



דוח כספי

עבור: עוגן

תאריך הפקה: 04/01/26

דוח מסכם עבור אתר: עוגן נתניה בנין 2

תקופת דוח: (01/12/25 - 31/12/25)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	40138	C4 ביומד - חשמל בניין 2	81019049 - 5	2,274.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	2,572.74 ₪
2	44275	DNA בניין 2 קומה 6	81019049 - 2	3,174.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	3,453.45 ₪
3	45428	KONE בניין 2 קומה 4 מאור וכוח	81018717 - 8	4,242.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	130.696 ₪	245.92 ₪	4,619.14 ₪
4	29925	KONE בניין 2 קומת קרקע	16226508 - 6	1,276.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	1,573.86 ₪
5	40139	א.פ ביזנס בניין 2	81019049 - 6	176.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	474.34 ₪
6	24880	ארט מדיקל 1 בניין 2	16226508 - 2	5,969.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	6,267.75 ₪
7	47324	ארט מדיקל 2 בניין 2	16226508 - 8	4,032.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	4,329.89 ₪
8	60203	בניין 2 - קומה 07 COMPASS	16226508 - 11, 16226508 - 12	3,545.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	49.789 ₪	245.92 ₪	3,841.55 ₪
9	40126	גדות מיכליות ומאגרים לחימיקלים בע"מ בניין 2 קומה 6	81018717 - 1	6,478.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	130.696 ₪	245.92 ₪	6,855.44 ₪
10	26710	גולף בניין 2 קומה 1	16226508 - 4	10,063.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	130.696 ₪	245.92 ₪	10,439.88 ₪
11	49513	גולף בניין 2 קומה 2 - שוכר משנה	16226508 - 3	551.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	830.26 ₪
12	40129	דרך לחיים 1 בניין 2 קומה 6	81018717 - 4	7,624.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	7,921.99 ₪
13	42132	דרך לחיים 2 בניין 2	16226508 - 7	12,862.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	245.92 ₪	13,191.27 ₪
14	59390	חברת XMPIE בקומה 7	16226508 - 11, 16226508 - 12, 16226508 - 13	8,054.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	8,333.95 ₪
15	45539	חניונים בניין 2	81006477 - 5, 81006477 - 6	7,640.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	66.385 ₪	245.92 ₪	7,952.43 ₪
16	40134	י.י.סי.י קומה 5 בניין 2	81019049 - 1	905.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	1,184.50 ₪
17	57719	מונולית בע"מ בניין 2 קומה 7	81018717 - 3	1,772.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	2,070.24 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
40,846.82 ₪	245.92 ₪	1,253.020 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	39,347.88 ₪	81006477 - 1, 81006477 - 2, 81006477 - 3, 81006477 - 4, 81006477 - 8, 81017123 - 1, 81017123 - 2, 81017123 - 3, 81017123 - 4, 81017123 - 5, 81017123 - 6, 81017123 - 7, 81017123 - 8	מיזוג אוויר בניין 2	40269	18
6,290.91 ₪	245.92 ₪	66.385 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,978.60 ₪	81019049 - 8	משרדי סודסקו בניין 2	40141	19
3,261.91 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,933.01 ₪	16226508 - 5	ספארק ביונד בניין 2	26711	20
8,608.74 ₪	245.92 ₪	271.349 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,091.47 ₪	81006477 - 7, 81029831 - 1, 81029831 - 2, 81029831 - 3, 81029831 - 4, 81029831 - 5, 81029831 - 6, 81029831 - 7, 81029831 - 8	ציבורי בניין 2	45540	21
1,166.66 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	887.54 ₪	81018717 - 7	קולופלס בניין 2 קומה 5 מאור וכוח	40132	22
1,172.49 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	893.38 ₪	16226508 - 9	קומה GBG 05	57763	23
840.99 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	574.32 ₪	81019049 - 4	קונה בע"מ ק 5 אס וי בניין 2	45427	24
4,100.82 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,803.04 ₪	81019049 - 3	קונה ק 5 - סולאר בניין 2	46204	25
2,563.20 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,265.42 ₪	16226508 - 1	קלו מדיקל בניין 2	23848	26
594.46 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	327.79 ₪	81019049 - 7	תאת טכנולוגיות בע"מ בניין 2	45426	27

155,359.64 ₪		סה"כ
27,964.74 ₪	18.00%	מע"מ
183,324.38 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
31,744.39 ₪	245.92 ₪	1,111.952 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30,386.52 ₪	81006477 - 1, 81006477 - 2, 81006477 - 3, 81006477 - 4, 81006477 - 8, 81017123 - 1, 81017123 - 2, 81017123 - 3, 81017123 - 4, 81017123 - 5	צ'ילרים 12/7 בניין 2	40267	1
9,348.34 ₪	245.92 ₪	141.069 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,961.36 ₪	81017123 - 6, 81017123 - 7, 81017123 - 8	צ'ילרים 24/7 בניין 2	40266	2

