



**דוח כספי**

עבור: עוגן

תאריך הפקדה: 04/01/26

דוח מסכם עבור אתר: עוגן נתניה בנין 1

תקופת דוח: (31/12/25 - 01/12/25)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,341.02 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	1,859.86 ₪	202.05 ₪	81018679 - 2	א.דוד יבוא KHL בנין 1 מ"א	40084	1
1,648.13 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	1,229.29 ₪	131.43 ₪	81018679 - 5	אמדר בנין 1 קומה 2 מ"א	40087	2
2,233.81 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,961.96 ₪	81037892 - 3	אמדר בנין 1 קומה 2 מאור וכח	40101	3
906.15 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	576.79 ₪	62.70 ₪	81018866 - 8	גרופ פרו סנטר בע"מ בנין 1 קומה 3 צד צפון מ"א	40098	4
563.23 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	304.24 ₪	81017127 - 5	הראל תעשיות רהיטים בע"מ בנין 1	40073	5
445.92 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	162.05 ₪	17.21 ₪	81018866 - 2	זיגי יבוא ושיווק בנין 1 קומה 1 צפון מ"א	40092	6
303.55 ₪	245.92 ₪	6.639 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.99 ₪	81037892 - 1	חברת פיאלק מדיקל בנין 1	40099	7
285.21 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	23.68 ₪	2.54 ₪	81018679 - 4	חברת פיאלק מדיקל בנין 1 מ"א	40086	8
1,331.11 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,076.89 ₪	81018564 - 7	חניונים בנין 1	40082	9
324.19 ₪	245.92 ₪	29.666 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	48.60 ₪	81018679 - 8, 81037892 - 7	יוניסור בנין 1 קומה 2	40106	10
258.99 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81018679 - 3	יוניסור בנין 1 קומה 3 מ"א	42411	11
261.27 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.05 ₪	81017127 - 1	יוניסור בנין 1 קומה 3 מאור וכח	42412	12
649.67 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	377.82 ₪	81017127 - 6	כללית הנדסה בנין 1	40074	13
1,067.77 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	710.29 ₪	78.36 ₪	81018679 - 1	כללית הנדסה בנין 1 מ"א	40083	14
723.91 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	469.69 ₪	81037892 - 4	מיטחברת בנין 1	40102	15
331.13 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	76.91 ₪	81018564 - 6	מעליות בנין 1 דרום	40081	16
339.77 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	85.55 ₪	81018564 - 5	מעליות בנין 1 צפון	40080	17
3,956.13 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	3,300.62 ₪	357.73 ₪	81018866 - 6	ספידאטה בע"מ קומה 3 צד צפון מ"א	40096	18
3,521.43 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	2,919.48 ₪	314.53 ₪	81018679 - 6	עמותת שוקולד בנין 1 קומה 1 דרום מ"א	40088	19





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,023.41 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,751.56 ₪	81037892 - 5	עמותת שוקולד בניין 1 קומה 1 דרום מאור וכח	40103	20
297.78 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81018866 - 5	פאוורבול בניין 1 קומה 4 צד צפון מ"א	40095	21
1,077.72 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	811.06 ₪	81017127 - 7	פולינסקי אלי בניין 1 חשמל	40075	22
1,627.12 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,368.13 ₪	81037892 - 6	פתוח סביבה וקיימות בניין 1 קומה 1	40104	23
1,711.77 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	1,307.96 ₪	141.30 ₪	81018679 - 7	פתוח סביבה וקיימות בניין 1 קומה 1 מ"א	40089	24
356.55 ₪	245.92 ₪	10.995 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	99.64 ₪	81017127 - 1, 81017127 - 4, 81037892 - 1	ציבורי בניין 1	40107	25
1,630.38 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,358.53 ₪	81017127 - 8	קולקציה דיזיין מ.ק. בע"מ בניין 1	45460	26

30,217.13 ₪		סה"כ
5,439.08 ₪	18.00%	מע"מ
35,656.22 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
12,647.13 ₪	245.92 ₪	311.181 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,090.03 ₪	81018866 - 4	צ'ילרים כללי לחלוקה בניין 1	40093	1

