



**דוח כספי**

עבור: סאן מול בית שמש

דוח מסכם עבור אתר: קניון סאן מול בית שמש -נחמה

תקופת דוח: (01/12/25 - 31/12/25)

תאריך הפקה: 04/01/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	64721	בר בשרים	23071213 - 2	1,537.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,796.90 ₪
2	64919	קומה (-1) צד דרומי דוכן מגנוליה	23070699 - 2	272.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	245.92 ₪	523.33 ₪
3	64920	קומה (-1) צד דרומי דוכן מחשבים	23070699 - 3	0.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	245.92 ₪	251.16 ₪
4	62394	קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 03- מרכז התתים	23070704 - 3	415.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	669.96 ₪
5	62395	קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 04- בננה	23070704 - 4	691.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	950.98 ₪
6	62307	קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 05-המעין (אילן תקים)	23070701 - 1	98.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	353.19 ₪
7	62308	קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 06-עניית	23070701 - 2	415.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	669.70 ₪
8	62309	קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 07-קלאס	23070701 - 3	242.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	497.14 ₪
9	62310	קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 08-לוק מטפחות	23070701 - 4	238.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	492.40 ₪
10	62312	קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 10-פעמיית סטור	23070705 - 2	2,553.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	54.00 ₪	2,659.62 ₪
11	62313	קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 11-ניו בייסיק	23070705 - 3	293.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	552.22 ₪
12	62314	קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 12-אביבית ויצמן	23070705 - 4	238.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	492.51 ₪
13	62315	קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 13-נועה קידס	24050644 - 1	302.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	561.22 ₪
14	62316	קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 14-סטיליש ביגוד	24050644 - 2	506.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	760.40 ₪
15	62317	קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 15-הדס	24050644 - 3	640.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	899.06 ₪
16	62318	קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 16-מיגיט	24050644 - 4	724.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	983.32 ₪
17	62319	קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 17-חיותה	23070702 - 1	418.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	681.26 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
261.83 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.62 ₪	23070702 - 3	קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 19- אורדמן	62321	18
1,335.31 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,081.09 ₪	23070702 - 4	קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 33-סטיויליש איפור	62322	19
526.06 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	271.84 ₪	23070703 - 1	קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 70- ננה H	62323	20
474.49 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	215.50 ₪	23070702 - 2	קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 8-בגדי מודה	64108	21
923.09 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	668.87 ₪	23070703 - 2	קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 80-יפה נוף פלדהיים	62324	22
27,912.95 ₪	245.92 ₪	207.454 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27,459.57 ₪	24050843 - 1	קומה (-2) סופר ברכה	63644	23
6,142.01 ₪	245.92 ₪	103.727 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,792.36 ₪	24050843 - 2	קומה (-2) עץ השקד	64917	24
1,458.98 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,199.99 ₪	23070710 - 1	קומה 0 צד דרומי חנות מספר 20 ליצי'	62353	25
1,097.86 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	838.87 ₪	23070710 - 3	קומה 0 צד דרומי חנות מספר 22 מילא	62355	26
939.28 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	680.29 ₪	23070710 - 4	קומה 0 צד דרומי חנות מספר 23 אידישקייט	62356	27
1,731.56 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,472.57 ₪	23070715 - 1	קומה 0 צד דרומי חנות מספר 24 שמיז	62357	28
1,504.34 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,245.35 ₪	23070715 - 2	קומה 0 צד דרומי חנות מספר 25- סקופ	62358	29
650.84 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	396.62 ₪	23070715 - 3	קומה 0 צד דרומי חנות מספר 26- מורן כהן	62359	30
1,180.00 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	921.01 ₪	23070709 - 1	קומה 0 צד דרומי חנות מספר 27A גלורי	63712	31
4,402.57 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,140.05 ₪	23070717 - 2	קומה 0 צד דרומי חנות מספר 41-נחמה	62362	32
8,169.12 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,871.33 ₪	23070717 - 3	קומה 0 צד דרומי חנות מספר 42 מאפיית נחמה	62363	33
2,811.00 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,548.49 ₪	23070717 - 4	קומה 0 צד דרומי חנות מספר 43- קטוף	62364	34
6,229.17 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,950.06 ₪	23070708 - 2	קומה 0 צד דרומי פיצה אורי	63519	35
548.72 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	297.61 ₪	23070716 - 4	קומה 0 צד צפוני דוכן מספר 50 בניים	62383	36
365.09 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	113.98 ₪	23070718 - 4	קומה 0 צד צפוני דוכן תכשיטים	64922	37
2,619.95 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,340.84 ₪	24050675 - 1	קומה 0 צד צפוני חנות מספר 32- הוקי פוקי	62375	38





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
347.44 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	88.46 ₪	24050675 - 2	קומה 0 צד צפוני חנות מספר 33- בנק דיסקונט	62376	39
1,684.12 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,425.13 ₪	24050675 - 3	קומה 0 צד צפוני חנות מספר 34- לידר	62377	40
1,934.61 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,680.40 ₪	23070711 - 1	קומה 0 צד צפוני חנות מספר 36 פיצוחי מזרחי	62379	41
1,531.12 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,276.90 ₪	23070711 - 2	קומה 0 צד צפוני חנות מספר 37- גרביים עד הבית	62380	42
939.73 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	685.51 ₪	23070711 - 3	קומה 0 צד צפוני חנות מספר 38- מזל חזוט	62381	43
2,548.03 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,293.81 ₪	23070711 - 4	קומה 0 צד צפוני חנות מספר 39- קפוצ'ינו	62382	44
1,258.97 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	999.98 ₪	23070709 - 2	קומה 0 צד צפוני חנות מספר 40- מקימי	64107	45
623.77 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	364.78 ₪	23071213 - 1	קומה 1 צד דרומי KB	63715	46
3,095.33 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,836.34 ₪	23071213 - 3	קומה 1 צד דרומי פיצה B	63714	47
3,276.70 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,017.71 ₪	23071213 - 4	קומה 1 צד דרומי דוכן מספר 50 פסטה בר	62345	48
2,170.38 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,907.86 ₪	23071203 - 1	קומה 1 צד דרומי חנות מספר 44-חומס אליהו	62333	49
1,546.62 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,248.84 ₪	23071203 - 2	קומה 1 צד דרומי חנות מספר 45-סשימי	62334	50
654.34 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	403.23 ₪	23071203 - 4	קומה 1 צד דרומי חנות מספר 47-מצעית	62336	51
1,461.97 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,202.98 ₪	23071208 - 2	קומה 1 צד דרומי חנות מספר 53-שקל מרקט	62342	52
694.79 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	440.57 ₪	23071208 - 3	קומה 1 צד דרומי חנות מספר 54-אופטיקה 280	62343	53
1,005.14 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	746.15 ₪	23071206 - 1	קומה 1 צד דרומי סוויט 365	63713	54
4,492.66 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,213.55 ₪	23071209 - 1	קומה 1 צד צפוני חנות מספר 56-בזאר שטראוס	62349	55
1,390.81 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,131.82 ₪	23071209 - 2	קומה 1 צד צפוני חנות מספר 58-פוד אפל	64109	56
533.51 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	279.29 ₪	23071210 - 4	קומה 1 צד צפוני חנות מספר 67- CB	62430	57
258.99 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23071202 - 1	קומה 1 צפוני חנות מספר 60- שאול תמרוקים	62397	58
850.44 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	591.45 ₪	23071202 - 2	קומה 1 צפוני חנות מספר 61-קווין	62398	59





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,097.57 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	838.58 ₪	23071202 - 3	קומה 1 צפוני חנות מספר 62-נעלי אמנון	64110	60
1,685.99 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,431.78 ₪	23071210 - 1	קומה 1 צפוני חנות מספר 64-חיות ברמות	64111	61
509.93 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	255.72 ₪	23071210 - 2	קומה 1 צפוני חנות מספר 65-ניו טאצ'	62403	62
461.66 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	207.45 ₪	23071210 - 3	קומה 1 צפוני חנות מספר 66-אביה יוסף	62402	63
1,075.25 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	816.26 ₪	23071212 - 1	קומה 1 צפוני חנות מספר 68-רחל סיטבון	63709	64
488.47 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	229.48 ₪	23071212 - 2	קומה 1 צפוני חנות מספר 69-דונה אופנת נשים	64112	65

122,696.97 ₪		סה"כ
22,085.45 ₪	18.00%	מע"מ
144,782.42 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
25,957.36 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25,957.36 ₪	04130544 - 1	מפסק ראשי ציבורי 2-	63646	1
12,636.40 ₪	0.00 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,505.71 ₪	04130122 - 1	קומה (-1) צד דרומי מפסק ראשי	62420	2
11,980.44 ₪	0.00 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,849.74 ₪	04130189 - 1	קומה 0 צפוני מפסק ראשי	62391	3
91,207.79 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90,961.87 ₪	04130545 - 1	קומה 1 צפוני מפסק ראשי 3200A	63645	4
6,726.72 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,350.10 ₪	04130187 - 1	קומה 1 צפוני מפסק ראשי 630A	62415	5

