



**דוח כספי**

עבור: שובל ניהול לחי 2

דוח מסכם עבור אתר: לח"י 2 ראשל"צ

תקופת דוח: (01/12/25 - 31/12/25)

תאריך הפקה: 04/01/26

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
867.10 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	604.58 ₪	20004179 - 1	DTC	58171	1
8,378.97 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	1,564.10 ₪	0.00 ₪	6,517.09 ₪	20004176 - 3	JD - אמ.ג.י.אס בע"מ	47307	2
10,442.66 ₪	245.92 ₪	17.288 ₪	328.37 ₪	0.00 ₪	9,851.08 ₪	24400154 - 1	א.א.ש מסעדות ויזמות בע"מ	64302	3
457.92 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	203.70 ₪	20004180 - 1	א.ד.מ אינסטלציה	58195	4
496.11 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	241.89 ₪	20004175 - 4	אופולינסקי בע"מ	57977	5
426.29 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	172.07 ₪	20004171 - 2	אלקטרוניקס פרו בלו בע"מ	51398	6
5,026.25 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	918.80 ₪	0.00 ₪	3,828.34 ₪	20004176 - 1	בי פארם	47059	7
7,781.17 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,509.32 ₪	21055302 - 2	בייקר(בית קפה)	49317	8
1,811.82 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,557.60 ₪	20004183 - 3	ג.ב.ע השבחת נדל"ן ויזמות בע"מ	60935	9
270.42 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.32 ₪	20004180 - 3	גיא פלג	57765	10
668.94 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	414.72 ₪	20004174 - 3	דה לור בע"מ	58394	11
368.82 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	114.60 ₪	20004178 - 4	די טי סי	63985	12
373.82 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	119.60 ₪	20004174 - 2	דנית פילאטיס	63984	13
498.84 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	244.62 ₪	20004172 - 4	דנית רוטמן	51651	14
706.69 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	427.58 ₪	20004182 - 1	דקל גוטע	58184	15
780.65 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	526.43 ₪	20004184 - 4	דרייב איזי	57770	16
426.34 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	172.12 ₪	20004174 - 4	טוגדר	57769	17
294.14 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	39.92 ₪	20004172 - 3	מיאמי סקאי	58125	18
8,096.87 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	1,509.50 ₪	0.00 ₪	6,289.59 ₪	20004176 - 2	מסעדת שמעוני	47942	19
330.22 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	76.00 ₪	20004175 - 2	מרינה קמנצקי	55140	20
505.14 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	250.92 ₪	20004172 - 2	משרד 06 - ד"ר אנדרס	51336	21
365.64 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	111.42 ₪	22009780 - 4	נליאן עובדים זרים בע"מ	56897	22
325.52 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	71.30 ₪	20004171 - 3	סימב מרקטינג	63986	23
4,307.23 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,009.44 ₪	20004177 - 3	ספייס	54007	24
318.68 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	13.08 ₪	0.00 ₪	54.49 ₪	20004176 - 4	ספיישל מוטורס	51490	25





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום הספק	תשלום קבוע	סה"כ
26	49315	פאשן קלאב	21055302 - 1	5,027.97 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	5,294.64 ₪
27	63987	פריים אנרג'י	20004184 - 1	9.47 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	263.69 ₪
28	49316	קולומביה	21055302 - 3	3,883.15 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	4,145.66 ₪
29	52069	קומה 03 - משרד 4 יוליה	20004180 - 2	586.53 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	840.75 ₪
30	50302	קומה 05 - פרופורציה	20004182 - 3	834.19 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	1,113.30 ₪
31	50402	קומה 05 - פריים אנרג'	20004182 - 2	675.06 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	954.18 ₪
32	52059	קומה 06 - אביב שבתאי	22009780 - 3	310.05 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	564.27 ₪
33	53676	קומה 06 - אופטימל סוכנות לביטוח בע"מ	22009780 - 1	593.14 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	847.35 ₪
34	51400	קומה 06 - יהונתן דראל, ע.מ. 300329539	20004172 - 1	58.19 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	312.41 ₪
35	64612	קומה 07 - משרד 1 ג.ב.ע. השבחת נדל"ן ויזמות בע"מ	20004175 - 1	242.31 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	496.52 ₪
36	62248	קומה 07 - משרד 3 זלמנסון גרופ נכסים בע"מ	20004175 - 3	55.07 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	309.28 ₪
37	52071	קומה 07 - משרד 6 עורך דין חנה	20004183 - 2	421.73 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	675.95 ₪
38	52070	קומה 07 - משרד 5 רחלי לוי	20004183 - 1	277.97 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	532.19 ₪
39	61354	קזואל חדש	20004178 - 3	465.79 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	720.01 ₪
40	49314	קיוסק הלחי 2	21055302 - 4	1,470.05 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,729.04 ₪
41	51399	ראנדום קריאייטיב בע"מ	20004171 - 4	139.75 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	393.97 ₪
42	57766	רועי עמוס התפתחות אישית	20004181 - 1	1,529.14 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	1,791.65 ₪
43	58194	רועי עמוס קוסמטיקה	20004174 - 1	214.88 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	469.10 ₪
44	57762	שירטק	20004180 - 4	193.75 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	245.92 ₪	444.85 ₪
45	52794	שכטר שרוני סוכנות לביטוח	20004171 - 1	52.39 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	306.61 ₪
46	64611	שם יחידה 603 - לינור סביניק	22009780 - 2	97.60 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	351.82 ₪

76,883.50 ₪		סה"כ
13,839.03 ₪	18.00%	מע"מ





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 90,722.53		סה"כ (כולל מע"מ)						
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

