



דוח כספי

עבור: קניין רמלוד 2006 בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: קניין רמלוד בנין 1

תקופת דוח: (01/12/25 - 31/12/25)

תאריך הפקה: 04/01/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)
1	37719	בניין 1 אא דבש	19092938 - 4	1,237.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	41.491 ₪	245.92 ₪	1,525.15 ₪	274.53 ₪	1,799.67 ₪
2	52854	הלבשה חדש בניין 1 אומן	19092938 - 2	847.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	1,144.81 ₪	206.07 ₪	1,350.88 ₪
3	37708	בניין 1 אופטיקה הלפרין	19092940 - 1	393.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	24.43 ₪	434.40 ₪	78.19 ₪	512.59 ₪
4	46077	בניין 1 אלקטרה/איס קפיטל	19092937 - 1	11,286.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	245.92 ₪	11,615.74 ₪	2,090.83 ₪	13,706.57 ₪
5	37733	בניין 1 ביוטי קייר	19092946 - 1	1,538.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	1,805.11 ₪	324.92 ₪	2,130.03 ₪
6	37707	בניין 1 בנק הבנלאומי	19092941 - 4	1,573.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	1,835.69 ₪	330.42 ₪	2,166.11 ₪
7	37716	בניין 1 גרין מחסני אופנה	19092942 - 4	6,396.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	6,675.35 ₪	1,201.56 ₪	7,876.92 ₪
8	37713	בניין 1 ורדינון	19092942 - 2	978.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	1,241.06 ₪	223.39 ₪	1,464.45 ₪
9	37735	בניין 1 חדר אב בית	19092946 - 4	219.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	24.43 ₪	264.45 ₪	47.60 ₪	312.05 ₪
10	37715	בניין 1 טרקלין חשמל מוצרי צריכה בע"מ	19092942 - 3	1,757.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.932 ₪	245.92 ₪	2,029.72 ₪	365.35 ₪	2,395.06 ₪
11	37726	בניין 1 סופר פארם	19092945 - 3	11,742.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	12,039.94 ₪	2,167.19 ₪	14,207.13 ₪
12	42506	בניין 1 סטורטק חנות סלולר	19092939 - 1	854.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	1,116.53 ₪	200.98 ₪	1,317.51 ₪
13	37704	בניין 1 פולו נעליים (יחפים)	19092937 - 4	792.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	24.43 ₪	837.69 ₪	150.78 ₪	988.47 ₪
14	37727	בניין 1 פיצוחי י.נ.ע כהן	19092947 - 1	2,482.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	2,749.06 ₪	494.83 ₪	3,243.89 ₪
15	64571	בניין 1 קניין רמלוד 2006 (אניפט לשעבר)	19092942 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	262.52 ₪	47.25 ₪	309.77 ₪
16	64046	בניין 1 קניין רמלוד 2006 (לבני נשים לשעבר)	19092939 - 2	1,221.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	1,237.75 ₪	222.80 ₪	1,460.55 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)
17	65229	בניין 1 קניון רמלוד 2006 (מקס קאר בע"מ לשעבר)	19092940 - 4	10.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	387.37 ₪	69.73 ₪	457.09 ₪
18	42125	בניין 1 קניון רמלוד מחסן גדול - סייף לוקר בע"מ	19092937 - 3	110.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	369.57 ₪	66.52 ₪	436.10 ₪
19	37723	בניין 1 קניון רמלוד מחסן קטן	19092939 - 4	36.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24.43 ₪	61.31 ₪	11.04 ₪	72.35 ₪
20	41208	בניין 1 ראה ושמיעה בע"מ	19092946 - 3	1,717.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	1,984.38 ₪	357.19 ₪	2,341.57 ₪
21	37729	בניין 1 שופרסל	19092947 - 4	74,639.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	75,300.74 ₪	13,554.13 ₪	88,854.88 ₪
22	37705	בניין 1 שלח לחמך - קפה קפה	19092941 - 2	4,067.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	4,346.74 ₪	782.41 ₪	5,129.15 ₪
23	37844	בניין 1 שלט אופטיקה הלפרין	19092944 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24.43 ₪	27.75 ₪	4.99 ₪	32.74 ₪
24	37845	בניין 1 שלט בניין 1 טרקלין חשמל מוצרי צריכה בע"מ	19092944 - 4	42.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	291.42 ₪	52.46 ₪	343.88 ₪
25	37843	בניין 1 שלט סופר פארם	19092944 - 2	40.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24.43 ₪	67.90 ₪	12.22 ₪	80.12 ₪
26	37847	בניין 1 שלט שופרסל	19092943 - 1	252.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	502.20 ₪	90.40 ₪	592.60 ₪
27	37710	בניין 1 תחנת דלק מנטה	19092940 - 3	14,693.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	15,022.39 ₪	2,704.03 ₪	17,726.42 ₪
28	52484	בניין 1 תמנון טקסטיל	19092938 - 3	5,083.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	5,381.36 ₪	968.65 ₪	6,350.01 ₪
29	58389	ג'אגר מותגים בע"מ	19092937 - 2	493.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	755.66 ₪	136.02 ₪	891.68 ₪
30	37717	דלתא ישראל מותגים בע"מ	19092938 - 1	2,091.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	2,388.98 ₪	430.02 ₪	2,818.99 ₪
31	54229	מקדונלדס בע"מ	19092947 - 3	6,526.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	6,793.18 ₪	1,222.77 ₪	8,015.96 ₪
32	65162	סטורטיק	19092940 - 2	347.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	606.47 ₪	109.16 ₪	715.63 ₪
33	37846	סלע נדל"ן קפיטל נדל"ן בע"מ - שילוט	19092944 - 1	71.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.10 ₪	13.52 ₪	88.62 ₪



סה"כ (כולל מע"מ)	מע"מ	סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
604.24 ₪	92.17 ₪	512.07 ₪	24.43 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	487.64 ₪	19092943 - 4	ראשי לוח שלטים	37700	34
1,040.36 ₪	158.70 ₪	881.66 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	619.15 ₪	19092945 - 1	רואי בד השקעות כלים ועיצובים	37724	35
4,278.94 ₪	652.72 ₪	3,626.22 ₪	22.97 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,582.51 ₪	19092946 - 2	תאורת חוץ	37736	36

166,197.45 ₪		סה"כ (לא כולל מע"מ)
29,915.54 ₪	18.00%	מע"מ
196,112.99 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ (כולל מע"מ)	מע"מ	סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19092941 - 3	בניין 1 פולו נעליים בע"מ 2 לשעבר	42299	1
537.44 ₪	81.98 ₪	455.46 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	455.46 ₪	19092947 - 2	בניין 1 ציבורי לוח חשמל A	43689	2
83.00 ₪	12.66 ₪	70.34 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	70.34 ₪	19092945 - 4	בניין 1 ציבורי לוח חשמל B	43690	3
107,369.17 ₪	16,378.35 ₪	90,990.83 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90,990.83 ₪	15112897 - 1	בניין 1 ראשי לוח חשמל A	39907	4
6,364.49 ₪	970.85 ₪	5,393.64 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,393.64 ₪	17312784 - 1	בניין 1 ראשי לוח חשמל גג D	39909	5



סה"כ (כולל מע"מ)	מע"מ	סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 97.92	₪ 14.94	₪ 82.98	₪ 0.00	₪ 82.981	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	19092939 - 3	לוח גג	37722	6
₪ 41,108.89	₪ 6,270.85	₪ 34,838.04	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 34,838.04	19092945 - 2	ראשי לוח גג B בניין 1	37725	7
₪ 18.22	₪ 2.78	₪ 15.44	₪ 0.00	₪ 3.319	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 12.12	19092943 - 3	שמור	37849	8

