



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר טייבה

תקופת דוח: (01/12/25 - 31/12/25)

תאריך הפקה: 04/01/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	52758	אופטינייס	21055111 - 1	1,203.36 ₪	164.79 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,627.14 ₪
2	52775	בוגארט	21055106 - 2	1,165.98 ₪	292.35 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	1,712.56 ₪
3	52738	ביגוד	21055109 - 1	4,908.77 ₪	1,179.87 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	6,386.42 ₪
4	52757	הוניגמן	21055112 - 4	805.30 ₪	331.83 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,396.12 ₪
5	55747	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון	22344833 - 1	6,528.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	17.50 ₪	6,629.24 ₪
6	52739	חנות 50 מקסיקן רול	21055109 - 2	1,838.00 ₪	310.92 ₪	0.00 ₪	25.932 ₪	245.92 ₪	2,420.77 ₪
7	52743	חנות 58 משחקייה דיזילנד	21055110 - 2	2,017.75 ₪	959.42 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	3,243.84 ₪
8	52755	חנות אדידס	21055112 - 1	2,846.36 ₪	1,073.50 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	4,198.97 ₪
9	52754	חנות תכשיטים	21055112 - 2	1,748.39 ₪	224.40 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	2,231.78 ₪
10	52773	טופ ואן	21055105 - 4	990.80 ₪	183.15 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,432.94 ₪
11	64173	לה גופרה	21055111 - 4	3,915.08 ₪	147.32 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	4,321.39 ₪
12	52768	ללין	21055107 - 2	888.36 ₪	121.79 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,269.14 ₪
13	58971	מחסני חשמל	21055094 - 3	5,098.80 ₪	1,560.39 ₪	0.00 ₪	66.385 ₪	245.92 ₪	6,971.50 ₪
14	52770	מיני גוד	21055105 - 1	1,653.31 ₪	367.55 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	2,279.85 ₪
15	56830	מיסטר קורן	21055108 - 4	1,892.94 ₪	120.51 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	2,272.44 ₪
16	54927	מקדונלדס מבנה C	22344462 - 1	6,348.61 ₪	587.18 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	7,233.58 ₪
17	56076	משרד מוהנד	21055108 - 2	345.82 ₪	76.89 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	681.70 ₪
18	52778	סופר טייבה	22344523 - 1	29,431.88 ₪	3,314.62 ₪	0.00 ₪	207.454 ₪	245.92 ₪	33,199.87 ₪
19	52752	סופר פארם	21055093 - 2	9,018.67 ₪	1,408.28 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	10,724.74 ₪
20	52744	סטוק	21055110 - 3	4,117.18 ₪	1,864.22 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	6,279.18 ₪
21	52771	סקארה	21055105 - 2	1,709.90 ₪	342.16 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	2,311.04 ₪
22	52769	סקופ	21055107 - 4	2,637.34 ₪	309.76 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	3,206.09 ₪
23	52760	פלאפון	21055111 - 2	570.18 ₪	139.42 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	968.59 ₪
24	52774	קיווי	21055106 - 1	851.82 ₪	280.53 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,391.33 ₪
25	52772	קרוקס	21055105 - 3	1,243.76 ₪	206.39 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,709.14 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,559.15 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	148.03 ₪	1,152.13 ₪	21055111 - 3	ריבאר	52761	26
7,625.73 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	1,357.95 ₪	5,995.92 ₪	21055107 - 1	שילב	52767	27

125,284.24 ₪		סה"כ
22,551.16 ₪	18.00%	מע"מ
147,835.40 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
14,390.42 ₪	0.00 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,259.73 ₪	22345313 - 1	פטולטאי (שנאי 2)	57863	1
17,073.23 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,073.23 ₪	08029624 - 1, 08029626 - 1, 21055093 - 2, 21055094 - 3, 21055105 - 1, 21055105 - 2, 21055105 - 3, 21055105 - 4, 21055106 - 1, 21055106 - 2, 21055107 - 1, 21055107 - 2, 21055107 - 4, 21055108 - 2, 21055108 - 4, 21055109 - 1, 21055109 - 2, 21055110 - 2, 21055110 - 3, 21055111 - 1, 21055111 - 2, 21055111 - 3, 21055111 - 4, 21055112 - 1, 21055112 - 2, 21055112 - 4, 22344462 - 1, 22344523 - 1, 22344833 - 1, 22345313 - 1	ציבורי	56072	2
48,098.41 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	48,098.41 ₪	08029626 - 1	שנאי T1	52776	3





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 55,640.27	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 55,640.27	08029624 - 1	שנאי T2	52777	4

