0.00	79.70	104.20	13.07	25.00	93.91	
21	48569	קומה 12 - שנקר לקס	13141100 - 1	18.90	0.00	122.60	141.50	13.07		79.75	
			סה"כ	18.90	0.00	122.60	141.50	13.07	25.00	104.75	
22	48564	קומה 13 - עו"ד בועז רוה 30-11-2024	13127878 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
23	48562	קומה 13 - אמיליה	13127875 - 1	14.00	0.00	98.00	112.00	13.07		65.24	
			סה"כ	14.00	0.00	98.00	112.00	13.07	25.00	90.24	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
24	48565	קומה 13 - נומריקה מדיה בע"מ	13141063 - 1	0.40	0.00	2.70	3.10	13.07		14.52	
			סה"כ	0.40	0.00	2.70	3.10	13.07	25.00	39.52	
25	48893	קומה 13 - עו"ד קמר יוסף	13127879 - 1	3.15	0.00	29.95	33.10	13.07		27.86	
			סה"כ	3.15	0.00	29.95	33.10	13.07	25.00	52.86	
26	48563	קומה 13 - עו"ד קמר משה	13127879 - 1	3.15	0.00	29.95	33.10	13.07		27.86	
			סה"כ	3.15	0.00	29.95	33.10	13.07	25.00	52.86	
27	48561	קומה 14 - אס.קיי.לינק אחזקות - מא	21262314 - 1	276.10	0.00	1,077.90	1,354.00	51.86		750.60	23.28
			סה"כ	276.10	0.00	1,077.90	1,354.00	51.86	25.00	775.60	
28	48560	קומה 15 להב סנדה יזמות ופיתוח בע"מ - מא	21262313 - 1	83.90	0.00	321.00	404.90	51.86		261.66	15.87
			סה"כ	83.90	0.00	321.00	404.90	51.86	25.00	286.66	
29	48556	קומה 16 - הדאון מערכות מחשוב בע"מ	21262321 - 1	60.20	0.00	313.30	373.50	33.19		215.77	10.58
			סה"כ	60.20	0.00	313.30	373.50	33.19	25.00	240.77	
30	48554	קומה 16 - רוה הבר - מ"א	21262322 - 1	86.20	0.00	223.30	309.50	51.86		226.28	28.67
			סה"כ	86.20	0.00	223.30	309.50	51.86	25.00	251.28	
31	48553	קומה 18 - או.סי.אס. שרותי חשב	21262315 - 1	162.30	0.00	587.10	749.40	33.19		425.96	15.08
			סה"כ	162.30	0.00	587.10	749.40	33.19	25.00	450.96	
32	48555	קומה 18 - אס.קיי.לינק בע"מ	21262316 - 1	23.80	0.00	125.20	149.00	33.19		105.89	4.89
			סה"כ	23.80	0.00	125.20	149.00	33.19	25.00	130.89	
33	48552	קומה 19 - מכבי שרותי בריאות	21262302 - 1	138.20	0.00	688.90	827.10	51.86		459.30	29.05
			סה"כ	138.20	0.00	688.90	827.10	51.86	25.00	484.30	
34	48550	קומה 20 - מכבי שרותי בריאות	21262301 - 1	118.20	0.00	517.10	635.30	51.86		372.49	38.52
			סה"כ	118.20	0.00	517.10	635.30	51.86	25.00	397.49	
35	48549	קומה 21 - ברגרון	21262303 - 1	73.20	0.00	366.20	439.40	33.19		249.50	16.83



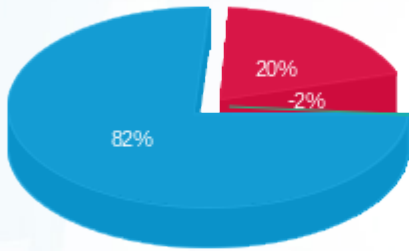


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	73.20	0.00	366.20	439.40	33.19	25.00	274.50	
36	48548	קומה 22 - אס.קוי.לינק בע"מ	1 - 21262304	137.50	0.00	698.90	836.40	51.86		462.44	22.22
			סה"כ	137.50	0.00	698.90	836.40	51.86	25.00	487.44	
37	48547	קומה 23 - אס.קוי.לינק בע"מ	1 - 21262300	476.80	0.00	1,341.50	1,818.30	33.19		1,039.05	37.40
			סה"כ	476.80	0.00	1,341.50	1,818.30	33.19	25.00	1,064.05	
38	48546	קומה 24 - לירום סנדה חברת עו"ד בע"מ	1 - 21262299	65.20	0.00	185.41	250.62	25.93		164.24	9.28
			סה"כ	65.20	0.00	185.41	250.62	25.93	25.00	189.24	
39	48545	קומה 25 - עו"ד יוסי לוי	1 - 21262298	156.40	0.00	617.70	774.10	51.86		450.42	18.67
			סה"כ	156.40	0.00	617.70	774.10	51.86	25.00	475.42	
40	48544	קומה 26 - מקור קפיטל HMC	1 - 21262297	135.40	0.00	501.30	636.70	51.86		383.98	12.90
			סה"כ	135.40	0.00	501.30	636.70	51.86	25.00	408.98	
41	48543	קומה 28 ו-33 - פעילים	1 - 21262306	529.70	0.00	1,823.90	2,353.60	51.86		1,298.14	12.60
			סה"כ	529.70	0.00	1,823.90	2,353.60	51.86	25.00	1,496.38	
			סה"כ	63.40	0.00	246.80	310.20	13.07		173.24	10.51
			סה"כ	593.10	0.00	2,070.70	2,663.80	64.93	25.00	1,496.38	
42	48542	קומה 29 - בייקר טילי	1 - 21262305	154.70	0.00	478.90	633.60	51.86		395.07	11.62
			סה"כ	154.70	0.00	478.90	633.60	51.86	25.00	420.07	
43	48541	קומה 30 - אס.קוי.לינק בע"מ	1 - 21262310	226.50	0.00	751.10	977.60	51.86		573.65	12.30
			סה"כ	226.50	0.00	751.10	977.60	51.86	25.00	598.65	
44	53678	קומה 31 - הרבור גרופ ישראל בע"מ	1 - 22344679	262.10	0.00	844.30	1,106.40	16.60		610.79	11.70
			סה"כ	262.10	0.00	844.30	1,106.40	16.60	25.00	635.79	
45	55036	קומה 31 - שופרסל נדל"ן	1 - 21262308	21.90	0.00	71.20	93.10	51.86		101.76	22.32
			סה"כ	21.90	0.00	71.20	93.10	51.86	0.00	101.76	
46	56847	קומה 31 שטיינברג שחק עברון	1 - 22344678	147.20	0.00	464.50	611.70	20.75		350.72	5.41
			סה"כ	147.20	0.00	464.50	611.70	20.75	25.00	375.72	
47	48539	קומה 32 - אמריקון וול	1 - 17313558	32.77	-1,255.90	359.01	-864.12	41.49		213.66	

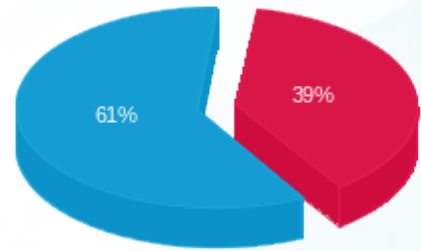




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	32.77	-1,255.90	359.01	-864.12	41.49	25.00	238.66	
48	48536	קומה 33 - רוגובין	21262311 - 1	67.90	0.00	275.10	343.00	20.75		196.45	22.36
			סה"כ	67.90	0.00	275.10	343.00	20.75	25.00	221.45	
49	48538	קומה 33 - תדהר	21262309 - 1	325.70	0.00	1,288.80	1,614.50	20.75		851.67	26.36
			סה"כ	325.70	0.00	1,288.80	1,614.50	20.75	25.00	876.67	
			סה"כ	13,140.34	-1,255.90	54,608.66	66,493.11	1,554.04	1,175.00	37,261.47	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				66,493.11				
			הפרש באחוזים								



פסגה (13,140.34 Kwh) 20%
 גבע (-1,255.90 Kwh) -2%
 שפל (54,608.66 Kwh) 82%



פסגה (13,442.57 מ"ש) 39%
 גבע (0.00 מ"ש) 0%
 שפל (21,089.87 מ"ש) 61%

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	48895	חניון מנייים - קומה 4-1	21262285 - 1	500.20	0.00	1,711.20	2,211.40	0.00		1,172.57	10.57
			סה"כ	815.30	0.00	3,342.10	4,157.40	0.00		2,124.77	38.88
			סה"כ	533.10	0.00	971.40	1,504.50	0.00	0.00	920.52	106.27
			סה"כ	1,848.60	0.00	6,024.70	7,873.30	0.00	0.00	4,217.86	
2	48872	לוח מעליות חניון	21262282 - 1	233.20	0.00	771.60	1,004.80	0.00		536.56	6.80
			סה"כ	233.20	0.00	771.60	1,004.80	0.00	0.00	536.56	
3	48873	לוח מעליות קומות 1-21	21262286 - 1	967.60	0.00	3,466.70	4,434.30	0.00		2,328.69	22.27
			סה"כ	967.60	0.00	3,466.70	4,434.30	0.00	0.00	2,328.69	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
4	48894	מיזוג אוויר קומה 05	21262283 - 1	3,595.70	0.00	11,540.70	15,136.40	0.00		8,135.42	78.46
			21262287 - 1	144.90	0.00	550.80	695.70	0.00		360.95	432.00
			21262289 - 1	1,384.30	0.00	5,469.50	6,853.80	0.00		3,528.46	426.20
			21262290 - 1	2,112.80	0.00	11,791.50	13,904.30	0.00		6,715.27	78.40
			סה"כ	7,237.70	0.00	29,352.50	36,590.20	0.00	0.00	18,740.10	
5	48584	מיזוג קומה 34	08029515 - 1	1,830.20	0.00	8,368.90	10,199.10	0.00		5,104.36	2.04
			08029684 - 1	1,817.10	0.00	7,555.60	9,372.70	0.00		4,776.87	2.04
			08029690 - 1	3,954.30	0.00	13,877.50	17,831.80	0.00		9,404.74	2.04
			08029828 - 1	1,747.20	0.00	6,462.90	8,210.10	0.00		4,283.36	2.03
			08029831 - 1	5,939.10	0.00	26,024.80	31,963.90	0.00		16,126.48	1.92
			סה"כ	15,287.90	0.00	62,289.70	77,577.60	0.00	0.00	39,695.80	
6	48875	מעליות קומות גבוהות	08029679 - 1	1,387.40	0.00	4,798.80	6,186.20	0.00		3,272.61	0.32
			סה"כ	1,387.40	0.00	4,798.80	6,186.20	0.00	0.00	3,272.61	
7	48590	שנאים	08029509 - 1	10,775.10	0.00	41,267.80	52,042.90	0.00		26,960.55	1.80
			08029674 - 1	12,359.10	0.00	47,954.10	60,313.20	0.00		31,163.23	1.10
			סה"כ	23,134.20	0.00	89,221.90	112,356.10	0.00	0.00	58,123.78	

